

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 06.10.2021 – 546

Toplantı Yeri

Karar Tarihi ve No : 06.10.2021 – 8429

İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Fatih İlçesi, Sultanahmet Mahallesi, 61 pafta, 80 ada, 39 parselde bulunan, İstanbul 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 12.7.1995 tarih ve 6848 sayılı kararı ile belirlenen, 04.06.2001 tarih ve 12869 sayılı kararıyla yeniden tanımlanarak ilan edilen, Kentsel Arkeolojik Sit Alanı içinde, İstanbul IV Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 11.08.2011 tarih ve 4728 sayılı kararıyla düzeltmelerle uygun bulunan ve 30.12.2011 tasdik tarihi ile yürürlüğe giren, 1/5000 ölçekli Tarihi Yarımada Koruma Amaçlı Nazım İmar Planında ve Kurulumuzun 25.07.2012 tarih ve 788 sayılı kararıyla uygun bulunan, 1/1000 ölçekli Fatih İlçesi(Tarihi Yarımada) Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında; 1.Derece Koruma Bölgesinde, Dünya Mirası Alanı içerisinde, Konut+Konaklama Alanında kalan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 10.09.1982 tarih ve 14051 sayılı kararıyla korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 13.07.1993 tarih ve 4744 sayılı kararı ile koruma grubu II olarak belirlenen ve rölövesi uygun bulunan, İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 08.11.2017 tarih ve 5914 sayılı, kararıyla rölövesi belge olarak kabul edilen, İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 14.02.2018 tarih ve 6074 sayılı kararıyla restitüsyon projesi düzeltmelerle uygun bulunan, rekonstrüksiyon projesi uygun bulunan, İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 12.12.2018 tarih ve 6555 sayılı, kararıyla kazılar sonucu açığa çıkarılan temel kalıntılarına ilişkin rölövesi düzeltmelerle uygun bulunan, 25.06.2020 tarih ve 7474 sayılı karar ile rekonstrüksiyon tadilat projesi uygun bulunan özel mülkiyete ait taşınmazın iskana uygunluğunun değerlendirilmesinin istendiği Fatih Belediye Başkanlığı Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 29.07.2021 tarih ve E.336116 sayılı yazısı, konuya ilişkin hazırlanan 29.09.2021 tarih ve 966219 kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.200.2174 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Fatih İlçesi, Sultanahmet Mahallesi, 61 pafta, 80 ada, 39 parsel sayılı taşınmazın koruma grubunun (II) olarak belirlenmesine, tapu kütüğüne koruma grubu şerhinin işlenmesine; taşınmaza yapı kullanma izni verilmesinde 2863 sayılı yasa açısından sakınca olmadığına karar verildi.