

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı No. ve Tarihi : 365 - 26.08.2022
Karar No. ve Tarihi : 6314- 26.08.2022

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kayseri ili, Develi ilçesi, Şahmelik Mahallesi'nde bulunan kadastro harici alanda tespit edilen "**Sayağul Mevkii Tümülsü**"nün 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tescili ile DSİ 12. Bölge Müdürlüğünce yapılması planlanan Bahçelik 3. Kısım AT ve TİGH Projesi kapsamında alanda yapılması düşünülen toplulaştırma çalışmasının Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesine ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 08.06.2022 gün ve 1430655 sayılı yerinde inceleme raporu, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden İşletme Genel Müdürlüğünün 13.06.2022 gün ve 2022170884 sayılı, Kayseri İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 10.06.2022 gün ve 2599141 sayılı, DSİ 12.Bölge Müdürlüğünün 15.06.2022 gün ve 2392140 sayılı, Kayseri Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının 14.06.2022 gün ve 41760 sayılı, Develi Belediye başkanlığının 16.06.2022 gün ve 14469 sayılı, Develi Milli Emlak Şefliğinin 23.06.2022 gün ve 3984590 sayılı, Kayseri Orman Bölge Müdürlüğünün 28.06.2022 gün ve 4851073 sayılı, Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığının 20.07.2022 gün ve 175/17032 sayılı görüş yazıları, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 24.08.2022 gün ve 1569290 sayılı dosya inceleme raporu okundu, uzmanın açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri ili, Develi ilçesi, Şahmelik Mahallesi'nde bulunan, kadastro harici alanda yer alan, "**Sayağul Mevkii Tümülsü**"nün, 2863 sayılı yasa kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine kararımız eki 1/6000 ölçekli haritanın ve bu doğrultuda hazırlanan sit fişinin uygun olduğuna;

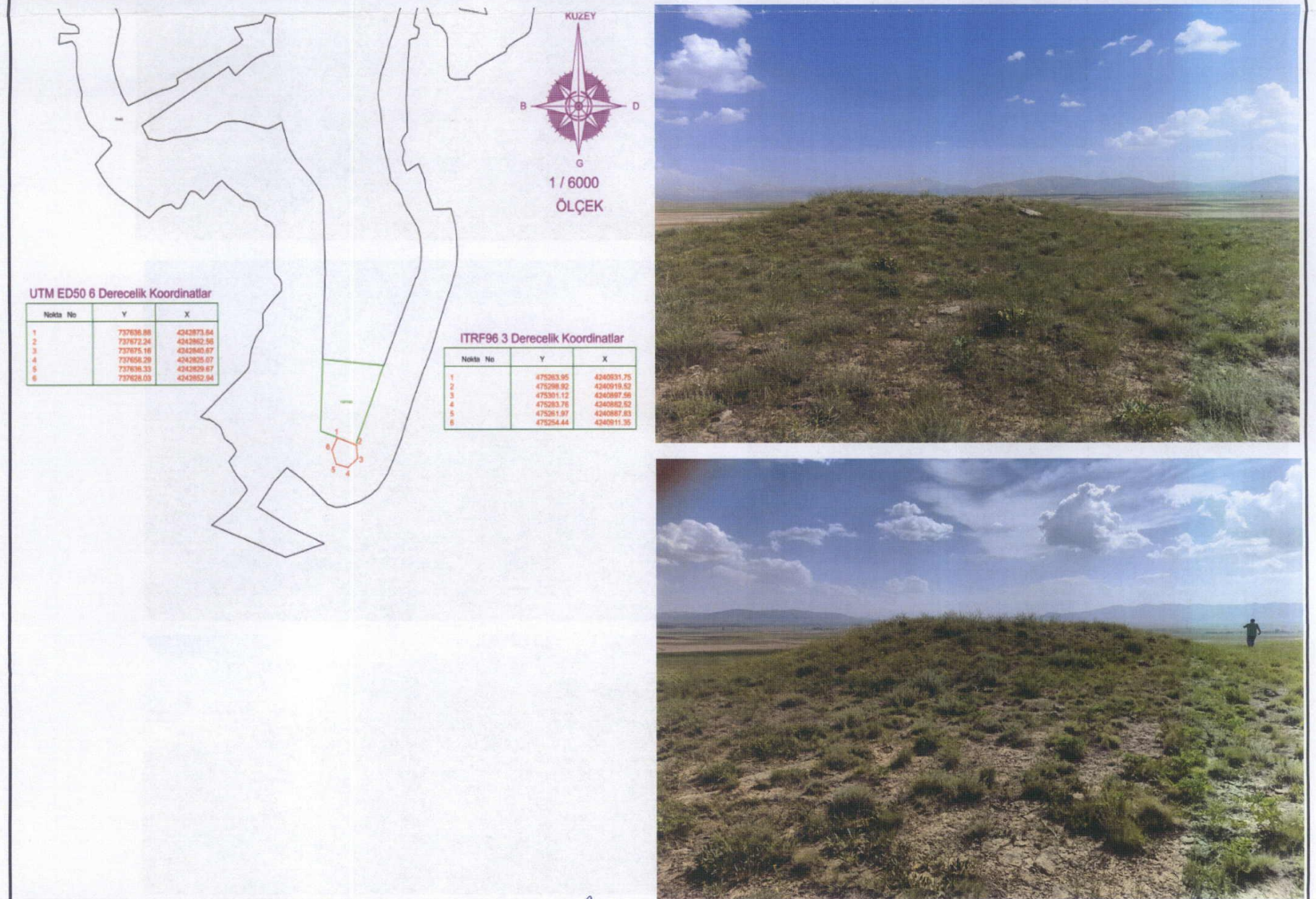
- Sit alanında, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararının 1. derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin 1. Maddesinde belirtilen Koruma ve Kullanma Koşullarının geçerli olduğuna;
- Bahçelik 3.Kısım AT ve TİGH Projesi dahilinde yapılması planlanan ve Kayseri ili, Develi ilçesi, Şahmelik Mahallesi'nde bulunan, kadastro harici alanda yer alan, "**Sayağul Mevkii Tümülsü**"nü kapsayacak şekilde hazırlanan toplulaştırma çalışmasının, kararımız eki 1/6000 ölçekli harita üzerinde görüldüğü şekliyle, sit sınırları içinde herhangi bir fiziki ve inşai uygulamaya gidilmemek ve ayrıca sit sınırları içinde Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararının 1. derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin 1. Maddesindeki hükümlerin dikkate alınması şartıyla yapılmasında 2863 sayılı Yasa kapsamında sakınca olmadığına;
- "TH 45" ile gösterilen kadastro harici alanın, Maliye Hazinesi adına tescilinin yapılmasında 2863 sayılı Kanun kapsamında herhangi bir sakınca teşkil etmediği, bu alanın kadastro ve tapu tescili yapılması sonrasında alacağı ada/parsel numarasının bilgi amaçlı Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;

ASLI GİBİDİR

- Sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına;
- Sit alanında tahribata neden olunmaması için taşınmazın belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına karar verildi.

ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO	676
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO	
İLİ: KAYSERİ	İLÇESİ: DEVELİ	MAHALLE KÖY : ŞAHMELİK MAHALLESİ		KADASTRO	
		VEYA MEVKİİ : SAYAĞIL MEVKİLİ		PAFTA:	ADA: PARSEL: TESCİL HARİCİ
ADI: SAYAĞIL MEVKİİ TÜRÜMÜSÜ					
GENEL TANIM: Şahmelik Mahalle yerleşik alanının yaklaşık 7km. güneydoğusundaki kayalık sırtların güney ucunda bulunmaktadır. Yaklaşık 20m. çapında, 5m. yüksekliktedir. Tepe noktasında 2m. Çapında, 50cm. derinliğinde kapanmaya yüz tutmuş bir kaçak kazı çukuru vardır.					
ŞİMDİKİ TEHLİKELER : Kaçak kazı					
ŞİMDİKİ DURUM :					
SİT POTANSİYELİ : 1.derece arkeolojik sit			KORUMA DERECESESİ : 1.derece arkeolojik sit		
ŞİMDİKİ KORUMA :			HAZIRLAYANLAR:		
			Dilek YALDIZ Arkeolog <i>Dilek</i>		
			Kemal KURD Harita Mühendisi 08.06.2022 <i>Kemal</i>		
ÖNERİLEN KORUMA : 1.derece arkeolojik sit olarak tescili			KONTROL EDEN: Fatih ÇAPAR Bölge Kurul Müdürü		
YAYIN DİZİSİ :			K. K. V. K. B. K. KARARLARI		
GÖZLEMLER : Kayseri Kültür Varlıklarının Koruma Bölge Kurulunun 26.06.2022...Gün ve 6.31.4.Sayılı kararıdır.			K. K. V. K. B. K. ONAYI: 26/06/2022		



Handwritten signature and date: 26/06/2022



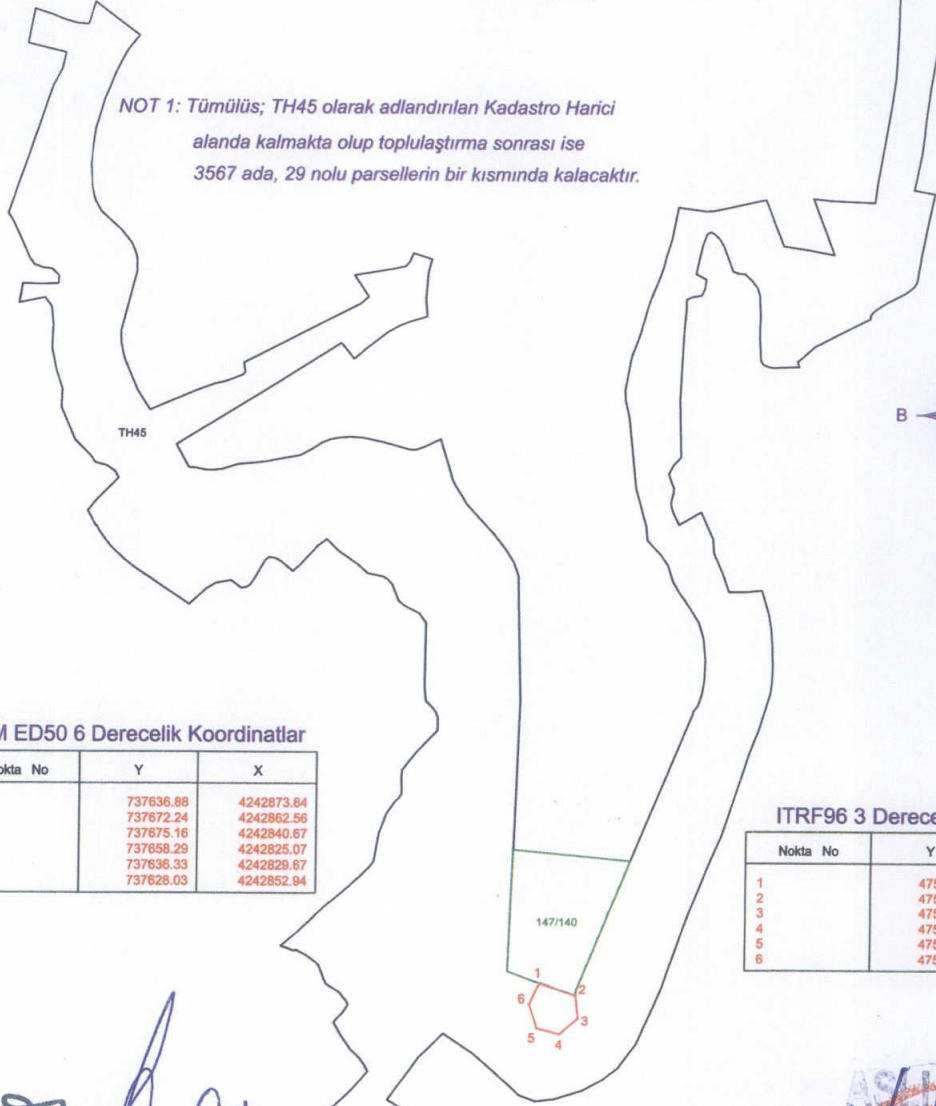
Handwritten text in the bottom left corner, possibly a date or location.

Handwritten text in the bottom right corner, possibly a date or location.

KAYSERİ İLİ, DEVELİ İLÇESİ, ŞAHMELİK MAHALLESİ, SAYAĞIL MEVKİİ TÖMÜLÜSÜ

Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
26.08.2022...Gün ve 6.314.Sayılı
Kararı ile...

NOT 1: Tömülüs; TH45 olarak adlandırılan Kadastro Harici
alanda kalmakta olup toplulaştırma sonrası ise
3567 ada, 29 nolu parsellerin bir kısmında kalacaktır.



UTM ED50 6 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	737636.88	4242873.64
2	737672.24	4242862.56
3	737675.16	4242840.67
4	737658.29	4242825.07
5	737636.33	4242829.67
6	737628.03	4242852.94

ITRF96 3 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	475283.95	4240931.75
2	475298.92	4240919.52
3	475301.12	4240897.56
4	475283.76	4240882.52
5	475261.97	4240887.83
6	475254.44	4240911.35

Handwritten signatures and notes in blue ink, including the name 'Kemal KURD' and 'Harita Mühendisi'.



1. derece Arkeolojik Sit Alanı Sınırları

Mevcut Kadastro Parselleri

DSİ 12. Bölge Müdürlüğü tarafından hazırlanan Kadastro Harici Alanlar

Kemal KURD
Harita Mühendisi