

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih : 371- 21.10.2022
Karar no ve tarih : 6489 -21.10.2022

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kırşehir İli, Boztepe İlçesi, Karacaören Köyünde, sit dışında bulunan, mülkiyeti köy tüzel kişiliğine ait, tapunun 140 ada 1 nolu parselinde yer alan **“Karacaören İlkokulu”**nun korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesi istemine yönelik Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 22.08.2022 tarih, 1565095 sayılı yerinde inceleme raporu; tescil konusuna ilişkin Kırşehir İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 02.09.2022 tarih, 18147 sayılı, Kırşehir Valiliği, İl Müftülüğü'nün 22.09.2022 tarih, 2911588 sayılı kurum görüş yazıları ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 17.10.2022 tarih, 1662492 sayılı dosya inceleme raporu okundu, uzmanın açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

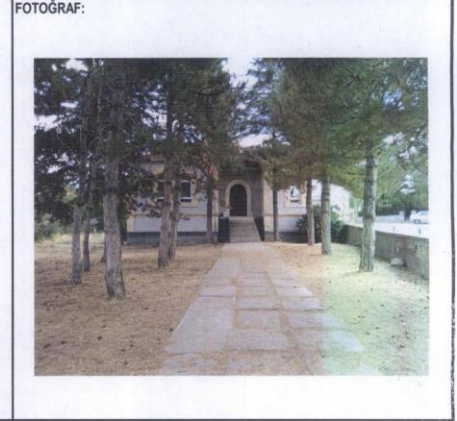
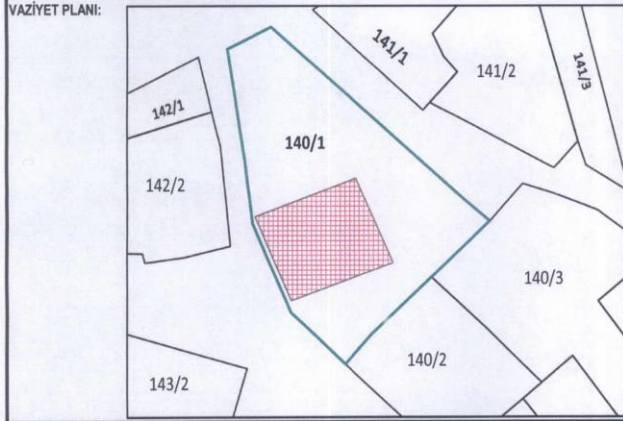
Kırşehir İli, Boztepe İlçesi, Karacaören Köyünde, sit dışında bulunan, mülkiyeti köy tüzel kişiliğine ait, tapunun 140 ada 1 nolu parselinde yer alan **“Karacaören İlkokulu”**nun 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine,

- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan tescil fişinin uygun olduğuna,
- Yapı grubunun **“I. Grup”** olarak belirlenmesine,
- Korunma alanının kararımız eki 1/750 ölçekli haritada gösterildiği şekilde belirlenmesine,
- Söz konusu tapunun 140 ada 1 nolu parseline **“I. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır”**; 140 ada 2 nolu parseline **“tamamı korunma alanıdır”**; 140 ada 3 nolu parseline **“bir kısmı korunma alanıdır”** şerhlerinin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince verilerek işlem sonrasına yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,
- Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı ile korunma alanı sınırı içerisinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınmadan herhangi bir fiziki ve inşai (ifraz, tevhid, imar uygulaması vb.) uygulamalara gidilmemesine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	ENVANTER NO		1
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	ANIT	HARİTA NO		
İLİ: KIRŞEHİR	İLÇESİ: BOZTEPE	MAHALLE /KÖY: KARACAÖREN KÖYÜ VEYA MEVKİİ:	KORUMA	ANITSAL	X1 2 3
CADDE / SOKAK	KADASTRO	Pafta: Ada : 140 Parsel:1	DERECESİ:	ÇEVRESEL	1 2 3
ADI: Karacaören İlkokulu	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI(ÜSLUP):	Çevreye Aykırı	
YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	YOK	VAKFIYE:	YOK	
Genel tanım					
Kırşehir ili, Boztepe ilçesi, Karacaören Köyünde, mülkiyeti Köy Tüzel Kişiliğine ait, tapunun 140 ada 1 parselinde kayıtlı taşınmazda yer almaktadır.					

KORUMA DURUMU	A İYİ	TAŞIYICI YAPI	A DIŞ YAPI	A ÜST YAPI	A İÇ YAPI	A SÜSLEME	A RUTUBET	A YOK
	BX ORTA		B	B	B	B ELEMANLARI	B	B İZİ VAR
	C FENA		C	C	C	C	C X	C ÖNEMLİ



GÖZLEMLER:

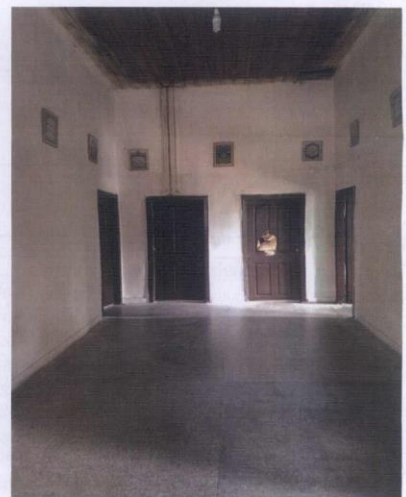
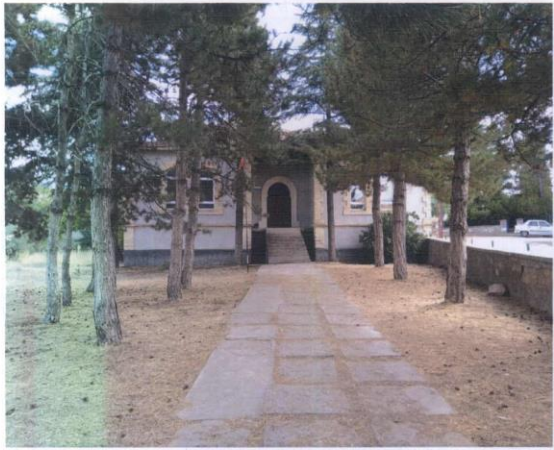
BUGÜNKÜ SAHİBİ	Köy Tüzel Kişiliği	BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:	Mülkiyet sahibi
----------------	--------------------	--	-----------------

YAPILAN ONARIMLAR:

<p>AYRINTILI TANIM:</p> <p>Okul binası; etrafı duvarlarla çevrili, bahçe içerisinde, doğu-batı doğrultusunda, 20,00 x 20,00 m ölçülerinde, tek katlı, kare planda inşa edilmiştir. Okul binasının yapım tarihi ve kitabesi yoktur. Köy halkı ile yapılan görüşmede binanın köyün en eski yapısı olduğu ve 1900 yıllara inşa edildiği bilgisine ulaşılmıştır. Okulun giriş kapısı kuzeybatı yönünde olup çift kanatlı ahşap malzemeden inşa edilmiştir. Giriş kapısının üst örtüsü de ahşap malzemeden yapılmış olup bu kısmın orijinal olduğu düşünülmektedir. Okulun giriş kapısından kare planlı hol kısmına geçilmekte olup bu bölümde her bir duvarda 2 adet olarak ahşap malzemeden yapılmış toplamda 6 adet olan derslik kapısı bulunmaktadır. Derslik kapıları ve sınıf tavanları ahşap malzemeden inşa edilmiş olup günümüz yapılarına göre oldukça yüksek tavanlı oldukları gözlemlenmiştir. Her bir sınıfta 2 şer adet pencere açıklığının olduğu görülmüştür. Günümüzde Kuran kursu olarak kullanılan okul binasının oldukça fazla müdahale gördüğü düşünülmektedir.</p> <p>Kayseri Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu 21.10.2022 gün ve 39... Sayılı karar ile.</p> <p>ONANDI</p> <p>Fatih ÇAPAR Koruma Bölge Kurulu Müdürü</p>	TEKNİK	SU	ELEKTRİK	ISITMA	Kanalizasyon
	BİLGİLER				
	ORJİNAL KULLANIMI:				
	Okul				
	BUGÜNKÜ KULLANIMI:				
Kur'an Kursu					
ÖNERİLEN KULLANIMI:					
Okul					
HAZIRLAYANLAR: 17.10.2022					
Halime KUTLU Arkeolog Özlem GÖKPINAR DEMİRCİ Harita Y. Mühendisi					

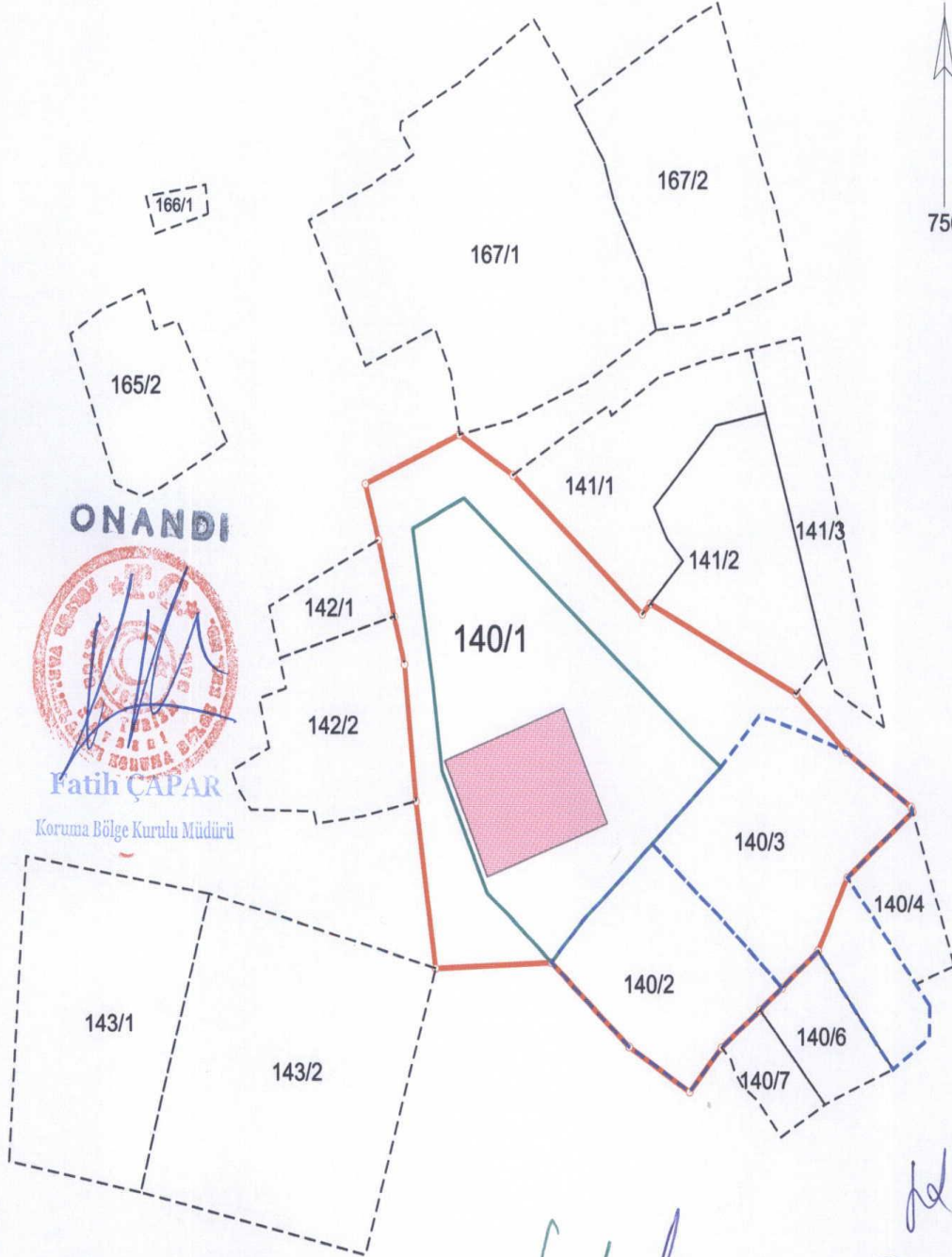
YAYIN DİZİNİ:	EKLER	KONTROL EDEN:	17.10.2022
	RAPOR	X Fatih ÇAPAR	Bölge Kurulu Müdürü
	FOTOĞRAF	X K.K.T.V.K.B.K. ONAYI	
	RÖLEVE PROJESİ	NO.:	21/10/2022
	RESTORASYON PROJESİ		.../.../2022
	HARİTA (Kadastral)	X	.../.../2022
	KROKİ		
	KİTABE	X REVİZYON:	.../.../2022
	VAKFIYE	K.K.T.V.K.B.K. KARARLARI	
	İMAR PLANI		

Gözetim ve onay imzaları.



KIRŞEHİR İLİ, BOZTEPE İLÇESİ, KARACAÖREN KÖYÜ
140 ADA 1 PARSELDE YER ALAN "KARACAÖREN İLKOKULU"
VE KORUNMA ALANI SINIRI

- Okul Alanı
- Okulun yer aldığı 140 ada 1 parselin sınırı
- Korunma Alanı Sınırı
- Okulun korunma alanında kalan parsellerin sınırı
- Parsel Sınırı



ONANDI
Fatih ÇAPAR
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

Kayseri Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
21.10.2022 gün ve 6429...Sayılı
karar ekidir.

(Handwritten signatures and initials)

3 derece itrf-96 koordinat sistemine göre hazırlanmıştır.