

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 360 - 27.07.2022

Karar no ve tarih :6169 - 27.07.2022

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Niğde ili, Ulukışla ilçesi, Alpagut Mahallesi'nde bulunan, mülkiyeti Hazineye ait 258 ada, 4 parselin tamamı ile özel mülkiyete ait 258 ada, 3 parselin bir kısmı üzerinde tespit edilen "**Karağaç Mevkii Höyüğü**"nün I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescili ile kaçak kazı konusunun Koruma Bölge Kurulu'nda değerlendirilmesi istemine yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 26.05.2022 tarih ve 1403857 sayılı yerinde inceleme raporu, alanının tesciline ilişkin Nevşehir Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 01.06.2022 tarih, 3775238 sayılı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 01.06.2022 tarih, 2022158963 sayılı, Kültür ve Turizm Bakanlığı Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü'nün 03.06.2022 tarih, 2554324 sayılı, Niğde İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 08.06.2022 tarih, 2582285 sayılı, Niğde Orman İşletme Müdürlüğü'nün 17.06.2022 tarih, 4754628 sayılı, Devlet Su İşleri 4. Bölge Müdürlüğü'nün 21.06.2022 tarih, 2412506 sayılı, Niğde Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 22.06.2022 tarih, 3945879 kurum görüş yazıları ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 25.07.2022 tarih, 1510509 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Niğde ili, Ulukışla ilçesi, Alpagut Mahallesi'nde bulunan, mülkiyeti Hazineye ait 258 ada, 4 parselin tamamı ile özel mülkiyete ait 258 ada, 3 parselin bir kısmı üzerinde tespit edilen "**Karağaç Mevkii Höyüğü**"nün 2863 sayılı Kanunun 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıdığı anlaşıldığından I. Derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine;

- Bu doğrultuda hazırlanan kararımız eki 1/2500 ölçekli koordinatlı kadastral harita örneği ile sit fişinin uygun olduğuna,
- Sit sınırlarının isabet ettiği 258 ada, 4 parsel numaralı taşınmazın pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine "**Tamamı I. Derece Arkeolojik sit alanıdır**" şerhinin, 258 ada, 3 parsel numaralı taşınmazın pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine "**Bir Kısmı I. Derece Arkeolojik sit alanıdır**" şerhinin ilgili tapu ve kadastro müdürlüklerince verilmesine, tescil işlemlerinin 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği ilgili kurumlar tarafından yapılmasına,
- Sit sınırları içerisinde Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararının I. derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin 1. Maddesinde belirtilen Koruma ve Kullanma Koşullarının geçerli olduğunun belirtilmesine, sit alana ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanması gerektiğine,
- "**Karağaç Mevkii Höyüğü**"nde kaçak kazı yapılması suretiyle 2863 sayılı Kanuna muhalefet edenler hakkında suç duyurusunda bulunulmasına, höyük üzerinde açılan kaçak kazı çukurlarının adli makamların uygun görüşü alındıktan sonra ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yerel yönetimlerce kapatılmasına, uygulama sonrasına ilişkin bilgi belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi amaçlı iletilmesine,

ASLI GİBİDİR

- Sit alanında daha fazla tahribata neden olunmaması için alanın belli aralıklarla yerel yönetimlerce ve kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanması gerektiğine karar verildi.

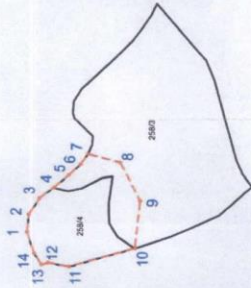
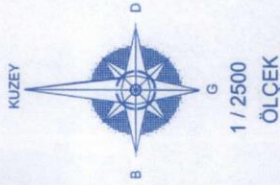
ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO: 26
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:
İLİ: NİĞDE	İLÇESİ: ULUKIŞLA	MAHALLE KÖY: ALPAGUT MAHALLESİ		KADASTRO:
ADİ: KARAAĞAÇ MEVKİİ HÖYÜĞÜ			ADA/PARSEL	258 ADA, 3 ve 4 PARSELLER
<p>GENEL TANIM: Höyük, Ulukışla ilçe merkezinin yaklaşık 13 km kuzeybatısında, Tepeköy Mahallesi'nin yaklaşık 2,5 km kuzeydoğusunda, Adana-Konya karayolu ile Ulukışla yolunun oluşturduğu dörtlü kavşağın ise 2 km güneydoğusunda konumlanmıştır. Höyük üzerinde ve eteğinde derinliği tehlike arz etmeyen birkaç adet kaçak kazı çukuruna rastlanmıştır. Bu kaçak kazı çukurlarından tepe noktasında açılan çukurdan büyük taş bloklarla örülmüş duvar kalıntıları izlenebilmektedir. Höyük yüzeyinde ve güneyinde yer alan ve düz tarım arazisi niteliğinde kullanılan taşınmazda yapılan yüzey incelemesinde çok yoğun bir şekilde Demir Çağları, Roma ve Dopu Roma dönemlerine ait olduğunu değerlendirdiğimiz günlük kullanıma ait seramiklerin kulp, dip, gövde parçalarına ait amorf nitelikte malzeme örnekleri, pyhtos parçaları, çatı kiremitleri ile az miktarda çakmaktaşı ve obsidiyen parçalarına rastlanmıştır. Ayrıca 258 ada, 3 parsel üzerinde, höyüğe ait olabileceği tahmin edilen ancak in-situ konumda olmadığı değerlendirilen mimari yapı taşlarına rastlanmıştır. Bahse konu yapı taşlarının, kaçak kazılar neticesinde ortaya çıkarılarak çevreye dağıtıldığı ve tarımsal faaliyetler nedeniyle de höyük çevresindeki taşınmazlarda toplandığı düşünülmektedir. Höyük doğal ve beşeri tahribata açıktır.</p>				
<p>ŞİMDİKİ TEHLİKELER: Kaçak kazı, tarımsal faaliyetler</p>				
ŞİMDİKİ DURUM	: Beşeri ve doğal tahribata açıktır			
SİT POTANSİYELİ	: I. ARKEOLOJİK SİT ALANI		KORUMA DERECE: I. (Birinci) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI	
ŞİMDİKİ KORUMA	: Korumasız		HAZIRLAYANLAR: 26/05/2022 Zeynep ÖZDEMİR Uzman Kemal KURD Harita Mühendisi Volkan CANİBEK Sanat Tarihiçi	
ÖNERİLEN KORUMA	: 1/2500 Ölçekli Kadastral harita üzerinde işaretli olduğu şekliyle I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI olarak tescili edilmesi.		KONTROL EDEN: Fatih ÇAPAR 26/05/2022 Koruma Bölge Kurulu Müdürü	
YAYIN DİZİSİ	:		N.K.V.K. B. K. KARARLARI	
GÖZLEMLER	:		REVİZYON K.K.V.K.B.K. ONAYI: 20.7.2022	

HARİTALAR, FOTOĞRAFLAR :

NİĞDE İLİ, ULUKIŞLA İLÇESİ, ALPAGUT MAHALLESİ

KARAAĞAÇ MEVKİİ HÖYÜĞÜ



Kayseri Kültür Varlıklarının Koruma Bölge Kurulunun 29.03.2022 gün ve 6169 Sayılı karar ektidir.



UTM Ed-50 6 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	621592.38	4166006.59
2	621593.02	4166006.80
3	621572.87	4166000.09
4	621579.77	4165992.01
5	621587.80	4165993.15
6	621595.01	4165976.80
7	621601.68	4165972.71
8	621573.40	4165944.96
9	621544.50	4165944.14
10	621531.89	4165931.57
11	621533.86	4165933.96
12	621532.48	4165937.72
13	621539.38	4166002.06
14		

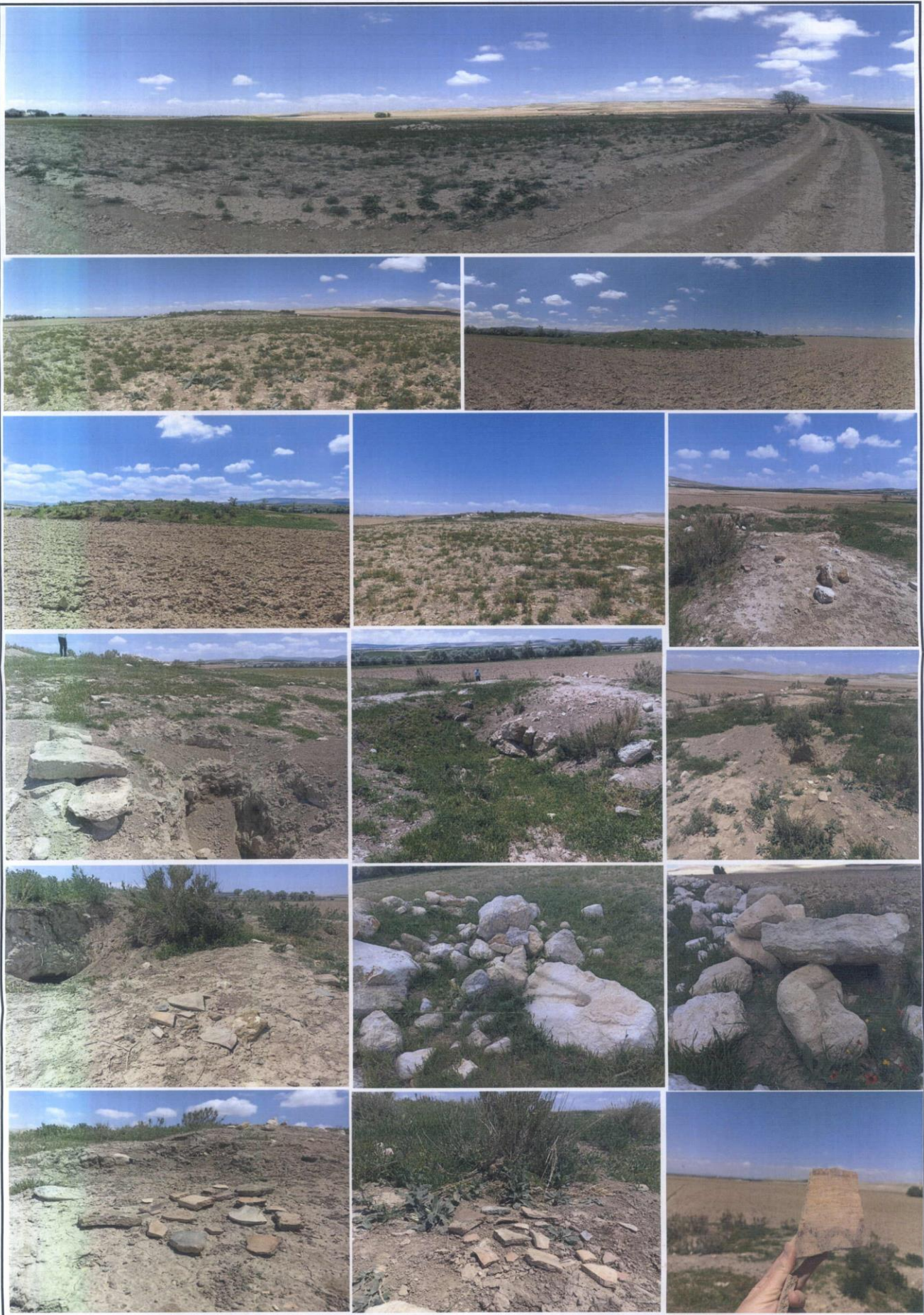
ITRF96 3 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	356753.85	4167838.27
2	356764.47	4167837.14
3	356774.13	4167831.11
4	356780.77	4167822.82
5	356788.52	4167813.70
6	356795.53	4167807.12
7	356802.07	4167802.81
8	356796.75	4167794.22
9	356774.50	4167776.07
10	356752.56	4167763.91
11	356734.83	4167828.25
12	356733.67	4167830.04
13		
14		

Kadastro Parselleri

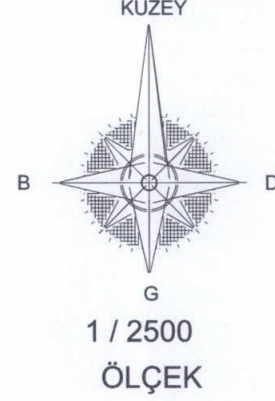
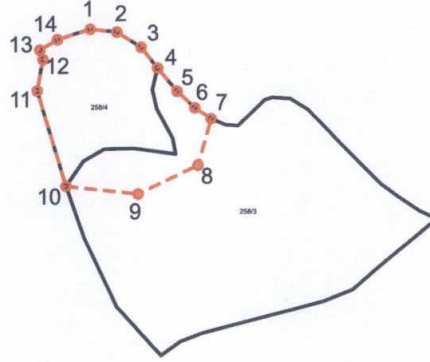
I. Derece Arkeolojik Sit Alanı

NOT: Harita Nöbeti: 258 ada, 4 nolu parselin tamamında, 3 nolu parselin ise bir kısmında kullanılmaktadır.



NİĞDE İLİ, ULUKIŞLA İLÇESİ, ALPAGUT MAHALLESİ KARAAĞAÇ MEVKİİ HÖYÜĞÜ

Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
27.07.2022 Gün ve 6169.Sayılı
kararıdır.



ITRF96 3 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	356753.85	4167838.27
2	356764.47	4167837.14
3	356774.13	4167831.11
4	356780.77	4167822.82
5	356788.52	4167813.70
6	356795.53	4167807.12
7	356802.07	4167802.81
8	356796.75	4167784.32
9	356772.80	4167772.97
10	356743.98	4167776.07
11	356732.56	4167813.91
12	356734.93	4167826.25
13	356733.67	4167830.04
14	356740.71	4167834.16

UTM Ed-50 6 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	621552.38	4166006.59
2	621563.02	4166005.80
3	621572.87	4166000.09
4	621579.77	4165992.01
5	621587.80	4165983.15
6	621595.01	4165976.80
7	621601.68	4165972.71
8	621596.96	4165954.06
9	621573.40	4165941.96
10	621544.50	4165944.14
11	621531.89	4165981.57
12	621533.86	4165993.98
13	621532.48	4165997.72
14	621539.38	4166002.06

————— Kadastro Parselleri

----- I. Derece Arkeolojik Sit Alanı

NOT: Sit Alanı Niğde ili, Ulukışla İlçesi, Alpagut Köyü, Karaağaç Mevkiinde 258 ada, 4 nolu parselin tamamında; 3 nolu parselin ise bir kısmında kalmaktadır