

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı no ve tarih:** 369 - 19.10.2022  
**Karar no ve tarih :** 6429 - 19.10.2022

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı, Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğünün 04.08.2022 tarih ve 529550 sayılı yazısı ile “*Yerköy-Kayseri Hızlı Tren Projesi Yapım İşi*” kapsamında kurum görüşü talep edilen proje güzergahı, malzeme ocakları ve döküm sahalarına yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca yapılan yerinde yüzey inceleme çalışmaları neticesinde tespit edilen ve Yozgat ili, Yenifakılı ilçesi, Yiğitler Köyünde yer alan, kıraç tarla vasıflı özel mülkiyete ait 156 ada 2 parsel numaralı taşınmaz ile kıraç tarla vasıflı özel mülkiyete ait 156 ada 11 parsel numaralı taşınmazın bir kısmı ve tescil harici alanda bulunan “*Gölyeri Yerleşim Alanı*” nın 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tesciline ilişkin konunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 25.08.2022 tarih ve 1571682 sayılı yerinde inceleme raporu ile konuya ilişkin Yozgat Valiliği, İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 29.08.2022 tarih ve 6780565 sayılı; Yozgat Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 31.08.2022 tarih ve 4451990 sayılı; Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 31.08.2022 tarih ve 2022298838 sayılı; Yozgat Valiliği, Kadastro Müdürlüğünün 01.09.2022 tarih ve 6038024 sayılı; Kayseri Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 02.09.2022 tarih ve 4481883 sayılı; DSİ 12. Bölge Müdürlüğünün 05.09.2022 tarih ve 2634403 sayılı; Kültür ve Turizm Bakanlığı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğünün 14.09.2022 tarih ve 2906468 sayılı; Kayseri Orman Bölge Müdürlüğünün 15.09.2022 tarih ve 5616075 sayılı; Yozgat Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü, Müze Müdürlüğünün 29.09.2022 tarih ve 2963625 sayılı; Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı, Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğünün 13.10.2022 tarih, 698238 sayılı görüş yazıları ve Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 14.10.2022 tarih ve 1661560 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Yozgat ili, Yenifakılı ilçesi, Yiğitler Köyünde yer alan, kıraç tarla vasıflı özel mülkiyete ait 156 ada 2 parsel numaralı taşınmaz ile kıraç tarla vasıflı özel mülkiyete ait 156 ada 11 parsel numaralı taşınmazın bir kısmı ve tescil harici alanda bulunan “*Gölyeri Yerleşim Alanı*” nın 2863 sayılı Kanununun 6 ncı maddesi kapsamına giren özellikler taşınması ancak ; taşınmaz kültür varlıklarına ait kalıntılar ve buluntuların veya bunu destekleyen taşınır kültür varlığı buluntularının yoğun olarak yer aldığı alanlardan daha çok kültür varlığı veya kalıntısı bulunma olasılığı olan alanlardan olduğu anlaşıldığından “*Gölyeri Yerleşim Alanı*” nın 3. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesine;

- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/2000 ölçekli kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna;
- 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik*” gereği Yozgat ili, Yenifakılı ilçesi, Yiğitler Köyünde yer alan, kıraç tarla vasıflı özel mülkiyete ait 156 ada 2 parsel numaralı taşınmaz ile kıraç tarla vasıflı özel mülkiyete ait 156 ada 11 parsel numaralı taşınmazın pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “*bir kısmı 3.derece arkeolojik sit alanıdır*” şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;
- Sit alanının belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına
- Sit sınırlarının isabet ettiği kadastral harici alanda yeni bir sınırlandırma ve parsel ihdası yapılması durumunda Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına
- Koruma Amaçlı İmar Planı yapılmaya kadar “*Gölyeri Yerleşim Alanı*” 3. Derece Arkeolojik Sit alanına yönelik “*Geçiş Dönemi Yapılaşma Koşullarının*”

**Geçiş Dönemi Yapılaşma Koşulları**

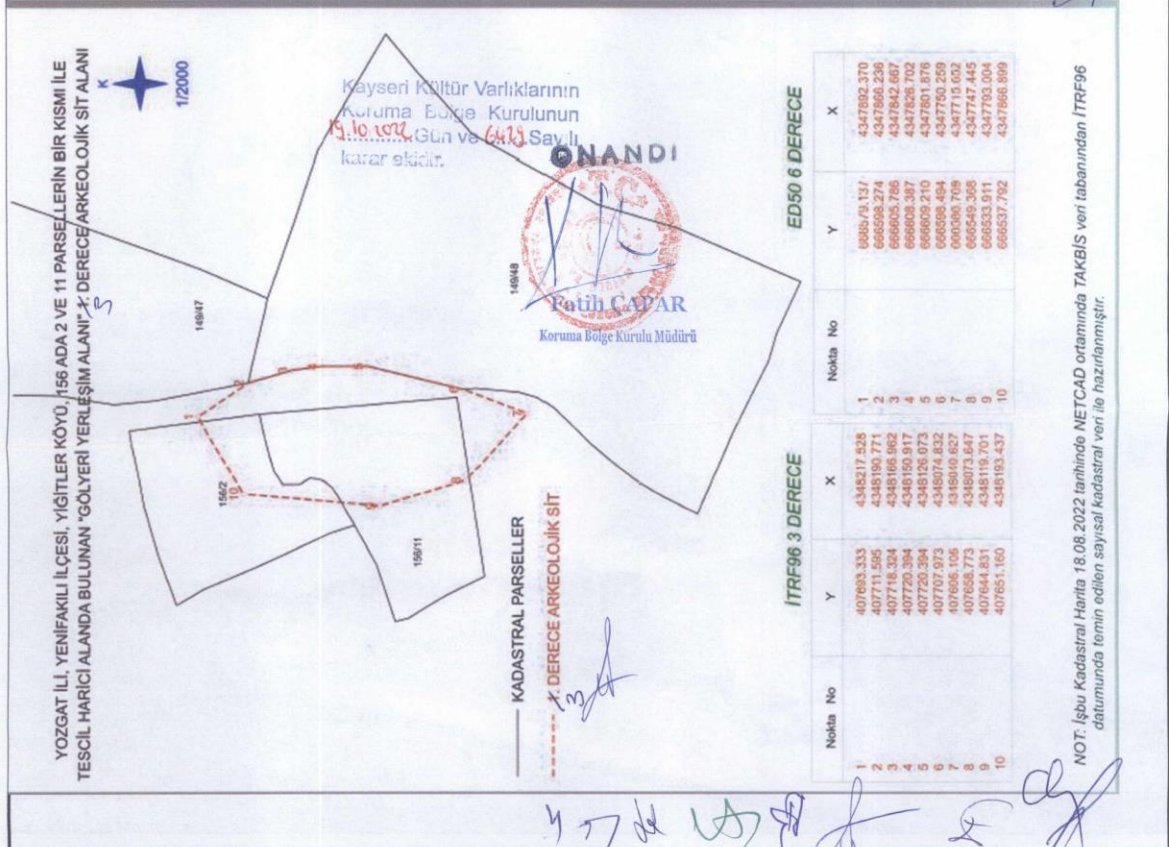
1. Bu alanlarda taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı vb. malzeme dökülmemesine;
2. Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine;
3. Günümüz koşullarının gerektirdiği alt yapı hizmetlerinin proje aşamasından itibaren kültür katmanına zarar vermeyecek ve toprak kullanımını en alt düzeyde tutacak biçimde ele alınmasına; yol (*karayolu, demiryolu*), su, kanalizasyon, elektrik, telefon gibi alt yapı

projeleri, sit alanının mahiyetini olumsuz etkilemeyecek şekilde ve Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından uygun görüldükten sonra uygulanabileceğine;

4. Bu alan içerisinde olası yapılacak evre düzenlemeleri için Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine;
5. Yeni yapılanmalarda kurul kararı olmaksızın uygulamaya gidilmemesine, ayrıca yeni yapılanmaya yönelik hazırlanacak projelerde bodrum kat planlanmamasına, projelerin zemin etüd raporu ile birlikte ilgili Müze Mdrlgnce gerçekleştirilecek sondaj kazısı raporunun (varsa kazı başkanının görüşleriyle birlikte) Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna iletilip uygun bulunduktan sonra uygulamaya geçilebileceğine şeklinde belirlenmesine karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**

|  |  |                              |      |  |                                      |
|--|--|------------------------------|------|--|--------------------------------------|
| AVRUPA KONSEYİ   | DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ  | D.K.V.K.E                    | sit  | ENVANTER NO:   | 25                                   |
| TÜRKİYE  | KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ   |                              |      | HARİTA NO:   |                                      |
| İLİ: YOZGAT  | İLÇESİ: YENİFAKILI   | MAHALLE / KÖY: YİĞİTLER KÖYÜ |      | KADASTRO:  |                                      |
|  |  | VEYA MEVKİİ :                |      | PAFTA:   |                                      |
| Adı: GÖLYERİ YERLEŞİM ALANI  |  |                              | ADA: | 156  | PARSEL: 2, 11 ile Tescil Harici Alan |
| <b>GENEL TANIM:</b>  |  |                              |      |  |                                      |
| "Gölyeri Yerleşim Alanı": Yozgat ili, Yenifakılı ilçesi, Yiğitler Köyü sınırları içerisinde 156 ada, 2 ve 11 numaralı parsellerin bir kısmı ile Tescil Harici Alanda yer almaktadır. Yerleşim alanının yoğunlukla Bizans Döneminde yerleşim (iskan) görmüş olduğu düşünülmekte ve alanda yapı kalıntılarına ait veya mimari yapı vb. kalıntılara ait (yapılara ait duvar vb. kalıntılara) parçalara rastlanılmamıştır. Yerleşim alanın oldukça düz bir alanda konumlandırılmış olduğu görülmüştür. Alanda tespit edilen seramik parçalarının, genellikle günlük kullanım kaplarına ait gövde ve dip parçalarından oluşmakta olup tespit edilebilen bu seramik parçalarının Tunç, Roma ve Bizans Dönemlerine tarihlendirilebilir. |  |                              |      |  |                                      |
| ŞİMDİKİ TEHLİKELER   | : TAHRİBAT.  |                              |      |  |                                      |
| ŞİMDİKİ DURUM  | : TAHRİBATA AÇIK.  |                              |      |  |                                      |
| SİT POTANSİYELİ  | : 3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI.  |                              |      | KORUMA DERECESİ : 3. (BİRİNCİ) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI         |                                      |
| ŞİMDİKİ KORUMA   | : KORUMASIZ  |                              |      | HAZIRLAYANLAR: 25/08/2022<br>Hüseyin Serdar OK [Arkeolog]          |                                      |
| ÖNERİLEN KORUMA  | : 1/2000 ÖLÇEKLİ HARİTADA İŞARETLİ OLDUĞU VE GÖSTERİLDİĞİ ŞEKİLİLE 3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI OLARAK TESCİLİ VE YEREL YÖNETİMLERCE VE KOLLUK KUVVETLERİNCE KONTROLÜ. |                              |      | Aytaç TANRISEVEN [Harita Mühendisi]                                |                                      |
| YAYIN DİZİSİ   |  |                              |      | KONTROL EDEN: Fatih ÇAPAR 25/08/2022<br>Koruma Bölge Kurulu Müdürü |                                      |
| GÖZLEMLER  | : Yerleşim alanı düz bir alanda konumlanmaktadır.  |                              |      | K.K.V.K. B. K. KARARLARI   |                                      |
|  |  |                              |      | REVİZYON   |                                      |
|  |  |                              |      | K.K.V.K.B.K. ONAYI : 10.10/2022                                    |                                      |
| HARİTA, FOTOĞRAFLAR :  |  |                              |      |  |                                      |

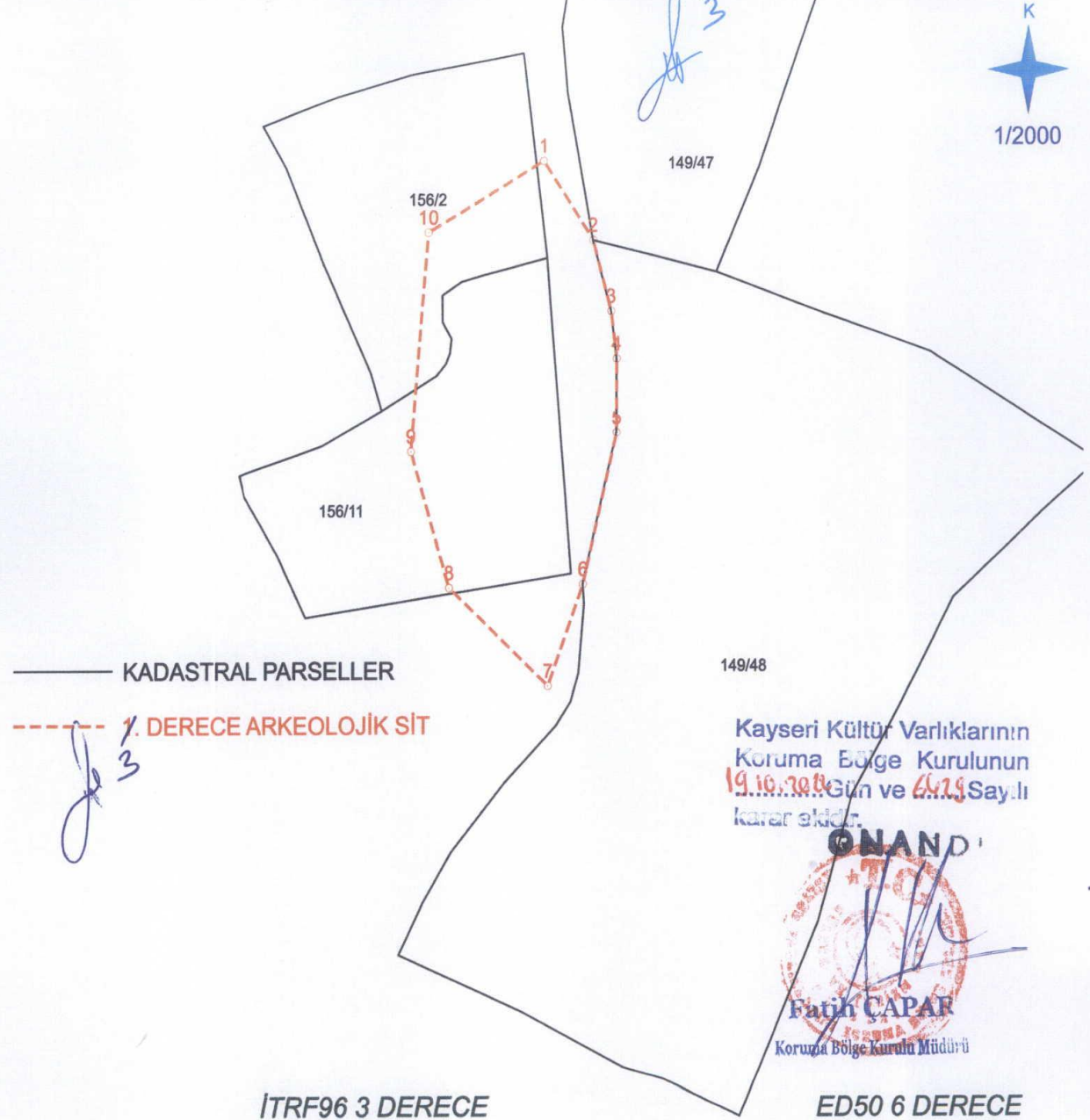




T.C. KÜLTÜR VE TURİZM  
BAKANLIĞI



YOZGAT İLİ, YENİFAKILI İLÇESİ, YİĞİTLER KÖYÜ, 156 ADA 2 VE 11 PARSELLERİN BİR KISMI İLE  
TESCİL HARİCİ ALANDA BULUNAN "GÖLYERİ YERLEŞİM ALANI" 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI



İTRF96 3 DERECE

ED50 6 DERECE

| Nokta No | Y          | X           | Nokta No | Y          | X           |
|----------|------------|-------------|----------|------------|-------------|
| 1        | 407693.333 | 4348217.528 | 1        | 666579.137 | 4347892.370 |
| 2        | 407711.595 | 4348190.771 | 2        | 666598.274 | 4347866.236 |
| 3        | 407718.324 | 4348166.962 | 3        | 666605.786 | 4347842.667 |
| 4        | 407720.394 | 4348150.917 | 4        | 666608.387 | 4347826.702 |
| 5        | 407720.394 | 4348126.073 | 5        | 666609.210 | 4347801.876 |
| 6        | 407707.973 | 4348074.832 | 6        | 666598.494 | 4347750.259 |
| 7        | 407695.105 | 4348040.627 | 7        | 666586.769 | 4347715.652 |
| 8        | 407658.773 | 4348073.647 | 8        | 666549.368 | 4347747.445 |
| 9        | 407644.831 | 4348119.701 | 9        | 666533.911 | 4347793.004 |
| 10       | 407651.160 | 4348193.437 | 10       | 666537.792 | 4347866.899 |

NOT: İşbu Kadastral Harita 18.08.2022 tarihinde NETCAD ortamında TAKBİS veri tabanından İTRF96 datumunda temin edilen sayısal kadastral veri ile hazırlanmıştır.