

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 30.09.2022-399
Karar Tarihi ve No : 30.09.2022-7623
Dosya No : 44.08.95

Toplantı Yeri
SİVAS

Malatya İli, Yeşilyurt İlçesi, İlyas Mahallesi'nde, sit alanı dışında yer alan, tapununun 80 ada, 53 nolu parselinde kayıtlı, mülkiyeti Vakıflar Genel Müdürlüğü'ne ait Sivas Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.11.2007 tarihli ve 651 sayılı kararı ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilerek koruma grubu 2'nci Grup yapı olarak belirlenen Hacı İlyas (Tenekeli) Camii'nin Sivas Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 29.01.2009 tarihli ve 1137 sayılı kararı ile belirlenen korunma alanı sınırlarını belirttiği karar eki haritanın sayısallaştırılması ile korunma alanı sınırların içerisinde bulunan taşınmazlara ilişkin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 23.09.2022 tarihli ve 1622522 sayılı inceleme raporu okundu, dosyasındaki bilgi, belgeler incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda; Malatya İli, Yeşilyurt İlçesi, İlyas Mahallesi'nde, sit alanı dışında yer alan, tapununun 80 ada, 53 nolu parselinde kayıtlı, mülkiyeti Vakıflar Genel Müdürlüğü'ne ait Sivas Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.11.2007 tarihli ve 651 sayılı kararı ile 2.Grup yapı olarak tescil edilen Hacı İlyas (Tenekeli) Camii'nin Sivas Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 29.01.2009 tarihli ve 1137 sayılı kararı ile belirlenen korunma alanı haritasının kararımız eki haritada belirtildiği şekilde sayısallaştırılmasının uygun bulunduğuna,

İlgili tapu müdürlüğünce 2863 sayılı Yasanın 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik*" gereğince, 80 ada, 53 parseldeki tescilli taşınmazın tapu kütüğü beyanlar hanesine "**Hacı İlyas (Tenekeli) Camii 1'inci Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır.**" şeklinde kültür varlığı şerhi ile Hacı İlyas (Tenekeli) Camii'nin korunma alanında kalan tapununun 80 ada 53 parsel, 5468 ada 8 parsel, 5467 ada 8, 9, 10 parsellerinde kayıtlı taşınmazların tapu kütüğü beyanlar hanesine "**Tamamı Hacı İlyas (Tenekeli) Camii Korunma Alanında Kalmaktadır.**" Şeklinde; 5470 ada 1, 17 parseller, 5468 ada 2, 3, 10 parseller, 5467 ada 11 parselinde kayıtlı taşınmazların tapu kütüğü beyanlar hanesine ise "**Bir Bölümü Hacı İlyas (Tenekeli) Camii Korunma Alanında Kalmaktadır.**" Şeklinde korunma alanı belirtmesinin yapılarak tapu kayıt örneklerinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

Korunma alanı sınırları içerisinde Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanları tarafından yapılan yerinde incelemeler neticesinde tespit edilen hususlara ilişkin 5470 ada 1 parsel, 5468 ada 2 ve 10 parseller üzerinde yer alan yeni yapılanmaların iskânına (yapı kullanım izin belgesi), 5467 ada 9 parseldeki tek katlı yapının yıkımına ve 5467 ada 8 ve 11 nolu parseller ile 5470 ada 17 parselde yer alan yapıların korunma alanı belirtmesi önce ya da sonrasında yapıldığına ilişkin bilgi ve belgelerin Kurulumuza iletilmesi ardından konunun değerlendirilmesine karar verildi.