

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı No ve Tarih : 362-29.07.2022
Karar No ve Tarih : 6221 - 29.07.2022

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kayseri İli, Develi İlçesi, Şahmelik Mahallesi'nde bulunan, mülga Kayseri Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.05.2003 gün ve 3314 sayılı kararıyla 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilen "Dökmetepe Tümülüsleri ve Nekropol Alanı"nın ismin, "Boldacı Mevkii Tümülüsleri 1-22 ve Kaya Oda Mezarı" adıyla güncellenerek, sit sınırlarının, DSİ 12. Bölge Müdürlüğünce yapılması planlanan Bahçelik 3. Kısım AT ve TİGH Projesi kapsamında sayısallaştırılarak revize edilmesi ile "Boldacı Mevkii Tümülüsleri 1-22" içindeki yeni tescile önerilen 1,2,3,4,5,6,7,10,11,12 ve 13 nolu 11 adet tümülüsün 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tescilinin Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesine ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 31.05.2022 gün ve 1411149 sayılı yerinde inceleme raporu, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden İşletme Genel Müdürlüğünün 02.05.2022 gün ve 2022160051 sayılı, Kayseri İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 03.06.2022 gün ve 2564121 sayılı, Develi Belediye Başkanlığının 08.06.2022 gün ve 14248 sayılı, Kayseri Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının 09.06.2022 gün ve 41416 sayılı, Kayseri Orman Bölge Müdürlüğünün 15.06.2022 gün ve 2198877 sayılı, Develi Kaymakamlığının 21.06.2022 gün ve 3948426 sayılı, Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığının 08.07.2022 gün ve 161/16679 sayılı görüş yazıları, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 22.07.2022 gün ve 1508262 sayılı dosya inceleme raporu okundu, uzmanın açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri ili, Develi ilçesi, Şahmelik Mahallesi'nde bulunan, 1,2,3,4,5,6,7,10,11,12 ve 13 nolu 11 adet tümülüsün 2863 sayılı yasa kapsamına giren özellikler taşımaları nedeniyle 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tescillerine, bu Tümülüsler ile birlikte, mülga Kayseri Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.05.2003 gün ve 3314 sayılı kararıyla 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tescilli "Dökmetepe Tümülüsleri ve Nekropol Alanı"nın, "Boldacı Mevkii Tümülüsleri 1-22 ve Kaya Oda Mezarı" adıyla sit sınırlarının güncellenmesine;

- Sit sınırlarının sayısallaştırılarak revize edilmesine yönelik hazırlanan kararımız eki 1/5000 ölçekli haritanın (Ek 1) ve bu doğrultuda hazırlanan sit fişinin uygun olduğuna;
- Mülga Kayseri Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.05.2003 gün ve 3314 sayılı kararı eki sit fişi ve sit fişi üzerindeki 1/25000 ölçekli haritanın iptal edilmesine;
- Sit alanında, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararının 1. derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin 1. Maddesinde belirtilen Koruma ve Kullanma Koşullarının geçerli olduğuna;
- Bahçelik 3.Kısım AT ve TİGH Projesi dahilinde yapılması planlanan ve "Boldacı Mevkii Tümülüsleri 1-22 ve Kaya Oda Mezarı"nı kapsayacak şekilde hazırlanan toplulaştırma çalışmasının, kararımız eki 1/5000 ölçekli harita (Ek 2) üzerinde görüldüğü şekliyle, sit sınırları içinde herhangi bir fiziki ve inşai uygulamaya gidilmemek ve ayrıca sit sınırları içinde Kültür

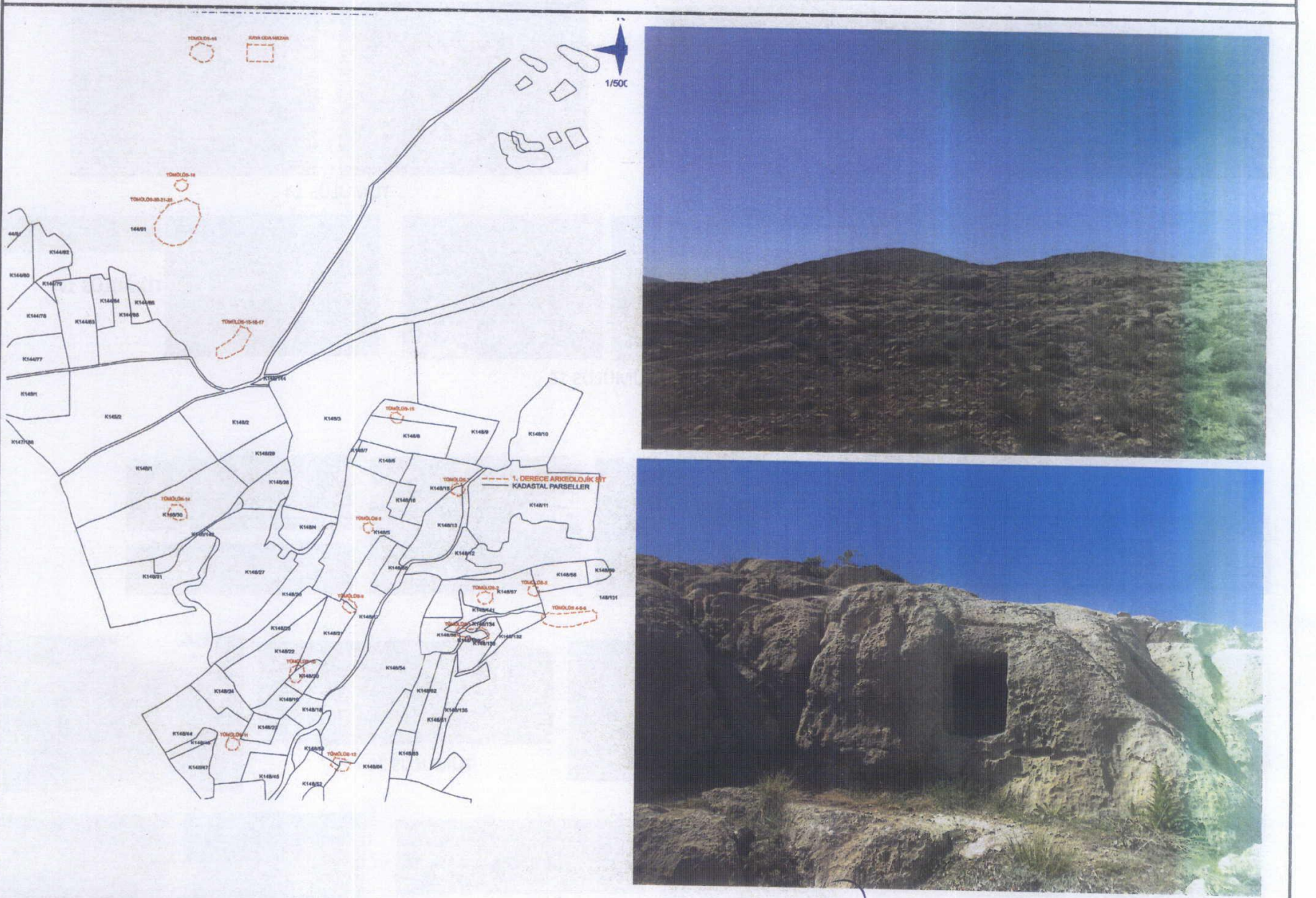
ASLI GİBİDİR

ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararının 1. derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin 1. Maddesindeki hükümlerin dikkate alınması şartıyla yapılmasında 2863 sayılı Yasa kapsamında sakınca olmadığına;

- Bu aşamada “Boldacı Mevkii Tümülsleri 1-22 ve Kaya Oda Mezarı”nı kapsayan alanda bulunan kararımız eki listede (Ek 3) kadastral durumları belirtilen parsellerin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine **“Bir Kısım 1. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır”** şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;
- Bahçelik 3.Kısım AT ve TİGH Projesi dahilinde yapılması planlanan toplulaştırma çalışmasının Tapu ve Kadastro tescili görmesi durumunda ise kararımız eki listede (Ek 3) belirtilen parsellerde bulunan söz konusu şerhin, uygulama sonucu oluşacak olan kararımız eki listede (Ek 3) belirtilen parsellerin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine taşınmasına ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;
- Sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına;
- 1,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22 nolu tümülüslerde kaçak kazı yapmak suretiyle 2863 sayılı yasaya muhalefet edenler hakkında suç duyurusunda bulunulmasına; adli makamların uygun görüşü alındıktan sonra kaçak kazı çukurlarının ilgili müze müdürlüğü denetiminde yerel yönetimlerce kapatılmasına; uygulama sonrasına ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;
- Sit alanında daha fazla tahribata neden olunmaması için taşınmazın belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına karar verildi.

ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO	659
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	HARİTA NO			
İLİ: KAYSERİ	İLÇESİ: DEVELİ	MAHALLE KÖY : ŞAHMELİK MAHALLESİ	KADASTRO		
		VEYA MEVKİİ : BOLDACI MEVKİİ	PAFTA:	ADA:	PARSEL:
ADI: BOLDACI MEVKİİ TÜMÜLÜSLERİ 1-22 VE KAYA ODA MEZARI					
GENEL TANIM: Şahmelik Mahalle yerleşik alanının yaklaşık 5,7km. güneydoğusundaki Boldacı Mevkii'nde, geniş tarım arazileri üzerinde bulunan tümülüsler genel olarak 20-40m. çapında, taş+toprak yığma şeklinde olup hemen hemen hepsinde kaçak kazı çukuru vardır.Sit alanının kuzeyindeki Dökmetepe diye adlandırılan doğal kayalık tepe üzerinde 5 adet Tümülüs ve 1 adet kaya oda mezarı bulunmaktadır. Tümülüslerden 7,15,18 ve 20 nolu Tümülüslerde yapılan kaçak kazılar sonucu mezar odalarına ulaşıldığı anlaşılmaktadır. Kaya oda mezarı yekpare kayaya oyulmuş olup dikdörtgen formdaki girişi zemin kotunun yaklaşık 40cm. üzerindedir. Düz tavanlı, dikdörtgen planlıdır. İç duvarlarında seki bulunmamaktadır.					
ŞİMDİKİ TEHLİKELER : Kaçak kazı, tarımsal faaliyetler					
ŞİMDİKİ DURUM :					
SİT POTANSİYELİ : 1.derece arkeolojik sit			KORUMA DERECESESİ : 1.derece arkeolojik sit		
ŞİMDİKİ KORUMA : 11 adet tümülüs ve 1 adet kaya oda mezarı 1.derece arkeolojik sit olarak tescilli			HAZIRLAYANLAR: Dilek YALDIZ Arkeolog Aytaç TANRISEVEN Harita Mühendisi 30.05.2022		
ÖNERİLEN KORUMA : Tescilli olmayan 11 adet tümülüsün de 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tescili			KONTROL EDEN: Fatih ÇAPAR Bölge Kurul Müdürü		
YAYIN DİZİSİ :			K. K. V. K. B. K. KARARLARI		
GÖZLEMLER : Kayseri Kültür Varlıklarının Koruma Bölge Kurulunun 29.07.2022 Gün ve 6221.Sayılı Kararı ile			KKTVKBK 23.05.2003/3314		
			K. K. V. K. B. K. ONAYI: 29/7/2022		



KAYSERİ KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

(Handwritten signatures and notes)



GENEL GÖRÜNÜM

TÜMÜLÜS 1



TÜMÜLÜS 2

TÜMÜLÜS 3



TÜMÜLÜS 4-5-6

TÜMÜLÜS 7



TÜMÜLÜS 8

TÜMÜLÜS 9



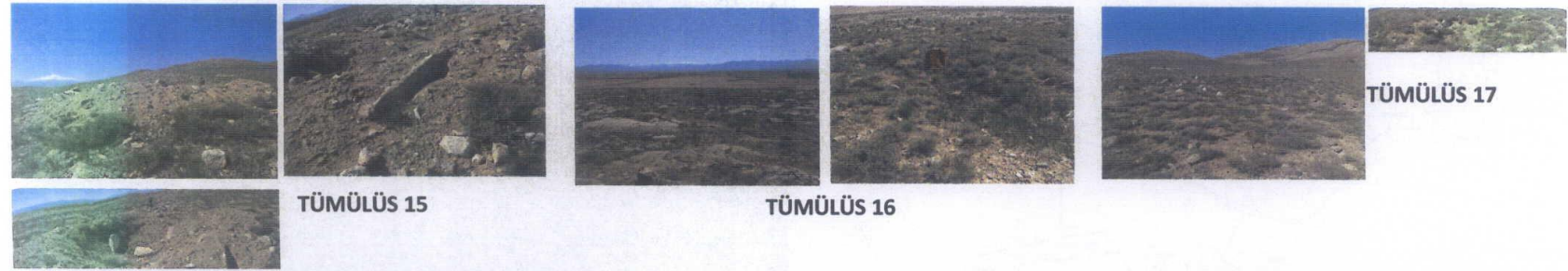
TÜMÜLÜS 10

TÜMÜLÜS 12



TÜMÜLÜS 13

TÜMÜLÜS 14



TÜMÜLÜS 15

TÜMÜLÜS 16

TÜMÜLÜS 17



TÜMÜLÜS 18



TÜMÜLÜS 19

TÜMÜLÜS 20



TÜMÜLÜS 21

TÜMÜLÜS 22

KAYA ODA MEZARI

EK 3

DEVELİ İLÇESİ, ŞAHMELİK MAHALLESİ BOLDACI TÜRÜMLÜLERİ 1-22 VE KAYA ODA MEZARA AİT 1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANINA GİREN PARSELLER İLE PARSELLERRE KONULACAK ŞERHLER TABLOSU

SIRA NO	İL	İLÇE	MAHALLE	KÜLTÜR VARLIĞININ ADI	MÜLKİYET DURUMU	MEVCUT KADASTRODA BİR KISMI 1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANIDIR ŞERHİ VERİLECEK PARSELLER		TOPLULAŞTIRMA SONUCU MEYDANA GELECEK VE BİR KISMI 1.DERECE AR. SİT ALANIDIR ŞERHİNİN TAŞINACAĞI PARSELLER	
						ADA	PARSEL	ADA	PARSEL
1	KAYSERİ	DEVELİ	ŞAHMELİK	Türümülüs 1	özel, kadastro harici	148	133_134_140_141_56	3548	39_40
2	KAYSERİ	DEVELİ	ŞAHMELİK	Türümülüs 2	Hazine	148	57	3548	40
3	KAYSERİ	DEVELİ	ŞAHMELİK	Türümülüs 3	Hazine, özel, mera	148	57_58_131	3548	39
4	KAYSERİ	DEVELİ	ŞAHMELİK	Türümülüs 4	Hazine, mera	148	131_132	3548	39
5	KAYSERİ	DEVELİ	ŞAHMELİK	Türümülüs 5	mera	148	131	3548	39
6	KAYSERİ	DEVELİ	ŞAHMELİK	Türümülüs 6	mera	148	131	3548	39
7	KAYSERİ	DEVELİ	ŞAHMELİK	Türümülüs 7	özel	148	13_15	3548	2_3
8	KAYSERİ	DEVELİ	ŞAHMELİK	Türümülüs 8	özel	148	5	3548	5
9	KAYSERİ	DEVELİ	ŞAHMELİK	Türümülüs 9	özel, Hazine	148	17_21	3548	4_6
10	KAYSERİ	DEVELİ	ŞAHMELİK	Türümülüs 10	özel, Hazine	148	20_21_22	3548	4_7
11	KAYSERİ	DEVELİ	ŞAHMELİK	Türümülüs 11	özel	148	44	3548	9
12	KAYSERİ	DEVELİ	ŞAHMELİK	Türümülüs 12	özel, Hazine	148	52_54_64	3548	16
13	KAYSERİ	DEVELİ	ŞAHMELİK	Türümülüs 13	özel	148	8_9	3548	1_41
14	KAYSERİ	DEVELİ	ŞAHMELİK	Türümülüs 14	özel	148	30	3547	17
15	KAYSERİ	DEVELİ	ŞAHMELİK	Türümülüs 15	mera	144	91	3545	34
16	KAYSERİ	DEVELİ	ŞAHMELİK	Türümülüs 16	mera	144	91	3545	34
17	KAYSERİ	DEVELİ	ŞAHMELİK	Türümülüs 17	mera	144	91	3545	34
18	KAYSERİ	DEVELİ	ŞAHMELİK	Türümülüs 18	mera	144	91	3545	34
19	KAYSERİ	DEVELİ	ŞAHMELİK	Türümülüs 19	mera	144	91	3545	34
20	KAYSERİ	DEVELİ	ŞAHMELİK	Türümülüs 20	mera	144	91	3545	34
21	KAYSERİ	DEVELİ	ŞAHMELİK	Türümülüs 21	mera	144	91	3545	34
22	KAYSERİ	DEVELİ	ŞAHMELİK	Türümülüs 22	mera	144	91	3545	34
23	KAYSERİ	DEVELİ	ŞAHMELİK	Kaya Oda Mezarı	mera	144	91	3545	34

MAM

Handwritten signatures and initials.

Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun
29.07.2022 Gün ve 6.22.1. Sayılı
Kararı ile.

ŞAHMELİK
Fahri ÇAPAR
Koruma Bölge Kurulunun Başkanı