

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :26.10.2022-342  
Karar Tarihi ve No :26.10.2022-14339

09.09.1097  
Toplantı Yeri  
AYDIN

Aydın İli, Söke İlçesi, Güllübahçe Mahallesinde, Sit Dışında bulunan ve tapununun 156 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı, mülkiyeti Aydın Büyükşehir Belediyesi'ne ait taşınmaz üzerinde yer alan çeşme yapısının tescil edilmesi talebine ilişkin, Cimer'in 12.07.2022 tarih ve 2203132262 sayılı (22.08.2022 tarih ve 1563947 evrak kayıt numaralı) başvurusu, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 13.09.2022 tarih ve 2891533 sayılı, 15.09.2022 tarih ve 2907298 sayılı yazısı, Söke Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 20.09.2022 tarih ve 165511 sayılı yazısı, Aydın Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü, Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 29.09.2022 tarih ve 52126 sayılı yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 24.10.2022 tarihli inceleme raporu okundu, dosyasındaki tüm bilgi ve belgeler incelendi.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Aydın İli, Söke İlçesi, Güllübahçe Mahallesinde, Sit Dışında bulunan ve tapununun 156 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı, mülkiyeti Aydın Büyükşehir Belediyesi'ne ait taşınmaz üzerinde yer alan çeşmenin, 2863 sayılı kanun kapsamında "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" özelliği gösterdiğinden tescilinin uygun olduğuna, yapı grubunun I. (Birinci) Grup Yapı olarak belirlenmesine, kararımız eki korunma alanı haritası ve tescil fişinin uygun olduğuna, tescilli yapı ve korunma alanında kalan taşınmazlarda 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında yürütülecek her türlü uygulama öncesinde Kurulumuzdan görüş alınmasına,

2863 sayılı Kanununun 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik*" gereğince Aydın İli, Söke İlçesi, Güllübahçe Mahallesinde, Sit Dışında bulunan ve tapununun 156 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı, mülkiyeti Aydın Büyükşehir Belediyesi'ne ait taşınmazın tapu kütüğü beyanlar hanesine "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır*" şeklinde kültür varlığı şerhinin yapılmasına, yapı grubunun "*I. Grup Yapı*" olarak işlenmesi, "**Bir Bölümü Korunma Alanında Kalmaktadır**" şeklinde korunma alanı belirtmesi yapılmasına, tapununun 157 ada, 6 parsel, 139 ada, 10 ve 11 parsel numarasında kayıtlı taşınmazların tapu kütüğünün beyanlar hanesine "**Bir Bölümü Korunma Alanında Kalmaktadır**" şeklinde korunma alanı belirtmesi yapılarak taşınmazların tapu kayıt örneklerinin Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne iletilmesi gerektiğine karar verildi.