

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 369 - 19.10.2022

Karar no ve tarih : 6431 - 19.10.2022

Toplantı Yeri

KAYSERİ

Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı, Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğünün 04.08.2022 tarih ve 529550 sayılı yazısı ile “*Yerköy-Kayseri Hızlı Tren Projesi Yapım İşi*” kapsamında kurum görüşü talep edilen proje güzergahı, malzeme ocakları ve döküm sahalarına yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca yapılan yerinde yüzey inceleme çalışmaları neticesinde tespit edilen ve Yozgat ili, Yenifakılı ilçesi, Yazlak Mahallesinde yer alan, kıraç tarla vasıflı özel mülkiyete ait 444 ada 5 ve 6 parsel numaralı taşınmazların bir kısmında ve tescil harici alanda bulunan “*Kızıltarla Yerleşim Alanı*”nın 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tesciline ilişkin konunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 25.08.2022 tarih ve 1571682 sayılı yerinde inceleme raporu ile konuya ilişkin Yozgat Valiliği, İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 29.08.2022 tarih ve 6780877 sayılı; Yozgat Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 31.08.2022 tarih ve 4451893 sayılı; Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 01.09.2022 tarih ve 2022300375 sayılı; Yozgat Valiliği, Kadastro Müdürlüğünün 01.09.2022 tarih ve 6038014 sayılı; Kayseri Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 02.09.2022 tarih ve 4481403 sayılı; DSİ 12. Bölge Müdürlüğünün 05.09.2022 tarih ve 2633748 sayılı; Kültür ve Turizm Bakanlığı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğünün 14.09.2022 tarih ve 2906455 sayılı; Kayseri Orman Bölge Müdürlüğünün 15.09.2022 tarih ve 5615788 sayılı; Yozgat Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü, Müze Müdürlüğünün 29.09.2022 tarih ve 2963971 sayılı; Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı, Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğünün 13.10.2022 tarih, 698238 sayılı görüş yazıları ve Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 14.10.2022 tarih ve 1661489 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Yozgat ili, Yenifakılı ilçesi, Yazlak Mahallesinde yer alan, kıraç tarla vasıflı özel mülkiyete ait 444 ada 5 ve 6 parsel numaralı taşınmazların bir kısmında ve tescil harici alanda bulunan “*Kızıltarla Yerleşim Alanı*”nın 2863 sayılı Kanununun 6 ncı maddesi kapsamına giren özellikler taşıması ancak ; taşınmaz kültür varlıklarına ait kalıntılar ve buluntuların veya bunu destekleyen taşınır kültür varlığı buluntularının yoğun olarak yer aldığı alanlardan daha çok kültür varlığı veya kalıntısı bulunma olasılığı olan alanlardan olduğu anlaşıldığından “*Kızıltarla Yerleşim Alanı*”nın 3. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesine;

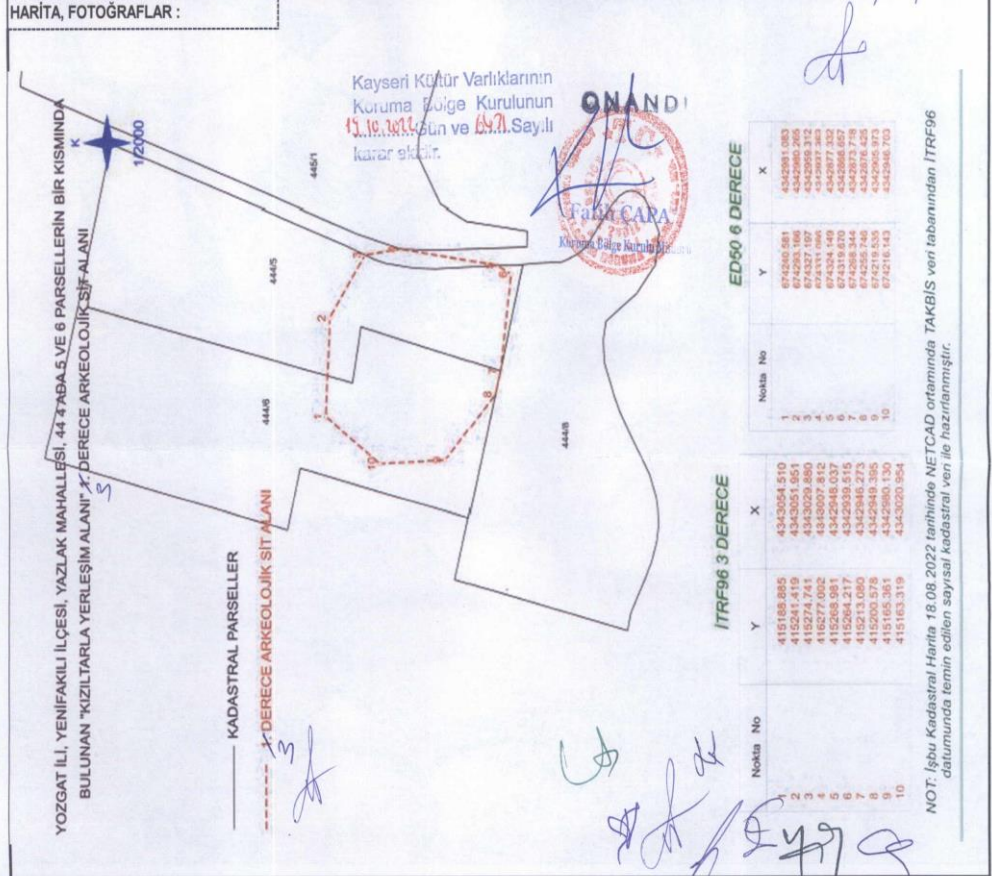
- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/2000 ölçekli kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna;
- 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik*” gereği Yozgat ili, Yenifakılı ilçesi, Yazlak Mahallesinde yer alan, kıraç tarla vasıflı özel mülkiyete ait 444 ada 5 ve 6 parsel numaralı taşınmazların pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “*bir kısmı 3.derece arkeolojik sit alanıdır*” şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;
- Sit alanının belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına
- Sit sınırlarının isabet ettiği kadastro harici alanda yeni bir sınırlandırma ve parsel ihdası yapılması durumunda Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,
- Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar “*Kızıltarla Yerleşim Alanı*” 3. Derece Arkeolojik Sit alanına yönelik “*Geçiş Dönemi Yapılaşma Koşullarının*”

Geçiş Dönemi Yapılaşma Koşulları

1. Bu alanlarda taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı vb. malzeme dökülmemesine;
2. Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine;
3. Günümüz koşullarının gerektirdiği alt yapı hizmetlerinin proje aşamasından itibaren kültür katmanına zarar vermeyecek ve toprak kullanımını en alt düzeyde tutacak biçimde ele alınmasına; yol (*karayolu, demiryolu*), su, kanalizasyon, elektrik, telefon gibi alt yapı projeleri, sit alanının mahiyetini olumsuz etkilemeyecek şekilde ve Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından uygun görüldükten sonra uygulanabileceğine;
4. Bu alan içerisinde olası yapılacak çevre düzenlemeleri için Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine;
5. Yeni yapılanmalarda kurul kararı olmaksızın uygulamaya gidilmemesine, ayrıca yeni yapılanmaya yönelik hazırlanacak projelerde bodrum kat planlanmamasına, projelerin zemin etüd raporu ile birlikte ilgili Müze Müdürlüğünce gerçekleştirilecek sondaj kazısı raporunun (varsa kazı başkanının görüşleriyle birlikte) Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna iletilip uygun bulunduktan sonra uygulamaya geçilebileceğine şeklinde belirlenmesine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO:	27
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:	
İLİ: YOZGAT	İLÇESİ: YENİFAKILI	MAHALLE / KOY: YAZLAK MAHALLESİ		KADASTRO:	
		VEYA MEVKİİ :		PAFTA:	
Adı: KIZILTARLA YERLEŞİM ALANI			ADA:	444	PARSEL: 5 ve 6 VE TİHA
GENEL TANIM:					
"Kızıllarla Yerleşim Alanı": Yozgat ili, Yenifakılı ilçesi, Yazlak Mahallesi sınırları içerisinde 444 ada, 5 ve 6 numaralı parselin bir kısmı üzerinde yer almaktadır. Yerleşim alanınında tespit edilen seramik parçalarının, genellikle günlük kullanım kaplarına ait gövde ve dip parçalarından oluşmakta olup Bizans Döneminde yerleşim (iskan) görmüş olduğunu düşünilen alanın hafif eğimli arazide yer aldığı görülmüştür. Alanda yerinde yapılan incelemelerde herhangi bir yapı kalıntısına veya mimari yapı vb. kalıntısına rastlanılmamıştır. Tespit edilebilen seramik parçalarının Kalkolitik, Tunç, Demir, Roma ve Bizans Dönemlerine ait olabileceği düşünülmektedir					
ŞİMDİKİ TEHLİKELER :	TAHRİBAT.				
ŞİMDİKİ DURUM :	TAHRİBATA AÇIK.				
SİT POTANSİYELİ :	3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI.			KORUMA DERECESESİ : 3 (ÜÇÜNCÜ) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI	
ŞİMDİKİ KORUMA :	KORUMASIZ			HAZIRLAYANLAR: 25/08/2022 Hüseyin Serdar OK [Arkeolog] <i>[Signature]</i> Aytaç TANRISEVEN [Harita Mühendisi] <i>[Signature]</i>	
ÖNERİLEN KORUMA :	1/2000 ÖLÇEKLİ HARİTADA İŞARETLİ OLDUĞU VE GÖSTERİLDİĞİ ŞEKLİYLE 3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI OLARAK TESCİLİ VE YEREL YÖNETİMLERCE VE KOLLUK KUVVETLERİNCE KONTROLÜ.			KONTROL EDEN: Fatih ÇAPAR 25/08/2022 Koruma Bölge Kurulu Müdürü <i>[Signature]</i>	
YAYIN DİZİSİ :	K.K.V.K. B. K. KARARLARI				
GÖZLEMLER :	Hafif eğimli bir alanda yer almaktadır.			REVİZYON K.K.V.K.B.K. ONAYI: 19/10/2022 <i>[Signature]</i>	





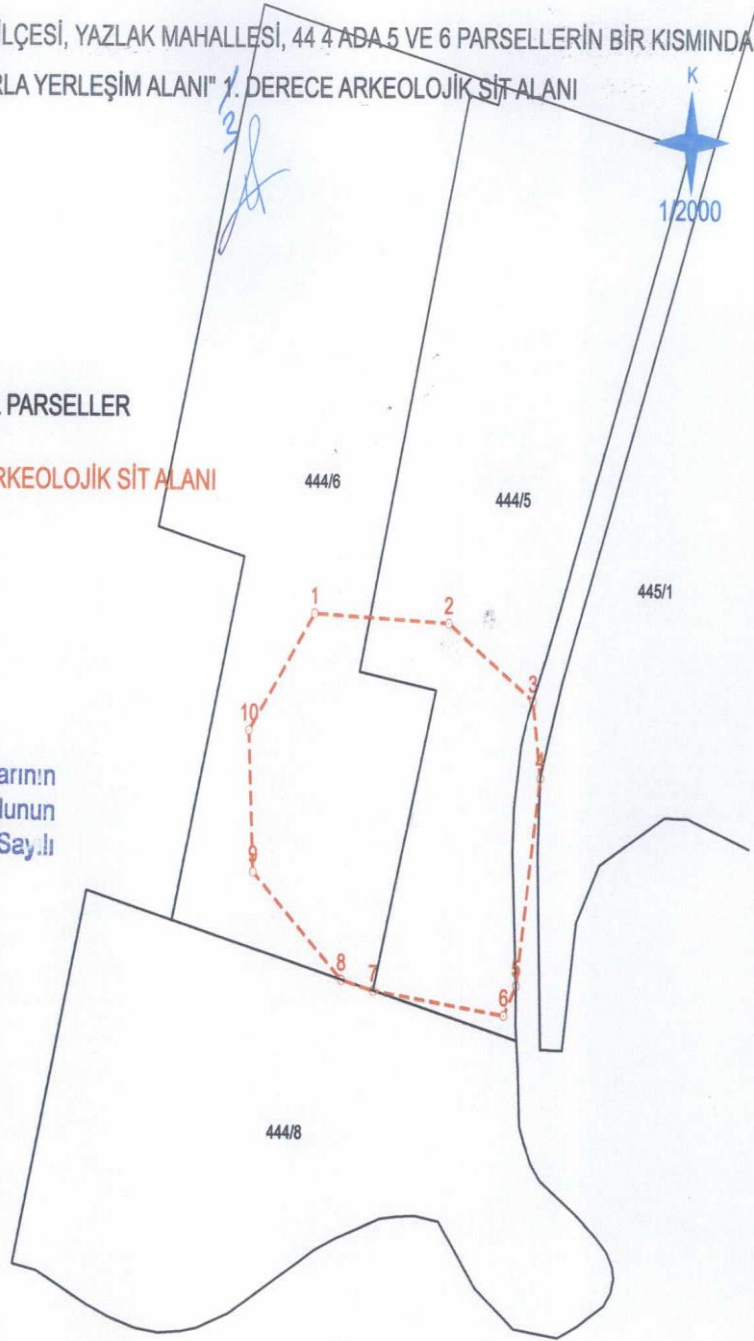
YOZGAT İLİ, YENİFAKILI İLÇESİ, YAZLAK MAHALLESİ, 44 4 ADA 5 VE 6 PARSELLERİN BİR KISMINDA
BULUNAN "KIZILTARLA YERLEŞİM ALANI" 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

— KADASTRAL PARSELLER

- - - 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
19.10.2021 Gün ve 64/21.Sayılı
Kararı ektedir.

ONANDI
Fatih ÇAPAR
Koruma Bölge Kurulu Müdürü



ITRF96 3 DERECE

Nokta No	Y	X
1	415188.885	4343054.510
2	415241.419	4343051.951
3	415274.741	4343029.880
4	415277.902	4343007.812
5	415268.981	4342948.037
6	415264.217	4342939.515
7	415213.080	4342946.273
8	415200.578	4342949.395
9	415165.361	4342980.130
10	415163.319	4343020.954

ED50 6 DERECE

Nokta No	Y	X
1	674240.581	4342981.083
2	674293.166	4342980.265
3	674327.197	4342959.312
4	674331.086	4342937.363
5	674324.149	4342877.332
6	674319.670	4342868.657
7	674268.344	4342873.718
8	674255.746	4342876.425
9	674219.535	4342905.973
10	674216.143	4342946.703

NOT: İşbu Kadastral Harita 18.08.2022 tarihinde NETCAD ortamında TAKBİS veri tabanından ITRF96 datumunda temin edilen sayısal kadastral veri ile hazırlanmıştır.