



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 25.10.2022/370
Karar Tarihi ve No : 25.10.2022/8356

17.09.2200
Toplantı Yeri
ÇANAKKALE

Çanakkale ili, Gökçeada ilçesi, Zeytinli Köyü, Köyiçi mevkiinde bulunan, Bursa KTVKK'nin 15.08.1991 tarih / 1932 sayılı kararı ile ilan edilen, Edirne KTVKK'nin 11.11.1994 tarih / 2135 sayılı kararı, Çanakkale KTVKK'nin 24.05.2002 tarih / 1016 sayılı kararı ve karar ekleri 1/25000 ölçekli sit haritasında gösterildiği şekliyle tescilinin devamına karar verilen, Çanakkale KTVKBK'nin 30.04.2005 tarih / 925 sayılı kararı ile 1/25000 ölçekli sit haritası doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli haritada sınırları belirtildiği şekliyle tescilinin devamına karar verilen Kentsel Sit Alanında yer alan, Kurulumuzun 26.09.2022 tarih ve 8201 sayılı kararı ile "...137 ada, 21 parseldeki taşınmazın 2863 sayılı Yasanın 6. ve 7. Maddelerinde belirtilen tespit-tescil kriterlerini taşıdığı anlaşıldığından tescile yönelik tespit çalışmalarının başlatılmasına, taşınmaza ilişkin hazırlanacak bilgi ve belgelerin Kurulumuza iletilmesine..." karar verilen, özel mülkiyet adına kayıtlı, 137 ada, 21 parseldeki taşınmazın tescil işlemlerine ilişkin görüşlerin talep edildiği Çanakkale K.V.K.B.K. Müdürlüğü'nün 04.10.2022 tarih ve E.2983998 sayılı yazısı Kurum görüşünün iletildiği Gökçeada Belediye Başkanlığı, Fen İşleri Müdürlüğü'nün 11.10.2022 tarih ve E.2173 sayılı yazısı ve taşınmaza ilişkin tescil fişinin hazırlanarak sunulduğu 17.10.2022 tarih ve 1664738 sayılı uzman raporu okundu, ilgili dosyası ve ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Çanakkale ili, Gökçeada ilçesi, Zeytinli Köyü, Köyiçi mevkiinde bulunan, Kentsel sit alanı içerisinde yer alan, özel mülkiyet adına kayıtlı, 137 ada, 21 parseldeki taşınmazın 2863 sayılı Yasanın 6. ve 7. Maddelerinde belirtilen tespit-tescil kriterlerini taşıdığı görüldüğünden II. Grup Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescil edilmesine, taşınmaza ilişkin hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı uyarınca hazırlanacak rölöve-restitüsyon-rekonstrüksiyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

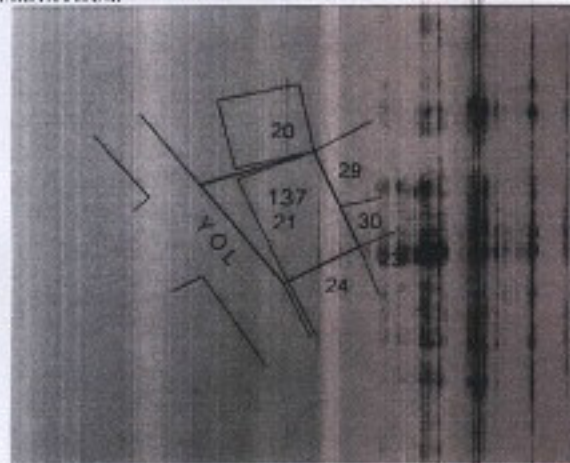
ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ D.K.V.K.E.		ENVANTER NO:	
TÜRKİYE	ANIT		HARİTA NO:	
İL: ÇANAKKALE	İLÇE: GÖKÇEADA	MARHALLE KÖY: ZEYTİNLİ	KORUMA DEREJESİ	ANITSAL ÇEVRESEL SMÖ İL GRUP
SOKAK VE KAPINÖ:	KADASTRO PAFTA: ADA: 137 PARSEL: 21	MİMARİ ÇAĞ: Erken Cumhuriyet	VAKFİYE:	
ADI: Hüsnü ÇAKAN Evi	YAPITIRAN:	YAPAN:	YAPIM TARİHİ:	
	YAPIM TARİHİ:	KITABE:		

GENEL TANIM: Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Zeytinli Köyü, 137 ada, 21 parselde yer almaktadır.

KORUMA DURUMU	A İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DİŞ YAPI	A	İÇ YAPI	A	SUSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK
	B ORTA	C	B	C	B	C	B	B	B	C	B	İZİ VAR
	C KENAR		C		C		C	C	C		C	ÖNEMLİ

HARİTA PLANI:



FOTOĞRAF TESCİLE KONUSU TAŞINMAZ



GÖZLEMLER: Tescile konu yapı, Gökçeada İlçesi, Zeytinli Köyü, 137 ada, 21 parselde yer almaktadır. Yapı tek katlı olarak inşa edilmiş ve çatı bölünmüş yapıdır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ:	Özel Mülkiyet	BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:
-----------------	---------------	--

YAPILAN ONARIMLARI:

AYRINTILI TANIM:	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON
Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Zeytinli Köyü, 137 ada, 21 parselde yer alan yapı dikdörtgen planlı ve tek katlıdır. Değ yönden başka yapılarla çevrelenmiş bölgenin bir parçasıdır. Yapının çatı izleri yan bina beden duvarlarında görülebilmektedir. Sübütürme ve Moloz taş malzeme ile inşa edilmiş olan yapının dikdörtgen formu kapı ve pencerelerle açıklıkla görülmektedir. Yapı içerisinde bölünmüş duvar yer almamaktadır.				
	ORJİNAL KULLANIMI: KONUT			
	BUGÜNKÜ KULLANIMI: KULLANILMIYOR			
	ÖNERİLEN KULLANIMI: KONUT			
	HAZIRLAYANLAR:			
	Hülya ÇOPUROĞLU		Y. Mimar (Res. İzin)	
	Asena AKVAR YILDIRIM		Mimar	
	Arif İTİK		Mühür	

EKLER:	KONTROL EDEN:
HAZIR	x
FOTOĞRAF	x
RÖLÖVE PROJESİ	
RESTORASYON PROJESİ	
HARİTA	x
MEKKE	
KITABE	
VAKFİYE	
	KURUL ONAYI NO:
	REVİZYON
	KURUL KARARLARI:

Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Zeytinli Köyü, 137 ada, 21 parselde yer alan yapı dikdörtgen planlı ve tek katlıdır. Değ yönden başka yapılarla çevrelenmiş bölgenin bir parçasıdır. Yapının çatı izleri yan bina beden duvarlarında görülebilmektedir. Sübütürme ve Moloz taş malzeme ile inşa edilmiş olan yapının dikdörtgen formu kapı ve pencerelerle açıklıkla görülmektedir. Yapı içerisinde bölünmüş duvar yer almamaktadır.

ASLIĞIDIR
Tarih: 25.10.2022
Koruma Bölgesi: Çanakkale

ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΜΟΥΣΕΙΟ
ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ
ΕΛΛΑΔΑ

