

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih : 375- 15.12.2022
Karar no ve tarih : 6593 -15.12.2022

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kayseri İli, Akkışla İlçesi, Yeni Mahallede, sit dışında bulunan, mülkiyeti Akkışla Belediyesine ait, tapunun 119 ada 55 nolu parselinde yer alan “**Yeni Mahalle Çeşmesi**”nin korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesi istemine yönelik Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 12.10.2022 tarih, 1655060 sayılı yerinde inceleme raporu; tescil konusuna ilişkin Kayseri Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğü’nün 21.10.2022 tarih, 4840813 sayılı; Tarım ve Orman Bakanlığı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü, 12. Bölge Müdürlüğü’nün 26.10.2022 tarih, 2808325 sayılı; Kayseri Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü, Turizm İşleri Şube Müdürlüğü’nün 01.11.2022 tarih, 3090397 sayılı; Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Kent Tarihi ve Tanıtımı Daire Başkanlığının 15.11.2022 tarih, 29131 sayılı kurum görüş yazıları ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 09.12.2022 tarih, 1767301 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri İli, Akkışla İlçesi, Yeni Mahallede, sit dışında bulunan, mülkiyeti Akkışla Belediyesine ait, tapunun 119 ada 55 nolu parselinde yer alan “**Yeni Mahalle Çeşmesi**”nin 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan tescil fişinin uygun olduğuna,

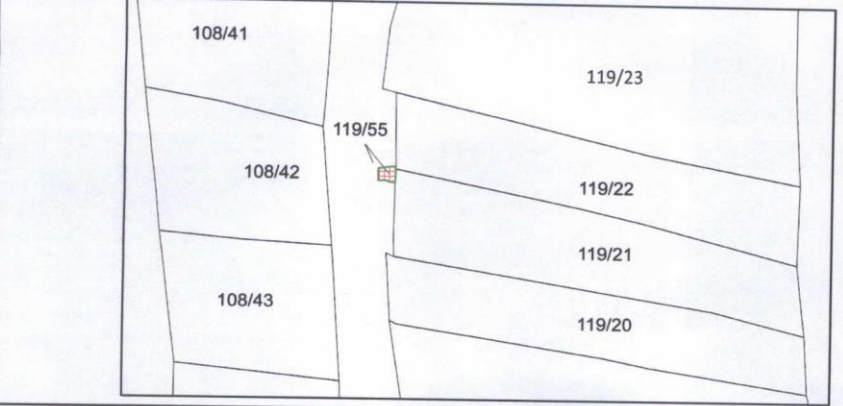
- Yapı grubunun “**I. Grup**” olarak belirlenmesine,
- Korunma alanının kararımız eki 1/1000 ölçekli haritada gösterildiği şekilde belirlenmesine,
- Yeni Mahallede, 119 ada 55 nolu parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “**tamamı I. Grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır**”; tapunun 119 ada 21 ve 22 nolu parsellerine “**bir kısmı korunma alanıdır**” şerhlerinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince verilerek işlem sonrasına yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,
- Tescilli taşınmaz ile korunma alanı sınırı içerisinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınmadan herhangi bir fiziki ve inşai (ifraz, tevhid, imar uygulaması vb.) uygulamaya gidilmemesine,
- Korunma alanının bulunduğu kadastro harici alanda yeni bir sınırlandırma ve parsel ihdası olması durumunda Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına karar verildi.

ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	ENVANTER NO	1736
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	ANIT	HARİTA NO	
İLİ: KAYSERİ	İLÇESİ: AKKIŞLA	MAHALLE /KÖY: YENİ MAHALLE VEYA MEVKİİ:	KORUMA	ANITSAL
CADDE / SOKAK	KADASTRO	Pafta: Ada: 119 Parsel:55	DERECESİ:	ÇEVRESEL
ADI: Yeni Mahalle	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI(ÜSLUP):	Çevreye Aykırı
Çeşmesi	YAPIM TARİHİ:	KİTABE: YOK	VAKFIYE: YOK	

Genel tanım
Kayseri ili, Akkişla ilçesi, Yeni Mahallede, mülkiyeti Akkişla Belediyesine ait, tapunun 119 ada 55 nolu parselinde yer almaktadır.

KORUMA DURUMU	A İYİ	TAŞIYICI YAPI	A DIŞ YAPI	A ÜST YAPI	A İÇ YAPI	A SÜSLEME	A RUTUBET	A YOK
	BX ORTA		B	B	B	B ELEMANLARI	B	B İZİ VAR
	C FENA		C	C	C	C	C x	C ÖNEMLİ



GÖZLEMLER:

BUGÜNKİ SAHİBİ	Akkişla Belediyesi	BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:	Mülkiyet sahibi
----------------	--------------------	--	-----------------

YAPILAN ONARIMLAR:

AYRINTILI TANIM:

Kayseri ili, Akkişla ilçesi, Yeni Mahallede, tapunun 119 ada 55 parselinde yer alan çeşmenin kuzey- güney yönde, düzgün kesme ve yonu taş malzemeden, yarım daire kemer şeklinde, tek gözlü olarak inşa edildiği, çeşmenin yaklaşık 1.30 m nin yol kotunun üstünde yer aldığı, normal şartlarda çeşmenin yaklaşık 2.30 metre genişliğe, 2 metre yüksekliğe sahip olduğu tahmin edilmektedir. Çeşmenin yol kotunun altında kalması nedeniyle herhangi bir kitabesi bulunup bulunamadığı tespit edilememiştir.

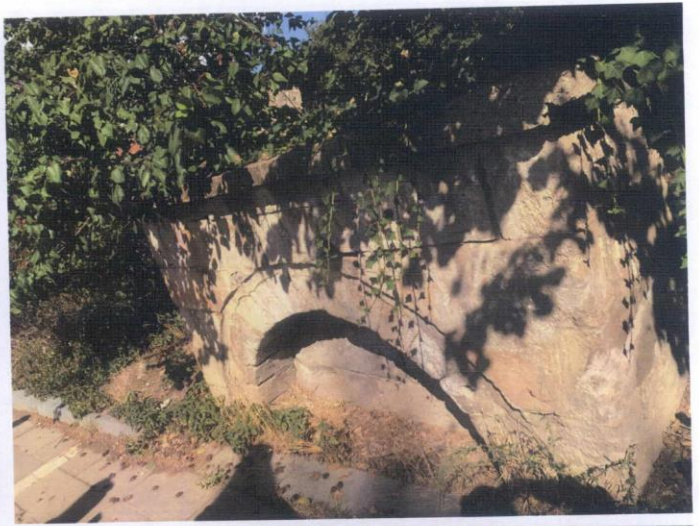
Kayseri Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu
15.12.2022 Gün ve 6593 Sayılı Kararıyla Onandı.

ONANDI
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

TEKNİK	SU	ELEKTRİK	ISITMA	Kanalizasyon
BİLGİLER				
ORJİNAL KULLANIMI:	Çeşme			
BUGÜNKİ KULLANIMI:	Çeşme			
ÖNERİLEN KULLANIMI:	Çeşme			
HAZIRLAYANLAR:	12.10.2022	Halime KUTLU Arkeolog Özlem GÖKPINAR DEMİRCİ Harita Y. Mühendisi İzzet GEZER Sanat Tarihçisi		

YAYIN DİZİNİ:	EKLER	KONTROL EDEN:	12.10.2022
	RAPOR	X Fatih ÇAPAR	Bölge Kurulu Müdürü
	FOTOĞRAF	X K.K.T.V.K.B.K. ONAYI	
	RÖLEVE PROJESİ	NO.:	15/12/2022
	RESTORASYON PROJESİ		.../2022
	HARİTA (Kadastral)	X	.../2022
	KROKİ		
	KİTABE	REVİZYON:	.../2022
	VAKFIYE	K.K.T.V.K.B.K. KARARLARI	
	İMAR PLANI		

Handwritten signatures and dates at the bottom of the document.



KAYSERİ İLİ, AKKIŞLA İLÇESİ, YENİ MAHALLEDE

119 ADA 55 PARSELDE YER ALAN YENİ MAHALLE ÇEŞMESİ

KORUNMA ALANI SINIRI

- Çeşme
- Çeşmenin parsel sınırı
- Korunma Alanı sınırı
- parsel sınırı

Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
15.12.2022 Gün ve 6593 Sayılı
Kararı ile.

ONANDI
Recep TOK
Koruma Bölge Kurulu Müdürü



Korunma Alanı Koordinatları

3 derece ıtrf-96 koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	514530.90	4318566.62
2	514541.33	4318565.56
3	514543.97	4318564.80
4	514553.75	4318562.43
5	514554.11	4318530.81
6	514543.89	4318532.54
7	514542.45	4318533.22
8	514532.36	4318534.62
9	514530.37	4318557.92

CS
15.12.2022
6593