

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul III Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 08.08.2022 - 538
Karar Tarihi ve No : 08.08.2022 - 7378

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Beşiktaş İlçesi, Mecidiye Mahallesi, İstanbul III Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 15.09.2004 tarih ve 59 sayılı kararı ve eki paftada sınırları tespit ve ilan edilen, aynı Kurulun 08.03.2005 tarih ve 423 sayılı kararı ve eki paftada sınırları düzeltilerek belirlenen Ortaköy Camii ve Çevresi Kentsel Sit Alanı Etkileme Geçiş Alanında, 13.09.2013 tasdik tarihli 1/5000 ölçekli Beşiktaş-Dolmabahçe-Ortaköy Koruma Amaçlı Nazım İmar Planında Ticaret+Hizmet+Konut alanında kalan, 1/1000 ölçekli koruma amaçlı imar planı bulunmayan, İstanbul III Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.05.2012 tarih 421 sayılı ve 24.08.2017 tarih ve 3707 sayılı kararları ile belirlenen Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarınının 12.11.2020 tarih ve 5900 sayılı karar ile geçerli olduğuna karar verilen, mülkiyeti Şeyhülislam Esbak Hamit Efendi Vakfına ait, tapuda kargir ev vasıflı, 184 ada, 28 parselin de içinde yer aldığı Eskibahçe Sokakta bulunan yapılarda izinsiz uygulamalar yapıldığına ilişkin 28.02.2021 tarih ve 2101015771 sayılı CİMER başvurusu, bilgi ve belgelerin iletildiği Beşiktaş Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 13.08.2021 tarih ve 5750/9905 sayılı, 14.12.2021 tarih ve 8888/15808 sayılı, 04.04.2022 tarih ve 2321/6364 sayılı yazıları, parseldeki yapının korunması gerekli kültür varlığı olup olmadığına ilişkin Beşiktaş Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 09.06.2022 tarih ve 3852/11583 sayılı, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 23.06.2022 tarih ve E-25955148-115.01.02-2022.935719 sayılı, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültür Varlıkları Daire Başkanlığı Kültürel Miras Koruma Şube Müdürlüğünün 26.07.2022 tarih ve E-69178850-804.99-2022.1089985 sayılı yazıları ile 26.07.2022 tarih ve 1515152 sayılı uzman raporu okundu, 34.10.3139 nolu işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Beşiktaş İlçesi, Mecidiye Mahallesi, 184 ada, 28 parseldeki yapının 2863 sayılı yasanın 6. maddesinde belirtilen nitelikleri taşıdığı anlaşıldığından, korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, anıt fişinin uygun olduğuna, koruma grubunun II. grup olarak belirlenmesine, yapının giriş cephesindeki tabela ve uygulamaların KUDEB denetiminde kaldırılmasına, rölöve ve restitüsyon projelerinin kurulumuza iletilmesine karar verildi.