

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :27.07.2022-391  
Karar Tarihi ve No :27.07.2022-7505  
SİVAS  
Dosya No :58.06.185

Toplantı Yeri

Sivas İli, Kangal İlçesi, Aktepe Köyü, Köyiçi Mevkiinde sit alanı dışında, tapunun 126 ada 1 nolu parselinde kayıtlı, mülkiyeti Aktepe Köy Tüzel Kişiliği' ne ait kargir su deposu ve arsa vasıflı taşınmazın tamamında, 126 ada 4 nolu parselinde kayıtlı, Maliye Hazinesine ait, arsa vasıflı taşınmazın tamamında, 126 ada 3 nolu parselinde kayıtlı özel mülkiyete ait, arsa vasıflı taşınmazın tamamında, 126 ada 2 nolu parselinde kayıtlı özel mülkiyete ait arsa vasıflı taşınmazın bir bölümünde, 127 ada 5 nolu parselinde kayıtlı özel mülkiyete ait ahşap ev ve ahır ve arsa vasıflı taşınmazın bir bölümünde tespit edilen Köyiçi Tepe Üstü Yerleşimi'nin tescilinin değerlendirilmesini içeren Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 06.06.2022 tarihli ve 1423075 sayılı inceleme raporu ve ekleri, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü' nün 13.09.2021 tarihli ve 1707738 sayılı yazısı ile tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşlarının görüşünü içeren Sivas Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü' nün 05.07.2022 tarihli ve 6203459 sayılı, Sivas Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğü' nün 07.07.2022 tarihli ve 4081851 sayılı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü' nün 23.06.2022 tarihli ve 2022184726 sayılı, 05.07.2022 tarihli ve 2022209293 sayılı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 19. Bölge Müdürlüğü'nün 04.07.2022 tarihli ve 2442395 sayılı, Karayolları Genel Müdürlüğü 16. Bölge Müdürlüğü'nün 07.07.2022 tarih ve 874988 sayılı yazıları okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler ile öneri sit haritası incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda: Sivas İli, Kangal İlçesi, Aktepe Köyü, Köyiçi Mevkiinde sit alanı dışında, tapunun 126 ada 1 nolu parselinde kayıtlı, mülkiyeti Aktepe Köy Tüzel Kişiliği' ne ait kargir su deposu ve arsa vasıflı taşınmazın tamamında, 126 ada 4 nolu parselinde kayıtlı, Maliye Hazinesine ait, arsa vasıflı taşınmazın tamamında, 126 ada 3 nolu parselinde kayıtlı özel mülkiyete ait, arsa vasıflı taşınmazın tamamında, 126 ada 2 nolu parselinde kayıtlı özel mülkiyete ait arsa vasıflı taşınmazın bir bölümünde, 127 ada 5 nolu parselinde kayıtlı özel mülkiyete ait ahşap ev ve ahır ve arsa vasıflı taşınmazın bir bölümünde tespit edilen **Köyiçi Tepe Üstü Yerleşimi**'nin 2863 Sayılı Kanunun 6'ncı maddesi kapsamında kültür varlığı özelliği gösterdiğinden I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine, karar eki 1/1000 ölçekli haritada işaretlendiği şekliyle I. derece arkeolojik sit sınırının belirlenmesine, sit fişinin onaylanmasına;

**Köyiçi Tepe Üstü Yerleşimi** I. derece arkeolojik sit alanı geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları olarak; Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı İlke Kararı'nın 1'inci derece arkeolojik sit'e ilişkin 1'inci maddesindeki hükümlerinin belirlenmesine;

2863 Sayılı Kanun'un 7. Maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik gereğince **Köyiçi Tepe Üstü Yerleşimi** nin üzerinde bulunduğu Aktepe Köyü, 126 ada, 1,3,5 nolu parsellerin beyanlar hanesine "**Tamamı Köyiçi Tepe Üstü Yerleşimi I. Derece Arkeolojik Sit Alanında Kalmaktadır**" şeklinde, 126 ada 2 nolu parsel ve 127 ada 5 nolu parsellerin beyanlar hanesine "**Bir bölümü Köyiçi Tepe Üstü Yerleşimi I. Derece Arkeolojik Sit Alanında Kalmaktadır**" şeklinde belirtme tesisi işlemi yapılarak sonucundan Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;

**Köyiçi Tepe Üstü Yerleşimi**' nin bir bölümünün tapulanma harici alanda bulunduğu ve tapulanma harici alanda kültür varlığı şerhi yapılamadığından 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "**Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmeliğinin**" tescil işlemlerine ilişkin 8.maddesinin (d ve e) bentleri gereğince bu alanda yapılacak yeni bir sınırlandırma ve parsel ihdasında Kurulumuzdan izin alınması gerektiğine;

**Köyiçi Tepe Üstü Yerleşimi** sit alanı içerisinde kalan günümüze ait su deposu ve yapının alanın tescilinden önce inşa edildiği anlaşıldığından suç duyurusunda bulunulmasına gerek olmadığına;

**Tepe Üstü Yerleşimi** sit alanı içerisinde kalan, sit tescili öncesi yapılan yapı(garaj) ve su deposunun ekonomik ömrünü tamamlayana kadar bulunduğu yerde kalması, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı İlke Kararı gereği herhangi bir tadilat onarım yapılmaması, ömrünü tamamladıktan sonra ilgililerince, Müze Müdürlüğü uzmanları denetiminde kaldırılmasına, sit alanı içerisinde kalan su deposuna yönelik zorunlu altyapı kapsamında çalışma yapılacak ise Kurulumuzdan izin alınması gerektiğine;

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararının I. derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin (ç) maddesinde "**Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine**" şeklinde belirtilmiş olduğundan **Köyiçi Tepe Üstü Yerleşimi** I. derece arkeolojik sit alanı ile çakışmalı durumunda olan Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü' nün 05.07.2022 tarihli ve 2022209293 sayılı yazısı ile bildirilen 1 adet ihalelik sahanın sit alanında kalan bölümünde anılan ilke kararı gereğince maden sahası açılmamasına karar verildi.