

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı no ve tarih:** 377 - 29.12.2022

**Karar no ve tarih :**6636 - 29.12.2022

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Niğde ili, Ulukışla ilçesi, Güney Köyü, 216 ada, 46 parsel numaralı taşınmazın bitişiğinde bulunan dere yatağında kaçak kazı yapılan alanın 2863 sayılı Kanun kapsamında bulunup bulunmadığının bildirilmesine yönelik Niğde Müze Müdürlüğü uzmanlarınca yapılan incelemede tespit edilen yerleşim alanının tescilinin değerlendirilmesine ilişkin Niğde İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 14.10.2022 tarihli ve E.3029559 sayılı yazısı gereği yapılan incelemelerde Niğde ili, Ulukışla ilçesi, Güney Köyünde bulunan, özel mülkiyete ait 216 ada 44 parselin bir kısmı ile kadastro harici alanda tespit edilen ve "**Köyünü Mevkii Yerleşim Alanı**" olarak adlandırılan alanın I. (birinci) derece arkeolojik sit alanı olarak tescili ile kaçak kazı konusunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 03.11.2022 tarih ve 1696087 sayılı yerinde inceleme raporu, konuya ilişkin Niğde İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 07.11.2022 tarih, E.3113496 sayılı, Nevşehir Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 07.11.2022 tarih, E.4947990 sayılı, Niğde İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 07.11.2022 tarih, E.7646609 sayılı, Kültür ve Turizm Bakanlığı Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü'nün 08.11.2022 tarih, E.3120332 sayılı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 10.11.2022 tarih, E.2022433567 sayılı, Devlet Su İşleri 4. Bölge Müdürlüğü'nün 22.11.2022 tarih, E.2890811 sayılı, Niğde Orman İşletme Müdürlüğü'nün 15.12.2022 tarih, E.6601372 sayılı görüş yazıları ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 22.12.2022 tarih, 1792882 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Niğde ili, Ulukışla ilçesi, Güney Köyünde bulunan, özel mülkiyete ait 216 ada 44 parselin bir kısmı ile kadastro harici alanda tespit edilen ve "**Köyünü Mevkii Yerleşim Alanı**" olarak adlandırılan alanın 2863 sayılı Kanunun 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıdığı anlaşıldığından I.(birinci) derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine;

- Bu doğrultuda hazırlanan kararımız eki 1/2000 ölçekli koordinatlı kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna,
- Sit sınırlarının isabet ettiği 216 ada 44 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine ise "**bir kısmı I.(birinci) derece arkeolojik sit alanıdır**" şerhinin; ilgili tapu ve kadastro müdürlüklerince verilmesi ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Sit sınırlarının isabet ettiği kadastro harici alanda yeni bir yapılandırma veya parsel ihdası yapılması durumunda Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nden izin alınmasına,
- Sit sınırları içerisinde Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararının I. (birinci) derece arkeolojik sit alanına ilişkin 1. Maddesinde belirtilen Koruma ve Kullanma Koşullarının geçerli olduğuna, sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına,
- Alandaki kaçak kazılara ilişkin Niğde İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 12.10.2022 tarihli ve E.3020459 sayılı yazısı ile suç duyurusunda bulunulmasına ilişkin gerekli işlem yapıldığı anlaşıldığından konuya ilişkin yeniden suç duyurusunda bulunulmasına gerek olmadığına, alanda açılan kaçak kazı çukurlarının adli makamların uygun görüşü alındıktan sonra ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yerel yönetimlerce kapatılmasına, uygulama sonrasına ilişkin bilgi belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi amaçlı iletilmesine,

**ASLI GİBİDİR**

- Sit alanında daha fazla tahribata neden olunmaması için alanın belli aralıklarla yerel yönetimlerce ve kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO: 27
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:
İLİ: NİĞDE	İLÇESİ: ULUKIŞLA	MAHALLE KÖY: GÜNEY KÖYÜ	KADASTRO:	
ADI: KÖYÜNÜ MEVKİİ YERLEŞİM ALANI			ADA/PARSEL	216 ADA, 44 PARSEL KADASTRO HARİCİ ALAN

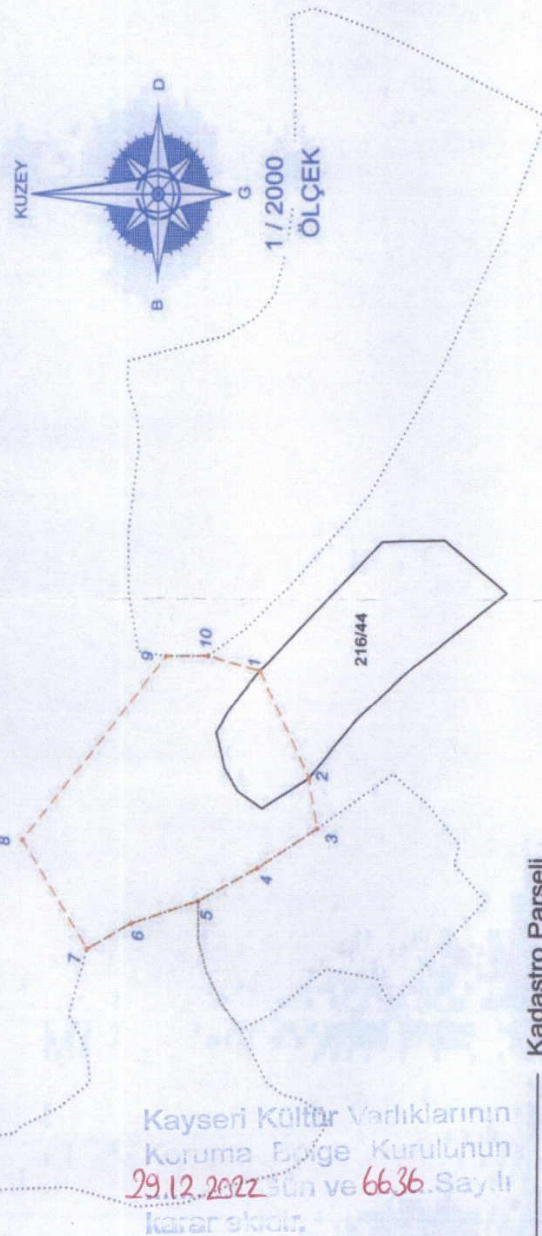
**GENEL TANIM:** "Köyünü Mevkii Yerleşim Alanı" olarak adlandırılan alan, Güney Köyünün yaklaşık 2 km güneyinde yer almaktadır. Köy yolunun batısında bulunan, kadastro harici alan ile 216 ada, 44 parselin bir bölümünü kapsayan yerleşim alanında birkaç adet kaçak kazı çukuruna rastlanmıştır olup, kaçak kazı çukurlarında Roma ve Doğu Roma Dönemlerine tarihlendirilebilecek günlük kullanıma ait seramiklerin kulüp, dip, gövde parçalarına ait amorf nitelikte malzeme örnekleri ile pythos parçalarına rastlanmıştır. Alandaki kaçak kazı çukurlarının bazılarının geçmiş dönemlerde açılmış olduğu anlaşılmıştır ve derinliği en fazla yaklaşık 80 cm olan çukurların tehlike arz etmediği değerlendirilmiştir. Ayrıca özel mülkiyete ait ağaçlandırılmış ve etrafı tel örgü ile çevrili olan 216 ada, 44 parselin kuzeydoğusunda toprak zemin altında yaklaşık 1 metre derinliğe sahip olduğu tahmin edilen depolama amaçlı kullanılmış olabileceği değerlendirilen kırık ve eksik bir şekilde rastlanan pythos kabın kaçak kazı neticesinde tahrip edildiği anlaşılmıştır. Bahse konu kaçak kazı çukuru etrafında bulunan pişmiş toprak parçaların bir kısmının pythos kaba ait parçalar olduğu değerlendirilmiştir.

**ŞİMDİKİ TEHLİKELER :** Kaçak kazı

<b>ŞİMDİKİ DURUM</b>	: Beşeri ve doğal tahribata açıktır.	
<b>SİT POTANSİYELİ</b>	: I.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI	<b>KORUMA DERECE</b> : I. (Birinci) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
<b>ŞİMDİKİ KORUMA</b>	: Korumasız	HAZIRLAYANLAR: 03/11/2022 Zeynep ÖZDEMİR Uzman Ömerül Faruk SARMIŞ Şehir Plancısı
<b>ÖNERİLEN KORUMA</b>	: 1/2000 Ölçekli Kadastral harita üzerinde işaretli olduğu şekliyle I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI olarak tescili edilmesi.	Kemal KURD Harita Mühendisi Volkan CANİBEK Sanat Tarihi
<b>YAYIN DİZİSİ</b>	:	<b>KONTROL EDEN:</b> Fatih ÇAPAR 03/11/2022 Koruma Bölge Kurulu Müdürü
<b>GÖZLEMLER</b>	:	<b>K.K.V.K. B. K. KARARLARI</b> 29/12/2022
		<b>REVİZYON</b> K.K.V.K.B.K. ONAYI : .../.../2022

**HARİTALAR, FOTOĞRAFLAR :**

NİĞDE İLİ, ULUKIŞLA İLÇESİ, GÜNEY KÖYÜ  
KÖYÜNÜ MEVKİİ YERLEŞİM ALANI

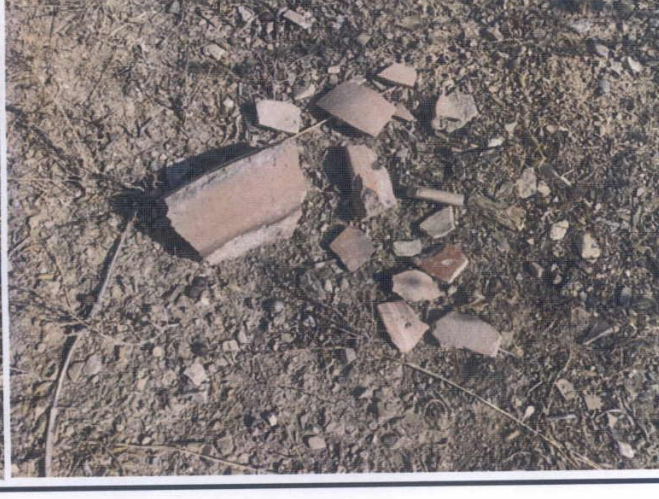
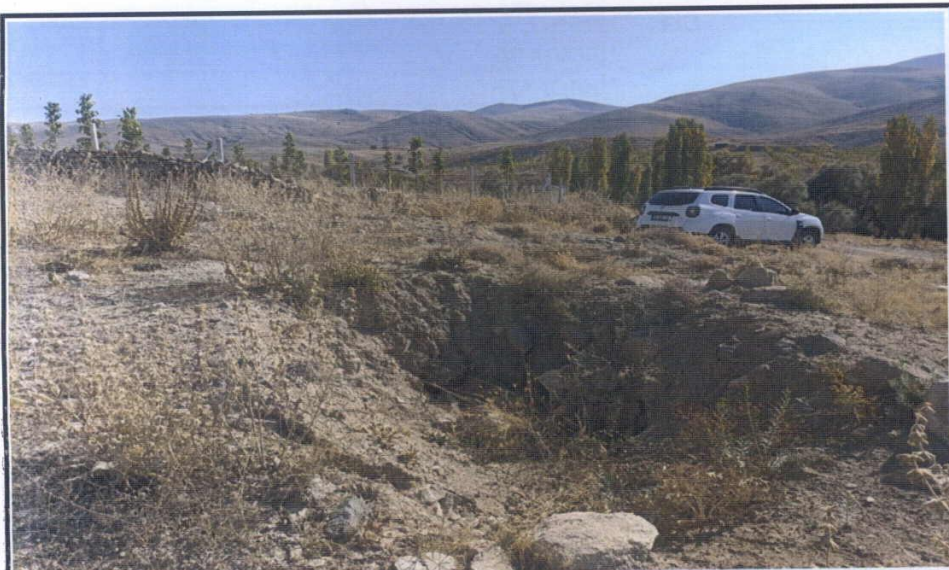


ITRF 96 3 Derecelik Koordinatlar			UTM ED-50 6 Derecelik Koordinatlar		
Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	367677.67	4165758.34	1	632532.46	4164277.63
2	367644.10	4165741.17	2	632499.47	4164259.40
3	367628.22	4165738.31	3	632483.70	4164256.03
4	367615.83	4165738.96	4	632470.86	4164276.28
5	367605.45	4165779.50	5	632459.62	4164296.46
6	367598.49	4165802.94	6	632451.93	4164319.66
7	367590.57	4165818.09	7	632443.53	4164334.54
8	367584.30	4165840.72	8	632476.50	4164358.23
9	367562.37	4165790.93	9	632536.12	4164310.34
10	367662.52	4165776.38	10	632536.73	4164295.80

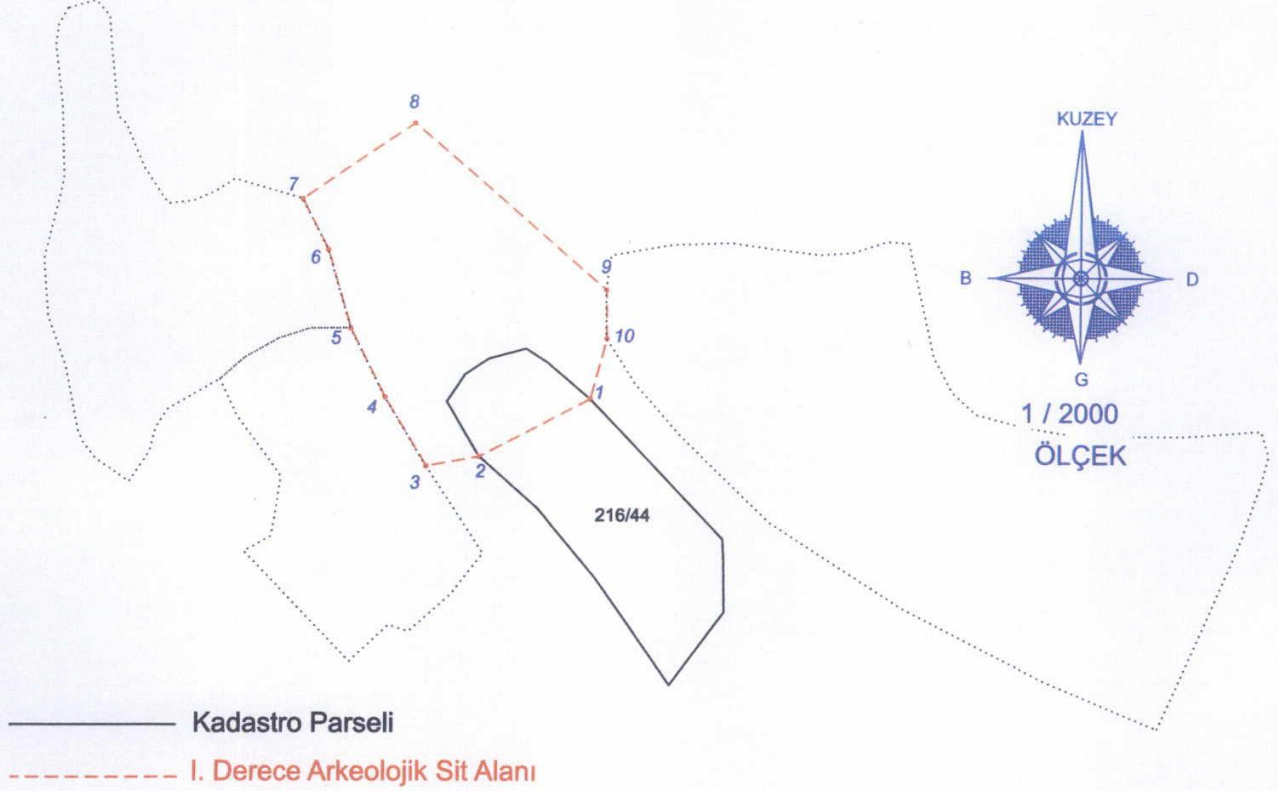
NOT: Sit Alanı; 216 ada, 44 nolu Parselin bir kısmı ile kadastro harici alanda kalmaktadır.



Handwritten signatures and initials, including the name 'Kemal KURD' and 'Harita Mühendisi'.



NIĞDE İLİ, ULUKIŞLA İLÇESİ, GÜNEY KÖYÜ  
KÖYÜNÜ MEVKİİ YERLEŞİM ALANI



ITRF 96 3 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	367677.67	4165758.34
2	367644.10	4165741.17
3	367628.22	4165738.31
4	367615.83	4165758.96
5	367605.45	4165779.50
6	367598.49	4165802.94
7	367590.57	4165818.09
8	367624.30	4165840.72
9	367682.37	4165790.93
10	367682.52	4165776.38

UTM ED-50 6 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	632532.46	4164277.63
2	632499.47	4164259.40
3	632483.70	4164256.03
4	632470.66	4164276.26
5	632459.62	4164296.46
6	632451.93	4164319.66
7	632443.53	4164334.54
8	632476.50	4164358.23
9	632536.12	4164310.34
10	632536.73	4164295.80

NOT: Sit Alanı; 216 ada, 44 nolu Parselin bir kısmı ile kadastro harici alanda kalmaktadır.

Kayseri Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulunun  
29.12.2022 Gün ve 6636 Sayılı  
Kararı ile...



Faruk ÇAPAR  
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

Handwritten signatures and stamps, including the signature of Kemal KURD and the title Harita Mühendisi.