

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı no ve tarih:** 369 - 19.10.2022

**Karar no ve tarih :** 6421 - 19.10.2022

**Toplantı Yeri**

**KAYSERİ**

Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı, Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğünün 04.08.2022 tarih ve 529550 sayılı yazısı ile “*Yerköy-Kayseri Hızlı Tren Projesi Yapım İşi*” kapsamında kurum görüşü talep edilen proje güzergahı, malzeme ocakları ve döküm sahalarına yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca yapılan yerinde yüzey inceleme çalışmaları neticesinde tespit edilen ve Yozgat ili, Şefahtli ilçesi, Hamzalı Köyünde yer alan, özel mülkiyete ait 113 ada 13 ve 14 parsel numaralı taşınmazlar ile 115 ada 23 ve 24 numaralı taşınmazların bir kısmında ve tescil harici alanda bulunan “*Boztoprak Yerleşim Alanı*” nın 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tesciline ilişkin konunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 25.08.2022 tarih ve 1571682 sayılı yerinde inceleme raporu ile konuya ilişkin Yozgat Valiliği, İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 29.08.2022 tarih ve 6780877 sayılı; Yozgat Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 31.08.2022 tarih ve 4451947 sayılı; Kayseri Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 01.09.2022 tarih ve 4465728 sayılı; Yozgat Valiliği, Kadastro Müdürlüğünün 01.09.2022 tarih ve 6038004 sayılı; DSİ 12. Bölge Müdürlüğünün 02.09.2022 tarih ve 2627942 sayılı; Kayseri Orman Bölge Müdürlüğünün 09.09.2022 tarih ve 5570190 sayılı; Kültür ve Turizm Bakanlığı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğünün 14.09.2022 tarih ve 2905988 sayılı; Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 15.09.2022 tarih ve 2022326991 sayılı; Yozgat Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü, Müze Müdürlüğünün 29.09.2022 tarih ve 2963522 sayılı; Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı, Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğünün 13.10.2022 tarih, 698238 sayılı görüş yazıları ve Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 14.10.2022 tarih ve 1661068 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Yozgat ili, Şefahtli ilçesi, Hamzalı Köyünde yer alan, özel mülkiyete ait 113 ada 13 ve 14 parsel numaralı taşınmazlar ile 115 ada 23 ve 24 numaralı taşınmazların bir kısmında ve tescil harici alanda bulunan “*Boztoprak Yerleşim Alanı*” nın 2863 sayılı Kanununun 6 ncı maddesi kapsamına giren özellikler taşıması ancak ; taşınmaz kültür varlıklarına ait kalıntılar ve buluntuların veya bunu destekleyen taşınır kültür varlığı buluntularının yoğun olarak yer aldığı alanlardan daha çok kültür varlığı veya kalıntısı bulunma olasılığı olan alanlardan olduğu anlaşıldığından “*Boztoprak Yerleşim Alanı*” nin 3. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesine;

- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/2000 ölçekli kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna;
- 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik*” gereği Yozgat ili, Şefahtli ilçesi, Hamzalı Köyünde yer alan, özel mülkiyete ait 113 ada 13 ve 14 parsel numaralı taşınmazlar ile 115 ada 23 ve 24 numaralı taşınmazların pafta, fen klasörleri ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “*bir kısmı 3.derece arkeolojik sit alanıdır*” şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;
- Sit alanının belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına,
- Sit sınırlarının isabet ettiği kadastral harici alanda yeni bir sınırlandırma ve parsel ihdası yapılması durumunda Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,
- Koruma Amaçlı İmar Planı yapılmaya kadar “*Boztoprak Yerleşim Alanı*” 3. Derece Arkeolojik Sit alanına yönelik “*Geçiş Dönemi Yapılaşma Koşullarının*”

**Geçiş Dönemi Yapılaşma Koşulları**

1. Bu alanlarda taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmamasına, toprak, çürük, çöp, sanayi atığı vb. malzeme dökülmemesine;
2. Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine;
3. Günümüz koşullarının gerektirdiği alt yapı hizmetlerinin proje aşamasından itibaren kültür katmanına zarar vermeyecek ve toprak kullanımını en alt düzeyde tutacak biçimde ele alınmasına; yol (*karayolu, demiryolu*), su, kanalizasyon, elektrik, telefon gibi alt yapı projeleri, sit alanının mahiyetini olumsuz etkilemeyecek şekilde ve Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından uygun görüldükten sonra uygulanabileceğine;

4. Bu alan içerisinde olası yapılacak çevre düzenlemeleri için Kùltür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine;
5. Yeni yapılanmalarda kurul kararı olmaksızın uygulamaya gidilmemesine, ayrıca yeni yapılanmaya yönelik hazırlanacak projelerde bodrum kat planlanmamasına, projelerin zemin etüd raporu ile birlikte ilgili Müze Müdürlüğünce gerçekleştirilecek sondaj kazısı raporunun (varsa kazı başkanının görüşleriyle birlikte) Kùltür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna iletilip uygun bulunduktan sonra uygulamaya geçilebileceğine şeklinde belirlenmesine karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**

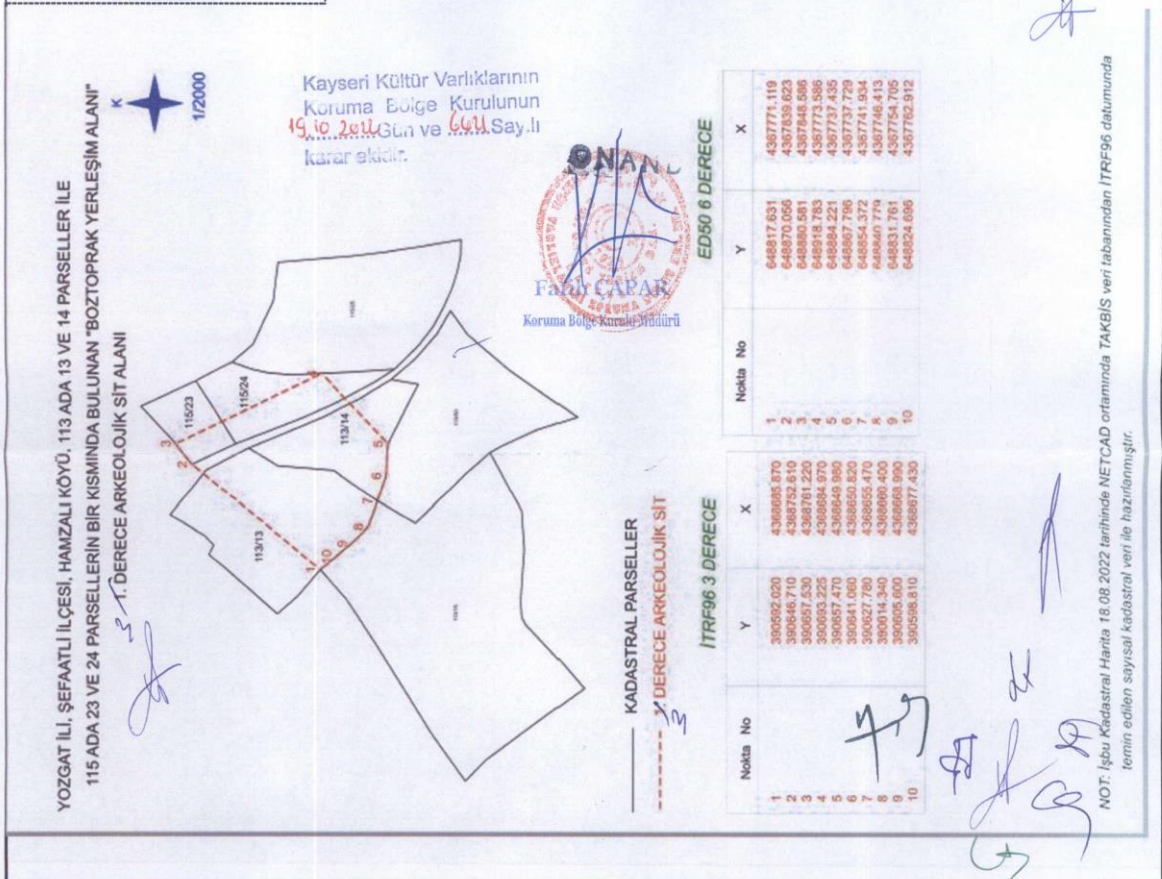
AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO:	50
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:	
İLİ: YOZGAT	İLÇESİ: ŞEFAATLI	MAHALLE / KÖY: HAMZALI KÖYÜ		KADASTRO:	
		VEYA MEVKİİ :		PAFTA:	
Adı: BOZTOPRAK YERLEŞİM ALANI			ADA: 113 115	PARSEL:	13, 14 23, 24 VE T.H.A

**GENEL TANIM:**

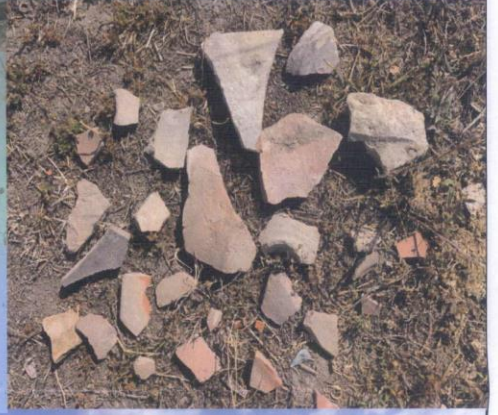
"Boztoprak Yerleşim Alanı": Yozgat ili, Şefaattli ilçesi, Hamzalı Köyü sınırları içerisinde 113 ada, 13 ve 14 numaralı parsel ile 115 ada, 23, 24 numaralı parselin bir kısmı üzerinde yer almaktadır. Yerleşim alanında tespit edilen seramik parçalarının, genellikle günlük kullanım kaplarına ait gövde ve dip parçalarından oluşmakta olup Roma ve Bizans Dönemlerinde yerleşim (iskan) görmüş olduğu ve alanın hafif eğimli bir arazide yer aldığı görülmüştür. Alanda yerinde yapılan incelemelerde herhangi bir yapı kalıntısına veya mimari yapı vb. kalıntısına rastlanılmamıştır. Tespit edilebilen seramik parçalarının da Roma ve Bizans Dönemlerine tarihlendirilmektedir.

ŞİMDİKİ TEHLİKELER	: TAHRİBAT.	
ŞİMDİKİ DURUM	: TAHRİBATA AÇIK.	
SİT POTANSİYELİ	: 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI.	KORUMA DERECESİ : 1. (BİRİNCİ) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
ŞİMDİKİ KORUMA	: KORUMASIZ	HAZIRLAYANLAR: 25/08/2022 Hüseyin Serdar OK [Arkeolog] <i>[Signature]</i> Aytaç TANRISEVEN [Harita Mühendisi] <i>[Signature]</i>
ÖNERİLEN KORUMA	: 1/2000 ÖLÇEKLİ HARİTADA İŞARETLİ OLDUĞU VE GÖSTERİLDİĞİ ŞEKLİYLE 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI OLARAK TESCİLİ VE YEREL YÖNETİMLERCE VE KOLLUK KUVVETLERİNCE KONTROLÜ.	KONTROL EDEN: Fatih ÇAPAR 25/08/2022 Koruma Bölge Kurulu Müdürü <i>[Signature]</i>
YAYIN DİZİSİ	:	K.K.V.K. B. K. KARARLARI
GÖZLEMLER	: Hafif eğimli bir alanda yer almaktadır.	REVİZYON K.K.V.K.B.K. ONAYI : 22/10/2022 <i>[Signature]</i>

**HARİTA, FOTOĞRAFLAR :**









YOZGAT İLİ, ŞEFAATLİ İLÇESİ, HAMZALI KÖYÜ, 113 ADA 13 VE 14 PARSELLER İLE

115 ADA 23 VE 24 PARSELLERİN BİR KISMINDA BULUNAN "BOZTOPRAK YERLEŞİM ALANI"

1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI



Karsen Kültür Varlıklarının  
Koruma Bölge Kurulunun  
19.10.2022 Gün ve 644 Sayılı  
Kararı ile...



— KADASTRAL PARSELLER

- - - 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT

ITRF96 3 DERECE

ED50 6 DERECE

Nokta No	Y	X
1	390592.020	4368685.870
2	390646.710	4368752.610
3	390657.530	4368761.220
4	390693.225	4368684.970
5	390657.470	4368649.980
6	390641.060	4368650.820
7	390627.780	4368655.470
8	390614.340	4368660.400
9	390605.600	4368668.990
10	390598.810	4368677.430

Nokta No	Y	X
1	648817.631	4367771.119
2	648870.056	4367839.623
3	648880.581	4367848.586
4	648918.783	4367773.586
5	648884.221	4367737.435
6	648867.796	4367737.729
7	648854.372	4367741.934
8	648840.779	4367746.413
9	648831.761	4367754.705
10	648824.696	4367762.912

NOT: İşbu Kadastral Harita 18.08.2022 tarihinde NETCAD ortamında TAKBİS veri tabanından ITRF96 datumunda temin edilen sayısal kadastral veri ile hazırlanmıştır.