

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 16.12.2020 - 148
Karar Tarihi ve No : 16.12.2020 - 2460

Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Erdek İlçesi, Yalı Mahallesinde bulunan Seyitgazi Tepesi 2.Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırlarına ait köşe koordinat değerlerinin elde edilmesi amacıyla hazırlanan sit alanı haritası ve koordinat listesinin uygun bulunduğu Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.10.2020 tarih ve 2349 sayılı kararı ekinde bulunan haritada gösterilmiş olan sit sınırlarının kapalı bir alan oluşturmadığı, sit alanının tamamına ait sınırların belirlenmediği belirtilen ve sit sınırlarının, sit alanının tamamına ait sınırları içererek kapalı alan oluşturacak şekilde belirlenmesine yönelik konunun Koruma Bölge Kurulu'nca yeniden değerlendirilmesi istemine ilişkin; Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 26.11.2020 tarih ve E.902430 sayılı yazısı ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 15.12.2020 tarih ve 516888 sayılı rapor okundu ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

- Güncel sınırları Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.10.2020 tarih ve 2349 sayılı karar ekinde bulunan 1/3500 ölçekli sit alanı haritası üzerinde gösterilmiş olan Seyitgazi Tepesi 2.Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırlarının deniz tarafında kalan kısımlarının kararımız eki 1/3500 ölçekli sit alanı haritasında gösterildiği şekilde birleştirilmesinin uygun olduğuna ve ilan işlemlerinin gerçekleştirilmesine,
- 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 7.Maddesi ile 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 8.Maddesi gereğince, tamamı veya bir kısmı sit alanında kalan parsellerin listesinin ilgili Kadastro Birimince oluşturularak, şerh bulunmadığı tespit edilen parsellerin tapu kayıtlarına şerh verilmek üzere ilgili Tapu Müdürlüğüne iletilmesine ve işlem sonucundan Kurul Müdürlüğü'ne bilgi verilmesine,
- Ayrıca Seyitgazi Tepesi 2.Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırlarının deniz tarafında kalan kısımları için Bodrum Sualtı Arkeoloji Müze Müdürlüğünce 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ve ilgili diğer mevzuatlar kapsamında arkeolojik sualtı incelemesi yapılarak hazırlanacak raporun Kurul Müdürlüğüne iletilmesine,
- Sınırları kararımız eki 1/3500 ölçekli sit alanı haritasında gösterildiği şekliyle uygun bulunan Seyitgazi Tepesi 2.Derece Arkeolojik Sit Alanının bir kısmının, Bursa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.06.2007 tarih ve 2686 sayılı kararı ile tescil edilen 1.Derece Doğal Sit alanında kalması sebebiyle konunun, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında değerlendirilmek üzere Balıkesir Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü, Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonuna iletilmesine karar verildi.

Balıkesir İli, Erdek İlçesi, Yalı Mahallesi
Seyitgazi Tepesi 2.Derece Arkeolojik Sit Alanı Haritası

K
↑
1 / 3 500



LEJANT

	2.DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI
	PARSEL SINIRI

İli	Balıkesir
İlçesi	Erdek
Mahallesi	Yalı
	Seyitgazi Tepesi 2.Derece Arkeolojik Sit Alanı

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	567601.962	4472927.762	2	567632.592	4472899.175	3	568021.725	4472731.542	4	568036.253	4472719.306
5	568034.058	4472712.732	6	568030.931	4472702.686	7	568028.544	4472692.760	8	568026.677	4472683.900
9	568025.390	4472679.265	10	568022.802	4472669.837	11	568021.240	4472664.344	12	568018.566	4472654.375
13	568018.262	4472650.099	14	568018.315	4472647.681	15	568018.023	4472643.753	16	568018.101	4472640.659
17	568018.004	4472637.487	18	568017.829	4472635.583	19	568016.890	4472632.618	20	568015.760	4472630.305
21	568013.998	4472627.880	22	568012.932	4472626.628	23	568011.073	4472624.540	24	568009.508	4472623.504
25	568007.997	4472622.662	26	568005.881	4472621.456	27	568006.587	4472619.219	28	568007.556	4472617.357
29	568008.065	4472615.458	30	568008.141	4472614.310	31	568009.042	4472612.611	32	568009.386	4472610.842
33	568009.633	4472608.907	34	568009.751	4472606.676	35	568009.497	4472602.516	36	568009.476	4472597.667
37	568009.509	4472593.967	38	568008.610	4472587.452	39	568008.259	4472583.876	40	568008.242	4472574.713
41	568008.290	4472567.900	42	568008.370	4472564.688	43	568008.143	4472558.918	44	568007.649	4472554.649
45	568007.269	4472552.804	46	568007.503	4472551.955	47	568022.642	4472543.099	48	568026.347	4472540.846
49	568028.517	4472538.545	50	568029.313	4472537.187	51	568031.481	4472529.546	52	568032.480	4472525.694
53	568032.781	4472522.379	54	568032.801	4472520.177	55	568032.660	4472519.030	56	568032.211	4472518.724
57	568031.515	4472518.959	58	568030.453	4472519.674	59	568025.704	4472522.090	60	568018.050	4472525.937
61	568014.841	4472527.087	62	568013.367	4472527.074	63	568012.570	4472526.815	64	568011.862	4472525.882
65	568010.906	4472524.568	66	568008.872	4472521.309	67	568006.224	4472516.191	68	568003.872	4472510.824
69	568002.758	4472507.334	70	567999.822	4472497.220	71	567997.586	4472487.386	72	567961.432	4472553.156
73	567946.240	4472550.597	74	567914.871	4472545.325	75	567884.679	4472542.923	76	567852.793	4472541.405
77	567821.287	4472542.544	78	567782.948	4472547.099	79	567745.748	4472556.968	80	567715.859	4472572.066
81	567686.706	4472591.653	82	567655.276	4472613.062	83	567615.646	4472645.404	84	567571.917	4472694.599
85	567545.497	4472752.449	86	567527.277	4472813.944	87	567520.789	4472840.918	88	567526.303	4472843.440
89	567532.654	4472847.007	90	567538.281	4472851.126	91	567541.285	4472854.264	92	567543.348	4472858.238
93	567544.616	4472861.471	94	567545.436	4472865.389	95	567545.617	4472866.753	96	567546.471	4472868.293
97	567547.736	4472869.812	98	567549.974	4472871.975	99	567553.153	4472874.331	100	567557.284	4472877.719
101	567557.866	4472880.189	102	567557.139	4472881.534	103	567553.479	4472887.756	104	567558.847	4472891.202
105	567558.478	4472901.222	106	567558.770	4472905.001	107	567559.821	4472907.387	108	567561.622	4472909.362
109	567563.378	4472911.055	110	567565.091	4472912.469	111	567566.530	4472913.135	112	567569.841	4472913.506
113	567575.277	4472918.623	114	567581.625	4472923.418	115	567584.068	4472924.653	116	567585.956	4472924.789
117	567587.584	4472924.857	118	567589.230	4472924.401	119	567591.526	4472923.573	120	567593.131	4472923.251
121	567594.409	4472923.343	122	567596.382	4472923.771						

* Koordinatlar ITRF96 datumuna esas UTM 3 derecelik projeksiyon sistemindedir.