

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı No. ve Tarihi : 376- 16.12.2022
Karar No. ve Tarihi :6607- 16.12.2022

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Niğde ili, Çamardı ilçesi, Burç Köyünde ve sit alanı dışında bulunan, tapunun 108 ada, 157 parselinde Hazine adına kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan “Mezarlık Alanının” korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesi istemine yönelik Niğde İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 13.09.2022 tarih, 2906328 sayılı yazısı ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 21.10.2022 tarih ve 1673819 sayılı yerinde inceleme raporu, konuya yönelik Niğde İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 24.10.2022 tarih ve 3060201 sayılı yazısı, Niğde Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 28.10.2022 tarih ve 4868443 sayılı görüş yazıları ve Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 09.12.2022 tarih, 1767481 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Niğde ili, Çamardı ilçesi, Burç Köyünde ve sit alanı dışında bulunan, tapunun 108 ada, 157 parselinde Hazine adına kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan “Mezarlık Alanının” 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine ve bu doğrultuda hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,

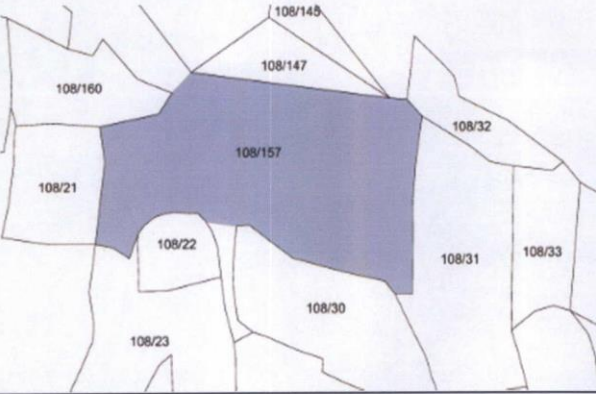
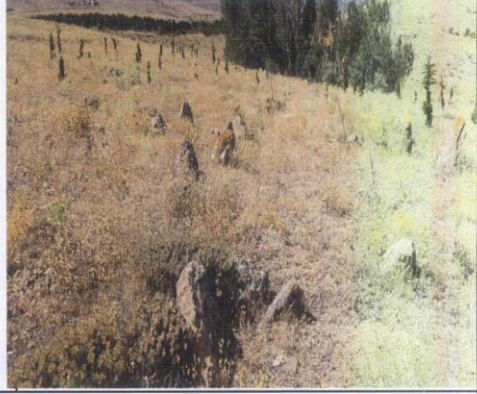
- Yapı grubunun I. (Birinci) Grup olarak belirlenmesine,
- Korunma alanının kararımız eki 1/1500 ölçekli haritada gösterildiği şekilde belirlenmesine,
- Çamardı ilçesi, Burç Köyü, 108 ada 157 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine yer alan “ **Bir kısmı I. (Birinci) grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır**”

ve “ **Bir Kısmı Korunma alanıdır**” şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüğünce 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesi ve işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

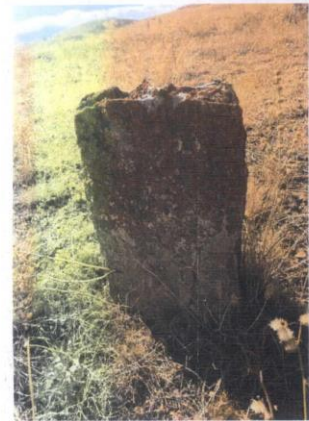
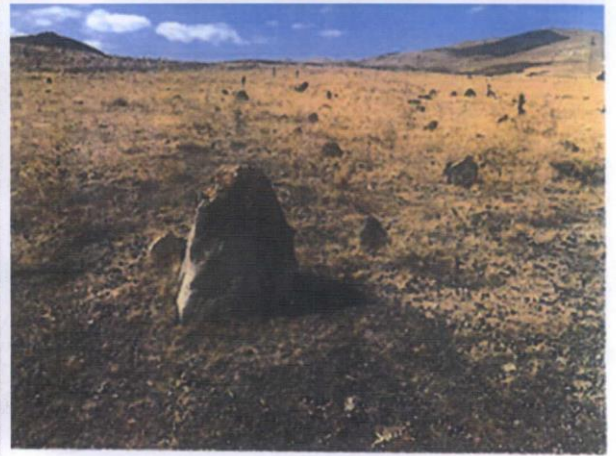
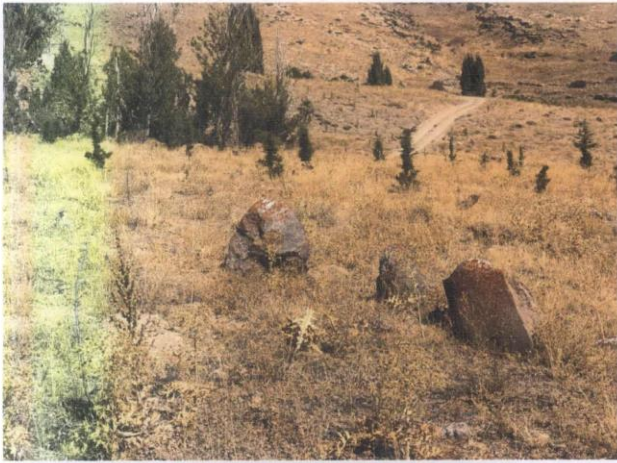
•Korunma alanında yapılacak her türlü fiziki ve inşai (ifraz, tevhid, imar uygulaması dahil) uygulamada 2863 sayılı Yasa kapsamında izin alınmasına,

• Mezarlık Alanına çevre düzenlemesine ilişkin ilgilere hazırlanarak Koruma Bölge Kuruluna sunulmasına karar verildi.

ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	ANIT			ENVANTER NO	9							
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ				HARİTA NO									
İL: Niğde	İLÇESİ: Çamardı	MAHALLE /KÖY: Burç Köyü VEYA MEVKİL:			KORUMA DERECESESİ:		ANITSAL	x1	2	3				
CADDE / SOKAK		KADASTRO			Pafsa: Ada : 108 Parsel: 157		ÇEVRESEL	1	2	3				
ADI:Mezarlık Alanı		YAPTIRAN: YOK	YAPAN: YOK	MİMARİ ÇAĞI(ÜSLUP): Osmanlı			Çevreye Aykırı							
YAPIM TARİHİ: Belli Değil		KİTABE: Yok	VAKFIYE: YOK											
Genel tanım														
Dağınık şekilde konumlandırılan mezar taşlarında kitabe ve süsleme bulunmamaktadır.														
KORUMA DURUMU	A İYİ	TAŞIYICI YAPI	A DIŞ YAPI	A ÜST YAPI	A İÇ YAPI	A SÜSLEME	A RUTUBET	A YOK						
	BX ORTA		B	B	B	B ELEMANLARI	B	B İZİ VAR						
	C FENA		C	B	c	C	C	C ÖNEMLİ						
VAZİYET PLANI:					FOTOĞRAF:									
														
GÖZLEMLER:														
BUGÜNKÜ SAHİBİ					BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:									
Maliye Hazinesi					Mülkiyet Sahibi									
YAPILAN ONARIMLAR:														
AYRINTILI TANIM:					TEKNİK BİLGİLER									
Mezar taşlarının kayalardan kabaca kesildiği, doğu-batı doğrultuda uzandığı, irili ufaklı taşlardan oluştuğu ve gelişigüzel dağıldığı görülmüştür. Bu taşların Serpuç (başlık- Sarık, kavuk, fes), genel olarak ayak kısımlarının bulunmadığı, süsleme açısından herhangi özellik göstermediği tespit edilmiştir. Tekdüze olarak konumlandırılan mezar taşlarının kitabesinin bulunmadığı görülmüş olup Osmanlı dönemine ait olduğu tahmin edilmektedir.					SU					ELEKTRİK		ISITMA	Kanalizasyon	
<p>Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 16.12.2022 Gün ve 6607 Sayılı karar ekidir.</p> <p>ONANDI</p> <p>Recep TOK Koruma Bölge Kurulu Müdürü</p>					ORJİNAL KULLANIMI:					Mezarlık Alanı				
					BUGÜNKÜ KULLANIMI:					Kullanılmıyor				
					ÖNERİLEN KULLANIMI:					Mezarlık Alanı				
					HAZIRLAYANLAR:					21.10.2022				
YAYIN DİZİNİ:					KONTROL EDEN:					21.10.2022				
EKLER					RAPOR					X Fatih ÇAPAR				
FOTOĞRAF					X K.K.V.K.B.K. ONAYI					16/12/2022				
RÖLEVE PROJESİ					NO.:				/2022				
RESTORASYON PROJESİ					HARİTA (Kadastral)					X				
KROKİ					REVİZYON:				/2022				
KİTABE					K.K. K.B.K KARARLARI									
VAKFIYE														
İMAR PLANI														

Handwritten signature and initials at the bottom of the page.



25054

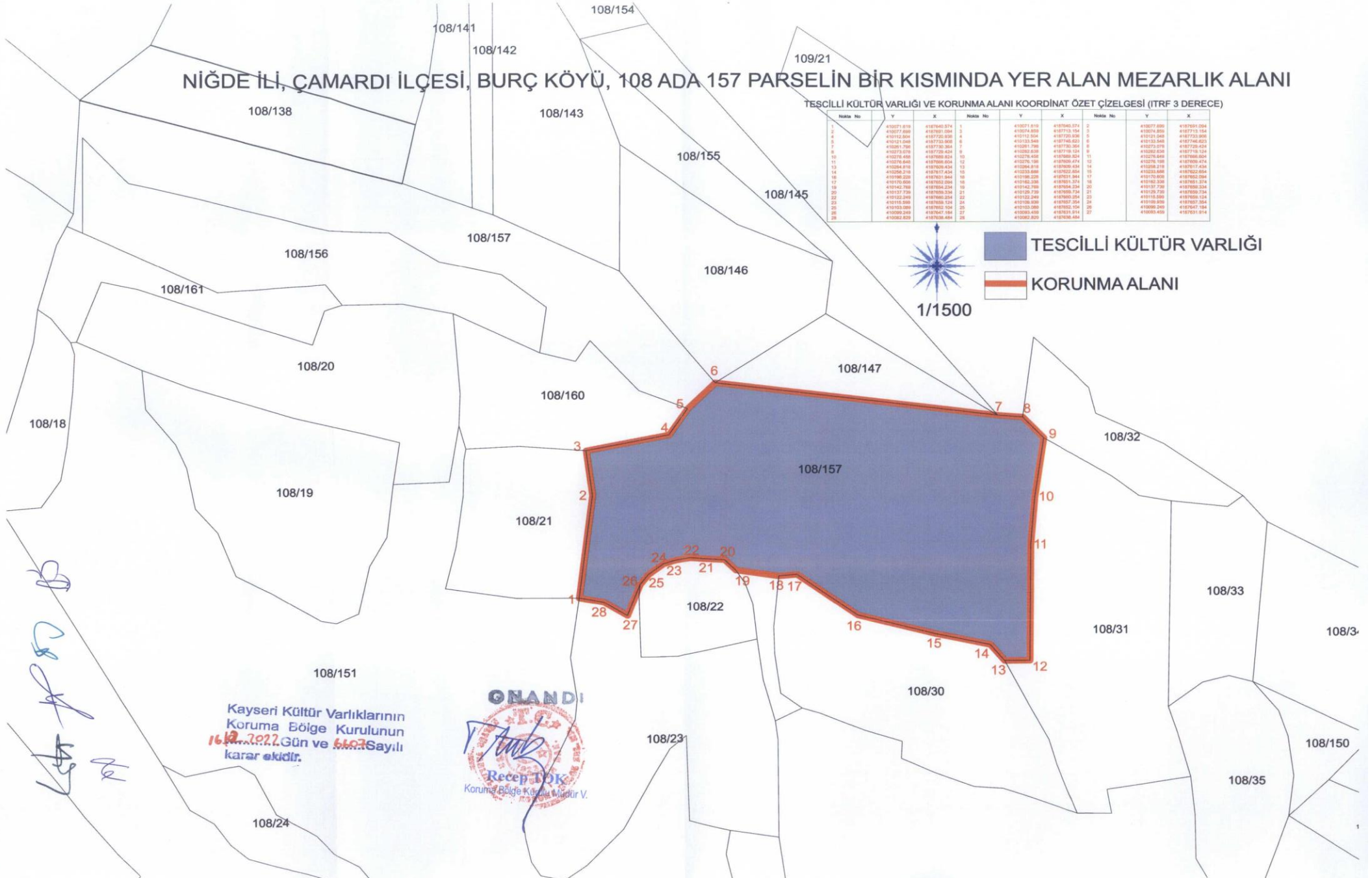
NİĞDE İLİ, ÇAMARDI İLÇESİ, BURÇ KÖYÜ, 108 ADA 157 PARSELİN BİR KISMINDA YER ALAN MEZARLIK ALANI

TESCİLLİ KÜLTÜR VARLIĞI VE KORUNMA ALANI KOORDİNAT ÖZET ÇİZELGESİ (ITRF 3 DERECE)

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	410271.819	-4187640.374	1	410271.819	-4187640.374	2	410271.800	-4187639.004
2	410271.800	-4187639.004	3	410271.800	-4187639.004	3	410271.800	-4187639.004
3	410271.800	-4187639.004	4	410271.800	-4187639.004	4	410271.800	-4187639.004
4	410271.800	-4187639.004	5	410271.800	-4187639.004	5	410271.800	-4187639.004
5	410271.800	-4187639.004	6	410271.800	-4187639.004	6	410271.800	-4187639.004
6	410271.800	-4187639.004	7	410271.800	-4187639.004	7	410271.800	-4187639.004
7	410271.800	-4187639.004	8	410271.800	-4187639.004	8	410271.800	-4187639.004
8	410271.800	-4187639.004	9	410271.800	-4187639.004	9	410271.800	-4187639.004
9	410271.800	-4187639.004	10	410271.800	-4187639.004	10	410271.800	-4187639.004
10	410271.800	-4187639.004	11	410271.800	-4187639.004	11	410271.800	-4187639.004
11	410271.800	-4187639.004	12	410271.800	-4187639.004	12	410271.800	-4187639.004
12	410271.800	-4187639.004	13	410271.800	-4187639.004	13	410271.800	-4187639.004
13	410271.800	-4187639.004	14	410271.800	-4187639.004	14	410271.800	-4187639.004
14	410271.800	-4187639.004	15	410271.800	-4187639.004	15	410271.800	-4187639.004
15	410271.800	-4187639.004	16	410271.800	-4187639.004	16	410271.800	-4187639.004
16	410271.800	-4187639.004	17	410271.800	-4187639.004	17	410271.800	-4187639.004
17	410271.800	-4187639.004	18	410271.800	-4187639.004	18	410271.800	-4187639.004
18	410271.800	-4187639.004	19	410271.800	-4187639.004	19	410271.800	-4187639.004
19	410271.800	-4187639.004	20	410271.800	-4187639.004	20	410271.800	-4187639.004
20	410271.800	-4187639.004	21	410271.800	-4187639.004	21	410271.800	-4187639.004
21	410271.800	-4187639.004	22	410271.800	-4187639.004	22	410271.800	-4187639.004
22	410271.800	-4187639.004	23	410271.800	-4187639.004	23	410271.800	-4187639.004
23	410271.800	-4187639.004	24	410271.800	-4187639.004	24	410271.800	-4187639.004
24	410271.800	-4187639.004	25	410271.800	-4187639.004	25	410271.800	-4187639.004
25	410271.800	-4187639.004	26	410271.800	-4187639.004	26	410271.800	-4187639.004
26	410271.800	-4187639.004	27	410271.800	-4187639.004	27	410271.800	-4187639.004
27	410271.800	-4187639.004	28	410271.800	-4187639.004	28	410271.800	-4187639.004
28	410271.800	-4187639.004	29	410271.800	-4187639.004	29	410271.800	-4187639.004



TESCİLLİ KÜLTÜR VARLIĞI
KORUNMA ALANI



Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
16.12.2022 Gün ve 6107 Sayılı
kararıdır.

ONANDI
Recep TOK
Koruma Bölge Kurulu Müdür V.

Handwritten signature and date: 16.12.2022