

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı no ve tarih: 362 - 29.07.2022
Karar no ve tarih : 6227 - 29.07.2022

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kayseri ili, Develi ilçesi, Kabaklı Mahallesi, yapılması planlanan Bahçelik 3. Kısım AT ve TİGH Projesi kapsamında, TH6 olarak adlandırılan kadastro harici alanın hazine adına tescil edilmesi istemine ilişkin Devlet Su İşleri 12. Bölge Müdürlüğünün 26.11.2021 gün ve 1787085 sayılı yazısı, yapılan yerinde inceleme sırasında TH6 alanının bir kısmında tespit edilen “**Çanaktarla Mevkii Tümülüsleri 5-6**”nın I.(Birinci) Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine ilişkin hazırlanan bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesine yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 29.04.2022 tarih, 1364370 sayılı yerinde inceleme raporu, konuya ilişkin Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 12.05.2022 tarih, 2022139765 sayılı; Kayseri Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü, Turizm İşleri Şube Müdürlüğünün 13.05.2022 tarih, 2494026 sayılı; Kayseri Valiliği, Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının 20.05.2022 tarih, 39517 sayılı; Develi Belediyesi, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 20.05.2022 tarih, 13614 sayılı; Kültür ve Turizm Bakanlığı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğünün 26.05.2022 tarih, 2523554 sayılı; Orman Genel Müdürlüğü, Kayseri Orman Bölge Müdürlüğü, Kayseri Orman İşletme Müdürlüğünün 10.06.2022 tarih, 4682038 sayılı; Develi Kaymakamlığı, Milli Emlak Şefliğinin 20.06.2022 tarih, 3946924 sayılı; Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Kent Tarihi ve Tanıtım Daire Başkanlığının 30.06.2022 tarih, 15781 sayılı kurum görüş yazıları ve Th6 alanında toplulaştırma işlemi uygulanmasından sonra alacağı ada /parsel durumunu gösteren (Ek-2) haritanın Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 21.07.2022 tarih, 1505307 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri ili, Develi ilçesi, Kabaklı Mahallesi, Çanaktarla Mevkiinde bulunan, kadastro harici alanın bir kısmında kalan “**Çanaktarla Mevkii Tümülüsleri 5-6**”nın 2863 sayılı yasa kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tesciline, bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki 1/2000 ölçekli (Ek-1) kadastral haritanın uygun olduğuna,

- Sit alanında, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararının 1. derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin 1. Maddesinde belirtilen Koruma ve Kullanma Koşullarının geçerli olduğuna,
- Bahçelik 3.Kısım AT ve TİGH Projesi dahilinde yapılması planlanan ve “**Çanaktarla Mevkii Tümülüsleri 5-6**”yı kapsayan kadastro harici alanda yapılmak istenen toplulaştırma çalışmasının kararımız eki 1/2000 ölçekli kadastral (Ek-2) haritada görüldüğü şekliyle, sit sınırları içinde herhangi bir fiziki ve inşai uygulamaya gidilmemek ve ayrıca sit sınırları içinde Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararının 1. derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin 1. Maddesindeki hükümlerine uyulması şartıyla yapılmasında 2863 sayılı Yasa kapsamında sakınca olmadığına,

ASLI GİBİDİR

- TH6 ile gösterilen kadastro harici alanın, Maliye Hazinesi adına tescilinin yapılmasında 2863 sayılı Kanun kapsamında herhangi bir sakınca olmadığına, bu alanın kadastro ve tapu tescili yapılması sonrasında alacağı ada/parsel numarasının bilgi amaçlı Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Bahçelik 3.Kısım AT ve TİGH Projesi dahilinde yapılması planlanan toplulaştırma çalışmasının Tapu ve Kadastro tescili görmesi durumunda ise uygulama sonucu oluşan ve kararımız eki Ek-2 haritada gösterilen 3145 ada 7 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine **“bir kısmı arkeolojik sit alanıdır”** şerhinin verilerek işlem sonucuna ilişkin hazırlanacak bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Bu doğrultuda hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,
- Sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına,
- Sit alanında tahribata neden olunmaması için taşınmazın belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına karar verildi.

ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO: 670
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:
İLİ: KAYSERİ	İLÇESİ: DEVELİ	MAHALLE : KABAKLI MAHALLESİ		KADASTRO:
		VEYA MEVKİİ : ÇANAKTARLA MEVKİİ		PAFTA:
ADI: ÇANAKTARLA MEVKİİ TÜMÜLSLERİ 5-6			ADA: 3145	PARSEL: 7

GENEL TANIM: Çanaklarla Mevkii 5 Nolu Tümülüs: Kayseri ili, Develi ilçesi, Kabaklı Mahallesi yerleşim alanının yaklaşık 950 metre batısında kalmakta olup yüksek konumlu ve rakımlı bir alanda çevreye hakim bir noktada konumlanmaktadır. Çanaklarla Mevkii 1 Nolu Tümülüsünün ise yaklaşık 270 metre kuzeydoğusunda bulunmaktadır. Tümülüs'ün çapı yaklaşık olarak doğudan batıya 12 metre, yüksekliği ise yaklaşık 3 metre olduğu görülmüştür. Tümülüs'ün etrafında yapılan incelemede kemik ve seramik parçalarına rastlanılmamıştır. Tümülüsün hangi döneme ait olduğu henüz bilimsel kazı çalışması yapılmadığı için tarafımızdan belirlenememiştir. Fakat bölgesindeki diğer Tümülüslerle değerlendirildiğinde Roma Dönemi Tümülüslerden olma ihtimali vardır. Tümülüs yoğunlukla taş ve kısmen toprak karışım yığma şeklinde oluşturulduğu görülmüştür. Fiziki durumu genel itibariyle iyi olan Tümülüsün çevresinin taşlık/kayalık alanlar olduğu görülmüştür.

Çanaklarla Mevkii 6 Nolu Tümülüs: Kayseri ili, Develi ilçesi, Kabaklı Mahallesi yerleşim alanının yaklaşık 945 metre batısında kalmakta metre batısında kalmakta olup yüksek konumlu ve rakımlı bir alanda çevreye hakim bir noktada konumlanmaktadır. Çanaklarla Mevkii 5 Nolu Tümülüsünün ise yaklaşık 10 metre kuzeybatısında bulunmaktadır. Tümülüs'ün çapı yaklaşık olarak doğudan batıya 13 metre, yüksekliği ise yaklaşık 2 metre olup yayvanlaşmaya başladığı görülmüştür. Tümülüs'ün etrafında yapılan incelemede kemik ve seramik parçalarına rastlanılmamıştır. Tümülüsün hangi döneme ait olduğu henüz bilimsel kazı çalışması yapılmadığı için tarafımızdan belirlenememiştir. Fakat bölgesindeki diğer Tümülüslerle değerlendirildiğinde Roma Dönemi Tümülüslerden olma ihtimali vardır. Tümülüs yoğunlukla taş ve kısmen toprak karışım yığma şeklinde oluşturulduğu görülmüştür. Fiziki durumu genel itibariyle iyi olan Tümülüsün çevresinin taşlık/kayalık alanlar olduğu görülmüştür.

ŞİMDİKİ TEHLİKELER : TAHRİBATLAR

ŞİMDİKİ DURUM : MERA ARAZİSİ İÇERİSİNDE YER ALMAKTADIR.

SİT POTANSİYELİ : I. DERECE SİT ALANI

KORUMA DERECESESİ : I. (Birinci) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

HAZIRLAYANLAR: 21/07/2022

ŞİMDİKİ KORUMA : KORUMASIZ

Özlem GÖKPINAR DEMİRCİ Harita Y. Mühendisi

Hüseyin Serdar OK

Arkeolog

ÖNERİLEN KORUMA : 1/2000 ÖLÇEKLİ HARİTADA İŞARETLİ OLDUĞU VE GÖSTERİLDİĞİ ŞEKLİYLE I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI OLARAK TESCİLİ VE YEREL YÖNETİMLERCE VE KOLLUK KUVVETLERİNCE KONTROLÜ

KONTROL EDEN: RECEP TOK 21/07/2022

Koruma Bölge Kurulu Müdür V. T. Turk

YAYIN DİZİSİ :

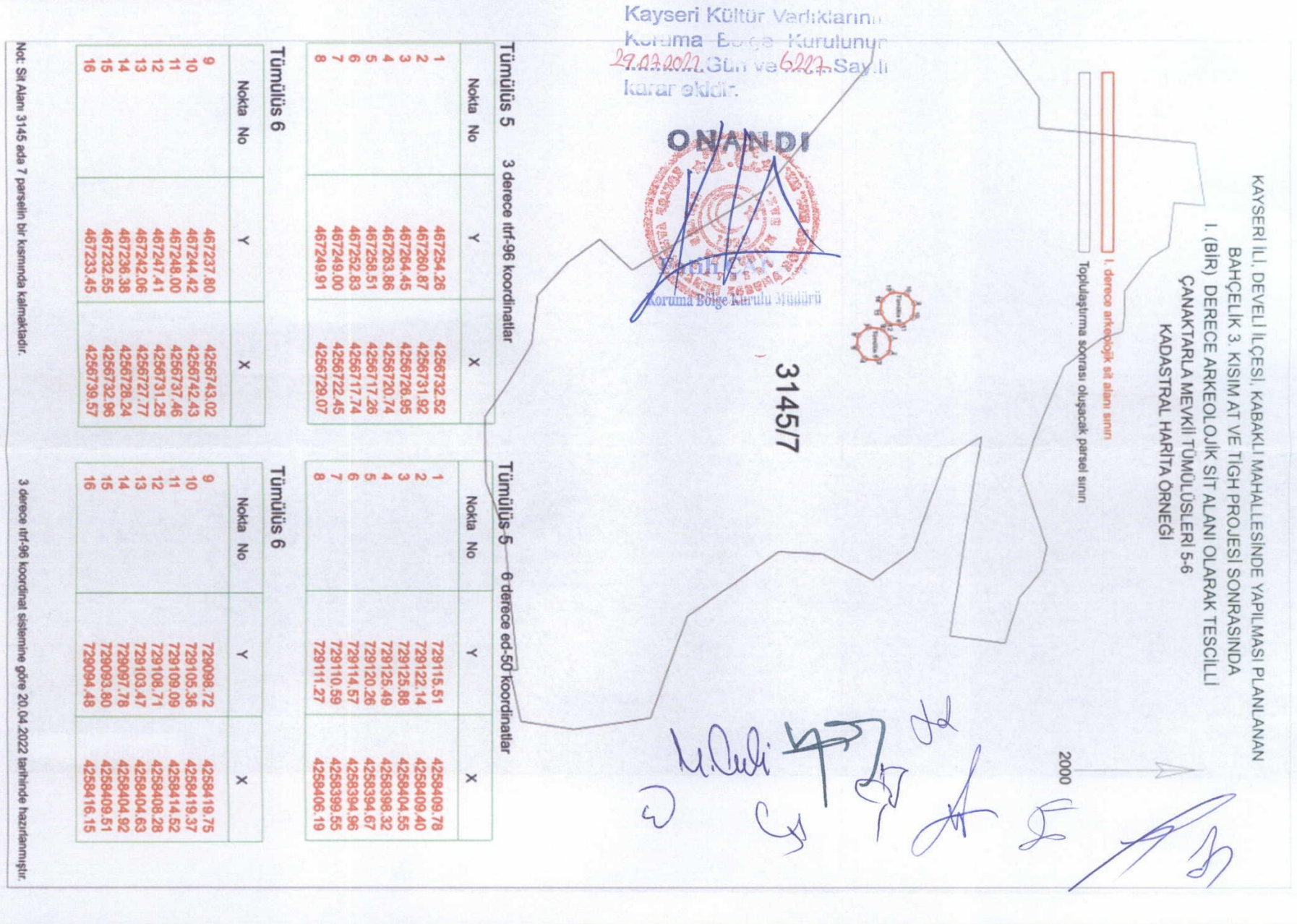
K.K.V.K. B. K. KARARLARI

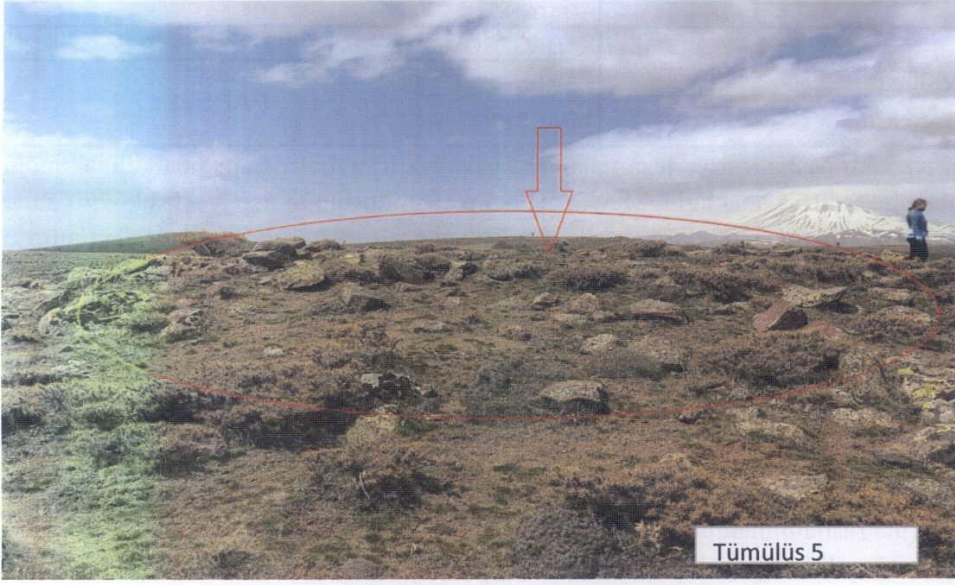
GÖZLEMLER : Tümülüsler günümüz zamanına kadar korunaksız gelerek tahribata açıktır.

REVİZYON

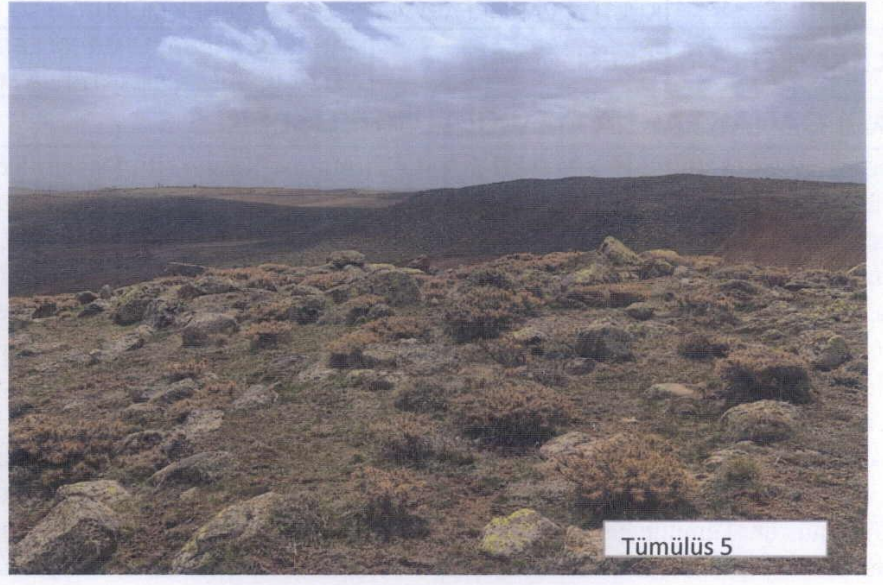
K.K.V.K.B.K. ONAYI : 29.07.2022

HARİTALAR, FOTOĞRAFLAR :

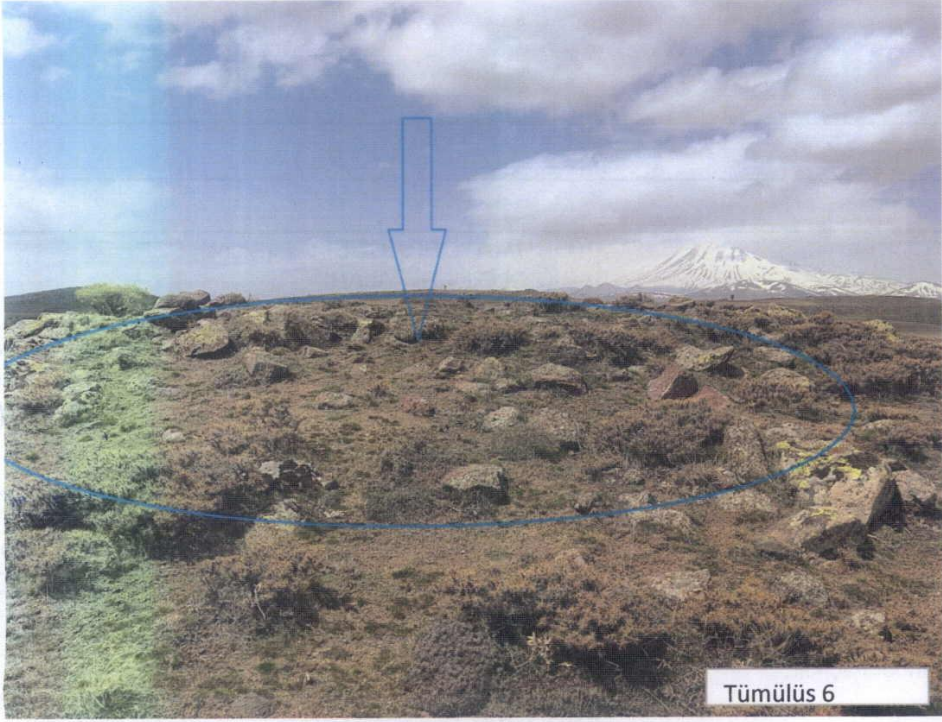




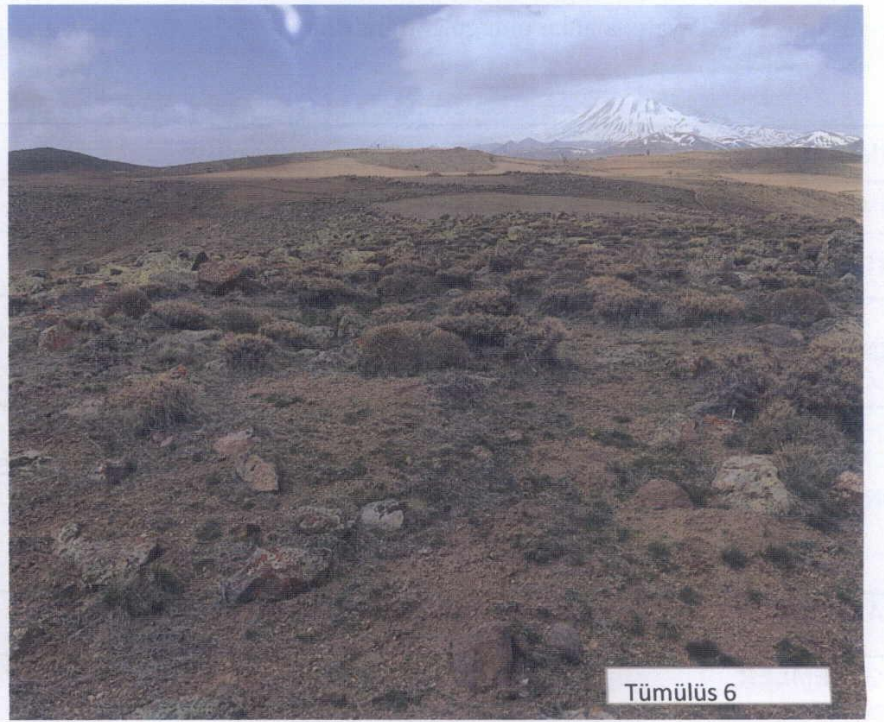
Tümülüs 5



Tümülüs 5



Tümülüs 6

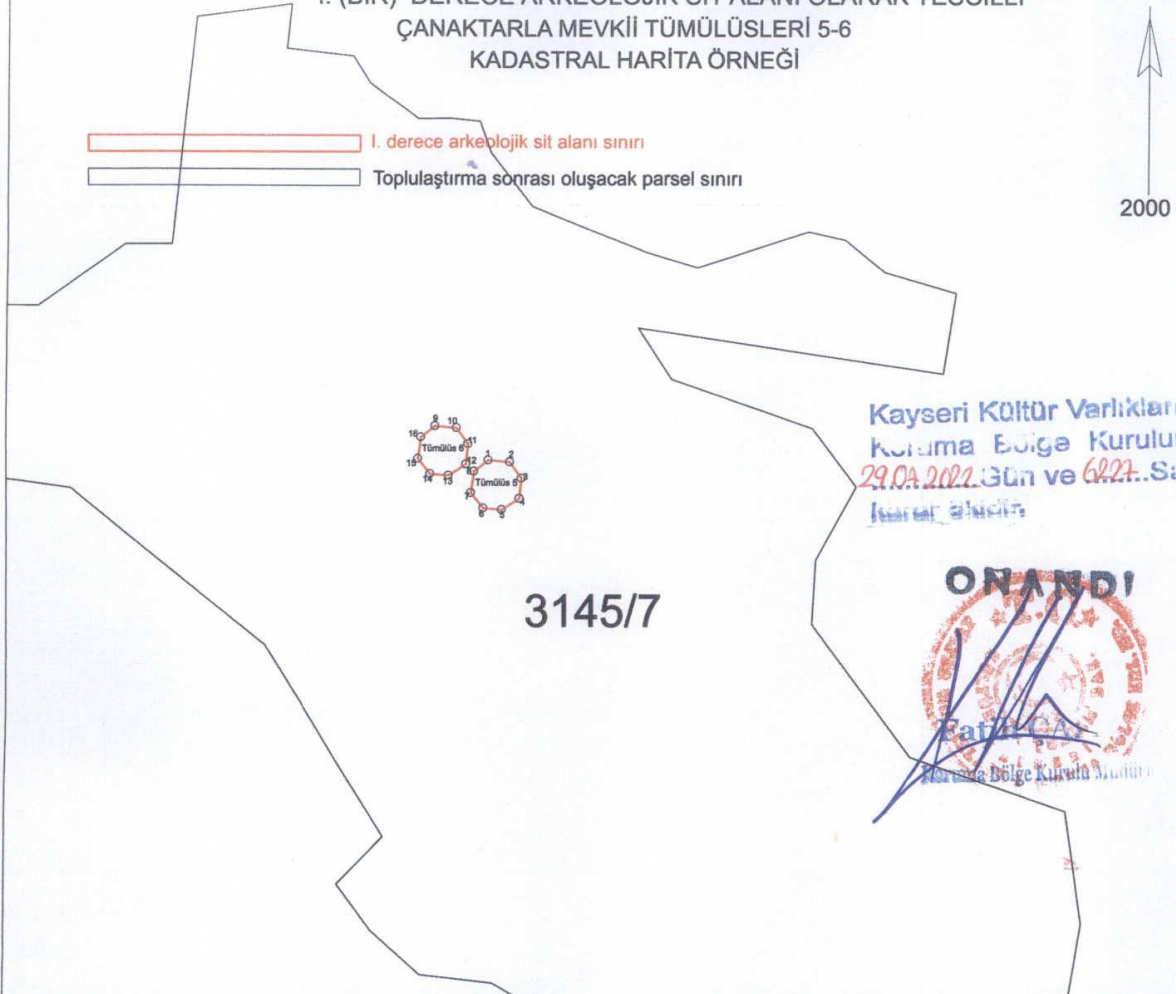


Tümülüs 6



Tümülüs 6

KAYSERİ İLİ, DEVELİ İLÇESİ, KABAKLI MAHALLESİNDE YAPILMASI PLANLANAN
BAHÇELİK 3. KISIM AT VE TİGH PROJESİ SONRASINDA
I. (BİR) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI OLARAK TESCİLLİ
ÇANAKTARLA MEVKİİ TÜMÜLÜSLERİ 5-6
KADASTRAL HARİTA ÖRNEĞİ



Tümülüs 5 3 derece itrf-96 koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	467254.26	4256732.52
2	467260.87	4256731.92
3	467264.45	4256726.95
4	467263.86	4256720.74
5	467258.51	4256717.26
6	467252.83	4256717.74
7	467249.00	4256722.45
8	467249.91	4256729.07

Tümülüs 5 6 derece ed-50 koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	729115.51	4258409.78
2	729122.14	4258409.40
3	729125.88	4258404.55
4	729125.49	4258398.32
5	729120.26	4258394.67
6	729114.57	4258394.96
7	729110.59	4258399.55
8	729111.27	4258406.19

Tümülüs 6

Nokta No	Y	X
9	467237.80	4256743.02
10	467244.42	4256742.43
11	467248.00	4256737.46
12	467247.41	4256731.25
13	467242.06	4256727.77
14	467236.38	4256728.24
15	467232.55	4256732.96
16	467233.45	4256739.57

Tümülüs 6

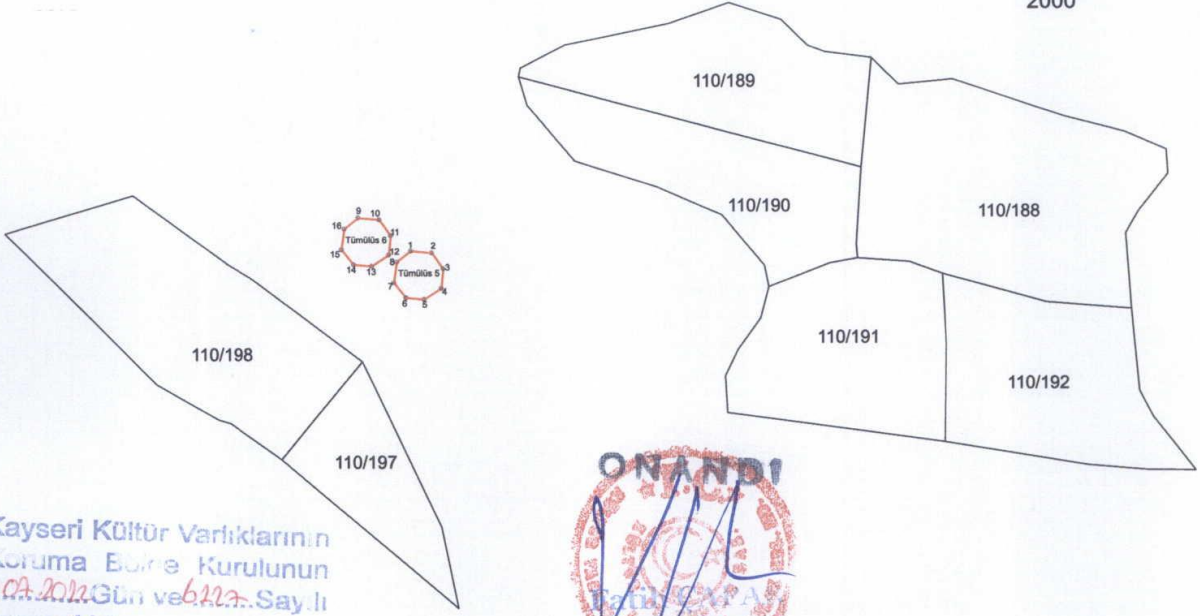
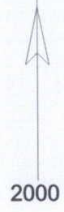
Nokta No	Y	X
9	729098.72	4258419.75
10	729105.36	4258419.37
11	729109.09	4258414.52
12	729108.71	4258408.28
13	729103.47	4258404.63
14	729097.78	4258404.92
15	729093.80	4258409.51
16	729094.48	4258416.15

Not: Sit Alanı 3145 ada 7 parselin bir kısmında kalmaktadır.

3 derece itrf-96 koordinat sistemine göre 29.04.2022 tarihinde hazırlanmıştır.

KAYSERİ İLİ, DEVELİ İLÇESİ, KABAKLI MAHALLESİ, ÇANAKTARLA MEVKİİ
ÇANAKTARLA MEVKİİ TÜRÜMLÜSLERİ 5-6
I. (BİR) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIRI

— I. derece arkeolojik sit alanı sınırı



Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
29.04.2022 Gün ve 6227 Sayılı
Kararı ile



Türümüs 5 3 derece itrf-96 koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	467254.26	4256732.52
2	467260.87	4256731.92
3	467264.45	4256726.95
4	467263.86	4256720.74
5	467258.51	4256717.26
6	467252.83	4256717.74
7	467249.00	4256722.45
8	467249.91	4256729.07

Türümüs 5 6 derece ed-50 koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	729115.51	4258409.78
2	729122.14	4258409.40
3	729125.88	4258404.55
4	729125.49	4258398.32
5	729120.26	4258394.67
6	729114.57	4258394.96
7	729110.59	4258399.55
8	729111.27	4258406.19

Türümüs 6

Nokta No	Y	X
9	467237.80	4256743.02
10	467244.42	4256742.43
11	467248.00	4256737.46
12	467247.41	4256731.25
13	467242.06	4256727.77
14	467236.38	4256728.24
15	467232.55	4256732.96
16	467233.45	4256739.57

Türümüs 6

Nokta No	Y	X
9	729098.72	4258419.75
10	729105.36	4258419.37
11	729109.09	4258414.52
12	729108.71	4258408.28
13	729103.47	4258404.63
14	729097.78	4258404.92
15	729093.80	4258409.51
16	729094.48	4258416.15

Not: Türümüs alanları tescil harici alanda kalmaktadır.

3 derece itrf-96 koordinat sistemine göre 20.04.2022 tarihinde hazırlanmıştır.