

Sadık

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 11.11.2021-300
Karar Tarihi ve No : 11.11.2021-12718

09.06.1407
Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Türkmen Mahallesinde bulunan, özel mülkiyete ait tapunun 409 ada, 8 parsel numarasında kayıtlı taşınmazda Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24.03.2021 tarih ve 11838 sayılı ile 29.07.2021 tarih ve 12285 sayılı kararları gereği ilgili Müze Müdürlüğü uzmanlarınca yapılan sondaj çalışmaları sonucu açığa çıkarılan su yolunun Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.08.2021 tarih ve 12425 sayılı kararı gereği tescili ve korunma alanı haritasının belirlenmesine ilişkin; Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.08.2021 tarih ve 12425 sayılı kararı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 13.09.2021 tarih ve 1702473 sayılı ile 14.09.2021 tarih ve 1712623 sayılı yazıları, Kuşadası Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 17.09.2021 tarih ve 20184 sayılı ile 28.09.2021 tarih ve 20924 sayılı yazıları, Aydın Valiliği Kadastro Müdürlüğünün 27.09.2021 tarih ve 2551389 sayılı yazısı, Aydın Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 24.09.2021 tarih ve 1810284 sayılı yazısı, Aydın İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 28.09.2021 tarih ve 2838589 sayılı yazısı, Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 18.10.2021 tarih ve 68770 sayılı yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanının 10.11.2021 tarih ve 1040458 sayılı dosya inceleme raporu okundu. Dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda; Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Türkmen Mahallesinde bulunan, özel mülkiyete ait tapunun 409 ada, 8 parsel numarasında kayıtlı taşınmazda ilgili Müze Müdürlüğüne yapılan sondaj çalışmaları sonucunda açığa çıkarılan antik su yolunun 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" özelliği gösterdiğinden tescilinin uygun olduğuna, yapı grubunun "I.(Birinci) Grup Yapı" olarak belirlenmesine, ekli 1/3000 ölçekli korunma alanı sınırı haritasının ve tescil fişinin uygun olduğuna, tapunun 409 ada, 8 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın tapu kaydının beyanlar hanesine "I. (Birinci) Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" şerhinin konulması ve "Bir kısmı tescilli yapı korunma alanında kalmaktadır" belirtmesinin yapılmasına; tescilli su yolunun korunma alanı sınırı içerisinde kalan tapunun 409 ada, 11 ve 159 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazların tapu kayıtlarının beyanlar hanesine ise "Bir kısmı tescilli yapı korunma alanında kalmaktadır" belirtmesinin yapılmasına ve sonucunun Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine, tescilli su yolu hattı ve korunma alanı sınırı içerisinde yapılacak her türlü işlem öncesinde Kurulumuzdan izin alınması gerektiğine, ortaya çıkarılıp tescillenen su yollarının doğa tahribatına karşı bilimsel yöntemlerle ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde kapatılmasına sonucunun Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi gerektiğine karar verildi.