

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 10.11.2021 - 553
Karar Tarihi ve No : 10.11.2021 - 8564

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul ili, Fatih ilçesi, Veledi Karabaş Mahallesi, 1413 ada, 7 sayılı parselde yer alan, özel mülkiyetteki, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 12.07.1995 tarih ve 6848 sayılı kararı ile ilan edilen Tarihi Yarımada Kentsel ve Tarihi Sit Alanı ve Bakanlar Kurulunun 13.09.2006 gün ve 2006/10961 sayılı kararı ile belirlenen Yenile Alanları sınırları içerisinde ve 04.10.2012 tarihinde yürürlüğe giren Tarihi Yarımada (Fatih) 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında, Dünya Miras, Karasurları Koruma ve Konut Alanında kalan, H=6.50 m. irtifalı, korunması gerekli kültür varlığı kaydı bulunmayan taşınmazla ilişkin, metruk durumda olduğu, çevre can ve mal güvenliğini tehdit ettiği belirtilerek, sivil mimarlık örneği niteliği taşıyan taşınmazın, ekte iletilen statik rapor doğrultusunda tescile değer nitelikte olup, olmadığına bildirilmesinin istendiği, Fatih Belediye Başkanlığı Kültürel Miras Koruma Müdürlüğü'nün 29.06.2021 tarih ve E.330869 sayılı yazısı, Bakanlık Makamınının 10.06.2021 tarih ve 1405195 sayılı oluru ile İstanbul I Numaralı Yenileme Alanları Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün yetki ve sorumluluklarının devredilmesi nedeni ile işlem dosyasının iletiliği, İstanbul I Numaralı Yenileme Alanları Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 30.07.2021 tarih ve 1581877 sayılı yazısı, taşınmazda 2863 sayılı Yasanın 10 uncu maddesi uyarınca her türlü çevre, can ve mal güvenliği tedbirlerinin alınmasının bildirildiği, Koruma Bölge Kurulunun 06.09.2021 tarih ve 1685764 sayılı yazısı, 10.09.2021 tarihinde Müdürlük uzmanlarınca yapılan incelemede tehlikeli durumunun devam ettiği, Barutçu Sokak girişinin metal paravanla kapatıldığı, bunun dışında yapı için herhangi bir güvenlik tedbirinin alınmadığı görüldüğü belirtilerek, korunması gerekli kültür varlığı niteliğindeki taşınmazın tescili hakkındaki Kurum görüşleri, varsa bilgi ve belgeleri ile birlikte, taşınmazın hali hazırdaki durumu da dikkate alınarak ivedilikle iletilmesi, iletilmemesi halinde re'sen tescil çalışmalarına başlanacağına bildirildiği, Koruma Bölge Kurulunun 10.09.2021 tarih ve 1703214 sayılı yazısı, strüktürel ve mimari bütünlüğünü önemli ölçüde kaybettiğinin düşünüldüğü kanaatiyle ekinde araştırma içeren raporunun iletiliği, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültür Varlıkları Daire Başkanlığı Kültürel Miras Koruma Müdürlüğü'nün 29.09.2021 tarih ve 1201904 sayılı yazısı ve 09.11.2021 tarih ve 1037511 kayıt sayılı uzman raporu okundu, ekleri 34.20.2643 numaralı işlem dosyası eşliğinde incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul ili, Fatih ilçesi, Veledi Karabaş Mahallesi, 1413 ada, 7 sayılı parselde yer alan taşınmazın, 2863 sayılı Yasanın 6 ncı maddesinde belirtilen nitelikleri taşıdığından, aynı Yasanın 7 inci maddesi uyarınca korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, koruma grubunun II (iki) olarak belirlenmesine, tapu kütüğünün beyanlar hanesine işlenmesine, statik rapor ile birlikte 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda hazırlanacak rölöve, restitüsyon ve rekonstrüksiyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine, 2863 sayılı Yasanın 10 uncu maddesi uyarınca her türlü çevre, can ve mal güvenliği tedbirlerinin ilgililerince alınmasına karar verildi.

A. S. S. S. S. S.