

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

**Toplantı Tarihi ve No: 25/8/2022**      **98**  
**Karar Tarihi ve No : 25/8/2022**      **2845**

**Toplantı Yeri**  
**ANKARA**

Çorum ili, Merkez ilçe, Tepecik Mahallesi, özel mülkiyete ait 243 ada 60 parselde yer alan Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 24.12.2019 tarih ve 4098 sayılı kararı ile "korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı" olarak tescil edilen, koruma grubu II (iki) olarak belirlenen, parsel sınırları koruma alanı olarak belirlenen, tescil fişi ve kadastral paftası onaylanan taşınmazın tescil kaydının kaldırılması talebine ilişkin; Arife Kaya'nın 18.07.2022 tarihli dilekçesi ve Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu üyelerinden oluşan komisyon tarafından oluşturulan yerinde inceleme raporu ve fotoğrafları ile Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 23.08.2022 tarih ve 1567337 sayılı dosya inceleme raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Çorum ili, Merkez ilçe, Tepecik Mahallesi, özel mülkiyete ait 243 ada 60 parselde yer alan Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 24.12.2019 tarih ve 4098 sayılı kararı ile "korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı" olarak tescillenen taşınmazın tescil kaydının kaldırılması talebine yönelik yapılan yerinde inceleme sonucu hazırlanan komisyon raporunda; söz konusu yapının kerpiç, moloz taş ve çimento harç kullanılmak suretiyle yapılmış olduğu, zaman içerisinde büyük bir plan değişikliğine uğradığı, duvarlarında kaymalar meydana geldiği ve çatlaklar oluştuğu, bu haliyle söz konusu yapının 2863 sayılı yasaya dayanılarak hazırlanan "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin" 4/c maddesinde belirlenen "Sanat, mimari, estetik, dekoratif, simgesel, belgesel, işlevsel, hatıra, izlenim, özgünlük, teklik, nadirlik, onarılabirlik değerlerini taşımadığı anlaşıldığından tescil kaydının kaldırılması talebinin uygun olduğuna karar verildi.