

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 05.05.2020- 117
Karar Tarihi ve No : 05.05.2020- 1947

Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Altıeylül İlçesi, Hacıilbey Mahallesi, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 14.03.1996 tarih ve 2134 sayılı kararı ile tescil edilen, özel mülkiyete ait, tapunun 8434 ada, 3 parselinde kayıtlı tescilli taşınmazın mail-i inhidam durumunun ve koruma grubunun belirlenmesinin değerlendirilmesi istemine ilişkin; Metin ŞAPAZ'ın 27.02.2020 tarihli başvurusu, Müdürlüğümüzün 02.03.2020 tarih ve E.198765 sayılı yazısı, Altıeylül Belediye Başkanlığı, Yapı Kontrol Müdürlüğünün 06.03.2020 tarih ve E.3465 sayılı yazısı ve ekleri ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 17.04.2020 tarih ve E.171963 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Altıeylül İlçesi, Hacıilbey Mahallesi, tapunun 8434 ada, 3 parselinde kayıtlı tescilli taşınmazın mail-i inhidam durumunun değerlendirilmesi isteminin;

- Taşınmazın yıkım talebinin uygun olmadığına, can ve mal güvenliği açısından tehlike arz etmesi nedeni ile 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 10. Maddesi kapsamında gerekli güvenlik önlemlerinin mülk sahibi ve ilgili Belediyesince alınmasına; işlemin sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine;
- Her geçen gün tahribatı artan yapının Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda Rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ivedi olarak hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine,
- Taşınmazın yapı grubunun Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda "II. Grup Yapı" olarak belirlenmesine, Tapu Müdürlüğünce belirlenen yapı grubunun tapu kayıtlarına işlenmesine, işlemin sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine karar verildi.