

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 18.12.2019-104
Karar Tarihi ve No : 18.12.2019-1749

Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Erdek İlçesi, Paşalimanı Mahallesi, Koyun Adasında bulunan, özel mülkiyete ait, I. Derece Arkeolojik Sit Alanının ve bu alan içinde yer alan Kilise ile Su Kuyusunun tescil edilmesinin istendiği Balıkesir İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 17.09.2019 tarih ve E.759839 sayılı yazısı ve Bakanlığımız, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü'nün 06.11.2019 tarih ve E.916742 sayılı, Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 29.11.2019 tarih ve E.25371 sayılı kurum görüşlerinin belirtildiği yazıları ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 11.12.2019 tarihli raporu okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Erdek İlçesi, Paşalimanı Mahallesi, Koyun Adasında bulunan, özel mülkiyete ait, I. Derece Arkeolojik Sit Alanının ve bu alan içinde yer alan Kilise ile Su Kuyusunun tescil edilmesi istemine ilişkin;

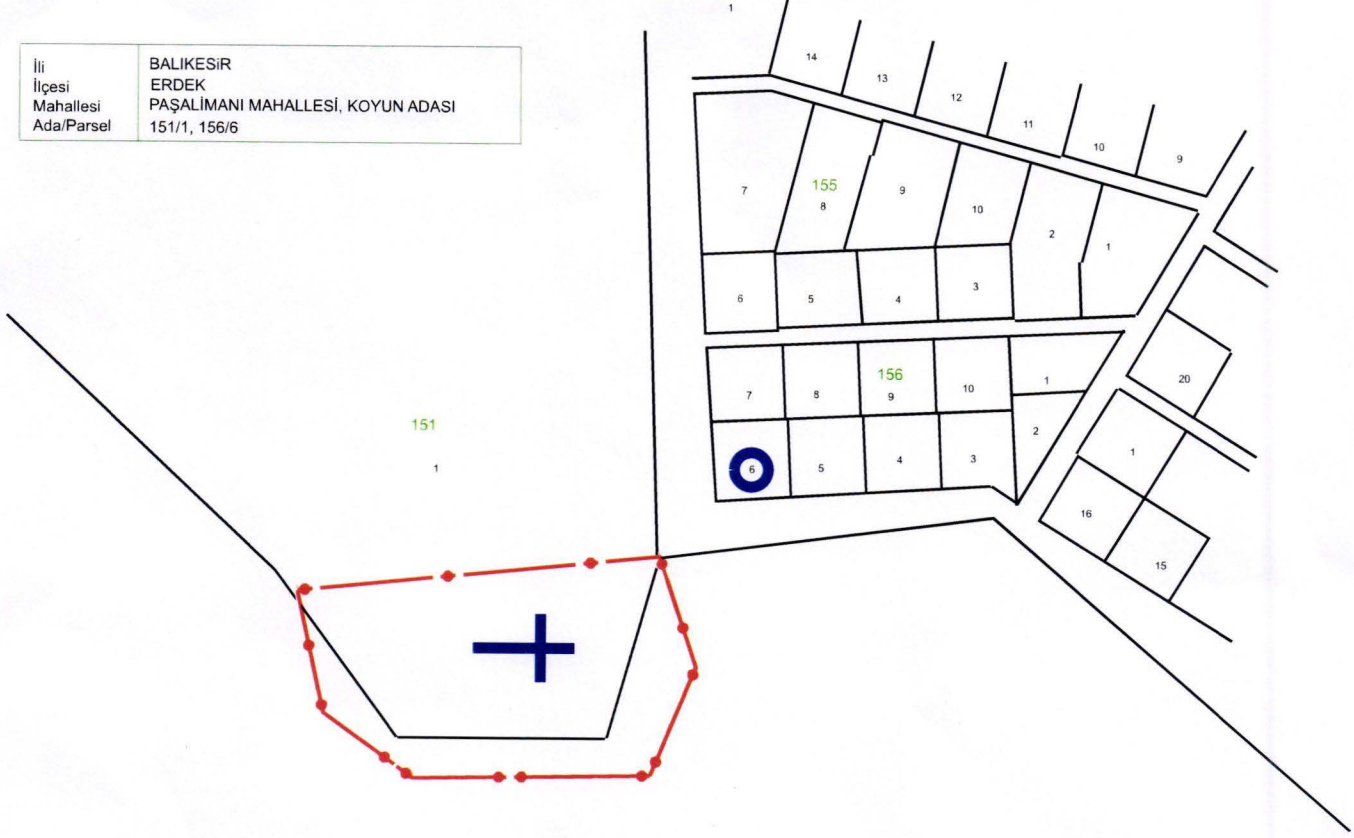
- 151 ada, 1 parseldeki Kilise ve 156 ada, 6 parseldeki Su Kuyusunun 2863 sayılı kanununun 6. maddesi kapsamında kalan özellikler taşıdığından aynı kanununun 7. maddesi gereği ayrı ayrı tesciline, hazırlanan tescil fişlerinin onaylanmasına, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı gereği 151 ada 1 parseldeki kilisenin koruma grubunun I. Grup, 156 ada 6 parseldeki su kuyusunun koruma grubunun II. Grup yapı olarak belirlenmesine,
- Tapu Müdürlüğü'nce, 151 ada 1 parseldeki kiliseye "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır." ve "I. Grup Yapıdır." ve 156 ada 6 parseldeki su kuyusuna "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır." ve "II. Grup Yapıdır." şerhlerinin konulmasına, sonucundan Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne bilgi verilmesine,
- Kararımız eki paftada, sınırları belirlenen alanın Kilisenin korunma alanı olarak; Su Kuyusunun korunma alanının da parsel sınırları olarak belirlenmesine,
- Kilisenin rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak Koruma Bölge kuruluna iletilmesine, kilise ve su kuyusunda gerekli güvenlik önlemlerinin mülk sahibi ve ilgili Belediyesince alınmasına,

karar verildi.

BALIKESİR İLİ, ERDEK İLÇESİ,
PAŞALIMANI MAHALLESİ, KOYUN ADASI,
SU KUYUSU GÖSTERİMİ VE KİLİSE KALINTISI KORUMA ALANI HARİTASI

N
1/2000

İli	BALIKESİR
İlçesi	ERDEK
Mahallesi	PAŞALIMANI MAHALLESİ, KOYUN ADASI
Ada/Parsel	151/1, 156/6



	KORUMAALANI
	PARSEL_HAT

Ada	Parsel	Alan	Pafta
KİLİSEKORUMAALA		4942.750	

	KİLİSE KALINTISI
	SU KUYUSU

KOORDİNATLAR ED50 DATUMUNA ESAS UTM 3 DERECE KOORDİNAT SİSTEMİNDEDİR.

Nokta No	Y	X
1	548783.711	4485070.118
2	548793.539	4485041.113
3	548781.314	4485012.587
4	548718.510	4485011.628
5	548694.778	4485028.648
6	548687.798	4485060.721