

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 370 - 20.10.2022

Karar no ve tarih : 6445 - 20.10.2022

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı, Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğünün 04.08.2022 tarih, 529550 sayılı yazısı ile “*Yerköy-Kayseri Yüksek Hızlı Tren Projesi Yapım İşi*” kapsamında kurum görüşü talep edilen proje güzergahı, malzeme ocakları ve döküm sahalarına yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca yerinde yapılan yüzey inceleme çalışmaları neticesinde tespit edilen ve Kayseri ili, Kocasinan ilçesi, Boğazköprü Mahallesinde yer alan Maliye Hazinesine at 101 ada, 189 parselin bir kısmında tespit edilen “*Hörin Mevkii Düz Yerleşim Alanı*”nın I. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesi konusunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine yönelik; Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 25.08.2022 tarih, 1571682 sayılı yerinde inceleme raporu ve alanın tesciline yönelik Kültür ve Turizm Bakanlığı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğünün 29.08.2022 tarih, 2856639 sayılı; İncesu Kaymakamlığı, İlçe Yazı İşleri Müdürlüğünün 29.08.2022 tarih, 2741 sayılı; Kocasinan Belediyesi, Plan Proje Müdürlüğünün 29.08.2022 tarih, 14883 sayılı; Kayseri Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 31.08.2022 tarih, 4438490 sayılı; Kocasinan Kaymakamlığı, İlçe Yazı İşleri Müdürlüğü İşlemler Şefliğinin 31.08.2022 tarih, 5133 sayılı; Kayseri Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü, Turizm İşleri Şube Müdürlüğünün 01.09.2022 tarih, 2862321 sayılı; Tarım ve Orman Bakanlığı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü, 12. Bölge Müdürlüğünün 02.09.2022 tarih, 2624213 sayılı; Kayseri Valiliği, Kadastro Müdürlüğünün 08.09.2022 tarih, 6096732 sayılı; Kayseri Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı, Kent Tarihi ve Tanıtım Daire Başkanlığının 09.09.2022 tarih, 22336 sayılı; Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 16.09.2022 tarih, 2022329438 sayılı; Kayseri Valiliği, Yatırım İzleme Koordinasyon Başkanlığının 20.09.2022 tarih, 49296 sayılı; Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı, Altyapı Yatırımları Müdürlüğünün 13.10.2022 tarih, 698238 sayılı görüş yazıları ile konuya ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 17.10.2022 tarih, 1662997 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri ili, Kocasinan ilçesi, Boğazköprü Mahallesinde yer alan Maliye Hazinesine at 101 ada, 189 parselin bir kısmında tespit edilen “*Hörin Mevkii Düz Yerleşim Alanı*”nın 2863 sayılı Kanunun 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşınması ancak taşınmaz kültür varlıklarına ait kalıntılar ve buluntuların veya bunu destekleyen taşınır kültür varlığı buluntularının yoğun olarak yer aldığı alanlardan daha çok kültür varlığı veya kalıntısı bulunma olasılığı olan alanlardan olduğu anlaşıldığından “*Hörin Mevkii Düz Yerleşim Alanı*”nın III. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesine;

- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/2000 ölçekli kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna;
- **Kayseri ili, Kocasinan ilçesi, Boğazköprü Mahallesi, 101 ada, 189 numaralı parselin** pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “*bir kısmı III. Derece Arkeolojik Sit alanıdır*” şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesine, işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Sit alanında tahribata neden olunmaması için taşınmazın belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına,
- Sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına,

- Koruma Amaçlı İmar Planı yapıncaya kadar “*Hörin Mevkii Düz Yerleşim Alanı*”nın III. Derece Arkeolojik Sit alanına yönelik aşağıda belirlenen “*Geçiş Dönemi Yapılaşma Koşullarının*” aşağıdaki şekilde belirlenmesine

Geçiş Dönemi Yapılaşma Koşulları

1. Bu alanlarda taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı vb. malzeme dökülmemesine;
2. Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (*tevhit*) ve ayırma (*ifraz*) yapılabileceğine;
3. Günümüz koşullarının gerektirdiği alt yapı hizmetlerinin proje aşamasından itibaren kültür katmanına zarar vermeyecek ve toprak kullanımını en alt düzeyde tutacak biçimde ele alınmasına; yol (*karayolu, demiryolu*), su, kanalizasyon, elektrik, telefon gibi alt yapı projeleri, sit alanının mahiyetini olumsuz etkilemeyecek şekilde ve Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından uygun görüldükten sonra uygulanabileceğine;
4. Bu alan içerisinde olası yapılacak çevre düzenlemeleri için Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine;
5. Yeni yapılanmalarda kurul kararı olmaksızın uygulamaya gidilmemesine, ayrıca yeni yapılanmaya yönelik hazırlanacak projelerde bodrum kat planlanmamasına, projelerin zemin etüd raporu ile birlikte ilgili Müze Müdürlüğünce gerçekleştirilecek sondaj kazısı raporunun (*varsı kazı başkanının görüşleriyle birlikte*) Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna iletilip uygun bulunduktan sonra uygulamaya geçilebileceğine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

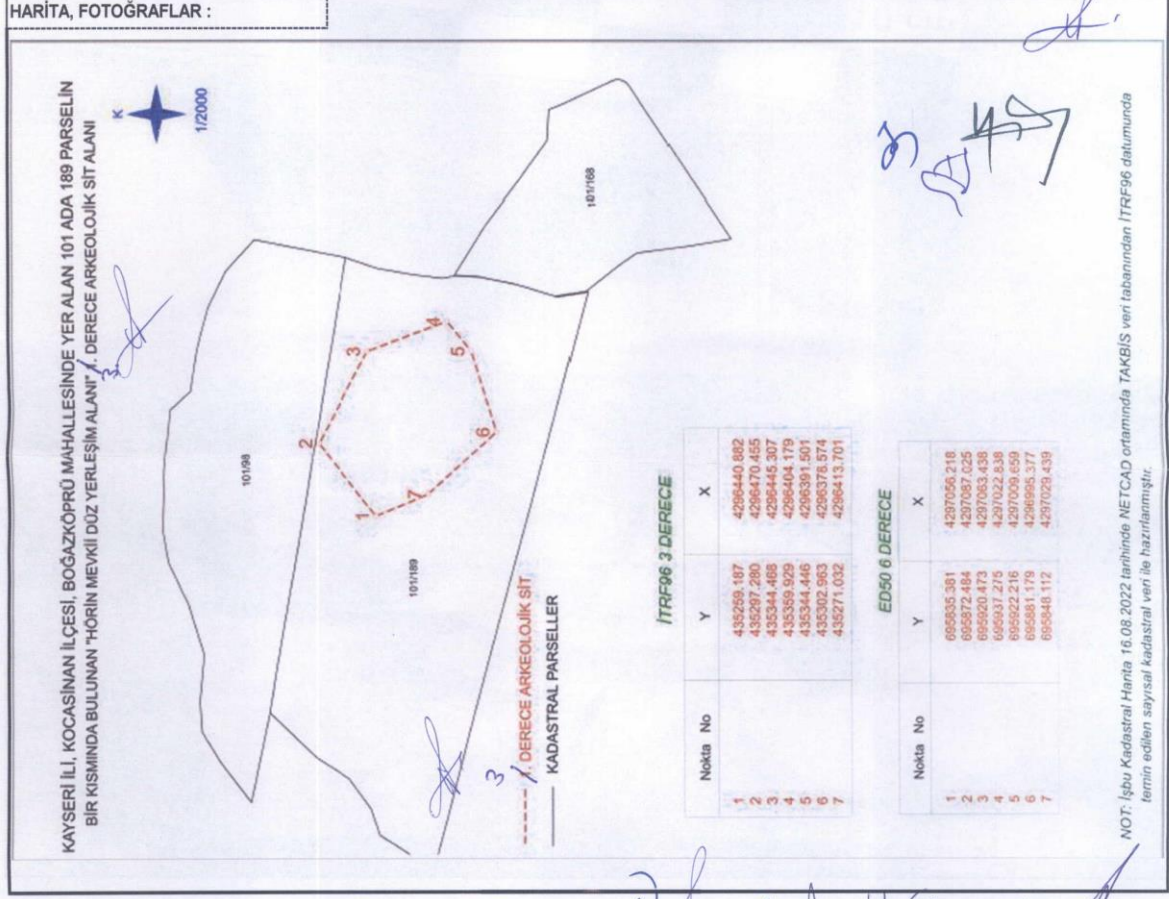
AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	sit	ENVANTER NO:	687
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:	
İLİ: KAYSERİ	İLÇESİ: KOCASINAN	MAHALLE / KÖY: BOĞAZKÖPRÜ MAHALLESİ		KADASTRO:	
	VEYA MEVKİİ :			PAFTA:	
Adı: Hörin Mevkii Düz Yerleşim Alanı				ADA: 101	PARSEL: 189

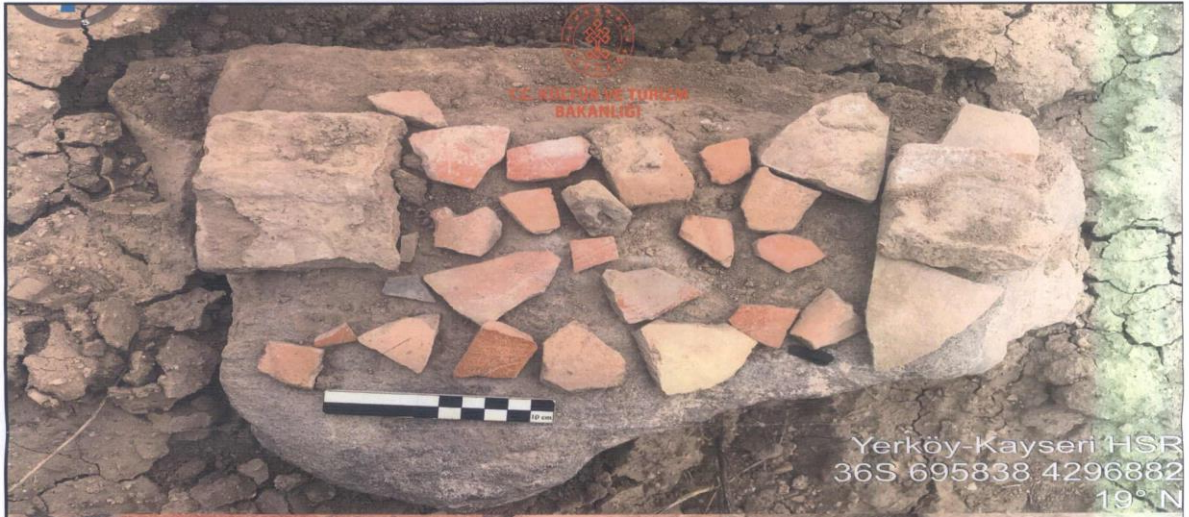
GENEL TANIM:
 "Hörin Mevkii Düz Yerleşim Alanı": Kayseri ili, Kocasinan ilçesi, Boğazköprü Mahallesi sınırları içerisinde 101 ada, 189 numaralı parselin bir kısmı üzerinde yer almaktadır. Tunç Çağından başlayarak, Roma ve Bizans Dönemlerine kadar yerleşim (iskan) görmüş olduğunu düşündüğümüz düz yerleşim alanında yoğun miktarda seramik parçalarına rastlanılmış olup tespit edilen bu seramik parçalarının genellikle günlük kullanım kaplarına ait gövde ve dip parçalarından oluşmaktadır. Yerleşim tipolojisi olarak bakıldığında düz bir arazi yeri izlenmiştir. Yerleşim alanının içerisinde Tunç Çağından başlayarak, Roma ve Bizans Dönemine ait olabilecek seramik parçalarına rastlanılmıştır. Alanda herhangi bir yapı kalıntısına veya mimari yapı vb. kalıntısına rastlanılmamış olup herhangi bir kaçak kazı çukuru da rastlanılmamıştır.



Kayseri Kültür Varlıklarının
 Koruma Bölge Kurulunun
 20.08.2022 Gün ve 644 Sayılı
 karar ekidir.

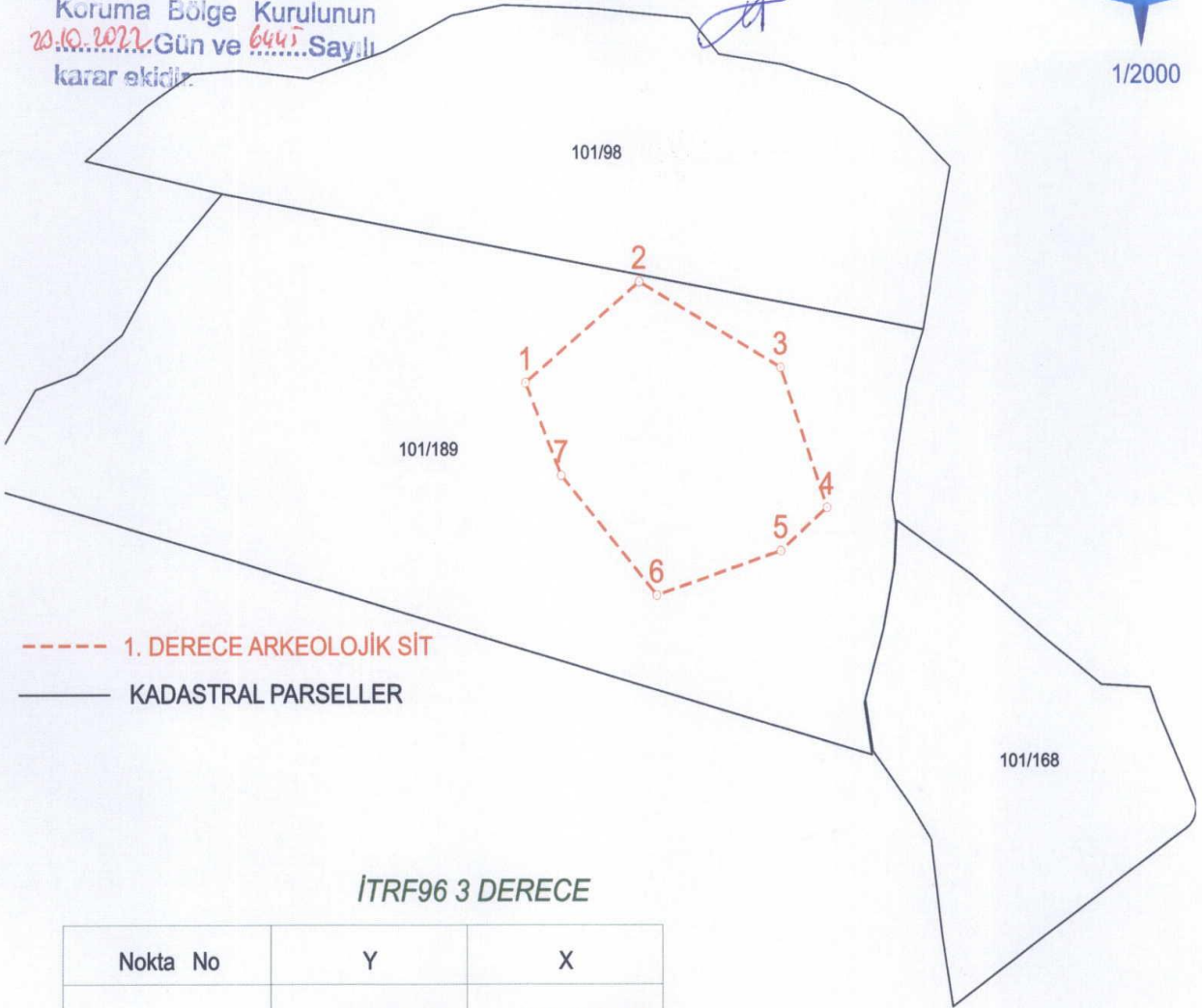
ŞİMDİKİ TEHLİKELER	: TAHRİBAT.	
ŞİMDİKİ DURUM	: TAHRİBATA AÇIK.	
ŞİMDİKİ POTANSİYELİ	: 3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI.	KORUMA DERECESİ: 3. (BİRİNCİ) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
ŞİMDİKİ KORUMA	: KORUMASIZ	HAZIRLAYANLAR: 25/08/2022 Hüseyin Serdar OK [Arkeolog] <i>serdar</i> Aytaç TANRISEVEN [Harita Mühendisi] <i>tanriseven</i>
ÖNERİLEN KORUMA	: 1/2000 ÖLÇEKLİ HARİTADA İŞARETLİ OLDUĞU VE GÖSTERİLDİĞİ ŞEKLİYLE 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI OLARAK TESCİLİ VE YEREL YÖNETİMLERCE VE KOLLUK KUVVETLERİNCE KONTROLÜ.	KONTROL EDEN: Fatih ÇAPAR 25/08/2022 Koruma Bölge Kurulu Müdürü <i>fatih</i>
YAYIN DİZİSİ	:	K.K.V.K. B. K. KARARLARI
GÖZLEMLER	: Yerleşim alanı günümüze oldukça korunaklı gelmiştir.	REVİZYON K.K.V.K.B.K. ONAYI: 20.08.2022





KAYSERİ İLİ, KOCASINAN İLÇESİ, BOĞAZKÖPRÜ MAHALLESİNDE YER ALAN 101 ADA 189 PARSELİN BİR KISMINDA BULUNAN "HÖRİN MEVKİİ DÜZ YERLEŞİM ALANI" 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
20.10.2022 Gün ve 6445 Sayılı
karar ekidir.



İTRF96 3 DERECE

Nokta No	Y	X
1	435259.187	4296440.882
2	435297.280	4296470.455
3	435344.468	4296445.307
4	435359.929	4296404.179
5	435344.446	4296391.501
6	435302.963	4296378.574
7	435271.032	4296413.701



ED50 6 DERECE

Nokta No	Y	X
1	695835.381	4297056.218
2	695872.484	4297087.025
3	695920.473	4297063.438
4	695937.275	4297022.838
5	695922.216	4297009.659
6	695881.179	4296995.377
7	695848.112	4297029.439

Handwritten signatures and stamps in blue ink.

NOT: İşbu Kadastral Harita 16.08.2022 tarihinde NETCAD ortamında TAKBİS veri tabanından İTRF96 datumunda temin edilen sayısal kadastral veri ile hazırlanmıştır.