

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 26.05.2021 - 530
Karar Tarihi ve No : 26.05.2021 - 8132

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul ili, Fatih ilçesi, Şehsuvar Bey Mahallesi, 75 pafta, 166 ada, 22 sayılı, özel mülkiyetteki parselde yer alan, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 12.07.1995 gün ve 6848 sayılı kararı ile belirlenen, Kentsel ve Tarihi Sit Alanı ve 04.10.2012 tasdik tarihli Tarihi Yarımada (Fatih) 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında, 2. Derece Koruma Bölgesi sınırları içerisinde, Konut Alanlarında kalmakta olan, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 10.10.1989 tarih ve 1384 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescilli taşınmazın bahçe duvarı ve aynı zamanda daha alt kottaki set duvarına ilişkin, ihata duvarında oluşan hasar ile ilgili, gerekli bilgilendirmenin yapıldığı belirtilerek, eki 31.03.2021 tarihli dilekçede tehlikeli olduğu bildirilen duvarla ilgili işlemlerin yapılmasının istendiği, ilgisininin 15.04.2021 kayıt tarihli başvurusu, Fatih Belediye Başkanlığı Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 19.04.2021 tarih ve E.319678 sayılı yazısı, konunun Koruma Bölge Kurulu gündeminde değerlendirilmesi yapıncaya kadar 2863 sayılı Yasanın 10 uncu maddesi uyarınca can, mal ve çevre güvenliği tedbirlerinin alınmasının istendiği, Koruma Bölge Kurulunun 30.04.2021 tarih ve 1361189 sayılı yazısı ve 20.05.2021 tarih ve 756341 kayıt sayılı uzman raporu okundu, ekleri 34.200.3545 numaralı işlem dosyası eşliğinde incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul ili, Fatih ilçesi, Şehsuvar Bey Mahallesi, 75 pafta, 166 ada, 22 sayılı parseldeki taşınmazın koruma grubunun II (iki) olarak belirlenmesine, tapu kütüğünün beyanlar hanesine işlenmesine, güncel tescil fişinin uygun olduğuna, bahçe duvarları ile birlikte 660 sayılı ilke kararı gereklerine göre hazırlanacak rölövesinin Kurulumuza iletilmesine;

Taşınmazın 166 ada, 39 sayılı parsel sınırındaki bahçe/set duvarında ilgili Belediyesince de inceleme yapılarak duvarın statik durumu ve onarım yöntemlerine ilişkin hazırlanacak raporun ivedilikle Kurulumuza iletilmesine, 2863 sayılı Yasanın 10 uncu maddesi uyarınca gerekli can, mal ve çevre güvenliği tedbirlerinin ilgililerince ve Belediyesince alınmasına karar verildi.