

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No 28/01/2020-107
Karar Tarihi ve No 28/01/2020-1803

Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Marmara İlçesi, Gündoğdu Mahallesi, kentsel Sit Alanı içinde bulunan, 128 ada, 2 parselde kayıtlı özel mülkiyetteki, tescilli taşınmazın mail-i inhidam durumuna ilişkin; Balıkesir İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 13.12.2019 tarih ve E.1036612 sayılı yazısı ekleri ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 24.01.2020 tarihli rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Marmara İlçesi, Gündoğdu Mahallesi, kentsel Sit alanı içinde bulunan 128 ada, 2 parselde kayıtlı özel mülkiyetteki tescilli taşınmazın, koruma grubunun 2. grup olarak belirlenmesine, ilgili tapu müdürlüğü tarafından tapu beyanlar hanesine "2. Grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır" şerhinin işlenmesine, yapının büyük bir kısmının yıkıldığı anlaşıldığından, eldeki mevcut belgelerden, (yapı kalıntısı, fotoğraf vs.) yararlanmak suretiyle kendi parselinde, bulunduğu yapı oturma alanında, eski cephe özelliğinde, aynı kitle ve gabaride, özgün plan şeması dikkate alınarak rölöve ve restitüsyon projelerinin hazırlanmasına, bu aşamada yapının tehlike arz eden bölümlerinin kaldırılarak, can ve mal güvenliği açısından Belediyesince gerekli fiziki ve güvenlik önlemlerinin alınmasına, yapılan tüm işlemlerden kurul müdürlüğüne bilgi verilmesine karar verildi.