

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 05.05.2020-117
Karar Tarihi ve No : 05.05.2020-1951

Toplantı Yeri
BALIKESİR(Online)

Balıkesir İli, Erdek İlçesi sınırlarında bulunan, Çanakkale Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 29.09.1989 tarih ve 734 sayılı kararı ile I. Derece arkeolojik sit olarak tescil edilen, Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 14.10.2016 tarih ve 6260 sayılı kararı ile sit sınırları sayısallaştırılarak son şeklini alan, Kyzikos Antik Kenti I. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırlarında yer alan Yalı Mahallesi, 46 pafta, 258 ada 4,6,8,9,10,12,16 parseller ile Yukarı Yapıcı Mahallesi, 15 pafta, 111 ada, 5,6,8,9,13,346 parsellerin III. Derece arkeolojik sit olarak belirlenmesi talebinin reddine ilişkin Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27/10/2018 tarihli 820 sayılı kararının Yalı Mahallesi, 258 ada 9-11-12-16 parsellere ilişkin kısmına karşı ilgililerinin Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kuruluna başvuruları sonucu Genel Müdürlüğümüz uzmanlarınca hazırlanan 25.02.2020 tarihli rapor ve eklerinin değerlendirilmesinin istendiği Tespit ve Planlama Dairesi Başkanlığının 04.03.2020 tarih E.206892 sayılı yazısı, 111 ada 258 adaların sit sınırlarına ilişkin Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 07/11/2019 tarih 1297 sayılı kararı, Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün uzmanlarının 21.04.2020 tarih E.175320 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Kültür Varlıkları ve Müzelere Genel Müdürlüğü uzmanlarının rapor eki ve Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 07/11/2019 tarihli 1297 sayılı kararı doğrultusunda Kyzikos Antik Kenti I ve III. Derece Arkeolojik sit sınırlarının değerlendirilmesine ilişkin;

Kyzikos Antik Kenti sınırları içinde kalan ve I. Derece Arkeolojik Sit Alanı kaydı bulunan alanın, Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 07/11/2019 tarihli 1297 sayılı kararı gereğince Yalı Mahallesi 258 ada 9,12 ve 16 parsellerin sit alanı derecesinin "III. Derece Arkeolojik Sit Alanı" olarak değiştirilmesinin uygun olduğuna, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30.05.2019 tarih 1321 sayılı kararı ile belirlenen Kyzikos Antik Kenti Geçiş Dönemi Koruma ve Kullanma Şartlarının geçerli olduğuna,

Tapu Müdürlüğüne Balıkesir İli, Erdek İlçesi, Yalı Mahallesi, tapunun 258 ada 9,12 ve 16 parsellerin tapu kaydına "III. Derece Arkeolojik Sit Alanı" şerhinin konulmasına, sonucundan Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine

Kültür Varlıkları ve Müzelere Genel Müdürlüğü uzmanlarınca yerinde yapılan inceleme ile tespit edilen ve 25.02.2020 tarihli raporlarında belirtilen Yukarı Yapıcı Mahallesi, 111 ada 50, 78, 100, 106, 120, 157, 158, 167, 196, 198, 199, 201, 238, 242, 245, 293 ve 334 parsellerde tespit edilen İzinsiz yapıları yapanlar ve yaptırımlar hakkında 2863 sayılı yasanın 9. Maddesine muhalefetten aynı yasanın 65. Maddesine göre işlem yapmak üzere suç duyurusunda bulunulmasına, Müze Müdürlüğü denetiminde ilgili Belediyesince kaldırılmasına ve yapılan işlemler ile ilgili bilgi ve belgelerin Kurul Müdürlüğüne iletilmesine

karar verildi.