

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı No. ve Tarihi : 364 - 25.08.2022
Karar No. ve Tarihi : 6270 - 25.08.2022

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kayseri ili, Melikgazi ilçesi, Kayabağ Mahallesi'nde, sit dışında bulunan, mülkiyeti Melikgazi Belediyesine ait olan 9639 ada 1 parselde yer alan Seten'in korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescili konusunun değerlendirilmesi istemine ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 24.06.2022 tarih ve 1464389 sayılı yerinde inceleme raporu, konuya ilişkin Kayseri Valiliği, İl Kültür Turizm Müdürlüğü'nün 30.06.2022 tarih ve 2665932, Melikgazi Belediyesi, Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 21.07.2022 tarih ve 40889 Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kent Tarihi ve Tanıtımı Daire Başkanlığı'nın 17.08.2022 tarih ve 19815 sayılı kurum görüş yazıları, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 24.08.2022 tarih ve 1569949 sayılı dosya inceleme raporu okundu; uzmanın açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonunda;

Kayseri ili, Melikgazi ilçesi, Kayabağ Mahallesi'nde, sit dışında bulunan, mülkiyeti Melikgazi Belediyesine ait olan 9639 ada 1 parselde yer alan Seten'in korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine,

- Bu doğrultuda hazırlanan kararımız eki tescil fişlerinin uygun olduğuna,
- Yapı grubunun I.(birinci) grup, korunma alanının kendi parseli olarak belirlenmesine,
- Kayseri ili, Melikgazi ilçesi, Kayabağ Mahallesi'nde, sit dışında bulunan, mülkiyeti Melikgazi belediye ait olan 9639 ada 1 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine **"I.(birinci) grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır."** şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüğünce 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği verilmesine, işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Kurul Müdürlüğüne bilgi amaçlı iletilmesine,
- Tescilli parselde ve korunma alanında yapılacak her türlü fiziki ve inşai (ifraz, tevhid, imar uygulaması vb dahil) uygulama öncesi 2863 sayılı yasa kapsamında izin alınmasına karar verildi.

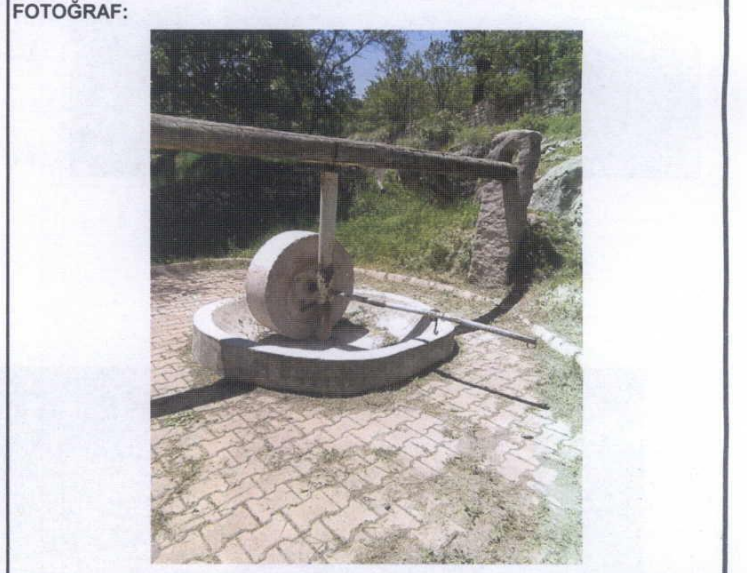
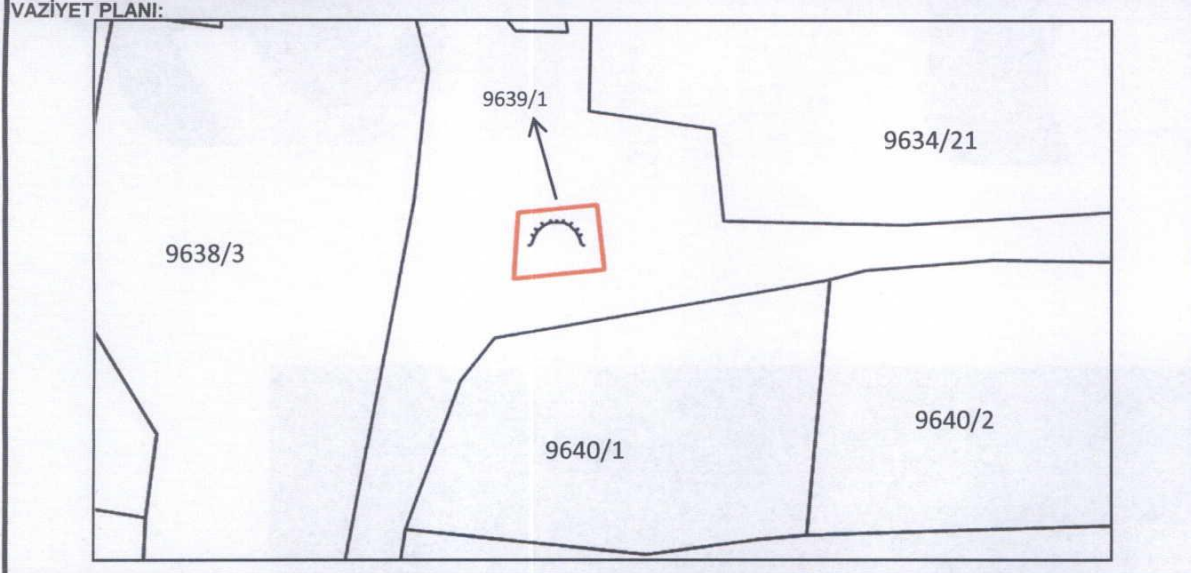
ASLI GİBİDİR

| | | | | |
|----------------|---|---------------------------------------|---------------------|--|
| AVRUPA KONSEYİ | DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ | D.K.V.K.E | ENVANTER NO | 1738 |
| TÜRKİYE | KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ | ANIT | HARİTA NO | |
| İLİ:Kayseri | İLÇESİ: Melikgazi | MAHALLE /KÖY: Kayabağ VEYA MEVKİİ: | KORUMA DERECESESİ: | ANITSAL 1 x2 3 ÇEVRESEL 1 2 3 Çevreye Aykırı |
| CADDE / SOKAK | KADASTRO | Pafta: Ada: 9639 Parsel : 1 | MİMARİ ÇAĞI(ÜSLUP): | |
| ADI: SETEN | YAPTIRAN: | YAPAN: | VAKFIYE: | |
| | YAPIM TARİHİ: | KİTABE: | | |

GENEL TANIM:

Avlun mevkinde Mahalle yerleşiminin güneydoğu yönünde yer alır.

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|----|------|---------------|----|----------|----|----------|----|---------|----|------------|---|---------|----|---------|
| KORUMA DURUMU | A | İYİ | TAŞIYICI YAPI | A | DIŞ YAPI | A | ÜST YAPI | A | İÇ YAPI | A | SÜSLEME | A | RUTUBET | A | YOK |
| | BX | ORTA | | BX | | BX | | Bx | | BX | ELEMANLARI | B | | BX | İZİ VAR |
| | C | FENA | | C | | C | | c | | C | | C | | C | ÖNEMLİ |



GÖZLEMLER:

BUGÜNKİ SAHİBİ

BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:

YAPILAN ONARIMLAR:

AYRINTILI TANIM:

Taş parke üzerine sonradan beton ile yapılan havuz ortasında öğütme taşının birbirine dik iki büyük dikdörtgen taşın arasında yer alan ahşap kirişe bağlı olduğu ve taşa bağlanan döndürme kolunun ittirilerek sistemin çalıştığı görülmektedir. Sonradan müdahaleler mevcut olup orijinal elemanların değiştirildiği görülmüştür.

Koruma Bölge Kurulunun 25.08.22 Gün ve 6270.Sayılı Kararı ile...

Fatih ÇAPAR
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

| | | | | |
|------------------------|----|----------|------------------|--------------|
| TEKNİK BİLGİLER | SU | ELEKTRİK | ISITMA | Kanalizasyon |
| ORJİNAL KULLANIMI: | | | | |
| | | | | |
| BUGÜNKİ KULLANIMI: | | | | |
| | | | | |
| ÖNERİLEN KULLANIMI: | | | | |
| | | | | |
| HAZIRLAYANLAR: | | | | |
| Canan AKDAŞ YAŞAR | | | Sanat Tarihçisi | |
| Özlem GÖKPINAR DEMİRCİ | | | Harita Mühendisi | |

YAYIN DİZİNİ:

| | |
|---------------------|---|
| EKLER | |
| RAPOR | X |
| FOTOĞRAF | X |
| RÖLEVE PROJESİ | |
| RESTORASYON PROJESİ | |
| HARİTA (Kadastral) | X |
| KROKİ | |
| KİTABE | |
| VAKFIYE | |
| İMAR PLANI | |

KONTROL EDEN:

Fatih ÇAPAR Koruma Bölge Kurulu Müdürü

K.K.V.K.B.K. ONAYI

NO.: 25/8/2022

REVİZYON: .../.../2022

K.K.V.K.B.K. KARARLARI

Handwritten signatures and notes at the bottom of the page.

