

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı No. ve Tarihi : 365 - 26.08.2022
Karar No. ve Tarihi : 6315- 26.08.2022

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kayseri ili, Develi ilçesi, Şahmelik Mahallesi'nde kadastro harici alanda tespit edilen "**Develik Mevkii Sarnıcı**"nın 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tescili ile DSİ 12. Bölge Müdürlüğünce yapılması planlanan Bahçelik 3. Kısım AT ve TİGH Projesi kapsamında alanda yapılması düşünülen toplulaştırma çalışmasının Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesine ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 08.06.2022 gün ve 1430641 sayılı yerinde inceleme raporu, konuya ilişkin Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden İşletme Genel Müdürlüğünün 13.06.2022 gün ve 2022171080 sayılı, Kayseri İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 10.06.2022 gün ve 2599113 sayılı, DSİ 12.Bölge Müdürlüğünün 15.06.2022 gün ve 2392140 sayılı, Kayseri Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının 14.06.2022 gün ve 41761 sayılı, Develi Belediye başkanlığının 16.06.2022 gün ve 14453 sayılı, Develi Milli Emlak Şefliğinin 23.06.2022 gün ve 3984737 sayılı, Kayseri Orman Bölge Müdürlüğünün 29.06.2022 gün ve 4851874 sayılı, Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığının 18.07.2022 gün ve 164/16797 sayılı görüş yazıları ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 24.08.2022 gün ve 1569449 sayılı dosya inceleme raporu okundu, uzmanın açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri ili, Develi ilçesi, Şahmelik Mahallesi'nde kadastro harici alanda yer alan, "**Develik Mevkii Sarnıcı**"nın, 2863 sayılı yasa kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tesciline, kararımız eki 1/5000 ölçekli haritanın ve bu doğrultuda hazırlanan sit fişinin uygun olduğuna;

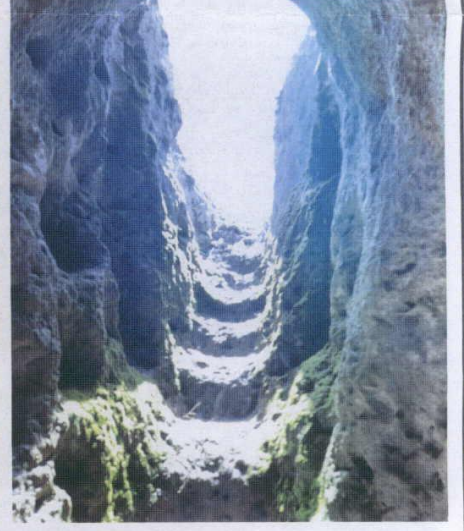
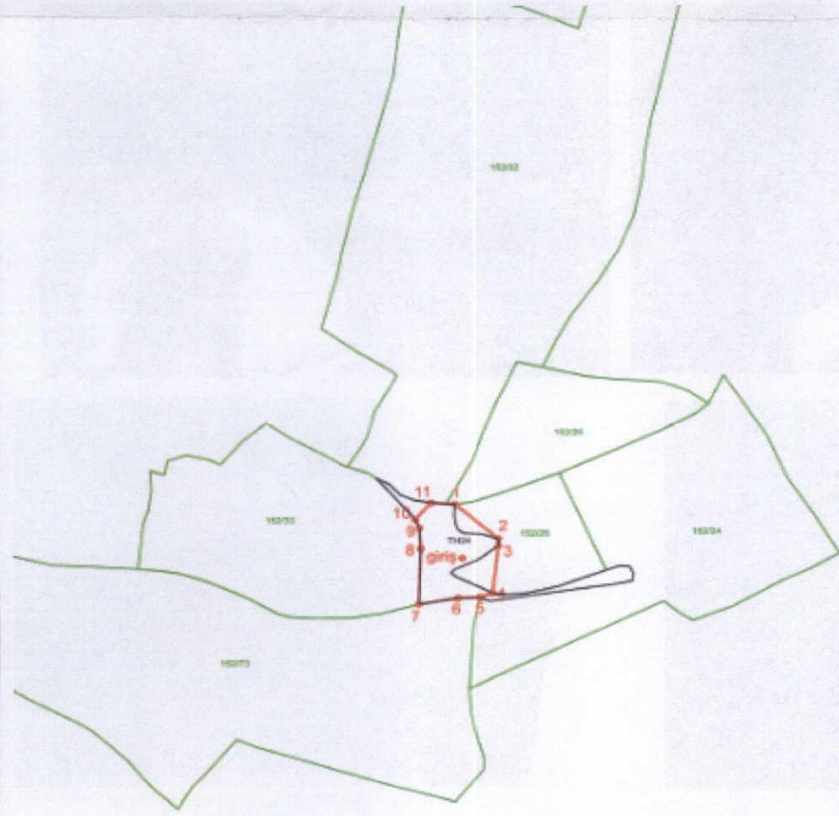
- Sit alanında, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararının 1. derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin 1. Maddesinde belirtilen Koruma ve Kullanma Koşullarının geçerli olduğuna;
- Bahçelik 3.Kısım AT ve TİGH Projesi dahilinde yapılması planlanan ve Kayseri ili, Develi ilçesi, Şahmelik Mahallesi'nde kadastro harici alanda yer alan, "**Develik Mevkii Sarnıcı**"nı kapsayacak şekilde hazırlanan toplulaştırma çalışmasının, kararımız eki 1/5000 ölçekli harita üzerinde görüldüğü şekliyle, sit sınırları içinde herhangi bir fiziki ve inşai uygulamaya gidilmemek ve ayrıca sit sınırları içinde Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararının 1. derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin 1. Maddesindeki hükümlerin dikkate alınması şartıyla yapılmasında 2863 sayılı Yasa kapsamında sakınca olmadığına;
- "TH 24" ile gösterilen kadastro harici alanın, Maliye Hazinesi adına tescilinin yapılmasında 2863 sayılı Kanun kapsamında herhangi bir sakınca teşkil etmediği, bu alanın kadastro ve tapu tescili yapılması sonrasında alacağı ada/parsel numarasının bilgi amaçlı Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;

ASLI GİBİDİR

- Sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına;
- Sit alanında tahribata neden olunmaması için taşınmazın belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına karar verildi.

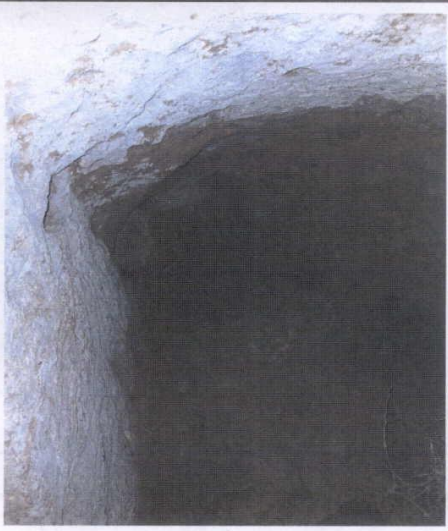
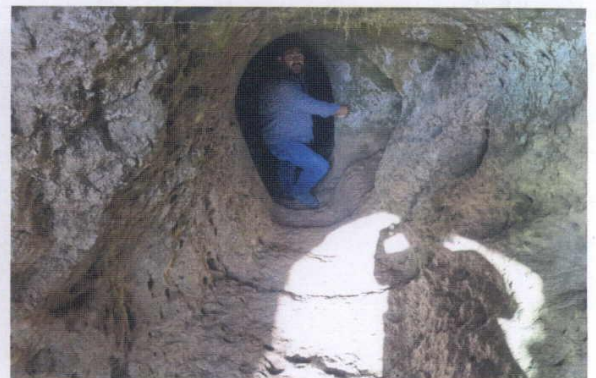
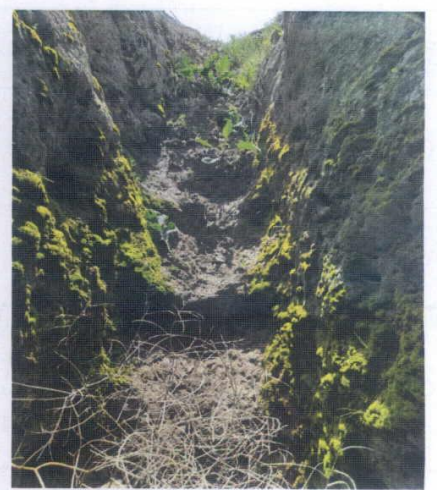
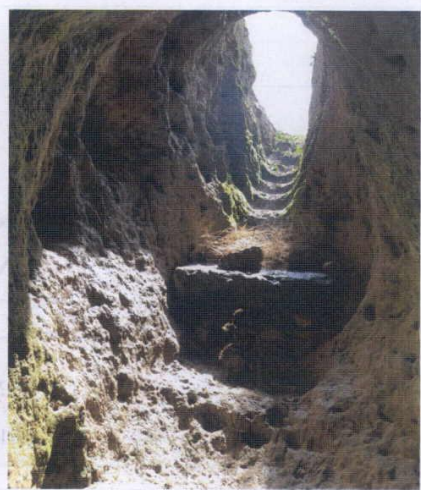
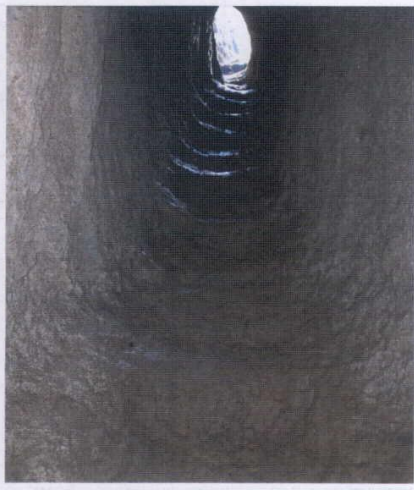
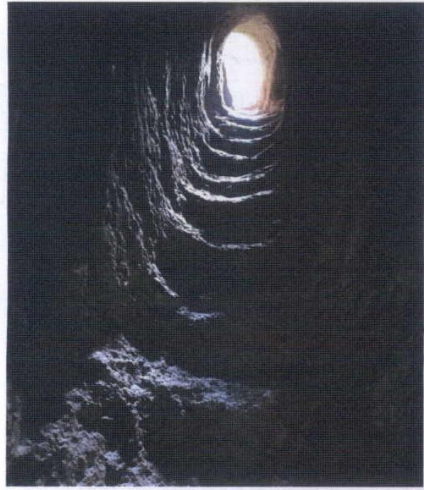
ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO	697
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO	
İLİ: KAYSERİ	İLÇESİ: DEVELİ	MAHALLE KÖY : ŞAHMELİK MAHALLESİ	KADASTRO		
		VEYA MEVKİİ : DEVELİK MEVKİİ	PAFTA:	ADA:	PARSEL: TESCİL HARİCİ
ADI: DEVELİK MEVKİİ SARNICI					
GENEL TANIM: Şahmelik Mahalle yerleşik alanının yaklaşık 5,3km. güneydoğusunda, 152 ada, 25 parselin batısındaki kadastro harici alanda, asfalt yolun hemen kenarında, ana kayaya oyulmuş bir sarniç tespit edilmiştir. Girişten sonra yaklaşık 20m. boyunca basamakla aşağı inildiğinde sağda 1m. çapında küçük bir odacık bulunmaktadır. Sol çaprazındaki odacık da aynı ebattadır. 20m. daha inildiğinde solda, yine 1m. çapında bir odacık mevcuttur. Bundan sonra, dehlizin zemini alüvyonla dolduğundan daha ileri gidilememiştir. Su mahzenine inen dehlizin 1,5m. yükseklikte, 1m. enindedir. Dehlizin incelenebilen bölümünün uzunluğu yaklaşık 40m. olup toplam 27 basamak vardır. Eğimi yaklaşık 35-40°dir.					
ŞİMDİKİ TEHLİKELER : Kaçak kazı					
ŞİMDİKİ DURUM :					
SİT POTANSİYELİ : 1.derece arkeolojik sit			KORUMA DERECESİ : 1.derece arkeolojik sit		
ŞİMDİKİ KORUMA :			HAZIRLAYANLAR:		
			Dilek YALDIZ Arkeolog <i>Dilek</i>		
			Kemal KURD Harita Mühendisi 08.06.2022 <i>Kemal</i>		
ÖNERİLEN KORUMA : 1.derece arkeolojik sit olarak tescili			KONTROL EDEN: Fatih ÇAPAR Bölge Kurul Müdürü <i>Fatih</i>		
YAYIN DİZİSİ :			K. K. V. K. B. K. KARARLARI		
GÖZLEMLER : Kayseri Kültür Varlıklarının Koruma Bölge Kurulunun 26.08.2022. Gün ve 6315. Sayılı kararıdır.			K. K. V. K. B. K. ONAYI: 26/08/2022 <i>Fatih</i>		



KAYSERİ KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

Fatih ÇAPAR *Kemal KURD* *Dilek YALDIZ* *Kemal KURD*



Handwritten text at the bottom of the page, possibly a date or location.

KAYSERİ İLİ, DEVELİ İLÇESİ, ŞAHMELİK MAHALLESİ, DEVELİK MEVKİİ SARNICI

Handwritten notes in blue ink, including the number '457' and some illegible signatures.



Not : Sarnıcı; TH24 olarak adlandırılan Kadastro Harici alan ile
152 ada, 25 nolu kadastro parselinin bir kısmında kalmakta olup
topulaştırma sonrası 3550 ada, 15, 16 ve 3551 ada, 5 nolu parseller ile yeni oluşacak yolda kalmaktadır.

ITRF96 3 Derecelik

Nokta No	Y	X
1	475893.62	4239782.89
2	475921.28	4239758.54
3	475921.30	4239753.48
4	475917.43	4239720.11
5	475909.39	4239716.89
6	475895.35	4239716.52
7	475870.26	4239712.13
8	475871.51	4239751.58
9	475870.72	4239772.24
10	475868.17	4239772.24
11	475878.01	4239783.88
giriş	475898.10	4239744.99

UTM ED50 6 Derecelik

Nokta No	Y	X
1	738303.71	4241745.49
2	738332.15	4241722.05
3	738332.33	4241716.99
4	738329.55	4241683.51
5	738321.61	4241680.02
6	738307.58	4241679.20
7	738282.65	4241674.00
8	738282.61	4241713.48
9	738281.35	4241727.92
10	738278.61	4241734.02
11	738288.07	4241745.98
giriş	738309.42	4241707.75



Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
26.08.2022 Gün ve 6315 Sayılı
karar ekidir.

- I.derece Arkeolojik Sit Alanı Sınırları
- Mevcut Kadastro Parselleri
- DSI 12. Bölge Müdürlüğü tarafından hazırlanan Kadastro Harici Alan (TH24)

Kemal KURD
Harita Mühendisi

