

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul IV Numaralı
Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 15.09.2021 - 543
Karar Tarih ve No : 15.09.2021 - 8364

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Fatih İlçesi, Yedikule Mahallesi, 1262 ada 23 parsel sayılı, özel mülkiyetine ait, 79.00 m² yüzölçümlü, bahçeli kagir ev vasıflı, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 12.07.1995 tarih ve 6848 sayılı kararı ile belirlenen Kentsel ve Tarihi Sit Alanı içerisinde kalan, İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.07.2012 tarih ve 788 sayılı kararı ile uygun bulunan ve 04.10.2012 tarihinde yürürlüğe giren Tarihi Yarımada 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı'nda Korunması Gerekli Tescilli Ahşap ve Kagir Sivil Mimarlık Örneği Yapılar taraması ile Konut Alanı fonksiyonu lejantında kalan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 14.05.1978 tarih ve 10369 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen yapıda; bina vergisi muafiyeti için tescilli eser kaydı talebine ilişkin ilgisininin 09.08.2021 tarih ve 881889 sayılı başvurusu, 09.09.2021 tarih ve 929899 evrak kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.20.3567 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Fatih İlçesi, Yedikule Mahallesi, 1262 ada 23 parsel numaralı korunması gerekli kültür varlığı olarak tescilli taşınmazın koruma grubunun II olarak belirlenmesine, tapu kütüğünün beyanlar hanesine "koruma grubu" şerhinin işlenmesine karar verildi.