

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No 29/01/2020-108
Karar Tarihi ve No 29/01/2020-1816

Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Ayvalık İlçesi, Mithatpaşa Mahallesi, Kentsel Sit Alanında kalan ve Koruma maçlı İmar Planı kapsamında bulunan, 1125 ada, 12 parselde kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmazın tescilinin kaldırılması talebine ilişkin; Ayvalık Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.12.2019 tarih ve E.30850 sayılı yazısı ekleri ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 22.01.2020 tarihli rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Ayvalık İlçesi, Mithatpaşa Mahallesi, Kentsel Sit Alanında kalan ve Koruma maçlı İmar Planı kapsamında bulunan, 1125 ada, 12 parselde kayıtlı, özel mülkiyetteki parselde yer alan taşınmaza ilişkin kurul müdürlüğü arşivimizde yer alan ve ilgili belediyesi tarafından mühürlenerek tasdiklenmiş eski fotoğraflarından üzerinde 2863 Sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamında kalan özellikleri taşıyan yapı olduğu tespit edildiğinden tescil kaydının kaldırılması talebinin uygun olmadığına, yapı grubunun 2. grup olarak belirlenmesine, ilgili tapu müdürlüğü tarafından tapu beyanlar hanesine "2. Grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır" şerhinin işlenmesine ve yapılan işlemlerin sonucundan kurul müdürlüğüne bilgi verilmesine karar verildi.