



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 29.11.2022/372
Karar Tarihi ve No : 29.11.2022/8443

17.09.2175
Toplantı Yeri
ÇANAKKALE

Çanakkale ili, Gökçeada ilçesi, Tepeköy Köyünde bulunan, Sit dışı alanda yer alan, Kurulumuzun 27.06.2022 tarih ve 7945 sayılı kararı ile "...210 ada, 4 parselde bulunan ve Ada genelinde tescil edilmiş diğer dam yapılarıyla benzer özellikler gösteren taşınmazın 2863 sayılı Yasanın 6. Ve 7. Maddelerinde belirtilen tespit-tescil kriterlerini taşıdığı anlaşıldığından tescile yönelik tespit çalışmalarının başlatılmasına, taşınmaza ilişkin hazırlanacak bilgi ve belgelerin Kurulumuza iletilmesine..." karar verilen, özel mülkiyet adına kayıtlı, 210 ada, 4 parseldeki taşınmazın tescil işlemlerine ilişkin Kurum görüşlerinin talep edildiği Çanakkale K.V.K.B.K. Müdürlüğünün 07.07.2022 tarih ve E.2700118 sayılı yazısı, Kurum görüşünün iletildiği Gökçeada Belediye Başkanlığı, Fen İşleri Müdürlüğünün 28.07.2022/E.1649 sayılı yazısı, parsel üzerinde nasıl bir müdahale yapılacağına dair bilgi bulunmadığı ve ne konuda tespit-tescil işlemlerinin başlatıldığına ilişkin anlaşılmadığı için ilgili Kurul kararı hakkında bilgi verilmesinin talep edildiği Çanakkale Valiliği, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün Bila tarih ve E.4354973 sayılı yazısı, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğüne Çanakkale K.V.K.B. Kurulunun 27.06.2022/7945 sayılı kararının iletildiği Çanakkale K.V.K.B.K. Müdürlüğünün 26.08.2022 tarih ve E.2850328 sayılı yazısı ile 21.11.2022 tarih ve 1728373 sayılı uzman raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Çanakkale ili, Gökçeada ilçesi, Tepeköy Köyünde bulunan, Sit dışı alanda yer alan, özel mülkiyet adına kayıtlı, 210 ada, 4 parselde taşınmazın 2863 sayılı Yasanın 6. ve 7. Maddelerinde belirtilen tespit-tescil kriterlerini taşıdığı görüldüğünden II. Grup Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescil edilmesine, taşınmaza ilişkin hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna ve 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ile kararı uyarınca hazırlanacak rölöve-restitüsyon-restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

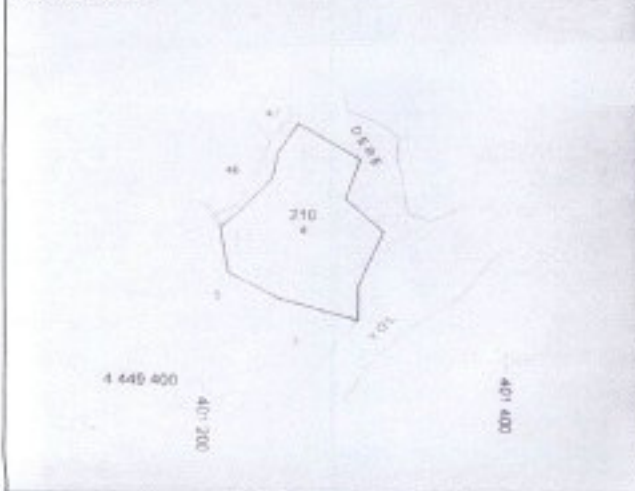
ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO:
TÜRKİYE			HARİTA NO:
İLİ: ÇANAKKALE	İLÇESİ: GÖKÇEADA	MAHALLE KÖY: TEPEKÖY	KORUMA DERECESESİ
SOKAK VE KAPINÖ:		KADASTRO PAFTA: ADA: 210 PARSEL: 4	ANITSAL ÇEVRESEL SMÖ İL GRUP
ADİ: Ahmet AKMUGAN Evi	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI: Erken Cumhuriyet
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFIYE:

GENEL TANIM: Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Tepeköy Köyü, 210 ada, 4 parselde yer almaktadır.

KORUMA DURUMU	A İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEMELERİ	A	RUTUBET	A	YOK
	B ORTA	B	B	B	C	B	B	B	B	B	B	C	B	İZİ VAR
	C FENA	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	ÖNEMLİ

HARİTA PLANI:



FOTOĞRAF TESCİLE KONUSU TAŞINMAZ



GÖZLEMLER: Tescile konu yapı, Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Tepeköy Köyü, 210 ada, 4 parselde yer almaktadır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ:	Özel Mülkiyet	BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:
-----------------	---------------	--

YAPILAN ONARIMLARI:

AYRINTILI TANIM:

Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Tepeköy Köyü, 210 ada, 4 parselde tek katlı bir dam yapısıdır. Yapının kesme taş, kabayonu ve moloz taşlarla inşa edildiği dikdörtgen kare ve pencerelerini olduğu ve yapı içinde yıkılmış bir ocağa bölümlenmiş olduğu görülmüştür. Üst örtüsünün sonradan eklendiği, bu eklemelerin yapının çatısının daha önce yıkılmış olduğunu göstermektedir. Dam yapısının çevresinde 2 adet bahçe yerinin olduğu tespit edilmiştir. Dam yapısının zeytinlik içerisinde olması yapının tarımsal faaliyetler için kullanıldığını göstermektedir.

SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON
----	----------	--------	--------------

ORJİNAL KULLANIMI: KONUT / DAM

BUGÜNKÜ KULLANIMI: KULLANILMIYOR

ÖNERİLEN KULLANIMI: KONUT / DAM

HAZIRLAYANLAR:

Hakan BAŞVEĞİT Arkeolog
Arif İTİK Arkeolojik Araştırmacı

KONTROL EDEN:

Y. Çiğdem ERGÜZ

KURUL ONAYI:

Yapının onaylanması için gerekli imzalar ve mühürler yer almaktadır.

REVİZYON

KURUL KARARLARI:

Çanakkale K.V.K.B.K. 27.06.2022/7945

Çanakkale K.V.K.B.K. 29.11.2022
Gün ve... Sayılı karar
ektir.



ASU GIBIDIR
TARAF BAHADIRY
1978