

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 28.11.2022-372
Karar Tarihi ve No. : 28.11.2022-9680
Dosya No :21.13.15

Toplantı Yeri
DİYARBAKIR

Diyarbakır İli, Kocaköy İlçesi, Şeyh Şerafettin Mahallesinde bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, özel mülkiyete ait 346 ada 3 nolu parsel üzerinde yer alan tescilli “Şeyh Şerafettin Kaya Konutu'nun” korunma alanı sınırlarının belirlenmesi, tescil kaydı ve parsel bilgilerinin güncellenmesine ilişkin; Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 22.05.2013 gün ve 1400 sayılı tescil kararı ve Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 18.11.2022 gün ve E.1726712 sayılı uzman raporu okundu. Ekleri ve konuya ilişkin bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Diyarbakır İli, Kocaköy İlçesi, Şeyh Şerafettin Mahallesinde bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, özel mülkiyete ait 346 ada 3 nolu parsel üzerinde yer alan, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 22.05.2013 tarih ve 1400 sayılı kararı ile tescillenen “Şeyh Şerafettin Kaya Konutu'nun” yapı grubunun II.(ikinci) Grup yapı olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna;

2863 sayılı Kanununun 8. Maddesi gereğince, Kocaköy İlçesi, Şeyh Şerafettin Mahallesi, 346 ada 3 nolu parselde bulunan “Şeyh Şerafettin Kaya Konutu'nun” korunma alanının ekli koordinatlı krokide işaretlendiği şekilde belirlenmesine,

Diyarbakır İli, Kocaköy İlçesi, Şeyh Şerafettin Mahallesi sınırlarında yer alan 346 ada 1 ve 2 nolu parsellere 13.06.2013 tarih ve 155 yevmiyeye sehven bırakıldığı anlaşılan “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır” şerhinin kaldırılmasına ve “Şeyh Şerafettin Kaya Konutu'nun” parsel bilgilerinin 346 ada 3 nolu parsel olarak güncellenmesine,

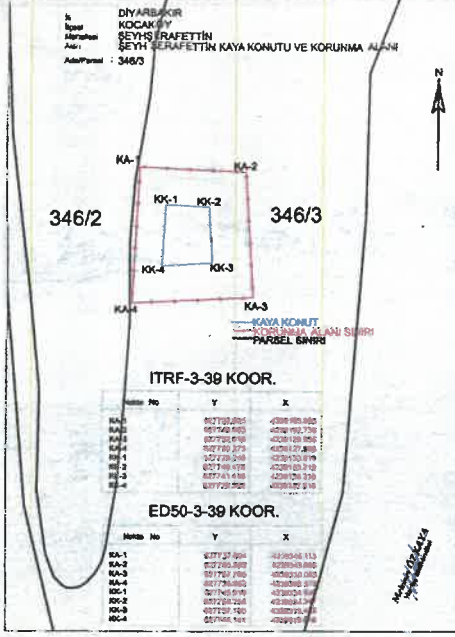
13.03.2012 tarih ve 28232 Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği, ilgili Tapu Müdürlüğünce Diyarbakır İli, Kocaköy İlçesi, Şeyh Şerafettin Mahallesi sınırları içinde, Özel Mülkiyete ait 346 ada, 3 nolu parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine “Bir Kısmı Korunması Gerekli II. Grup Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanıdır” şerhinin, bırakılmasına ve işlem sonucuna ilişkin bilgi, belgelerin Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;

“Şeyh Şerafettin Kaya Konutu'nun” korunma alanı sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşai (ifraz, tevhit, imar uygulaması dâhil) uygulama öncesinde Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine karar verildi.

T Ü R K İ Y E		(D.K.V.K.E) KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		ANIT		HARİTA NO:				
İl: Diyarbakır		İlÇESİ: Kocaköy		MAHALLE/MEVKİ: Şeyhşeraffetin		KORUMA DERECESESİ	ANITSAL	1	2	3
SOKAK VE KAPI NO:		KAD. :PAFTA: ADA: 346 - PARSEL: 3					ÇEVRESEL	1	2	3
ADI: ŞEYH ŞERAFETTİN KAYA KONUTU		YAPTIRAN:		YAPAN:		MİMARİ ÇAĞI:				
		YAPIM TARİHİ:		KİTABE:		VAKFIYE:				

GENEL TANIM:

KORUNMUŞLUK DURUMU: orta	TAŞIYICI YAPI: kötü	CEPHE DURUMU: orta	ÖRTÜ DURUMU: kötü	İÇ YAPI DURUMU: kötü	BEZEME DURUMU: -	RUTUBET DURUMU: -
--------------------------	---------------------	--------------------	-------------------	----------------------	------------------	-------------------



GÖZLEMLER: Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliği göstermektedir.

BUGÜNKÜ SAHİBİ:

BAKIMINDAN SORUMLU OLAN:

YAPILAN ONARIMLAR:

AYRINTILI TANITIM: Ambar çayının geçtiği vadide yer alan "Şeyh Şeraffetin Kaya Konutu" Kocaköy İlçesi, merkez mahallelerinden olan Şeyh Şeraffetin Mahallesi sınırlarında yer almaktadır. Ambar Mahallesi'nin hemen kuzeydoğusunda geçen Ambar çayının yardığı geniş vadide yer alan "Şeyh Şeraffetin Kaya Konutu" ise Şeyh Şeraffetin Mahallesi'nin 4 km kadar güneybatısında kalmaktadır. Söz konusu kaya konutu çayın geçtiği vadinin batı kanadında yer almaktadır. Üst örtüsü olmayan bir ön avluya sahip ve sütunlarla bölünmüş 3 girişi olan kaya konutunun birinci girişin hemen karşısında oturma yeri mevcuttur. Kaya konutu kullanılmamakta olup tahrip olmuştur.

TEKNİK BİLGİLER:	ISITMA SİSTEMİ:	
	KANALİZASYON:	
	SU:	
	ELEKTRİK:	

ÖZGÜN KULLANIMI: Kaya Konutu

BUGÜNKÜ KULLANIMI: Kullanılmıyor

ÖNERİLEN KULLANIMI: Kaya Konutu

HAZIRLAYANLAR:

Melihat DAĞLI SİPAN

Arkeolog

Hüseyin GÜLER

Arkeolog

Mehmet ÖZKAYA

Harita Mühendisi

17.11.2022

KONTROL EDEN:

Zeynep K.SAYLIK

Bölge Kurulu Müdürü V.

T.C.
Diyarbakır Kültür Varlıkları
Koruma Bölge Kurulunun
28.11.2022 tarih ve 96X0
Sayılı Karar Eki dir.

YAYIN DİZİNİ:

EKLER:

RAPOR	X
FOTOĞRAF	X
RÖLÖVE PROJESİ	
RESTORASYON PROJESİ	
HARİTA	X
KROKİ	X
KİTABE	
VAKFIYE	

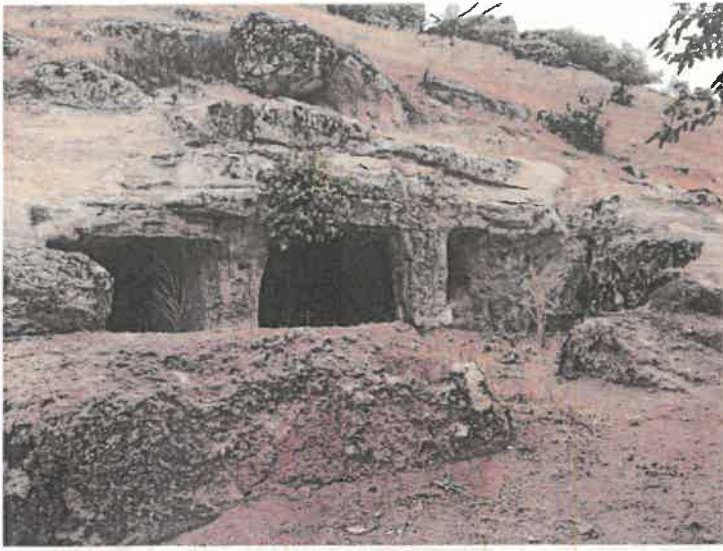
TESCİL NO: 22.05.2013

KARAR NO: 1400

KARAR TARİHİ: 22.05.2013

REVİZYON:

Handwritten signature and notes at the bottom left of the page.



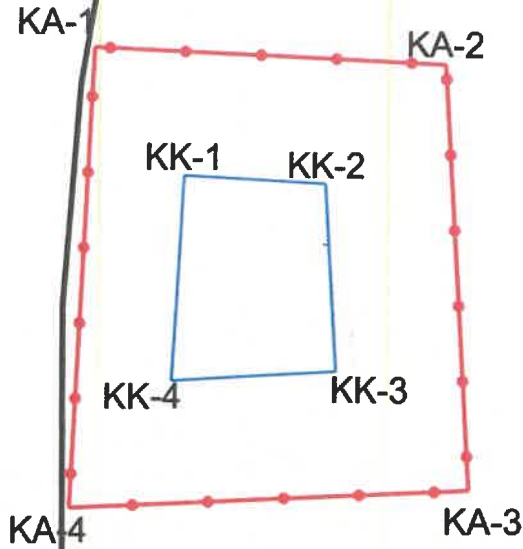
İli
İlçesi
Mahallesi
Alan

DIYARBAKIR
KOCAKÖY
ŞEYHŞERAFETTİN
ŞEYH ŞERAFETTİN KAYA KONUTU VE KORUNMA ALANI

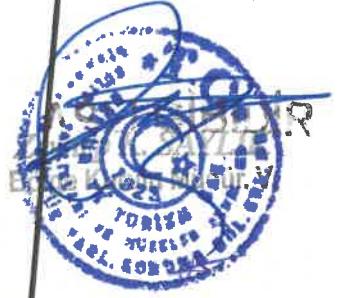
Ada/Parsel : 346/3

346/2

346/3



— KAYA KONUT
— KORUNMA ALANI SINIRI
— PARSEL SINIRI



ITRF-3-39 KOOR.

Nokta No	Y	X
KA-1	627722.025	4239163.985
KA-2	627749.903	4239162.738
KA-3	627752.016	4239128.935
KA-4	627720.273	4239127.385
KK-1	627729.240	4239153.810
KK-2	627740.479	4239153.219
KK-3	627741.410	4239138.310
KK-4	627728.362	4239137.518

F.C.
Diyarbakir Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
28.11.2022 tarih ve 9680.
Sayılı Karar Eklidir.

ED50-3-39 KOOR.

Nokta No	Y	X
KA-1	627737.804	4239345.113
KA-2	627765.683	4239343.866
KA-3	627767.795	4239310.063
KA-4	627736.052	4239308.513
KK-1	627745.019	4239334.938
KK-2	627756.258	4239334.347
KK-3	627757.190	4239319.478
KK-4	627744.141	4239318.646

Mehmet ÖZKAYA
Harita Mühendisi