

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul III Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 22.11.2022 - 557
Karar Tarihi ve No : 22.11.2022 - 7632

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Beşiktaş İlçesi, Cihannüma Mahallesi, 09/08/2007 onanlı 1/1000 ölçekli Beşiktaş-Dikilitaş-Balmumcu Uygulama İmar Planında konut alanında, sit alanı dışında kalan, tescilli 50 pafta, 261 ada, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 parsellerin korunma alanının belirlendiği İstanbul III Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 31.05.2022 tarih ve 7205 sayılı kararına yapılan itirazlara ilişkin itirazın reddine ve korunma alanı sınırının çevrede yer alan 2863 sayılı Kanun kapsamında tescilli diğer taşınmazları da kapsayacak şekilde yeniden belirlenmesine karar verilen Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 04.10.222 tarih ve 2202 sayılı kararı gereği hazırlanan 18.11.2022 tarih ve 1727351 sayılı uzman raporu okundu, 34.10.3223 sayılı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Beşiktaş İlçesi, Cihannüma Mahallesi, 51 pafta, 496 ada, 1 parsel ile 50 pafta, 276 ada, 25, 26, 27, 28, 29, 30 parseller ve 50 pafta, 261 ada, 4, 47, 7, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 27 28, 44, 46, 34 parsellerde bulunan korunması gerekli kültür varlığı olarak tescilli yapıların korunma alanının 04.10.222 tarih ve 2202 sayılı Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurul kararı doğrultusunda ekteki kadastral haritada sınırları belirtilen; 50 pafta, 262 ada, 13 parsel, 50 pafta, 277 ada 17 ve 29 parsel, 50 pafta, 261 ada, 2, 3, 48, 31, 26, 42, 22, 14, 43, 45, 9, 8 parseller ve 50 pafta, 276 ada, 1, 33, 31, 40, 10, 11, 12, 13, 39, 38, 24, 23, 36, 35 parselleri kapsayacak şekilde belirlenmesine, korunma alanı olarak belirlenen parsellerde basit onarım dışındaki her türlü uygulama öncesi Kurulumuzdan izin alınmasına, Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 8. Maddesinin (c) bendi gereği ilgili Tapu Müdürlüğünce tapu kütüğünün beyanlar hanesine korunma alanında kalan parseller için “korunma alanı” şerhinin konulmasına karar verildi.

BEŞİKTAŞ İLÇESİ, CİHANNÜMA MAHALLESİ, 51 PAFTA, 496 ADA, 1 PARSEL İLE
50 PAFTA, 276 ADA, 25, 26, 27, 28, 29, 30 PARSELLER VE 50 PAFTA, 261 ADA, 4, 47, 7, 15, 16,
17, 18, 19, 20, 21, 23, 27, 28, 44, 46, 34 PARSELLERİN KORUNMA ALANI



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul III Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun 22.11.2022
gün ve 7.1.32... sayılı kararı ekidir.

Kübra UYATÖZ
Şehir Plancısı
Kemalettin KARA
Y. Geomatik Mühendisi
Müdür V.