

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 24.03.2021 - 527
Karar Tarih ve No : 24.03.2021 - 8054

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul ili, Fatih ilçesi, Cankurtaran Mahallesi, Yeni Saraçhane Sokak, 70 ada, 63 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, 17,00 m² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı, İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Kurulunun 25.07.2012 tarihli ve 788 sayılı kararı ile uygun bulunan 04.10.2012 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Fatih ilçesi (Tarihi Yarımada) Kentsel-Tarihi, Kentsel-Arkeolojik, 1. Derece Arkeolojik Sit Alanları Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında 1. Derece Koruma Bölgesinde, Konut-Konaklama alanında kalan, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 12.07.1995 tarihli ve 6848 sayılı kararı ile belirlenen Kentsel Arkeolojik Sit Alanında kalan, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.01.2005 tarihli ve 405 sayılı kararıyla tescil edilen, Kurulumuzun 08.09.2015 tarihli ve 3830 sayılı kararı ile rölövesi, 03.06.2016 tarihli ve 4805 sayılı kararımız ile restitüsyon ve rekonstrüksiyonu uygun bulunan taşınmaza ilişkin yapı kullanma izin belgesi düzenlenmesine esas görüş talep edilen Fatih Belediye Başkanlığı Yapı Kontrol Müdürlüğünün 06.01.2021 tarihli ve E.292962 sayılı yazısı ve ekleri, konu hakkında hazırlanan 15.03.2021 tarih ve 659612 kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.200.1506 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul ili, Fatih ilçesi, Cankurtaran Mahallesi, Yeni Saraçhane Sokak, 70 ada, 63 parsel sayılı taşınmazın koruma grubunun II(iki) olarak belirlenmesine, tapu kütüğünün beyanlar hanesine koruma grubu şerhinin işlenmesine, Fatih Belediye Başkanlığı Yapı Kontrol Müdürlüğünün 06.01.2021 tarihli ve E.292962 sayılı yazısı ekinde iletilen Koruma Uygulama ve Denetim Bürosu raporunda yapılan uygulamanın genel anlamda uygun olduğu belirtildiğinden ve uygulamanın özgün mimari niteliğini bozmadığı anlaşıldığından Yapı Kullanma İzin Belgesi düzenlenmesinde 2863 sayılı yasa açısından sakınca olmadığına karar verildi.