

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı no ve tarih:** 362 - 29.07.2022  
**Karar no ve tarih :** 6218 - 29.07.2022

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Kayseri ili, Kocasinan ilçesi, Yuvalı Mahallesinde bulunan Maliye Hazinesine ait (*eski 244 ada-261 parsel*)16254 ada, 136 numaralı parsel ile özel mülkiyete ait (*eski 244 ada-119 parsel*) 16254 ada, 119 numaralı parselin bir kısmında tespit edilen “*Küllüyamacı Mevkii Kaya Mezar ve Yerleşim Alanı*”nın I. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesi konusunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine yönelik; Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 11.05.2022 tarih, 1375055 sayılı yerinde inceleme raporu ve alanın tesciline yönelik Tarım ve Orman Bakanlığı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü, 12. Bölge Müdürlüğü’nün 12.05.2022 tarih, 2292316 sayılı; Kayseri Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü, Turizm İşleri Şube Müdürlüğü’nün 13.05.2022 tarih, 2495811 sayılı; Kocasinan Belediyesi, Plan Proje Müdürlüğü’nün 13.05.2022 tarih, 1847/8197 sayılı; Kayseri Valiliği, Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının 20.05.2022 tarih, 39509 sayılı; Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü’nün 25.05.2022 tarih, 2022150959 sayılı; Kayseri Valiliği, Kadastro Müdürlüğü’nün 25.05.2022 tarih, 5051113 sayılı; Kültür ve Turizm Bakanlığı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü’nün 26.05.2022 tarih ve 2523863 sayılı; Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Kent Tarihi ve Tanıtımı Daire Başkanlığının 07.06.2022 tarih, 13650 sayılı; Orman Genel Müdürlüğü, Kayseri Orman Bölge Müdürlüğü’nün 23.06.2022 tarih, 4822091 sayılı görüş yazıları ile konuya ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 25.07.2022 tarih, 1511861 sayılı dosya inceleme raporu okundu, uzmanının açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri ili, Kocasinan ilçesi, Yuvalı Mahallesinde bulunan Maliye Hazinesine ait (*eski 244 ada-261 parsel*)16254 ada, 136 numaralı parsel ile özel mülkiyete ait (*eski 244 ada-119 parsel*) 16254 ada, 119 numaralı parselin bir kısmında tespit edilen “*Küllüyamacı Mevkii Kaya Mezar ve Yerleşim Alanı*”nın 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle I. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesine;

- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/3000 ölçekli kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna,
- **Kayseri ili, Kocasinan ilçesi, Yuvalı Mahallesi, (*eski 244 ada-261 parsel*)16254 ada, 136 numaralı parsel ile (*eski 244 ada-119 parsel*) 16254 ada, 119 numaralı parselin** pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “*bir kısmı I. Derece Arkeolojik Sit alanıdır*” şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesine, işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

**ASLI GİBİDİR**

- Sit alanı sınırları içinde kalan taşınmazlara yönelik Kùltür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05/11/1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararının I. derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin 1. Maddesinde belirtilen Koruma ve Kullanma Koşullarının geçerli olduğuna,
- Sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına,
- Sit alanında tahribata neden olunmaması için taşınmazın belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO:	655
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:	
İLİ: KAYSERİ	İLÇESİ: KOCASINAN	MAHALLE / KÖY: YUVALI MAHALLESİ		KADASTRO:	
		VEYA MEVKİİ :		PAFTA:	
Adı: KÜLLÜYAMACI MEVKİİ KAYA MEZAR VE YERLEŞİM ALANI				ADA: 16254	PARSEL: 119 ve 136

**GENEL TANIM:**

"Küllüyamacı Mevkii Kaya Mezar ve Yerleşim Alanı": Kayseri ili, Kocasinan ilçesi, Yuvalı Mahallesinde bulunan Maliye Hazinesine ait tapunun 16254 ada, 136 numaralı parsel ile özel mülkiyete ait tapunun 16254 ada, 119 numaralı parsellerin bir kısmına isabet eden (bir kısmında yer alan) ve Kayseri ili, Kocasinan ilçesi, Yuvalı Mahalle merkezinin yaklaşık 4,5 km güneyinde, Kızılırmak Nehrinin ise hemen kuzeyinde yer almaktadır. Çevresine göre oldukça yüksek kotlu ve kısmen düzlük bir yapıda olduğu, günümüzde boş toprak ve taşlık araziler ile Kızılırmak Nehriyle çevrili olduğu görülmüş olup. Eski dönemlerde yerleşim alanı olarak kullanım görmüş olduğunu düşündüğümüz, yerleşim alanının içerisinde Helenistik Dönemden başlayarak, Roma Dönemi ve Bizans Dönemine ait olabileceğini düşündüğümüz yoğun korozyona uğramış seramik parçalarına rastlanılmıştır. Oldukça geniş bir alanı kapsayan alanda tespit edilen seramik parçalarının, genellikle günlük kullanım kaplarına ait gövde ve dip parçalarından oluşmaktadır. Alanda yerinde yaptığımız incelemelerde herhangi bir yapı kalıntısına veya mimari yapı vb. kalıntısına rastlanılmamıştır. Ayrıca alanda herhangi bir kaçak kazı çukuruna rastlanılmamıştır. Yerleşim tipolojisi olarak bakıldığında düz ve yüksek kotlu bir arazi yeri izlenmiştir. Kayaya oyma mezarın etrafında yapılan incelemede ise kemik ve seramik parçalarına rastlanılmamış olup tek odadan oluşan bir kaya mezar ile karşılaşmıştır.

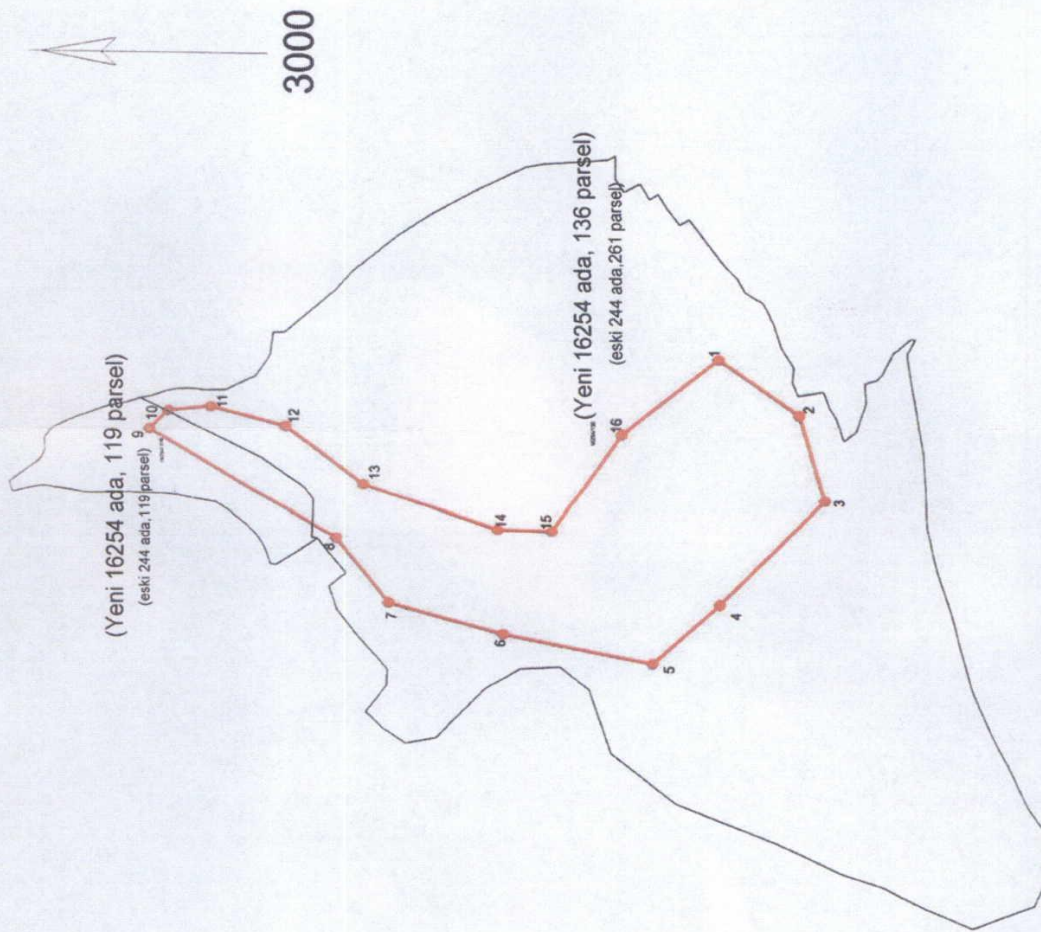


Kayseri Kültür Varlıklarının  
Koruma Bölge Kurulunun  
23.07.2022 Gün ve 6218 Sayılı  
Kararıdır.

ŞİMDİKİ TEHLİKELER	: TAHRİBAT.	
ŞİMDİKİ DURUM	: TAHRİBATA AÇIK.	
SİT POTANSİYELİ	: I.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI.	KORUMA DERECEŞİ : I. (BİRİNCİ) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
ŞİMDİKİ KORUMA	: KORUMASIZ	HAZIRLAYANLAR: 25/07/2022 Hüseyin Serdar OK [Arkeolog] <i>[Signature]</i> Recep TOK [Harita Mühendisi] <i>[Signature]</i>
ÖNERİLEN KORUMA	:1/3000 ÖLÇEKLİ HARİTADA İŞARETLİ OLDUĞU VE GÖSTERİLDİĞİ ŞEKLİYLE I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI OLARAK TESCİLİ VE YEREL YÖNETİMLERCE VE KOLLUK KUVVETLERİNCE KONTROLÜ.	KONTROL EDEN: Recep TOK 25/07/2022 <i>[Signature]</i> Koruma Bölge Kurulu Müdürü V.
YAYIN DİZİSİ	:	K.K.V.K. B. K. KARARLARI
GÖZLEMLER	:Yerleşim alanı günümüze oldukça korunaklı gelmiştir.	REVİZYON K.K.V.K.B.K. ONAYI: 29.1.7..... / 2022 <i>[Signature]</i>

**HARİTA, FOTOĞRAFLAR :**

KAYSERİ İLİ KOCASINAN İLÇESİ YUVALI MAHALLESİ  
KÜLLÜYAMACI MEVKİİ KAYA MEZAR VE YERLEŞİM ALANI



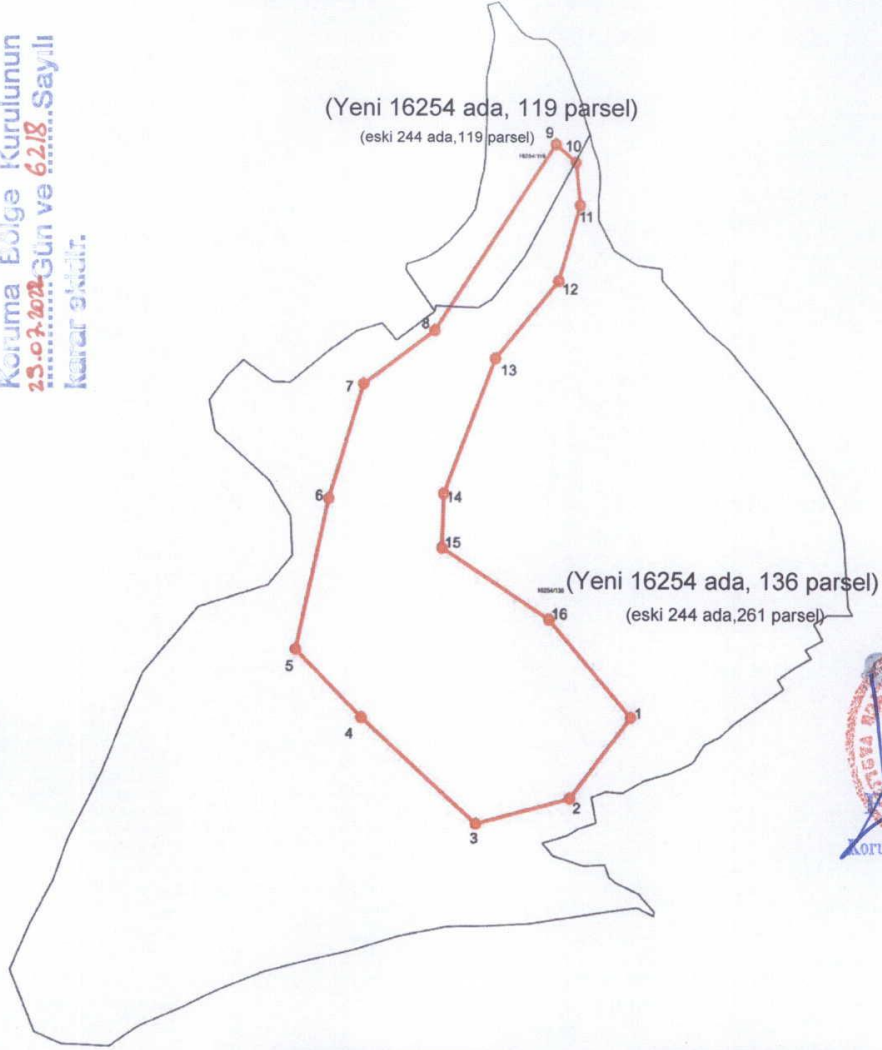
3. DERECE LİK İTRE KOORDİNAT		6. DERECE LİK EDİŞİ KOORDİNAT	
Nokta No	Y	X	Y
1	420987 721	4295510 192	681642 166
2	420988 587	4295471 303	681614 654
3	420954 010	4295459 001	681570 420
4	420986 452	4295509 926	681513 226
5	420986 507	4295542 376	681483 236
6	420987 721	4295509 926	681403 203
7	420987 721	4295509 926	681403 203
8	420988 351	4295716 214	681440 402
9	420988 018	4295776 502	681594 073
10	421000 300	4295755 188	681604 020
11	420990 308	4295716 502	681606 967
12	420990 726	4295716 502	681598 254
13	420987 721	4295509 926	681598 254
14	420987 721	4295509 926	681548 436
15	420987 721	4295509 926	681548 436
16	420987 721	4295509 926	681500 859

I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI  
SİT ALANINDA KALAN PARSELLER (16254 ada-119 ve 136 parsel)



KAYSERİ İLİ KOCASINAN İLÇESİ YUVALI MAHALLESİ  
KÜLLÜYAMACI MEVKİİ KAYA MEZAR VE YERLEŞİM ALANI

Kayseri Kültür Varlıklarının  
Koruma Bölge Kurulunun  
25.07.2024 Gün ve 6218 Sayılı  
kararıdır.



3000



3 DERECELİK ITRF KOORDİNAT

Nokta No	Y	X
1	421027.480	4295510.182
2	420998.587	4295471.383
3	420954.010	4295459.001
4	420898.452	4295509.926
5	420866.507	4295542.376
6	420881.728	4295614.451
7	420897.755	4295669.501
8	420931.722	4295695.093
9	420988.351	4295784.214
10	420999.018	4295775.502
11	421000.300	4295755.188
12	420990.386	4295718.770
13	420960.726	4295681.799
14	420936.957	4295616.975
15	420936.341	4295590.864
16	420987.721	4295556.917

6 DERECELİK ED50 KOORDİNAT

Nokta No	Y	X
1	681642.166	4295659.149
2	681614.584	4295619.427
3	681570.420	4295605.589
4	681513.226	4295654.662
5	681480.236	4295686.044
6	681493.083	4295758.575
7	681507.295	4295814.118
8	681540.402	4295840.809
9	681594.073	4295931.733
10	681604.020	4295923.343
11	681606.967	4295903.116
12	681596.254	4295866.395
13	681569.624	4295828.474
14	681548.196	4295762.909
15	681548.436	4295736.794
16	681600.899	4295704.552

— I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI  
— SİT ALANINDA KALAN PARSELLER (16254 ada-119 ve 136 parsel)

*[Handwritten signatures and stamps]*