

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı no ve tarih:** 381 - 27.01.2023

**Karar no ve tarih :**6737 - 27.01.2023

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Niğde ili, Merkez ilçesi, Orhanlı Beldesinde bulunan, özel mülkiyete ait 2491 parsel ve tüzel kişiliğe ait 2496 parsellerde Niğde Müze Müdürlüğü uzmanlarınca yapılan incelemede tespit edilen Tümülüslerin tescili konusunun değerlendirilmesine yönelik Niğde İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 19.10.2022 tarih, E.3046323 sayılı yazısı gereği yapılan incelemelerde Niğde ili, Merkez ilçesi, Orhanlı Beldesinde bulunan, özel mülkiyete ait 2491 parsel ve tüzel kişiliğe ait 2496 parsellerin bir kısmı üzerinde tespit edilen ve "**Üççakıl Mevkii Nekropol Alanı**" olarak adlandırılan alanın I. (birinci) derece arkeolojik sit alanı olarak tescili ile kaçak kazı konusunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 14.11.2022 tarih ve 1717266 sayılı yerinde inceleme raporu, konuya ilişkin Niğde İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 15.11.2022 tarih, E.3147602 sayılı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 18.11.2022 tarih, E.2022448822 sayılı, Niğde İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 18.11.2022 tarih, E.7779085 sayılı, Nevşehir Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 22.11.2022 tarih, E.5031852 sayılı, Niğde Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 22.11.2022 tarih, E.5061949 sayılı, Kültür ve Turizm Bakanlığı Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü'nün 29.11.2022 tarih, E.3180726 sayılı, Devlet Su İşleri 4. Bölge Müdürlüğü'nün 06.12.2022 tarih, E.2940711 sayılı, Niğde Orman İşletme Müdürlüğü'nün 14.12.2022 tarih, E.6597530 sayılı görüş yazıları ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 16.01.2023 tarih, 1839841 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

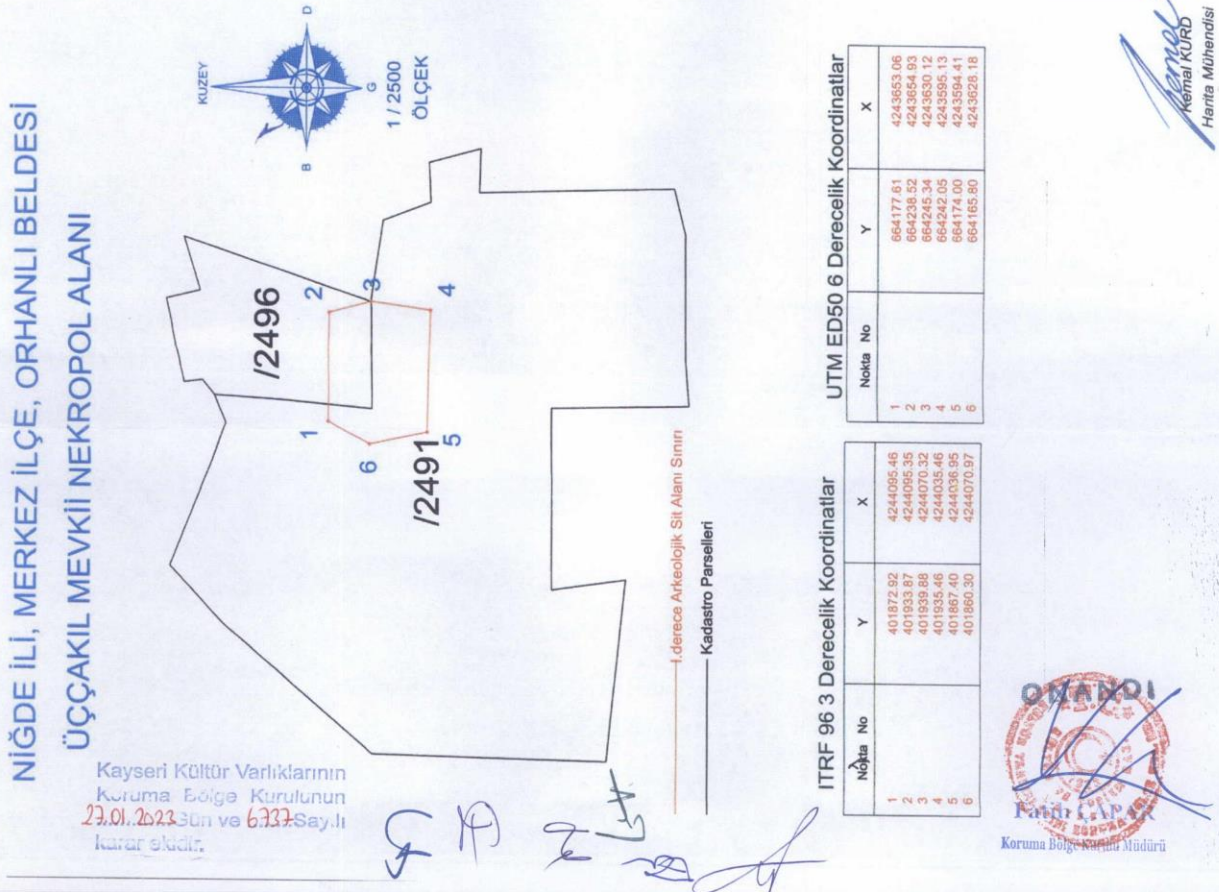
Niğde ili, Merkez ilçesi, Orhanlı Beldesinde bulunan, özel mülkiyete ait 2491 parsel ve tüzel kişiliğe ait 2496 parsellerin bir kısmı üzerinde tespit edilen ve "**Üççakıl Mevkii Nekropol Alanı**" olarak adlandırılan alanın 2863 sayılı Kanunun 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıdığı anlaşıldığından I.(birinci) derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine;

- Bu doğrultuda hazırlanan kararımız eki 1/2500 ölçekli koordinatlı kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna,
- Sit sınırlarının isabet ettiği 2491 ve 2496 parsellerin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine "**bir kısmı I.(birinci) derece arkeolojik sit alanıdır**" şerhinin; ilgili tapu ve kadastro müdürlüklerince verilmesi ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Sit sınırları içerisinde Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararının I. (birinci) derece arkeolojik sit alanına ilişkin 1. Maddesinde belirtilen Koruma ve Kullanma Koşullarının geçerli olduğuna, sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına,
- Tümülüste kaçak kazı yapılması suretiyle 2863 sayılı Kanuna muhalefet edenler hakkında suç duyurusunda bulunulmasına, alanda açılan kaçak kazı çukurlarının adli makamların uygun görüşü alındıktan sonra ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yerel yönetimlerce kapatılmasına, uygulama sonrasına ilişkin bilgi belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi amaçlı iletilmesine,
- Sit alanında daha fazla tahribata neden olunmaması için alanın belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına karar verildi.

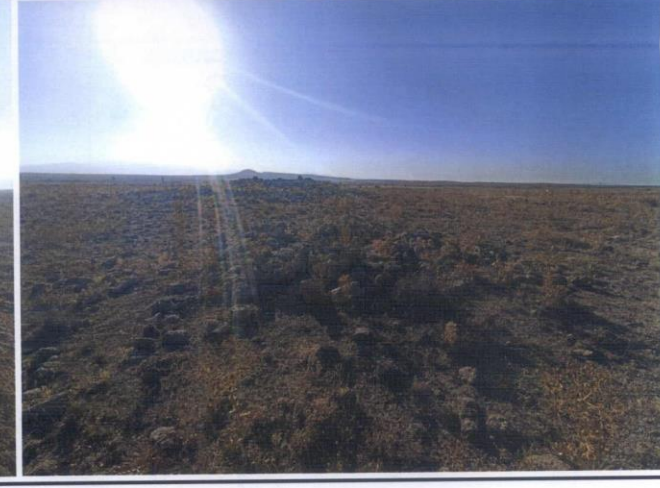
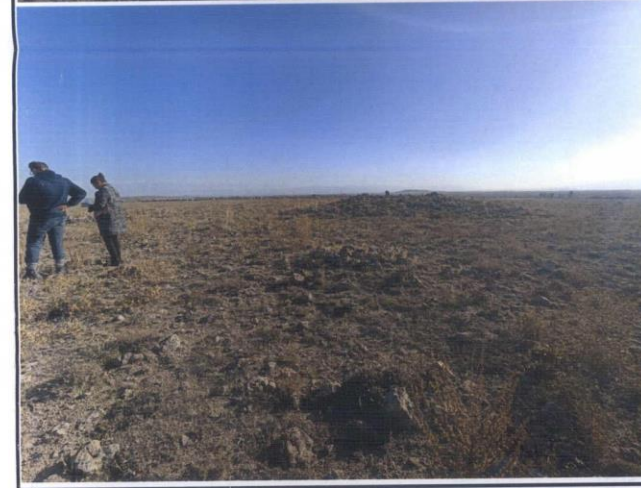
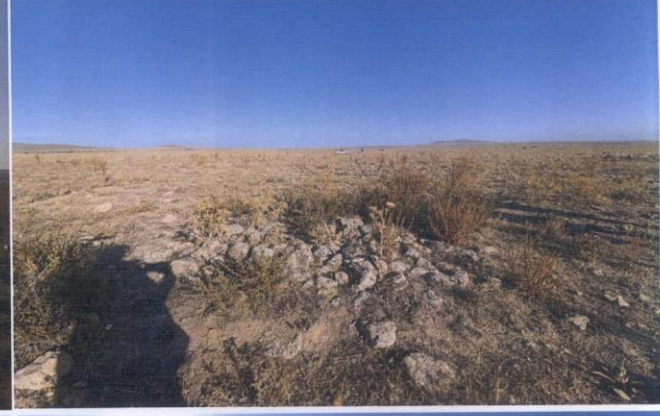
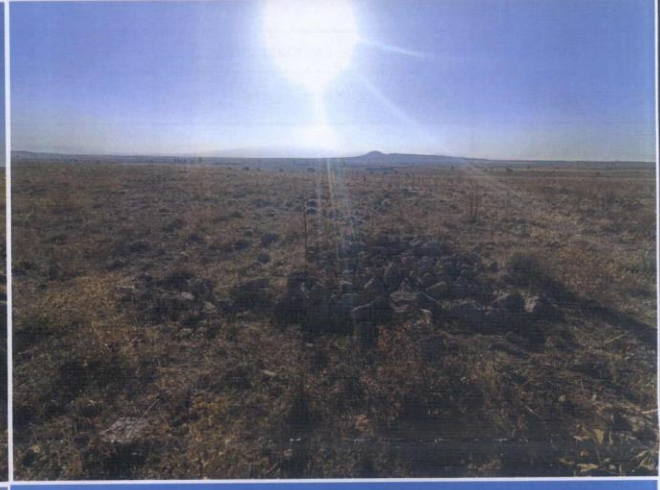
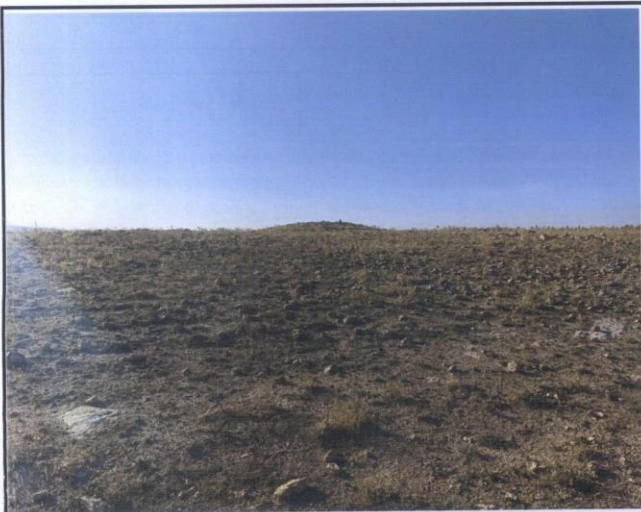
**ASLI GİBİDİR**

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	SİT	ENVANER NO: 157
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:
İL: NİĞDE	İLÇESİ: MERKEZ	MAHALLE KÖY: ORHANLI BELDESİ	KADASTRO:	2491 VE 2496 PARSELLER
	Mevkii:			
ADI: ÜÇÇAKIL MEVKİİ NEKROPOL ALANI			ADA:	
<p><b>GENEL TANIM:</b> "Üççakıl Mevkii Nekropol Alanı" olarak adlandırılan alan Orhanlı köyünün yaklaşık 2 km kuzeybatısında konumlanmıştır. Tümülüs, yığma toprak+taş malzemeden oluşturulmuştur. Yaklaşık 3 m. yüksekliğindeki tümülüs, yaklaşık 25 metre çapındadır. Tümülüs tahribata uğramış olup, üzerinde yaklaşık 1 metre derinliğinde ve 2 m yarıçapında kaçak kazı çukuru açılmıştır. Tümülüsün yakın çevresinde yaklaşık 1-2 metre çaplarında çok sayıda yığma taş mezara tesadüf edilmiştir. Yığma taş mezarlar ve tümülüsün bulunduğu alanın etrafının da taşlarla yuvarlak bir plan oluşturacak şekilde çevrildiği değerlendirilmiştir.</p>				
ŞİMDİKİ TEHLİKELER : Kaçak kazı				
ŞİMDİKİ DURUM	: Beşeri ve doğal tahribata açıktır			
SİT POTANSİYELİ	: I. ARKEOLOJİK SİT ALANI		KORUMA DERECESE : I. (Birinci) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI	
ŞİMDİKİ KORUMA	: Korumasız		HAZIRLAYANLAR: 11/11/2022 Zeynep ÖZDEMİR Uzman	
ÖNERİLEN KORUMA	: 1/2500 Ölçekli Kadastral harita üzerinde işaretli olduğu şekilde I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI olarak tescil edilmesi.		Kemal KURD Harita Mühendisi	
YAYIN DİZİSİ			KONTROL EDEN: Fatih ÇAPAR 11/11/2022 Koruma Bölge Kurulu Müdürü	
GÖZLEMLER			K.K.V.K. B. K. KARARLARI	
			REVİZYON	
			K.K.V.K.B.K. ONAYI: 27/11/2022	

HARİTALAR, FOTOĞRAFLAR :

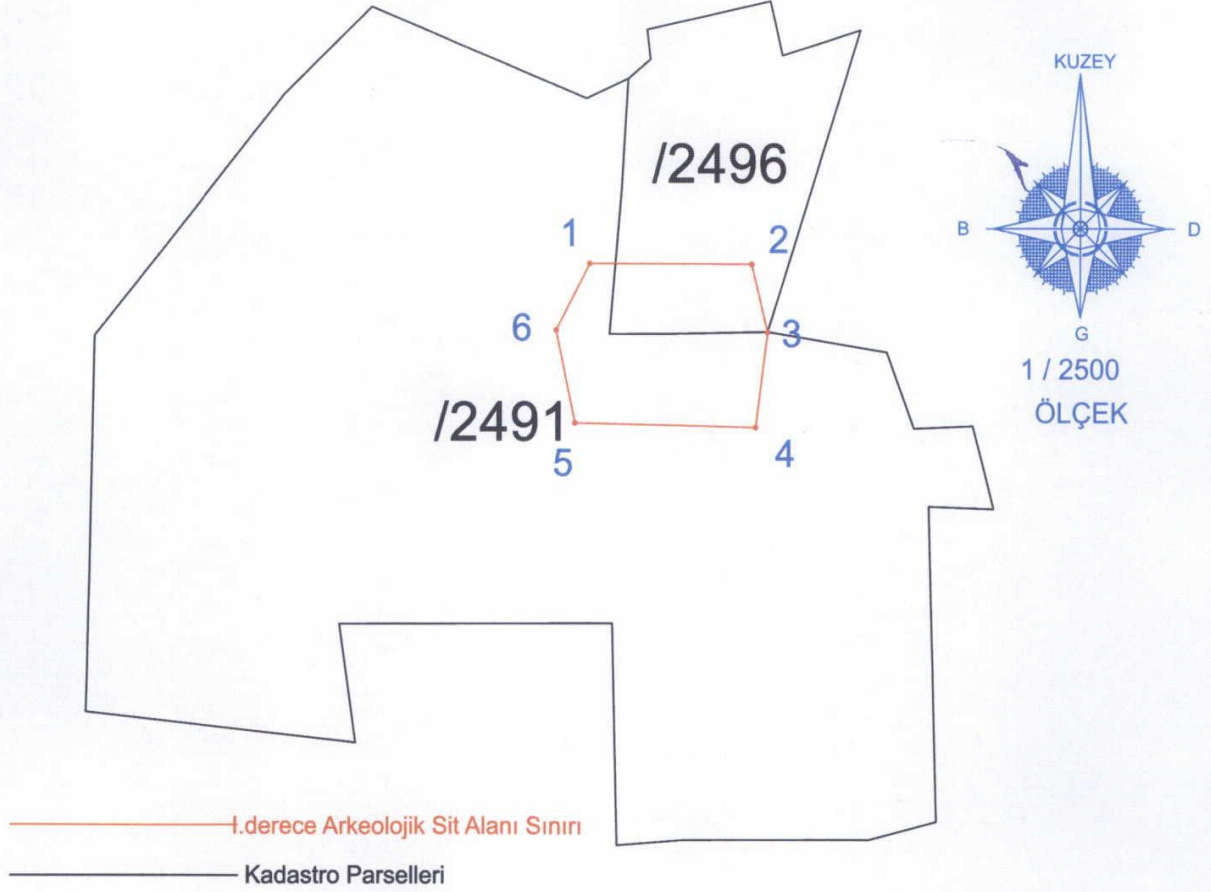








NİĞDE İLİ, MERKEZ İLÇE, ORHANLI BELDESİ  
ÜÇÇAKIL MEVKİİ NEKROPOL ALANI



ITRF 96 3 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	401872.92	4244095.46
2	401933.87	4244095.35
3	401939.88	4244070.32
4	401935.46	4244035.46
5	401867.40	4244036.95
6	401860.30	4244070.97

UTM ED50 6 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	664177.61	4243653.06
2	664238.52	4243654.93
3	664245.34	4243630.12
4	664242.05	4243595.13
5	664174.00	4243594.41
6	664165.80	4243628.18

Kayseri Kültür Varlıklarının  
Koruma Bölge Kurulunun  
27.01.2023 Tarih ve 6337 Sayılı  
kararıdır.



Handwritten signatures and initials in blue ink.

Handwritten signature of Kemal KURD  
Kemal KURD  
Harita Mühendisi