

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Serhat

Toplantı Tarihi ve No : 11.11.2021 - 300
Karar Tarihi ve No : 11.11.2021 - 12681

09.00.100
Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Efeler İlçesi, Kemer Mahallesinde bulunan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 14.05.1976 tarih ve 30 sayılı kararı ile sınırları belirlenerek tescil edilen ve Kurulumuzun 10.05.2012 tarih ve 612 sayılı kararı ile son şeklini alan Tralleis Antik Kenti ve Kurulumuzun 27.09.2012 tarih ve 983 sayılı kararı ile uygun bulunan Koruma Amaçlı İmar Planı içerisinde kalan, yine Kurulumuzun 25.11.2020 tarih ve 11358 sayılı kararı ile de "Bir kısmı I. Derece Arkeolojik Sit, bir kısmı III. Derece Arkeolojik Sit" olarak tescil edilen, tapunun 1143 ada, 9 parsel numarasında kayıtlı özel mülkiyete ait taşınmaza yönelik Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.10.2021 tarih ve 1838 sayılı kararının değerlendirilmesine ilişkin, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 19.10.2021 tarih ve 1822968 sayılı yazısı ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanları'nın 01.11.2021 tarih ve 1022439 sayılı dosya inceleme raporu okundu, işlem dosyasındaki tüm bilgi ve belgeler incelendi.

Yapılan görüşmeler sonucunda, Aydın İli, Efeler İlçesi, Kemer Mahallesinde bulunan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 14.05.1976 tarih ve 30 sayılı kararı ile sınırları belirlenerek tescil edilen ve Kurulumuzun 10.05.2012 tarih ve 612 sayılı kararı ile son şeklini alan Tralleis Antik Kenti ve Kurulumuzun 27.09.2012 tarih ve 983 sayılı kararı ile uygun bulunan Koruma Amaçlı İmar Planı içerisinde kalan, yine Kurulumuzun 25.11.2020 tarih ve 11358 sayılı kararı ile de "Bir kısmı I. Derece Arkeolojik Sit, bir kısmı III. Derece Arkeolojik Sit" olarak tescil edilen, tapunun 1143 ada, 9 parsel numarasında kayıtlı özel mülkiyete ait taşınmaza ilişkin, Kurulumuzun 25.11.2020 tarih ve 11358 sayılı kararının iptaline, 2863 sayılı Kanunun 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik" gereğince taşınmazın tapu kütüğü beyanlar hanesinde "Bir kısmı I. Derece Arkeolojik Sit, bir kısmı III. Derece Arkeolojik Sit" şerhinin terkin edilerek "Tamamı Tralleis Antik Kenti III. Derece Arkeolojik Sit Alanında Kalmaktadır." şeklinde kayıt/şerh konularak taşınmazın tapu kayıt örneğinin Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

Sondaj sonucu ortaya çıkan duvar kalıntılarının 2863 sayılı kanun kapsamında taşınmaz kültür varlığı özelliği gösterdiğinden tescilinin uygun olduğuna, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanacak anıt fişinin Kurulumuza iletilmesine, yapı grubunun I. grup yapı olarak belirlenmesine, taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır" şeklinde kültür varlığı şerhi ile "I. grup yapısı" şeklinde belirtmenin yapılarak Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

Taşınmazda tescil edilen duvar kalıntılarının müdahale içermeyecek şekilde hazırlanacak yeni yapılanma projesinin Kurulumuza iletilmesine, konuya ilişkin karar alınmadan alanda herhangi bir inşai ve fiziki müdahalede bulunulmaması gerektiğine karar verildi.