

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 370 - 20.10.2022
Karar no ve tarih : 6454 - 20.10.2022

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı, Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğünün 04.08.2022 tarih, 529550 sayılı yazısı ile “*Yerköy-Kayseri Yüksek Hızlı Tren Projesi Yapım İşi*” kapsamında kurum görüşü talep edilen proje güzergahı, malzeme ocakları ve döküm sahalarına yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca yerinde yapılan yüzey inceleme çalışmaları neticesinde tespit edilen ve Kayseri ili, Kocasinan ilçesi, Kalkancık Mahallesi’nde yer alan mera vasıflı Kamu Orta Malına ait 3613 parselin bir kısmı ile kadastro harici alanda tespit edilen “*Kıyıaltı Nekropol Alanı*”nın I. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesi konusunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine yönelik; Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 25.08.2022 tarih, 1571682 sayılı yerinde inceleme raporu ve alanın tesciline yönelik Kültür ve Turizm Bakanlığı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğünün 29.08.2022 tarih, 2856639 sayılı; İncesu Kaymakamlığı, İlçe Yazı İşleri Müdürlüğünün 29.08.2022 tarih, 2741 sayılı; Kocasinan Belediyesi, Plan Proje Müdürlüğünün 29.08.2022 tarih, 14883 sayılı; Kayseri Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 31.08.2022 tarih, 4438490 sayılı; Kocasinan Kaymakamlığı, İlçe Yazı İşleri Müdürlüğü İşlemler Şefliğinin 31.08.2022 tarih, 5133 sayılı; Kayseri Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü, Turizm İşleri Şube Müdürlüğünün 01.09.2022 tarih, 2862321 sayılı; Tarım ve Orman Bakanlığı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü, 12. Bölge Müdürlüğünün 02.09.2022 tarih, 2624213 sayılı; Kayseri Valiliği, Kadastro Müdürlüğünün 08.09.2022 tarih, 6096732 sayılı; Kayseri Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı, Kent Tarihi ve Tanıtım Daire Başkanlığının 09.09.2022 tarih, 22336 sayılı; Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 16.09.2022 tarih, 2022329438 sayılı; Kayseri Valiliği, Yatırım İzleme Koordinasyon Başkanlığının 20.09.2022 tarih, 49296 sayılı; Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı, Altyapı Yatırımları Müdürlüğünün 13.10.2022 tarih, 698238 sayılı görüş yazıları ile konuya ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 17.10.2022 tarih, 1662997 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri ili, Kocasinan ilçesi, Kalkancık Mahallesi’nde yer alan mera vasıflı Kamu Orta Malına ait 3613 parselin bir kısmı ile kadastro harici alanda tespit edilen “*Kıyıaltı Nekropol Alanı*”nın 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşınması nedeniyle I. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesine;

- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/2000 ölçekli kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna;
- **Kayseri ili, Kocasinan ilçesi, Kalkancık Mahallesi, 3613 numaralı parselin** pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “*bir kısmı I. Derece Arkeolojik Sit alanıdır*” şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesine, işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Söz konusu sit alanının kadastro harici alanda kalması nedeniyle; bu kadastro harici alanda yeni bir sınırlandırma ve parsel ihdası olması durumunda Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,
- Sit alanı sınırları içinde kalan taşınmazlara yönelik Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun 05/11/1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararının I. derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin 1. Maddesinde belirtilen Koruma ve Kullanma Koşullarının geçerli olduğuna,
- Sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına,
- Sit alanında tahribata neden olunmaması için taşınmazın belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına karar verildi.

ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO:	695
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:	
İLİ: KAYSERİ	İLÇESİ: KOCASINAN	MAHALLE / KÖY: KALKANCIK MAHALLESİ		KADASTRO:	
		VEYA MEVKİİ :		PAFTA:	
Adı: KIYIALTI NEKROPOL ALANI				ADA:	PARSEL: 3613 ile Tescil Harici Alan

GENEL TANIM:

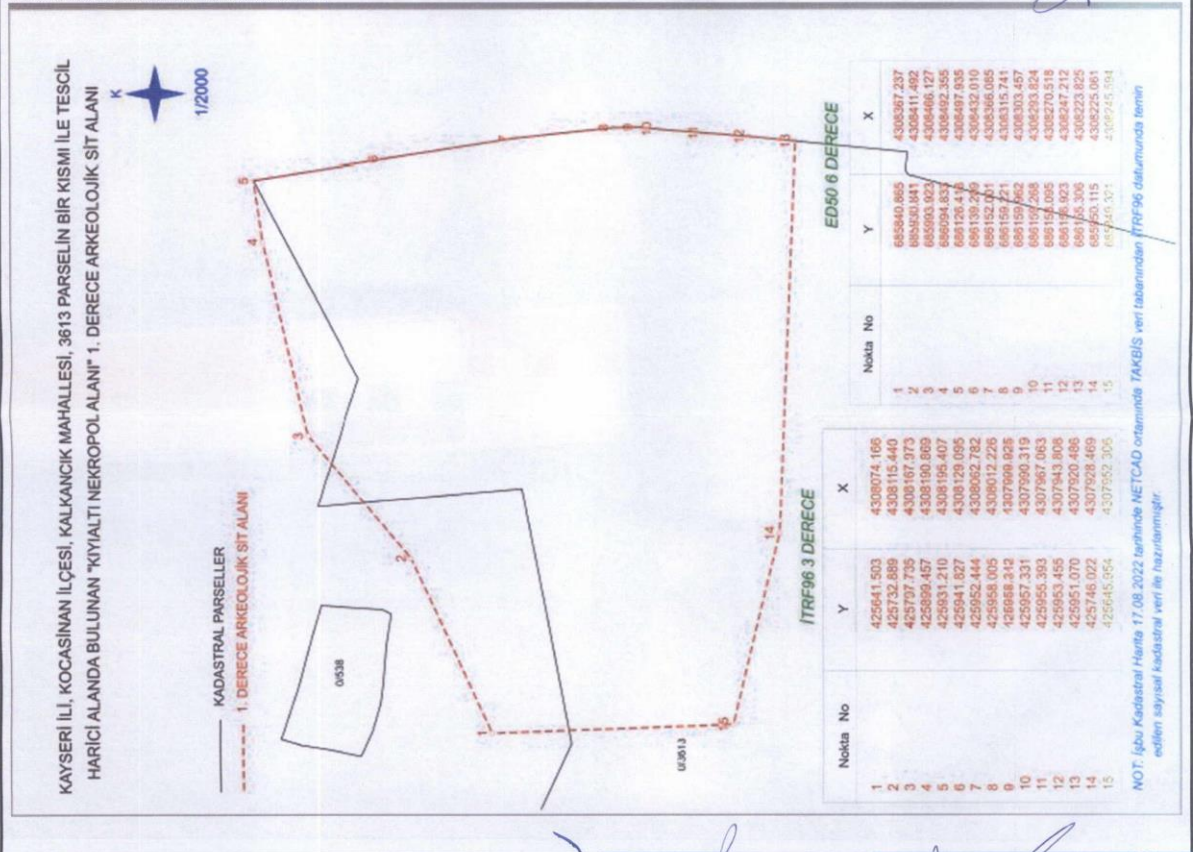
"Kıyialtı Nekropol Alanı": Kayseri ili, Kocasinan ilçesi, Kalkancık Mahallesi sınırları içerisinde 3613 numaralı parselin bir kısmı ile tescil harici alanda yer almaktadır. Yaklaşık olarak 8 (sekiz) adet yığma mezar (Bir yer altı mezar odasının üzerini örten toprak yığından ve taş yığından oluşan yapay tepe.) tespit edilmiş olup alanda seramik parçalarında rastlanılmıştır. Tespit edilen bu yığma mezarların yüksekliklerinin yayvanlaş olduğu görülmüş olup mezarların oldukça düz bir alanda konumlandırılmıştır. Ayrıca kayalık alanların zeminde kayaya oyulmuş ve Erken Döneme ait olduğu değerlendirilen mezarlar da yer almaktadır. Alanda yapılan incelemede kemik parçalarına rastlanılmamış olup herhangi bir kaçak kazı çukuruna rastlanılmamıştır.

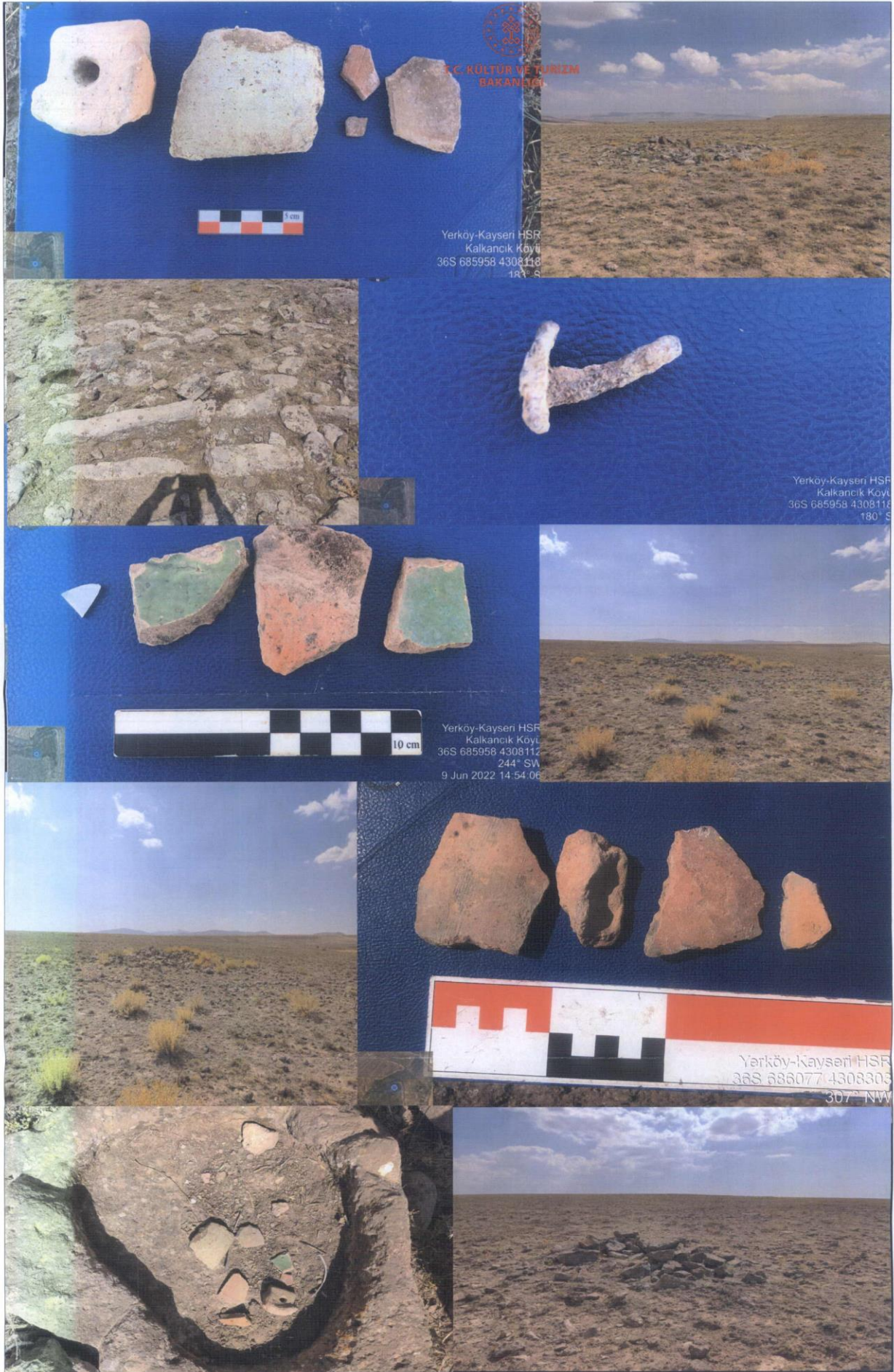
Kayseri Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
20.08.2022 Gün ve 6454 Sayılı
Kararı iledir.



ŞİMDİKİ TEHLİKELER	: TAHRİBAT.	
ŞİMDİKİ DURUM	: TAHRİBATA AÇIK.	
SİT POTANSİYELİ	: I.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI.	KORUMA DERECESİ : I. (BİRİNCİ) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
ŞİMDİKİ KORUMA	: KORUMASIZ	HAZIRLAYANLAR: 25/08/2022 Hüseyin Serdar OK [Arkeolog] <i>[Signature]</i>
ÖNERİLEN KORUMA	: 1/2000 ÖLÇEKLİ HARİTADA İŞARETLİ OLDUĞU VE GÖSTERİLDİĞİ ŞEKLİYLE I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI OLARAK TESCİLİ VE YEREL YÖNETİMLERCE VE KOLLUK KUVVETLERİNCE KONTROLÜ.	Aytaç TANRISEVEN [Harita Mühendisi] <i>[Signature]</i> KONTROL EDEN: Fatih ÇAPAR 25/08/2022 Koruma Bölge Kurulu Müdürü <i>[Signature]</i>
YAYIN DİZİSİ	:	K.K.V.K.B.K. KARARLARI
GÖZLEMLER	: Nekropol alanı düzlük bir arazide konumlandırılmış olup korunaklı durumdadır.	REVİZYON K.K.V.K.B.K. ONAYI: 20.10.2022

HARİTA, FOTOĞRAFLAR :





T.C. KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI

Yerköy-Kayseri HSR
Kalkancık Köyü
36S 685958 4308118
183° S

Yerköy-Kayseri HSR
Kalkancık Köyü
36S 685958 4308118
180° S

Yerköy-Kayseri HSR
Kalkancık Köyü
36S 685958 4308117
244° SW
9 Jun 2022 14:54:06

Yerköy-Kayseri HSR
36S 686077 4308305
307° NW

3116

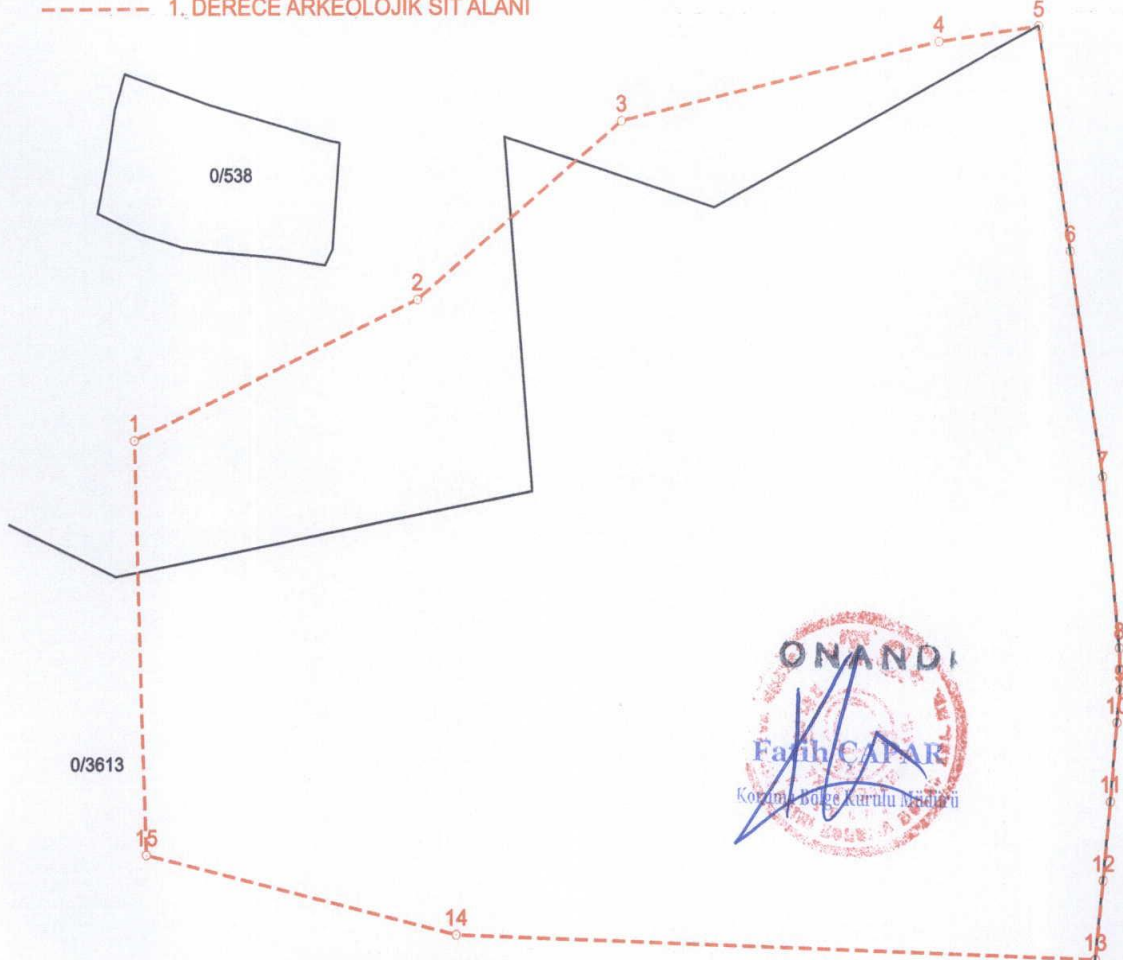
- KAYSERİ İLİ, KOCASINAN İLÇESİ, KALKANCIK MAHALLESİ, 3613 PARSELİN BİR KISMI İLE TESCİL HARİCİ ALANDA BULUNAN "KIYALTI NEKROPOL ALANI" 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
22.10.2022 Gün ve 6454 Sayılı
karar ektir.



1/2000

— KADASTRAL PARSELLER
- - - 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI



İTRF96 3 DERECE

Nokta No	Y	X
1	425641.503	4308074.166
2	425732.889	4308115.440
3	425797.735	4308167.973
4	425899.457	4308190.869
5	425931.210	4308195.407
6	425941.827	4308129.095
7	425952.444	4308062.782
8	425958.005	4308012.226
9	425958.342	4307999.925
10	425957.331	4307990.319
11	425955.393	4307967.063
12	425953.455	4307943.808
13	425951.070	4307920.486
14	425746.022	4307928.469
15	425645.954	4307952.306

ED50 6 DERECE

Nokta No	Y	X
1	685840.865	4308367.237
2	685930.841	4308411.492
3	685993.923	4308466.127
4	686094.833	4308492.355
5	686126.418	4308497.935
6	686139.209	4308432.010
7	686152.001	4308366.085
8	686159.221	4308315.741
9	686159.962	4308303.457
10	686159.268	4308293.824
11	686158.095	4308270.518
12	686156.923	4308247.212
13	686155.306	4308223.825
14	685950.115	4308225.061
15	685849.321	4308245.594

NOT: İşbu Kadastral Harita 17.08.2022 tarihinde NETCAD ortamında TAKBİS veri tabanından İTRF96 datumunda temin edilen sayısal kadastral veri ile hazırlanmıştır.