

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı No. ve Tarihi : 364 - 25.08.2022
Karar No. ve Tarihi : 6271 - 25.08.2022


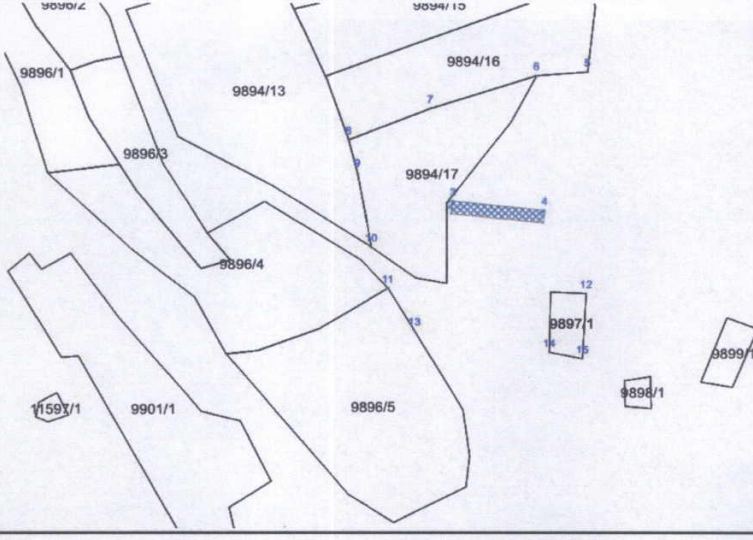
Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kayseri ili, Melikgazi ilçesi, Güzelköy Mahallesi, sit alanı dışında ve kadastro harici alanda bulunan iki gözlü köprünün korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesi ve yıkılma tehlikesi altında olduğundan onarılması istemlerinin Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesine ilişkin Mümtaz DURMUŞ' un 21.06.2022 tarihli başvurusu ile konuya ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 07.07.2022 tarih ve 1492718 sayılı yerinde inceleme raporu, köprünün tesciline ilişkin Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 12. Bölge Müdürlüğü'nün 18.07.2022 tarih ve 2484262 sayılı, Kayseri Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 20.07.2022 tarih ve 2713609 sayılı, Melikgazi Belediye Başkanlığının 27.07.2022 tarih ve 41228 sayılı, Melikgazi Kaymakamlığı 01.08.2022 tarih ve 5159 sayılı kurum görüş yazıları, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanın 25.08.2022 tarih ve 1571553 sayılı dosya inceleme raporu uzmanın açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonunda;

Kayseri ili, Melikgazi ilçesi, Güzelköy Mahallesi, sit alanı dışında ve kadastro harici alanda bulunan kararımız eki 1/750 ölçekli harita üzerinde yeri koordinatlı olarak işaretlenen Nize Çayırı Köprüsünün 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamında özellikler arz ettiğinden;

- Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine,
- Kararımız eki olan tescil fişinin uygun olduğuna,
- Yapı grubunun I. (Birinci) Grup olarak belirlenmesine,
- Korunma alanının kararımız eki 1/750 ölçekli harita üzerinde gösterildiği şekilde belirlenmesine,
- Kayseri ili, Melikgazi ilçesi, Güzelköy Mahallesi, tapununun 9894 ada, 17 parselin; pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine " **tamamı korunma alanıdır**" şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Nize Çayırı köprüsünün tescil harici alanda kalmasından dolayı bu alanda yeni bir sınırlandırma ve parsel ihdası olması durumunda Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,
- Tescilli taşınmaz ile korunma alanında izin alınmadan fiziki ve inşai (ifraz, tevhid, imar uygulaması dahil) uygulamaya gidilmemesine,
- Taşınmazın onarımına yönelik projelerin ilgililerince hazırlanarak Koruma Bölge Kuruluna iletilmesine karar verildi.

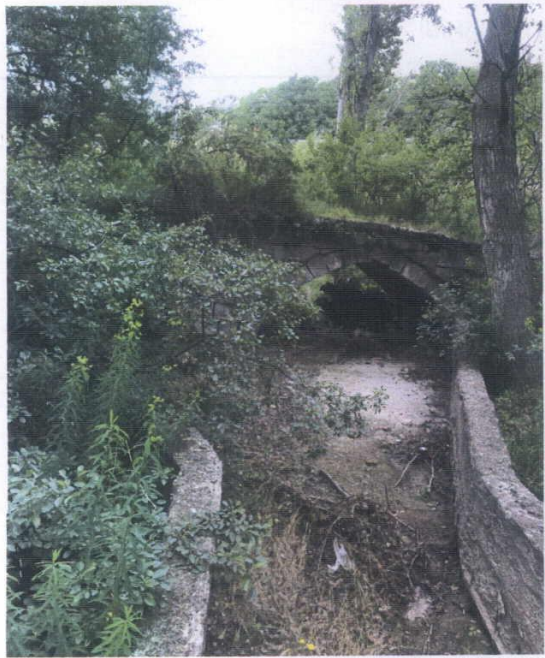
ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	ENVANTER NO		1739
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	ANIT	HARİTA NO		
İLİ: KAYSERİ	İLÇESİ: MELİKGAZİ	MAHALLE: GÜZELKÖY	KORUMA DERECESESİ:	ANITSAL	x1 1 3
CADDE / SOKAK	KADASTRO	Pafta:	Ada :	Parsel:	ÇEVRESEL
ADI: NİZE ÇAYIRI KÖPRÜSÜ	YAPTIRAN: Belli değil	YAPAN: Belli değil	MİMARİ ÇAĞI(ÜSLUP): 19.Yy sonu 20.Yy .başı	Çevreye Aykırı	1 2 3
YAPIM TARİHİ: Belli değil	KİTABE: YOK	VAKFIYE:			
GENEL TANIM:					
Köprü genel itibariyle moloz taş malzemeden , çift gözlü kemer olarak inşa edilmiştir.					
KORUMA DURUMU	A İYİ	TAŞIYICI YAPI	A DIŞ YAPI	A ÜST YAPI	A İÇ YAPI
	B ORTA		B	Bx	B
	Cx FENA		Cx	C	Cx
					A SÜSLEME
					BX ELEMANLARI
					B RUTUBET
					C YOK
					Bx İZİ VAR
					C ÖNEMLİ
VAZİYET PLANI:					
					
GÖZLEMLER:					
BUGÜNKÜ SAHİBİ			BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:		
KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			MÜLKİYET SAHİBİ		
YAPILAN ONARIMLAR:					
AYRINTILI TANIM:			TEKNİK SU ELEKTRİK ISITMA Kanalizasyon		
Köprü doğu-batı doğrultuda uzanmış olup, genel itibarıyla moloz taş malzemeden, çift gözlü kemerli olarak inşa edilmiştir. Kadastro harici alanda kalan köprünün uzunluğu ağaçlanma, bitkilenme ve beşeri nedenlerden dolayı tam olarak belirlenememiş olsa da yaklaşık olarak 15 m olduğu tahmin edilmektedir. Taşınmazın selyaran bölümü ya hiç yapılmamış ya da günümüze ulaşmamış olabilir. Başka bir tahmin ise otanmalardan ve bitkilenmelerden görülmemektedir. Kemerlerin kilit taşları bulunmaktadır. Köprünün kemerleri aynı boyutlardadır. Köprünün ne zaman yapıldığına dair herhangi bir kitabesi bulunmamaktadır. Fakat 19. Yy' in sonu 20 Yy' in başlarında yapıldığı tahmin edilmektedir. Günümüzde kullanılmayan köprünü üst yüzeyinde moloz malzemeden taşların eklendiği görülmüştür. Köprünün zaman içinde beşeri ve doğal nedenlerle yıprandığı tespit edilmiştir.			BİLGİLER		
			ORJİNAL KULLANIMI:		
			KÖPRÜ		
			BUGÜNKÜ KULLANIMI:		
			KÖPRÜ		
			ÖNERİLEN KULLANIMI:		
			KÖPRÜ		
			HAZIRLAYANLAR: 7.07.2022		
			İzzet GEZER Sanat Tarihçi		
			Hatice Gonca TAŞDEMİR Mimar		
			Nida EREN TOMRUK Şehir Plancısı		
YAYIN DİZİNİ:			KONTROL EDEN: 07.07.2022		
EKLER			Fatih ÇAPAR Bölge Kurul Müdürü		
RAPOR			X		
FOTOĞRAF			X		
RÖLEVE PROJESİ			NO: 25.8/2022		
RESTORASYON PROJESİ			.../2022		
HARİTA (Kadastral)			X		
KROKİ			.../2022		
KİTABE			REVİZYON: .../2022		
VAKFIYE			K.K.V.K.B.K. KARARLARI		
İMAR PLANI					

Kayseri Kültür Varlıklarının Koruma Bölge Kurulunun 25.08.2022 gün ve 6271.Sayılı Kararı ile...



Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.



Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page.



KAYSERİ İLİ, MELİKGAZİ İLÇESİ, GÜZELKÖY MAHALLESİ, TESCİLLİ NİZE ÇAYI KÖPRÜSÜNÜN KORUNMA ALANI



Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
25.08.2021 Gün ve 6271... Sayılı
karar ektir.



1/750

KORUNMA ALANI

TESCİLLİ KÜLTÜR VARLIĞI (KÖPRÜ)

TESCİLLİ KÖPRÜ KOORDİNAT ÖZET ÇİZELGESİ (ITRF 3 DERECE)

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	471629.688	4292336.610	2	471612.138	4292338.524
3	471612.548	4292341.086	4	471629.961	4292339.175

KORUNMA ALANI KOORDİNAT ÖZET ÇİZELGESİ (ITRF 3 DERECE)

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
5	471638.089	4292367.565	6	471628.407	4292366.828
7	471608.238	4292360.014	8	471592.656	4292353.622
9	471594.340	4292346.996	10	471596.958	4292331.629
11	471600.195	4292323.120	12	471637.814	4292322.057
13	471605.280	4292314.326	14	471630.848	4292309.927
15	471631.065	4292322.331			