

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No:27.10.2022-401
Karar Tarihi ve No :27.10.2022 -7656
Dosya No :60.08.26

Toplantı Yeri
SİVAS

Tokat İli, Pazar İlçesi, Sinanpaşa Mahallesi'nde yer alan, mülkiyeti Halil Bey Vakfına ait 140 ada 7 parselde kayıtlı, herhangi bir sit alanı içerisinde kalmayan ancak Sivas Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 07.02.2008 tarih ve 758 sayılı kararı ile II. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen hamamın yapı grubunun ve tescil fişinin güncellenmesi ile korunma alanının sayısallaştırılmasına ilişkin; Tokat Vakıflar Bölge Müdürlüğü'nün 03.10.2022 tarih ve 317852 sayılı yazısı, Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 25.10.2022 tarih ve 1679980 sayılı raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Tokat İli, Pazar İlçesi, Sinanpaşa Mahallesi'nde yer alan, mülkiyeti Halil Bey Vakfına ait 140 ada 7 parselde yer alan II. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli hamamın tarihsel ve estetik açıdan bulunduğu bölge içerisinde büyük öneme sahip olması sebebiyle II. grup olan yapı grubunun Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı kapsamında I. grup olarak güncellenmesine ve bu doğrultuda hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, mevcut korunma alanı sınırlarının genel olarak parsel sınırlarına riayet edilmeden çizilmiş olması nedeniyle korunma alanına yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca yeniden yerinde inceleme yapılarak hazırlanacak belgelerin Kurulumuza sunulmasına,

Sinanpaşa Mahallesi, 140 ada 7 parselin tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğü'nce **"I. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır."** şeklinde belirtmenin yapılarak kayıt konulması ve taşınmazın tapu kayıt örneğinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.