

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 369 - 19.10.2022

Karar no ve tarih : 6415- 19.10.2022

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı, Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğünün 04.08.2022 tarih ve 529550 sayılı yazısı ile “*Yerköy-Kayseri Hızlı Tren Projesi Yapım İşi*” kapsamında kurum görüşü talep edilen proje güzergahı, malzeme ocakları ve döküm sahalarına yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca yapılan yerinde yüzey inceleme çalışmaları neticesinde tespit edilen ve Yozgat ili, Yerköy ilçesi, Eskiyeerköy Köyünde yer alan, mülkiyeti Kamu Orta Malına ait 314 parsel numaralı taşınmazın bir kısmında bulunan “*Baltaözü Mevkii Tepeüstü Yerleşimi*” nin 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tesciline ilişkin konunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 25.08.2022 tarih ve 1571800 sayılı yerinde inceleme raporu ile konuya ilişkin Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 31.08.2022 tarihli ve E.2022297984 sayılı; Yozgat Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 31.08.2022 tarih ve E.4451762 sayılı; Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 12. Bölge Müdürlüğünün 01.09.2022 tarih ve E.2621393 sayılı; Yerköy Kaymakamlığının 06.09.2022 tarih ve E.12874212 sayılı; Kayseri Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 31.08.2022 tarih ve E.4557811 sayılı; Kültür ve Turizm Bakanlığı, Yatırım İşletmeleri Genel Müdürlüğünün 14.09.2022 tarihli ve E.2906593 sayılı; Yozgat İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 29.09.2022 tarih ve E.2962911 sayılı; Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı, Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğünün 13.10.2022 tarih ve E.698238 sayılı görüş yazıları ve Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 17.10.2022 tarih ve 1663973 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Yozgat ili, Yerköy ilçesi, Eskiyeerköy Köyünde yer alan, mülkiyeti Kamu Orta Malına ait 314 parselin bir kısmında bulunan “*Baltaözü Mevkii Tepeüstü Yerleşimi*” nin 2863 sayılı Kanununun 6 ncı maddesi kapsamına giren özellikler taşınması ancak ; taşınmaz kültür varlıklarına ait kalıntılar ve buluntuların veya bunu destekleyen taşınır kültür varlığı buluntularının yoğun olarak yer aldığı alanlardan daha çok kültür varlığı veya kalıntısı bulunma olasılığı olan alanlardan (*seramik, keramik vb. parçaların*) olduğu anlaşıldığından “*Baltaözü Mevkii Tepeüstü Yerleşimi*” nin 3. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesine;

- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/10000 ölçekli kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna;
- 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik*” gereği Yozgat ili, Yerköy ilçesi, Eskiyeerköy Köyünde yer alan, mülkiyeti Kamu Orta Malına ait 314 parselin taşınmaz pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “*bir kısmı 3.derece arkeolojik sit alanıdır*” şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Sit alanının belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına,
- Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar “*Baltaözü Mevkii Tepeüstü Yerleşimi*” nin III. Derece Arkeolojik Sit alanına yönelik aşağıda belirlenen “*Geçiş Dönemi Yapılaşma Koşullarının*” aşağıdaki şekilde belirlenmesine,

Geçiş Dönemi Yapılaşma Koşulları

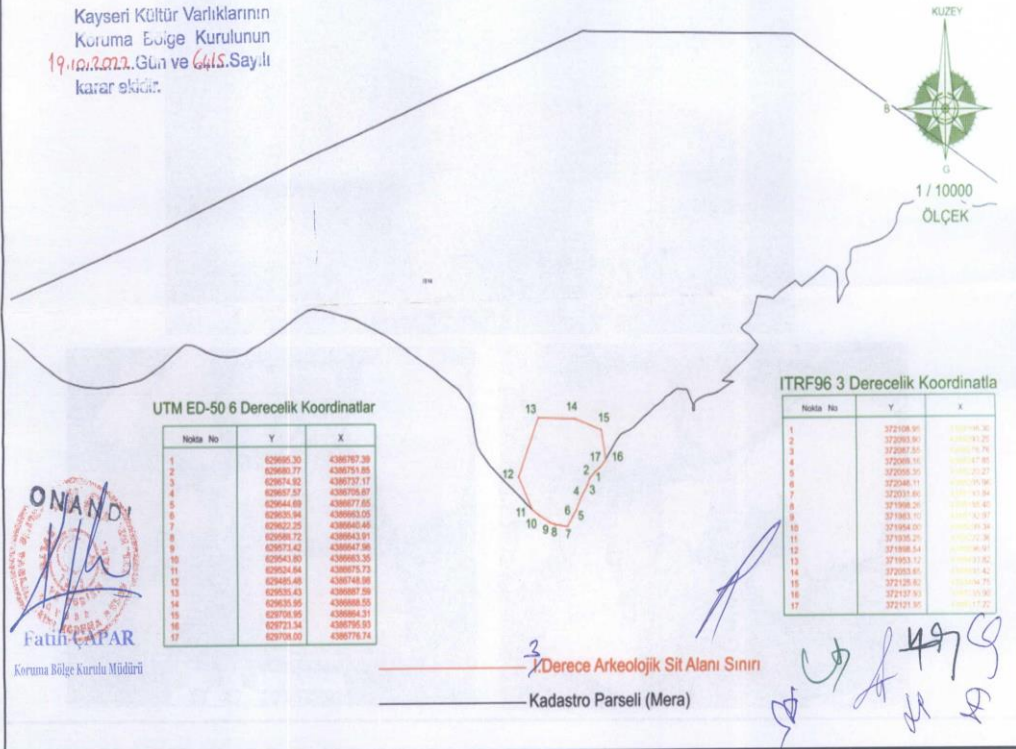
1. Bu alanlarda taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı vb. malzeme dökülmemesine;
2. Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine;
3. Günümüz koşullarının gerektirdiği alt yapı hizmetlerinin proje aşamasından itibaren kültür katmanına zarar vermeyecek ve toprak kullanımını en alt düzeyde tutacak biçimde ele alınmasına; yol (*karayolu, demiryolu*), su, kanalizasyon, elektrik, telefon gibi alt yapı projeleri, sit alanının mahiyetini olumsuz etkilemeyecek şekilde ve Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından uygun görüldükten sonra uygulanabileceğine;
4. Bu alan içerisinde olası yapılacak çevre düzenlemeleri için Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine;
5. Yeni yapılanmalarda kurul kararı olmaksızın uygulamaya gidilmemesine, ayrıca yeni yapılanmaya yönelik hazırlanacak projelerde bodrum kat planlanmamasına, projelerin zemin etüd raporu ile birlikte ilgili Müze Müdürlüğünce gerçekleştirilecek sondaj kazısı raporunun (varsa kazı başkanının görüşleriyle birlikte) Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna iletilip uygun bulunduktan sonra uygulamaya geçilebileceğine karar verildi.

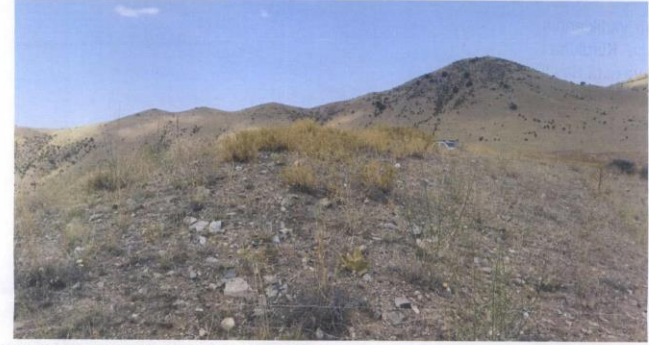
ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO: 37
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:
İLİ: YOZGAT	İLÇESİ: YERKÖY	MAHALLE KÖY: ESKİYERKÖY		KADASTRO:
		VEYA MEVKİ :		PAFTA:
ADI: Baltaözü Mevkii Tepeüstü Yerleşimi				314 PARSEL
GENEL TANIM: "Baltaözü Yerleşim Alanı Kalıntıları" 314 nolu parselin güneyucunda çevresine hakim bir konumdaki tepeyi ve yamaçlarını kapsamakta olup çeşitli dönemlere tarihlendirilebilecek seramik parçaları ve Bizans dönemine ait olduğu değerlendirilen cam bilezik parçasına rastlanılmıştır. Söz konusu alan doğal ve beşeri sebeplerle oluşabilecek tahribata açık vaziyettir.				
ŞİMDİKİ TEHLİKELER: :Doğal ve beşeri etkenler sonucu tahribatların oluşması				
ŞİMDİKİ DURUM :				
SİT POTANSİYELİ : 3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI			KORUMA DERECESESİ : 3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI	
ŞİMDİKİ KORUMA : Korumasız			HAZIRLAYANLAR: 25.08/2022	
ÖNERİLEN KORUMA : 1/10000 Ölçekli Kadastral harita üzerinde işaretli olduğu şekliyle I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI olarak belirlenmesi.			Kadriye TEKE Arkeolog	
			Kemal KURT Harita Mühendisi	
YAYIN DİZİSİ :			KONTROL EDEN: Fatih ÇAPAR 25.08/2022	
			Koruma Bölge Kurulu Müdürü	
GÖZLEMLER :			K.K.V.K.B.K. KARARLARI	
			REVİZYON	
			K.K.V.K.B.K. ONAYI : 19/10/2022	

YOZGAT İLİ, YERKÖY İLÇESİ, ESKİYERKÖY MAHALLESİ, BALTAÖZÜ MEVKİ TEPEÜSTÜ YERLEŞİMİ

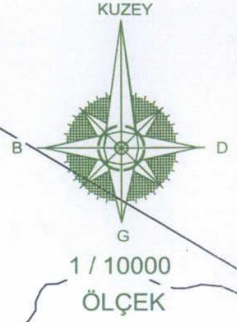
Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
19.10.2022 Gün ve 6415.Sayıılı
kararı ektedir.





YOZGAT İLİ, YERKÖY İLÇESİ, ESKİYERKÖY MAHALLESİ, BALTAÖZÜ MEVKİ TEPEÜSTÜ YERLEŞİMİ

Yerli Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
19.09.2022 Gün ve 64.15.Sayı
Kararı ektir.

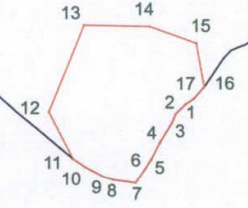


ITRF96 3 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	372108.95	4388308.30
2	372093.90	4388293.25
3	372087.55	4388278.76
4	372069.16	4388247.85
5	372055.35	4388220.27
6	372046.11	4388205.96
7	372031.66	4388183.84
8	371998.26	4388188.40
9	371983.10	4388192.97
10	371954.00	4388209.34
11	371935.25	4388222.36
12	371898.54	4388296.91
13	371953.12	4388433.82
14	372053.65	4388431.42
15	372125.82	4388404.75
16	372137.93	4388335.90
17	372121.95	4388317.22

UTM ED-50 6 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	629695.30	4386767.39
2	629680.77	4386751.85
3	629674.92	4386737.17
4	629657.57	4386705.67
5	629644.89	4386677.65
6	629635.94	4386663.05
7	629622.25	4386640.46
8	629588.72	4386643.91
9	629573.42	4386647.96
10	629543.80	4386663.35
11	629524.64	4386675.73
12	629485.48	4386748.98
13	629535.43	4386887.59
14	629635.95	4386888.55
15	629708.95	4386864.31
16	629723.34	4386795.93
17	629708.00	4386776.74



3. Derece Arkeolojik Sit Alanı Sınırı
Kadastro Parseli (Mera)

(Handwritten signatures and initials)