

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı no ve tarih:** 363 - 24.08.2022  
**Karar no ve tarih :**6248 - 24.08.2022

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Niğde ili, Bor ilçesi, Karanlıkdere Köyü, Cumhuriyet Mahallesinde bulunan, mülkiyeti Hazineye ait 175 ada, 75 parselin bir kısmı üzerinde tespit edilen **“Kışla Mevkii Tümülsü”**nün I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescili konusunun Koruma Bölge Kurulu’nda değerlendirilmesi istemine yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 15.06.2022 tarih ve 1443736 sayılı yerinde inceleme raporu, alanının tesciline ilişkin Nevşehir Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’nün 17.06.2022 tarih, 3925329 sayılı, Bor Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliğinin 17.06.2022 tarih, 3922198 sayılı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü’nün 17.06.2022 tarih, 2022178235 sayılı, Niğde İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü’nün 20.06.2022 tarih, 2629599 sayılı, Niğde İl Tarım ve Orman Müdürlüğü’nün 21.06.2022 tarih, 6044583 sayılı, Kültür ve Turizm Bakanlığı Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü’nün 28.06.2022 tarih, 2648532 sayılı, Niğde Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’nün bila tarih, 4070119 sayılı, Devlet Su İşleri 4. Bölge Müdürlüğü’nün 07.07.2022 tarih, 2468373 sayılı kurum görüş yazıları ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 12.08.2022 tarih, 1550890 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Niğde ili, Bor ilçesi, Karanlıkdere Köyü, Cumhuriyet Mahallesinde bulunan, mülkiyeti Hazineye ait 175 ada, 75 parselin bir kısmı üzerinde tespit edilen **“Kışla Mevkii Tümülsü”**nün 2863 sayılı Kanununun 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıdığı anlaşıldığından I. Derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine;

- Bu doğrultuda hazırlanan kararımız eki 1/2000 ölçekli koordinatlı kadastral harita örneği ile sit fişinin uygun olduğuna,
- Sit sınırlarının isabet ettiği 175 ada, 75 parsel numaralı taşınmazın pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine ise **“bir kısmı I. derece arkeolojik sit alanıdır”** şerhinin ilgili tapu ve kadastro müdürlüklerince verilmesine, tescil işlemlerinin 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği ilgili kurumlar tarafından yapılmasına,
- Sit sınırları içerisinde Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararının I. derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin 1. Maddesinde belirtilen Koruma ve Kullanma Koşullarının geçerli olduğunun belirtilmesine, sit alana ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanması gerektiğine,

**ASLI GİBİDİR**

- Sit alanında tahribata neden olunmaması için alanın belli aralıklarla yerel yönetimlerce ve kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanması gerektiğine karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	SİT	ENVANTER NO:	37
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:	
İLİ: NİĞDE	İLÇESİ: BOR	MAHALLE KÖY: KARANLIKDERE-CUMHURİYET MAHALLESİ	KADASTRO:		
ADI: KIŞLA MEVKİİ TÜRÜMÜSÜ			ADA/PARSEL	175 ADA, 75 PARSEL	

**GENEL TANIM:** Karanlıkdere Köyü'nün yaklaşık 2,5 km. kuzeyinde, 175 ada, 75 nolu parselin ise güney ucunda konumlanmıştır. Bölgede sıklıkla rastlanan bu mezar türleri, moloz taşların mezar odasının üzerine yığılması biçiminde oluşturulmaktadır. Mezar odasına ulaşıldığına ilişkin bir iz rastlanmayan mezar yapısının yığma moloz taşlarının çevreye yayıldığı görülmüştür.

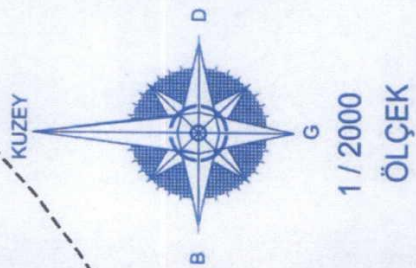
**ŞİMDİKİ TEHLİKELER :**

ŞİMDİKİ DURUM	: Beşeri ve doğal tahribata açıktır	
SİT POTANSİYELİ	: I.ARKEOLOJİK SİT ALANI	<b>KORUMA DERECEŚİ :</b> I. (Birinci) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
ŞİMDİKİ KORUMA	: Korumasız	HAZIRLAYANLAR: 15/06/2022 Zeynep ÖZDEMİR Uzman Kemal KURD Harita Mühendisi
ÖNERİLEN KORUMA	: 1/2000 Ölçekli Kadastral harita üzerinde işaretli olduğu şekliyle I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI olarak tescilli edilmesi.	<b>KONTROL EDEN:</b> Recep TOK 15/06/2022 Koruma Bölge Kurulu Müdür V.
YAYIN DİZİSİ	:	<b>N.K.V.K. B. K. KARARLARI</b>
GÖZLEMLER	:	<b>REVİZYON</b> K.K.V.K.B.K. ONAYI : 24/8/2022

**HARİTALAR, FOTOĞRAFLAR :**

NİĞDE İLİ, BOR İLÇESİ, KARANLIKDERE/CUMHURİYET MAHALLESİ

KIŞLA MEVKİİ TÜRÜMÜSÜ



1 / 2000  
ÖLÇEK

**ITRF96 3 Derecelik Koordinatlar**

Nokta No	Y	X
1	361652.87	4210254.49
2	361646.37	4210249.83
3	361637.53	4210253.61
4	361632.98	4210264.29
5	361644.33	4210274.22
6	361652.90	4210269.91
7	361659.60	4210262.92

**UTM Ed-50 6 Derecelik Koordinatlar**

Nokta No	Y	X
1	625089.72	4208537.80
2	625083.37	4208532.94
3	625074.42	4208536.42
4	625069.53	4208546.95
5	625080.55	4208557.23
6	625089.25	4208553.20
7	625086.17	4208546.44

I. Derece Arkeolojik Sit Alanı

NOT: Sit alanı; 175 ada, 75 Parselin bir kısmında kalmaktadır

Kayseri Kültür Varlıklarının  
Koruma Bölge Kurulunun  
24.08.2022 Tarih ve 6248 Sayılı  
Kararı ile

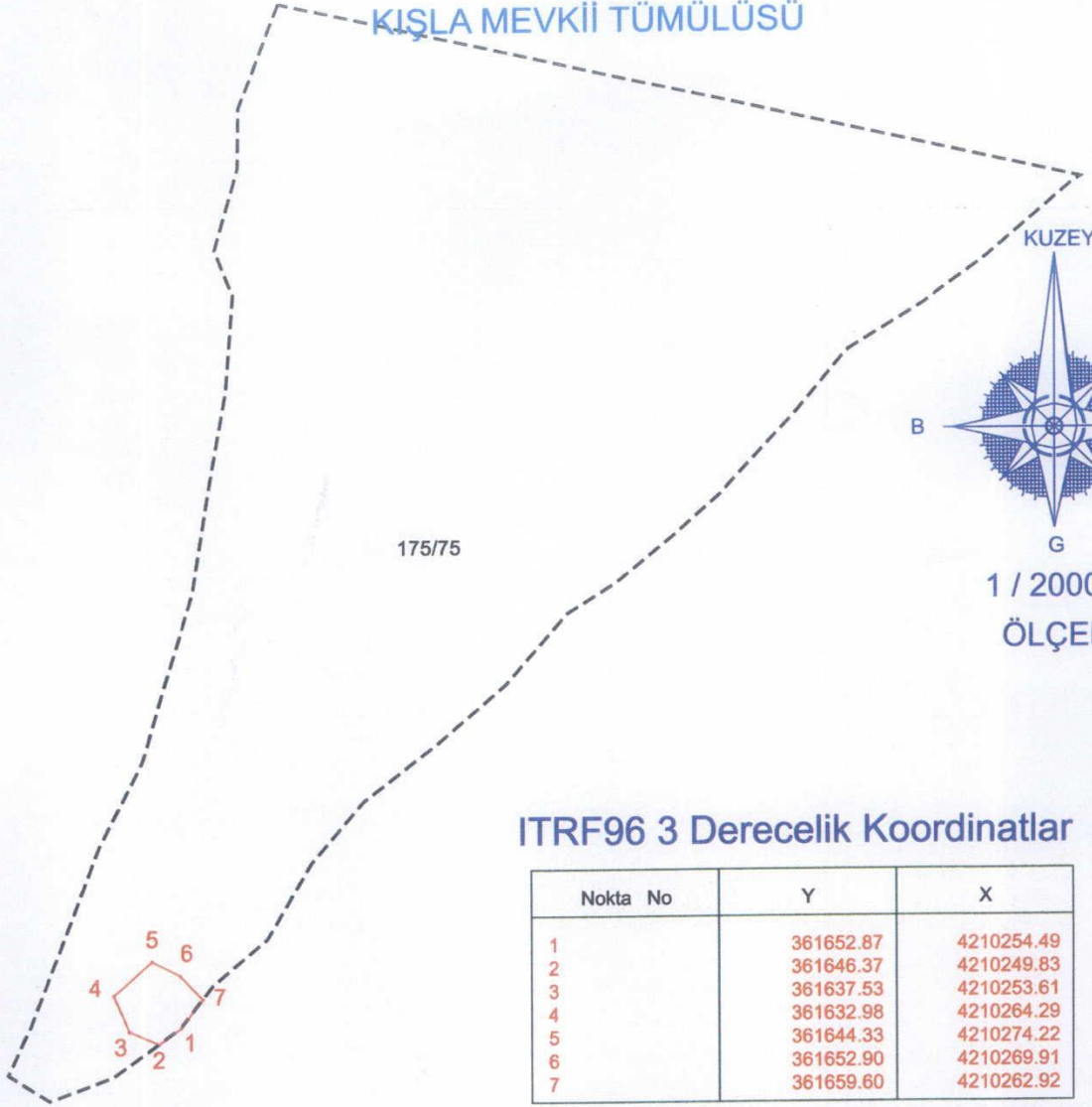


Kemal KURD  
Harita Mühendisi



NİĞDE İLİ, BOR İLÇESİ, KARANLIKDERE/CUMHURİYET MAHALLESİ

KIŞLA MEVKİİ TÜMÜLÜSÜ



ITRF96 3 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	361652.87	4210254.49
2	361646.37	4210249.83
3	361637.53	4210253.61
4	361632.98	4210264.29
5	361644.33	4210274.22
6	361652.90	4210269.91
7	361659.60	4210262.92

UTM Ed-50 6 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	625089.72	4208537.80
2	625083.37	4208532.94
3	625074.42	4208536.42
4	625069.53	4208546.95
5	625080.55	4208557.23
6	625089.25	4208553.20
7	625096.17	4208546.44

I. Derece Arkeolojik Sit Alanı

Kayseri Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulunun  
24.08.2022 Gün ve 6248. Sayılı  
Kararı ile.



Fatih ÇAPAR  
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

Kemal KURD  
Harita Mühendisi

NOT: Sit alanı; 175 ada, 75 Parselin bir kısmında kalmaktadır