

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı no ve tarih:** 379 - 25.01.2023  
**Karar no ve tarih :** 6678 - 25.01.2023

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Nevşehir ili, Avanos ilçesi, Paşalı Köyünde bulunan, özel mülkiyete ait 124 ada, 30 parselin bir kısmında tespit edilen “Tekhöyük Mevkii Tümülsü”nün I. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesi konusunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine yönelik; Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 07.12.2022 tarih, 1760209 sayılı yerinde inceleme raporu ve alanın tesciline yönelik Nevşehir Valiliği, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü’nün 09.12.2022 tarih, 8064505 sayılı; Nevşehir Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’nün 09.12.2022 tarih, 5228125 sayılı; Kültür ve Turizm Bakanlığı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü’nün 09.12.2022 tarih, 3240562 sayılı; Nevşehir Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü’nün 12.12.2022 tarih, 3249172 sayılı; Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü’nün 14.12.2022 tarih, 2022497201 sayılı; Tarım ve Orman Bakanlığı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü, 12. Bölge Müdürlüğü’nün 15.12.2022 tarih, 2981016 sayılı; Nevşehir İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü’nün 04.01.2023 tarih, 30665 sayılı görüş yazıları ile konuya ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 23.01.2023 tarih, 1855709 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Nevşehir ili, Avanos ilçesi, Paşalı Köyünde bulunan, özel mülkiyete ait 124 ada, 30 parselin bir kısmında tespit edilen “Tekhöyük Mevkii Tümülsü”nün 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşınması nedeniyle I. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesine;

- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/2000 ölçekli kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna,
- **Nevşehir ili, Avanos ilçesi, Paşalı Köyü, 124 ada, 30 numaralı parselin** pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “*bir kısmı I. Derece Arkeolojik Sit alanıdır*” şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesine, işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Sit alanı sınırları içinde kalan taşınmazlara yönelik Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun 05/11/1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararının I. derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin 1. Maddesinde belirtilen Koruma ve Kullanma Koşullarının geçerli olduğuna,
- Sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına,
- Sit alanında tahribata neden olunmaması için taşınmazın belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO:		SS
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:		
İLİ: NEVŞEHİR	İLÇESİ: AVANOS	MAHALLE / KÖY: PAŞALI KÖYÜ		KADASTRO:		
		VEYA MEVKİİ:		PAFTA:		
Adı: TEKHÖYÜK MEVKİİ TÜRÜMÜSÜ				ADA: 124	PARSEL:	30

**GENEL TANIM:**

"Tekhöyük Mevkii Türümü": Nevşehir ili, Avanos ilçesi, Paşalı Köyünde bulunan 124 ada, 30 numaralı parselin bir kısmı üzerinde yer almaktadır. Türümü'nün yaklaşık 3 metre yüksekliğinde olduğu görülmüş olup çapının ise doğudan batıya yaklaşık 35 metre olduğu görülmüştür. Türümü'nün etrafında yapılan incelemede kemik ve seramik parçalarına rastlanılmamıştır. Türümü'nün hangi döneme ait olduğu henüz bilimsel kazı çalışması yapılmadığı için tarafımızdan belirlenememiştir.

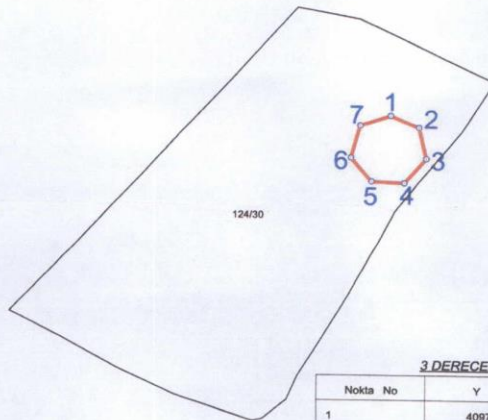
Kayseri Kültür Varlıklarının  
Koruma Böge Kurulunun  
25.01.2023 Gün ve 6678 Sayılı  
Kararı ektir.



ŞİMDİKİ TEHLİKELER	: TAHRİBAT.	
ŞİMDİKİ DURUM	: TAHRİBATA AÇIK.	
SİT POTANSİYELİ	: I.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI.	KORUMA DERECE: I. (BİRİNCİ) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
ŞİMDİKİ KORUMA	: KORUMASIZ	HAZIRLAYANLAR: 06/12/2022 Hüseyin Serdar OK [Arkeolog] <i>[Signature]</i> Recep TOK [Harita Mühendisi] <i>[Signature]</i> İzzet GEZER [Sanat Tarihçi] <i>[Signature]</i>
ÖNERİLEN KORUMA	: 1/2000 ÖLÇEKLİ HARİTADA İŞARETLİ OLDUĞU VE GÖSTERİLDİĞİ ŞEKLİYLE I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI OLARAK TESCİLİ VE YEREL YÖNETİMLERCE VE KOLLUK KUVVETLERİNCE KONTROLÜ.	KONTROL EDEN: Fatih ÇAPAR 06/12/2022 Koruma Böge Kurulu Müdürü <i>[Signature]</i>
YAYIN DİZİSİ		K.K.V.K. B. K. KARARLARI
GÖZLEMLER	: Türümü alanı düzlük bir alanda yer almaktadır.	REVİZYON K.K.V.K.B.K. ONAYI: 25/10/2023 <i>[Signature]</i>

**HARİTA, FOTOĞRAFLAR :**

NEVŞEHİR İLİ AVANOS İLÇESİ PAŞALI KÖYÜ  
TEKHÖYÜK MEVKİİ TÜRÜMÜSÜ



**3 DERECELİK İTRF KOORDİNAT**

Nokta No	Y	X
1	409745.64	4320693.94
2	409758.88	4320688.16
3	409752.42	4320672.68
4	409752.16	4320660.56
5	409736.87	4320661.30
6	409727.18	4320673.05
7	409731.47	4320689.09

**6 DERECELİK ED-50 KOORDİNAT**

Nokta No	Y	X
1	669539.33	4320455.49
2	669552.75	4320450.15
3	669556.80	4320434.80
4	669546.95	4320422.35
5	669531.85	4320422.59
6	669521.57	4320434.02
7	669525.33	4320450.18

— I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI  
- - - SİT ALANINDA KALAN PARSEL (Paşalı Köyü 124/30)

*[Handwritten signatures and notes]*

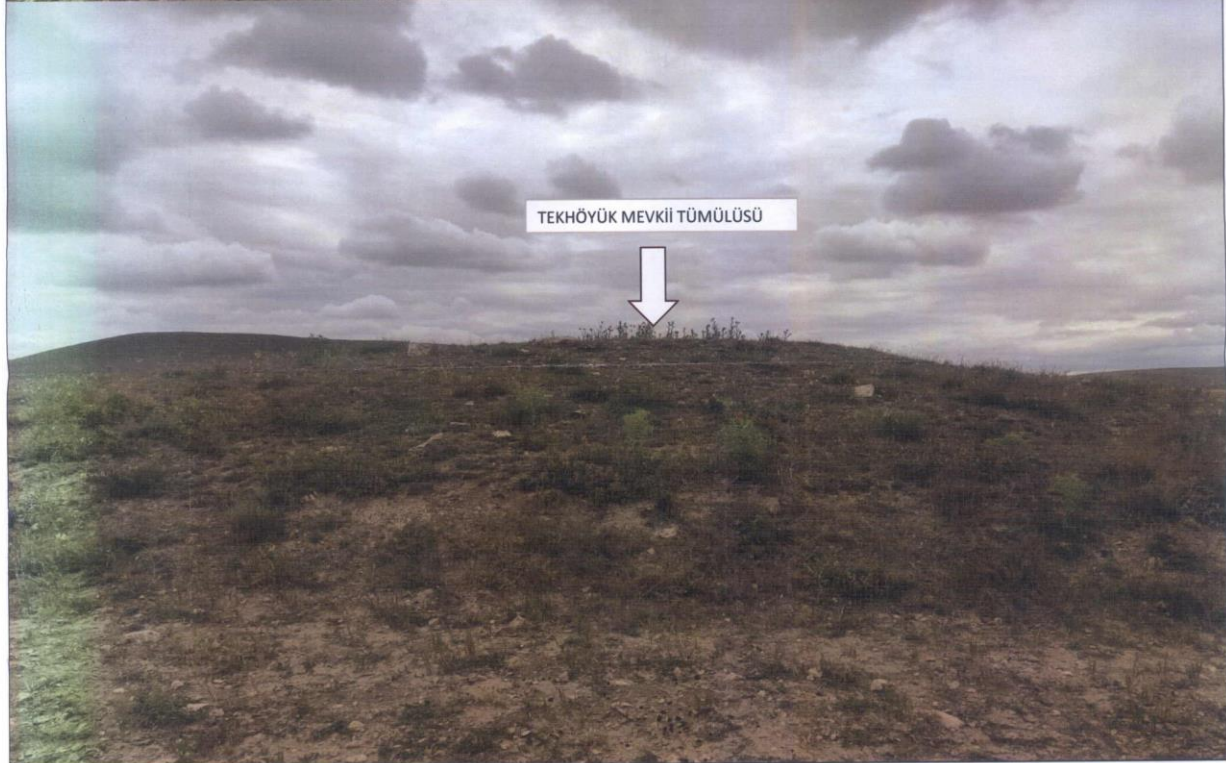




T.C. KÜLTÜR VE TURİZM  
BAKANLIĞI



TEKHÖYÜK MEVKİİ TÜMÜLÜSÜ

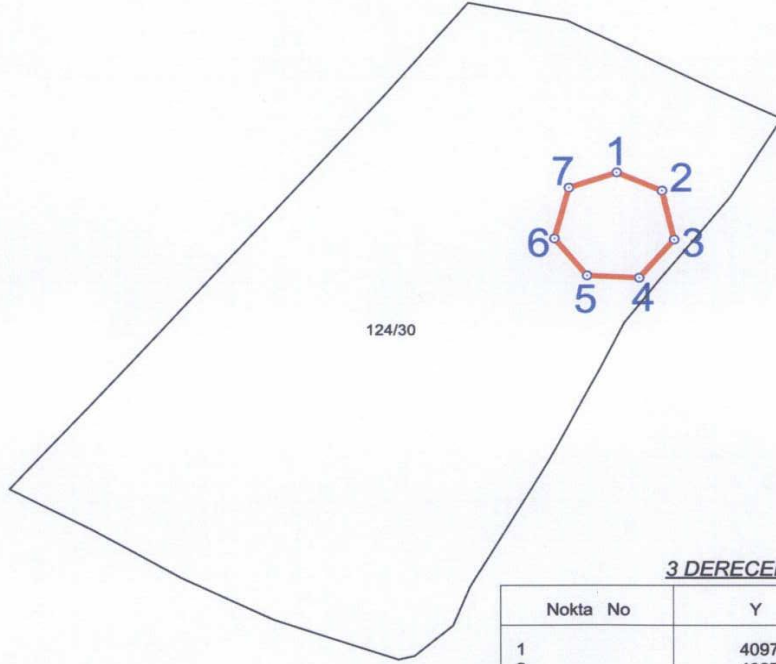


# NEVŞEHİR İLİ AVANOS İLÇESİ PAŞALI KÖYÜ TEKHÖYÜK MEVKİİ TÜMÜLÜSÜ

Kayseri Kültür Varlıklarının  
Koruma Bölge Kurulunun  
25.01.2023 Gün ve 6678 Sayılı  
karar ekidir.



Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature at the top and several smaller ones below it.



**3 DERECELİK ITRF KOORDİNAT**

Nokta No	Y	X
1	409745.64	4320693.94
2	409758.88	4320688.16
3	409762.42	4320672.68
4	409752.16	4320660.56
5	409736.87	4320661.30
6	409727.18	4320673.05
7	409731.47	4320689.09

**6 DERECELİK ED-50 KOORDİNAT**

Nokta No	Y	X
1	669539.33	4320455.49
2	669552.75	4320450.15
3	669556.80	4320434.80
4	669546.95	4320422.35
5	669531.65	4320422.59
6	669521.57	4320434.02
7	669525.33	4320450.18

— I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI  
..... SİT ALANINDA KALAN PARSEL (Paşalı Köyü 124/30)