

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 379 - 25.01.2023

Toplantı Yeri

Karar no ve tarih : 6691 - 25.01.2023

KAYSERİ

Yozgat ili, Çayıralan ilçesi, Elçi Köyü, Çürükarla Mevkiinde bulunan özel mülkiyete ait 104 ada, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 193 ve 203 parsellerin bir kısmında tespit edilen “Çürükarla Mevkii Yerleşim Alanı”nın III. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesi ile kaçak kazı konusunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine yönelik; Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 28.11.2022 tarih, 1743775 sayılı yerinde inceleme raporu ve alanın tesciline yönelik Yozgat Valiliği, Kadastro Müdürlüğünün 30.11.2022 tarih, 7020054 sayılı; Kayseri Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 30.11.2022 tarih, 5154765 sayılı; Yozgat Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 01.12.2022 tarih, 5156878 sayılı; Yozgat Valiliği, İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 01.12.2022 tarih, 7958827 sayılı; Tarım ve Orman Bakanlığı, 9. Bölge Müdürlüğünün 01.12.2022 tarih, 7954541 sayılı; Yozgat Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü, Müze Müdürlüğünün 05.12.2022 tarih, 3219183 sayılı; Orman Genel Müdürlüğü, Kayseri Orman Bölge Müdürlüğü, İzin ve İrtifak Şube Müdürlüğünün 03.12.2022 tarih, 6488672 sayılı; Kültür ve Turizm Bakanlığı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğünün 06.12.2022 tarih, 3207393 sayılı; Tarım ve Orman Bakanlığı, 9. Bölge Müdürlüğü, Yozgat Şube Müdürlüğünün 06.12.2022 tarih, 7987011 sayılı; Tarım ve Orman Bakanlığı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü, 12. Bölge Müdürlüğünün 08.12.2022 tarih, 2954101 sayılı; Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 15.12.2022 tarih, 2022498912 sayılı görüş yazıları ile konuya ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 23.01.2023 tarih, 1855678 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Yozgat ili, Çayıralan ilçesi, Elçi Köyü, Çürükarla Mevkiinde bulunan özel mülkiyete ait 104 ada, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 193 ve 203 parsellerin bir kısmında tespit edilen “Çürükarla Mevkii Yerleşim Alanı”nın 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle III. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesine;

- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/2000 ölçekli kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna,
- **Yozgat ili, Çayıralan ilçesi, Elçi Köyü, 104 ada, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 193 ve 203** numaralı parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “*bir kısmı III. Derece Arkeolojik Sit alanıdır*” şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesine, işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Çayıralan Kaymakamlığı, İlçe Jandarma Komutanlığının 06.09.2022 tarih, 12869102 sayılı yazısında; kaçak kazı yapmak suretiyle 2863 sayılı Yasaya muhalefet edenler hakkında Çayıralan Cumhuriyet Başsavcılığı, Hazırlık Bürosunun 03.08.2022 tarih, 2022414 CBS Soruşturma Dosyası yazısı ile adli işlemlerin başlatılmış olduğu anlaşıldığından yeniden suç duyurusunda bulunulmasına gerek olmadığına,
- Kaçak kazı çukurlarının adli makamların uygun görüşü alındıktan sonra ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yerel yönetimlerce ivedilikle kapatılmasına, bu aşamada can ve mal güvenliğini sağlamaya yönelik gerekli tedbirlerinin ilgili idareler tarafından alınmasına ve uygulama sonralarına ilişkin bilgi, belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi amaçlı iletilmesine,

ASLI GİBİDİR

- Sit alanında daha fazla tahribata neden olunmaması için taşınmazın belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına,
- Sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına,
- Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar “Çürüklerle Mevkii Yerleşim Alanı”nın III. Derece Arkeolojik Sit alanına yönelik aşağıda belirlenen “Geçiş Dönemi Yapılaşma Koşullarının” aşağıdaki şekilde belirlenmesine;

Geçiş Dönemi Yapılaşma Koşulları

1. Bu alanlarda taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı vb. malzeme dökülmemesine;
2. Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (*tevhit*) ve ayırma (*ifraz*) yapılabileceğine;
3. Günümüz koşullarının gerektirdiği alt yapı hizmetlerinin proje aşamasından itibaren kültür katmanına zarar vermeyecek ve toprak kullanımını en alt düzeyde tutacak biçimde ele alınmasına; yol, su, kanalizasyon, elektrik, telefon gibi alt yapı projeleri, sit alanının mahiyetini olumsuz etkilemeyecek şekilde ve Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından uygun görüldükten sonra uygulanabileceğine;
4. Bu alanda Koruma Bölge Kurulunun izni olmadan hiçbir fiziki ve inşai uygulamaya gidilmemesine ancak yeni yapılanmaya yönelik hazırlanacak projelerde bodrum kat planlanmamasına, projelerin zemin etüd raporu ile birlikte ilgili Müze Müdürlüğünce gerçekleştirilecek sondaj kazısı raporunun (*varsa kazı başkanının görüşleriyle birlikte*) Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna iletilip uygun bulunduktan sonra uygulamaya geçilebileceğine, karar verildi.

ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO:	20
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:	
İLİ: YOZGAT	İLÇESİ: ÇAYIRALAN	MAHALLE / KÖY: ELÇİ KÖYÜ		KADASTRO:	
		VEYA MEVKİİ : ÇÜRÜKTARLA MEVKİİ		PAFTA:	
Adı: ÇÜRÜKTARLA MEVKİİ YERLEŞİM ALANI				ADA: 104	PARSEL: 146,147,148,149,150, 151,193 ve 203

GENEL TANIM:

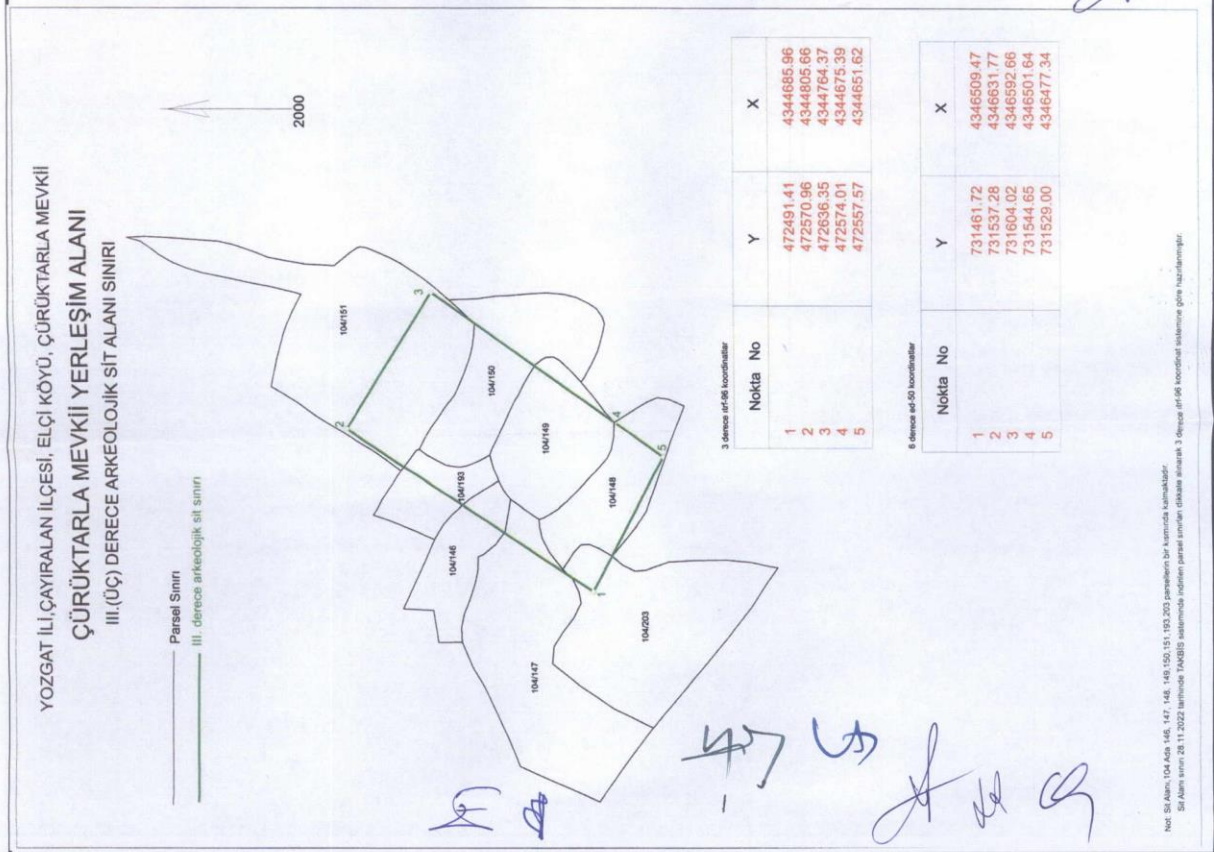
"Çürüklerle Mevkii Yerleşim Alanı": Yozgat ili, Çayıralan ilçesi, Elçi Köyü, Çürüklerle Mevkii sınırları içerisinde bulunan 104 ada, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 193 ve 203 parsellerin bir bir kısmında bulunmakta olup Yozgat ili, Çayıralan ilçesi, Elçi Köyü merkezinin yaklaşık 1 km güneydoğusunda yer almaktadır. Yaklaşık olarak Elçi Köy yolunun kuzey aksı bitişiinde yer alan alanın oldukça geniş bir alana yayılım gösterdiği anlaşılmış olup Helenistik Dönemden başlayarak, Roma Dönemi ve Doğu Roma Dönemine kadar yerleşim (iskan) görmüş olabileceğini düşündüğümüz "yamaç yerleşim alanı" olabilecek alan tespit edilmiş olup alanda; yerinde yaptığımız incelemelerde tespit edilen seramik parçalarının, genellikle günlük kullanım kaplarına ait gövde ve dip parçalarından oluşmakla birlikte mimari parçalara ait olabileceğini düşündüğümüz kiremit parçalarına ve büyük saklama kaplarına ait seramik parçalarına rastlanılmıştır. Yerleşim tipolojisi olarak bakıldığında oldukça eğimli bir alan olduğu görülmüştür. Alanda yerinde yaptığımız incelemelerde herhangi bir yapı kalıntısına veya mimari yapı vb. kalıntısına rastlanılmamıştır.

Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
25.01.2023 Gün ve 668/ Sayılı
Karar ekidir.



ŞİMDİKİ TEHLİKELER	: TAHRİBAT.	
ŞİMDİKİ DURUM	: TAHRİBATA AÇIK.	
SİT POTANSİYELİ	: III.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI.	KORUMA DERECESİ : III. (ÜÇÜNCÜ) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
ŞİMDİKİ KORUMA	: KORUMASIZ	HAZIRLAYANLAR: 28/11/2022 Hüseyin Serdar OK [Arkeolog] <i>Serdar</i>
ÖNERİLEN KORUMA	:1/2000 ÖLÇEKLİ HARİTADA İŞARETLİ OLDUĞU VE GÖSTERİLDİĞİ ŞEKLİYLE III. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI OLARAK TESCİLİ VE YEREL YÖNETİMLERCE VE KOLLUK KUVVETLERİNCE KONTROLÜ.	Özlem GÖKPINAR DEMİRCİ [Harita Y.Mühendisi] <i>Özlem</i>
		Kadriye TEKE [Arkeolog] <i>Kadriye</i>
YAYIN DİZİSİ		KONTROL EDEN: Recep TOK 28/11/2022 Koruma Bölge Kurulu Müdürü <i>Recep TOK</i>
GÖZLEMLER	:Yerleşim alanı günümüze oldukça korunaklı gelmiştir.	K.K.V.K. B. K. KARARLARI <i>T. TOK</i>
		REVİZYON
		K.K.V.K.B.K. ONAYI: 25.10/2023 <i>T. TOK</i>

HARİTA, FOTOĞRAFLAR :



No: Si Alan, 104 Ada, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 193, 203 parsellerin bir kısmında bulunmaktadır.
Si Alan sınırları 28.11.2022 tarihinde TARSIS sisteminde yer alan parsel sınırları dikkate alınarak 3 derece ulusal koordinat sisteminde gene hazırlanmıştır.



T.C. KÜLTÜR VE TURİZM
BAKANLIĞI



YOZGAT İLİ, ÇAYIRALAN İLÇESİ, ELÇİ KÖYÜ, ÇÜRÜKTARLA MEVKİİ
ÇÜRÜKTARLA MEVKİİ YERLEŞİM ALANI
III.(ÜÇ) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIRI

— Parsel Sınırı
— III. derece arkeolojik sit sınırı

Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
25.01.2023...Gün ve 6681...Sayılı
karar ektir.



3 derece itrf-96 koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	472491.41	4344685.96
2	472570.96	4344805.66
3	472636.35	4344764.37
4	472574.01	4344675.39
5	472557.57	4344651.62

6 derece ed-50 koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	731461.72	4346509.47
2	731537.28	4346631.77
3	731604.02	4346592.66
4	731544.65	4346501.64
5	731529.00	4346477.34

Handwritten signature in blue ink.

Not: Sit Alanı, 104 Ada 146, 147, 148, 149, 150, 151, 193, 203 parsellerin bir kısmında kalmaktadır.

Sit Alanı sınırı 28.11.2022 tarihinde TAKBİS sisteminde indirilen parsel sınırları dikkate alınarak 3 derece itrf-96 koordinat sistemine göre hazırlanmıştır.