

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARININ KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 05.05.2020 - 117
Karar Tarihi ve No : 05.05.2020 - 1958

Toplantı Yeri
BALIKESİR(ONLİNE)

Balıkesir İli, Ayvalık İlçesi, Sefa-Çamlık Mahallesi, II. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli, özel mülkiyete ait, 1454 ada, 19 parsel ile bitişiğinde bulunan 37 ve 38 parsellerdeki özel mülkiyete ait taşınmazların, koruma alanı sınırlarının değerlendirildiği Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 18.10.2019 tarih ve 1633 sayılı kararında tescilli 19 parselin koruma alanı sınırlarının belirlendiği karar eki 1/1000 ölçekli paftada 38 parselin alınmadığı ancak karar metninin ikinci paragrafında ise 38 parselin de içine alındığının belirtilmesi nedeni ile anılan kararın yeniden değerlendirilmesine ilişkin, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 03.03.2020 tarih ve E.204254 sayılı yazısı ile Müdürlük evrakına 10.03.2020 tarih ve E.120555 sayı ile kayıtlı Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanları tarafından hazırlanan rapor okundu; işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Ayvalık İlçesi, Sefa-Çamlık Mahallesi, tescilli 1454 ada, 19 parsel ile tescilli bitişiğinde yer alan 37 ve 38 parsellerdeki özel mülkiyete ait taşınmazların;

- Koruma alanı sınırlarının kararımız eki 1/1000 ölçekli haritada koordinatlarıyla gösterildiği şekli ile belirlenmesine,
- Tapu Müdürlüğünce, koruma alanı içerisinde kalan 1454 ada, 37 parsel, 2245 ada, 1 parsel, 1148 ada, 1 parsel, 2231 ada, 11 ve 12 parsellerin tapu kaydına “Kültür Varlığı Koruma Alanındadır” kaydının konulmasına, sonucundan Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

Karar verildi.

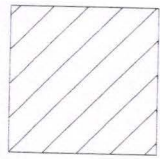
Balıkesir İli, Ayvalık İlçesi, Safa Çamlık Mahallesi 1454 Ada 19 Parselde Bulunan

Tescilli Binanın Koruma Alanı Sınırı

1 / 1000



 KS Koruma Sınırı

 Tescilli Parsel

BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULUNUN
05.05.2020 TARİH VE ...1958
SAYILI KARAR EKİDİR.

İli	Balıkesir
İlçesi	Ayvalık
Mahallesi	Sefa Çamlık
Ada/Parsel	1454 / 19

ITRF 3 Derece

Nokta No	Y	X
1	471638.769	4351901.184
2	471656.920	4351894.900
3	471671.575	4351883.981
4	471672.821	4351882.504
5	471670.290	4351876.623
6	471653.358	4351871.111
7	471650.913	4351869.871
8	471648.798	4351869.017
9	471655.932	4351850.383
10	471625.333	4351837.165
11	471609.226	4351868.174
12	471609.193	4351871.378
13	471608.164	4351881.503
14	471613.164	4351881.434
15	471611.620	4351889.888
16	471610.860	4351893.570
17	471613.715	4351894.556
18	471632.940	4351901.120