

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 23.06.2021 -533
Karar Tarihi ve No : 23.06.2021- 8177

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Fatih İlçesi, Sultanahmet Mahallesi, 99 ada 15 parsel sayılı; özel mülkiyetteki, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 12.07.1995 tarih ve 6848 sayılı kararı ile belirlenen, 04.06.2001 tarih ve 12869 sayılı kararıyla yeniden tanımlanarak ilan edilen Kentsel Arkeolojik Sit Alanı ve İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 25.07.2012 tarih ve 788 sayılı kararı ile uygun bulunan, 04.10.2012 tarihinde yürürlüğe giren 1/1000 ölçekli Fatih İlçesi (Tarihi Yarımada) Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında, 1. Derece koruma Bölgesinde ve Dünya Miras ve Konut + Konaklama alanında kalan, Korunması Gerekli, Tescilli Ahşap ve Kagir Sivil Mimarlık Örneği Yapılar lejantı ile taralı, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 26.01.2005 tarih ve 405 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen taşınmaza ilişkin olarak; İstanbul Vergi Dairesi Başkanlığı Yeditepe Veraset ve Harçlar Vergi Dairesi Müdürlüğünün, taşınmazın satış işleminde harç muafiyeti uygulanıp uygulanamayacağı ve tescilli olup olmadığı hususlarını içeren 31.05.2021 tarih ve E-36838981-125.02.02-422319 sayılı yazısı, konu ile ilgili hazırlanan 22.06.2021 tarih ve 804977 evrak kayıt numaralı uzman raporu, 34.200.1968 numaralı işlem dosyası eşliğinde okundu ekleri incelendi yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Fatih İlçesi, Sultanahmet Mahallesi, 99 ada 15 parsel sayılı taşınmazın; koruma grubunu II olarak belirlenmesine, tapu kütüğünün beyanlar hanesine işlenmesine, taşınmazın özgün durumunun tespiti için rölöve ve restitüsyonunun iletilmesinden sonra konunun değerlendirilebileceğine karar verildi.