

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı no ve tarih:** 370 - 20.10.2022  
**Karar no ve tarih :** 6456 - 20.10.2022

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı, Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğünün 04.08.2022 tarih, 529550 sayılı yazısı ile “*Yerköy-Kayseri Yüksek Hızlı Tren Projesi Yapım İşi*” kapsamında kurum görüşü talep edilen proje güzergahı, malzeme ocakları ve döküm sahalarına yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca yerinde yapılan yüzey inceleme çalışmaları neticesinde tespit edilen ve Kayseri ili, Kocasinan ilçesi, Düver Mahallesinde yer alan özel mülkiyete ait 147 ada, 63, 64, 82 parsellerin bir kısmı ile Maliye Hazinesine ait 147 ada, 83 parselin bir kısmında tespit edilen “*Eskidüğer Tümülüsü*”nün I. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesi konusunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine yönelik; Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 25.08.2022 tarih, 1571682 sayılı yerinde inceleme raporu ve alanın tesciline yönelik Kültür ve Turizm Bakanlığı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğünün 29.08.2022 tarih, 2856639 sayılı; İncesu Kaymakamlığı, İlçe Yazı İşleri Müdürlüğünün 29.08.2022 tarih, 2741 sayılı; Kocasinan Belediyesi, Plan Proje Müdürlüğünün 29.08.2022 tarih, 14883 sayılı; Kayseri Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 31.08.2022 tarih, 4438490 sayılı; Kocasinan Kaymakamlığı, İlçe Yazı İşleri Müdürlüğü İşlemler Şefliğinin 31.08.2022 tarih, 5133 sayılı; Kayseri Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü, Turizm İşleri Şube Müdürlüğünün 01.09.2022 tarih, 2862321 sayılı; Tarım ve Orman Bakanlığı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü, 12. Bölge Müdürlüğünün 02.09.2022 tarih, 2624213 sayılı; Kayseri Valiliği, Kadastro Müdürlüğünün 08.09.2022 tarih, 6096732 sayılı; Kayseri Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı, Kent Tarihi ve Tanıtım Daire Başkanlığının 09.09.2022 tarih, 22336 sayılı; Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 16.09.2022 tarih, 2022329438 sayılı; Kayseri Valiliği, Yatırım İzleme Koordinasyon Başkanlığının 20.09.2022 tarih, 49296 sayılı; Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı, Altyapı Yatırımları Müdürlüğünün 13.10.2022 tarih, 698238 sayılı görüş yazıları ile konuya ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 17.10.2022 tarih, 1662997 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri ili, Kocasinan ilçesi, Düver Mahallesinde yer alan özel mülkiyete ait 147 ada, 63, 64, 82 parsellerin bir kısmı ile Maliye Hazinesine ait 147 ada, 83 parselin bir kısmında tespit edilen “*Eskidüğer Tümülüsü*”nün 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşınması nedeniyle I. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesine;

- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/1000 ölçekli kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna;
- **Kayseri ili, Kocasinan ilçesi, Düver Mahallesi, 147 ada, 63, 64, 82 ve 83** numaralı parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “*bir kısmı I. Derece Arkeolojik Sit alanıdır*” şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesine, işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Sit alanı sınırları içinde kalan taşınmazlara yönelik Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun 05/11/1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararının I. derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin 1. Maddesinde belirtilen Koruma ve Kullanma Koşullarının geçerli olduğuna,
- Sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına,
- Sit alanında tahribata neden olunmaması için taşınmazın belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO:	637
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:	
İLİ: KAYSERİ	İLÇESİ: KOCASINAN	MAHALLE / KÖY: DÜVER MAHALLESİ		KADASTRO:	
		VEYA MEVKİİ :		PAFTA:	
Adı: ESKİDÜĞER TÜMÜLÜSÜ				ADA: 147	PARSEL: 63, 64, 82 ve 83

**GENEL TANIM:**

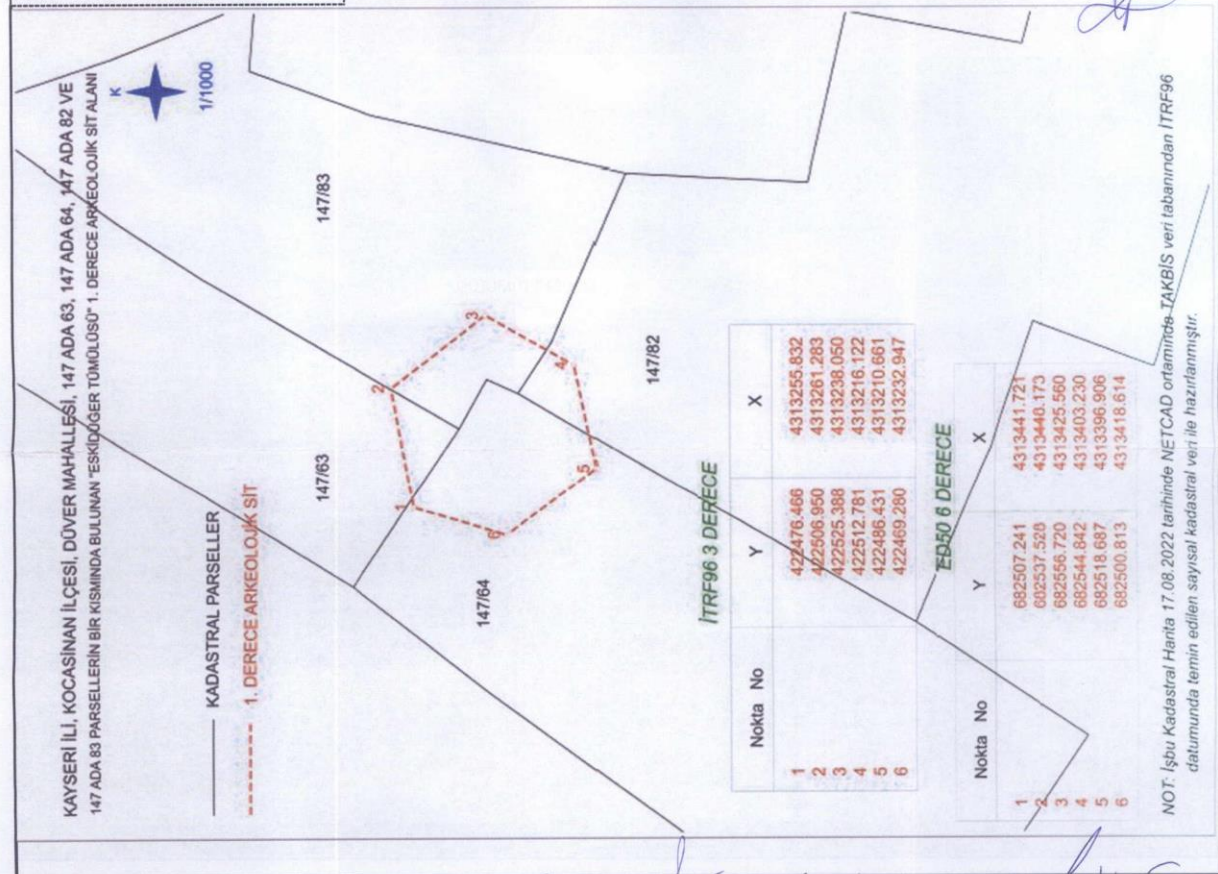
"Eskidüğer Tümülüsü": Kayseri ili, Kocasinan ilçesi, Düver Mahallesi sınırları içerisinde 147 ada, 63, 64, 82 ve 83 numaralı parsellerin bir kısmı üzerinde yer almaktadır. Tümülüs alanın yaklaşık 2 metre yüksekliğinde olduğu ve yükseltilsinin yayvanlaşmış olduğu, çapının ise doğudan batıya yaklaşık 20 metre olduğu görülmüştür. Tümülüs'ün etrafında yapılan incelemede kemik ve seramik parçalarına rastlanılmamıştır. Tümülüsün hangi döneme ait olduğu henüz bilimsel kazı çalışması yapılmadığı için tarafımızdan belirlenememiştir. Alanda yapılan incelemelerde herhangi bir kaçak kazı çukuruna rastlanılmamıştır.

Kayseri Kültür Varlıklarının  
Koruma Bölge Kurulunun  
20.10.2022 Gün ve 6456 Sayılı  
kararıdır.



ŞİMDİKİ TEHLİKELER	: TAHRİBAT.	
ŞİMDİKİ DURUM	: TAHRİBATA AÇIK.	
SİT POTANSİYELİ	: I.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI.	KORUMA DERECESELİ : I. (BİRİNCİ) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
ŞİMDİKİ KORUMA	: KORUMASIZ	HAZIRLAYANLAR: 25/08/2022 Hüseyin Serdar OK [Arkeolog] <i>[Signature]</i> Aytaç TANRISEVEN [Harita Mühendisi] <i>[Signature]</i>
ÖNERİLEN KORUMA	: 1/1000 ÖLÇEKLİ HARİTADA İŞARETLİ OLDUĞU VE GÖSTERİLDİĞİ ŞEKLİYLE I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI OLARAK TESCİLİ VE YEREL YÖNETİMLERCE VE KOLLUK KUVVETLERİNCE KONTROLÜ.	KONTROL EDEN: Fatih ÇAPAR 25/08/2022 Koruma Bölge Kurulu Müdürü <i>[Signature]</i>
YAYIN DİZİSİ	:	K.K.V.K. B. K. KARARLARI
GÖZLEMLER	: Tümülüs'ün fiziki durumu iyidir.	REVİZYON K.K.V.K.B.K. ONAYI : 20.10.2022

**HARİTA, FOTOĞRAFLAR :**





T.C. KÜLTÜR VE TURİZM  
BAKANLIĞI



ESKİDÜĞER TÜMÜLÜSÜ



38 90 2515  
KAYSERİ İLİ, KOCASINAN İLÇESİ, DÜVER MAHALLESİ, 147 ADA 63, 147 ADA 64, 147 ADA 82 VE  
147 ADA 83 PARSELLERİN BİR KISMINDA BULUNAN "ESKİDÜĞER TÜMÜLÜSÜ" 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

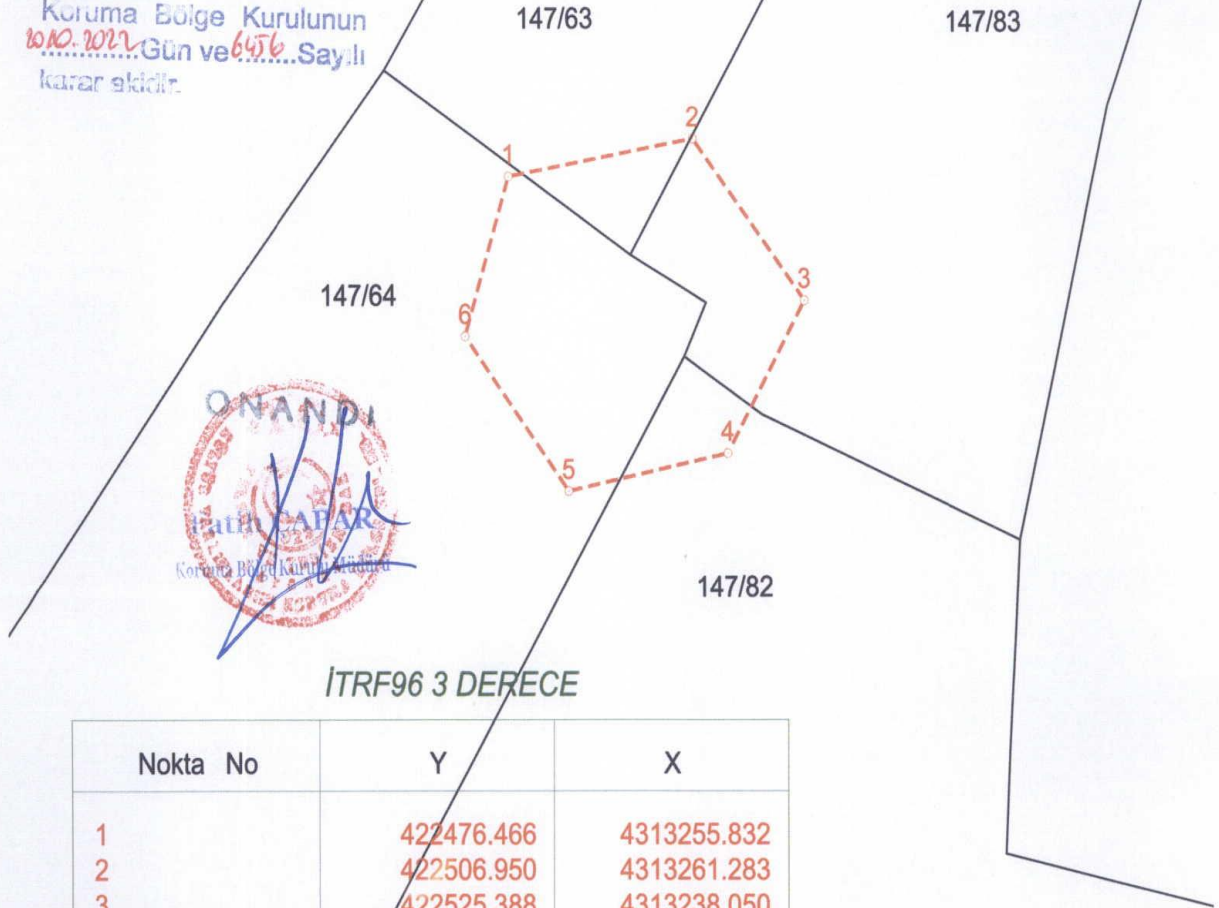


1/1000

— KADASTRAL PARSELLER

- - - - - 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT

Kayseri Kültür Varlıklarının  
Koruma Bölge Kurulunun  
20.10.2022 Gün ve 6456 Sayılı  
kararıdır.



İTRF96 3 DERECE

Nokta No	Y	X
1	422476.466	4313255.832
2	422506.950	4313261.283
3	422525.388	4313238.050
4	422512.781	4313216.122
5	422486.431	4313210.661
6	422469.280	4313232.947

ED50 6 DERECE

Nokta No	Y	X
1	682507.241	4313441.721
2	682537.528	4313448.173
3	682556.720	4313425.560
4	682544.842	4313403.230
5	682518.687	4313396.906
6	682500.813	4313418.614

NOT: İşbu Kadastral Harita 17.08.2022 tarihinde NETCAD ortamında TAKBİS veri tabanından İTRF96  
datumunda temin edilen sayısal kadastral veri ile hazırlanmıştır.