

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarihi ve No :27.07.2022-391
Karar Tarihi ve No :27.07.2022-7504
Dosya No :58.04.173

Toplantı Yeri
SİVAS

Sivas İli, Hafik İlçesi, Topçuyeniköy Köyü'nde sit alanı dışında yer alan tapunun 109 ada 128 parselinde kayıtlı ham toprak vasıflı, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait taşınmazın üzerinde eski mezarlık olduğunu bildiren 10.09.2021 tarihli şahıs başvurusu ile alanda tespit edilen Emirbeyler Yerleşimi olarak adlandırılan alanın tescilinin değerlendirilmesini içeren Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Uzmanlarının 23.05.2022 tarih ve 1394712 sayılı inceleme raporu, faaliyetleri etkilenen kurum ve kuruluşların görüşlerini içeren Sivas Valiliği, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 01.06.2022 tarihli ve 5777640 sayılı yazısı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 01.06.2022 tarih 2022159270 sayılı yazısı ve ekleri, Tarım ve Orman Bakanlığı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü, 19. Bölge Müdürlüğü'nün 04.07.2022 tarihli ve 2441810 sayılı yazısı, Sivas Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 15.06.2022 tarihli ve 3867837 sayılı yazısı okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda; Sivas İli, Hafik İlçesi, Topçuyeniköy Köyü, Emirbeyler Yazı Mevki, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, ham toprak vasıflı 109 ada 128 parsel, özel mülkiyete ait, tarla vasıflı 109 ada 102/103/104/105 parseller ve mülkiyeti kamu ortak malı olan, mera vasıflı 108 ada 360 parseldeki sit dışında bulunan Emirbeyler Yerleşimi' nin 2863 Sayılı Kanunun 6'ncı maddesi kapsamında kültür varlığı özelliği gösterdiğinden I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine; raporumuz eki 1/1000 ölçekli koordinatlı kadastral haritada gösterildiği şekliyle I. derece arkeolojik sit sınırının belirlenmesine, sit fişinin onaylanmasına,

Emirbeyler Yerleşimi I. derece arkeolojik sit geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları olarak Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı I. derece arkeolojik sit koruma ve kullanma koşulları hükümlerinin belirlenmesine,

2863 Sayılı Kanun'un 7. Maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik gereğince Emirbeyler Yerleşimi üzerinde bulunduğu mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, hamtoprak vasıflı 109 ada 128 parsel, özel mülkiyete ait, tarla vasıflı 109 ada 102,103,104,105 parsellerin ve mülkiyeti kamu ortak malı olan mera vasıflı 108 ada 360 parselin beyanlar hanesinde **"Bir Bölümü Emirbeyler Yerleşimi I. Derece Arkeolojik Sit Alanında Kalmaktadır."** şeklinde belirtme tesisi işlemi yapılarak tapu kayıt örneklerinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne iletilmesine,

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararının I. derece arkeolojik sit kısmında **"Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır. Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına ancak; Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,"** şeklinde belirtildiğinden karar eki sit alanı içerisinde geçmekte olan yola ilişkin Kurulumuzdan

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarihi ve No :27.07.2022-391
Karar Tarihi ve No :27.07.2022-7504
Dosya No :58.04.173

Toplantı Yeri
SİVAS

izinsiz herhangi bir uygulama yapılmaması, zorunlu altyapı çalışmaları kapsamında bir uygulama yapılacak ise taleplerin değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesi gerektiğine karar verildi.