

**T.C.**  
**KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI**  
**BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

Toplantı Tarihi ve No 27/02/2020-115  
Karar Tarihi ve No 27/02/2020-1922

Toplantı Yeri  
**BALIKESİR**

Balıkesir İli, Edremit İlçesi, Gaziilyas Mahallesi, Kentsel Sit Alanı içinde bulunan 208 ada, 1 parseldeki tescilli yapı bitişiğinde yer alan özel mülkiyetteki, 208 ada, 2 parselde yer alan binanın yıkım işleminin değerlendirilmesine ilişkin; 28.11.2019 tarihli başvuru ve Edremit Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 13.12.2019 tarih ve E.35358 sayılı yazısı ve ekleri ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 21.02.2020 tarihli rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Edremit İlçesi, Gaziilyas Mahallesi, Kentsel Sit Alanı içinde bulunan özel mülkiyetteki 208 ada, 2 parseldeki tescilli yapı bitişiğinde yer alan binanın yıkım işleminin bitişikte bulunan tescilli yapıya zarar vermeyecek şekilde gerekli güvenlik önlemleri alınarak ilgili Belediye denetiminde yapılmasının uygun olduğuna, yapılan işlemin sonucundan Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine, 208 ada, 1 parselde yer alan tescilli yapının yapı grubunun 2. Grup olarak belirlenmesine, ilgili tapu müdürlüğü tarafından tapu kayıtlarına "2. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır" şerhinin işlenmesine ve yapılan işlemlerin sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesi, karar verildi.